



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2019 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 923 473 572  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VULKAN 2 AS  
Forretningsadresse: Vulkan 16  
0178 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2019 - 31.12.2019

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Mona A Aarebrot Tangen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2020

### Grunnlag for avgivelse

År 2019: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2018: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2019

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 15.09.2022



## Resultatregnskap

| Beløp i: NOK                                 | Note | 2019          | 2018     |
|--|------|---------------|----------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                      |      |               |          |
| <b>Kostnader</b>                             |      |               |          |
| Annen driftskostnad                          | 3    | 9 000         |          |
| <b>Sum kostnader</b>                         |      | <b>9 000</b>  |          |
| <b>Driftsresultat</b>                        |      | <b>-9 000</b> |          |
| <b>Netto finans</b>                          |      |               |          |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>   |      | <b>-9 000</b> | <b>0</b> |
| Skattekostnad på ordinært resultat           | 6    | -2 000        |          |
| <b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b> |      | <b>-7 000</b> | <b>0</b> |
| <b>Årsresultat</b>                           |      | <b>-7 000</b> | <b>0</b> |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>         |      |               |          |
| Overføringer annen egenkapital               | 5    | -7 000        |          |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b>     |      | <b>-7 000</b> |          |



## Balanse

| Beløp i: NOK                            | Note | 2019              | 2018     |
|---|------|-------------------|----------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>              |      |                   |          |
| <b>Anleggsmidler</b>                    |      |                   |          |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>           |      |                   |          |
| Utsatt skattefordel                     | 6    | 2 000             |          |
| <b>Sum immaterielle eiendeler</b>       |      | <b>2 000</b>      |          |
| <b>Varige driftsmidler</b>              |      |                   |          |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | 4    | 18 152 000        |          |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>          |      | <b>18 152 000</b> |          |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                |      | <b>18 154 000</b> | <b>0</b> |
| <b>Omløpsmidler</b>                     |      |                   |          |
| <b>Varer</b>                            |      |                   |          |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                 |      | <b>0</b>          | <b>0</b> |
| <b>SUM EIENDELER</b>                    |      | <b>18 154 000</b> | <b>0</b> |
| <b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>   |      |                   |          |
| <b>Egenkapital</b>                      |      |                   |          |
| <b>Innskutt egenkapital</b>             |      |                   |          |
| Aksjekapital                            | 2, 5 | 30 000            |          |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>         |      | <b>30 000</b>     |          |
| <b>Opptjent egenkapital</b>             |      |                   |          |
| Annen egenkapital                       | 5    | 16 372 000        |          |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>         |      | <b>16 372 000</b> |          |
| <b>Sum egenkapital</b>                  |      | <b>16 402 000</b> | <b>0</b> |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>             |      | <b>0</b>          | <b>0</b> |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>                 |      |                   |          |



## Balanse

| <b>Beløp i: NOK</b>             | <b>Note</b> | <b>2019</b>       | <b>2018</b> |
|---------------------------------|-------------|-------------------|-------------|
| Leverandørgjeld                 |             | 124 000           |             |
| Annen kortsiktig gjeld          |             | 1 628 000         |             |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>     |             | <b>1 752 000</b>  |             |
| <b>Sum gjeld</b>                |             | <b>1 752 000</b>  | <b>0</b>    |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b> |             | <b>18 154 000</b> | <b>0</b>    |



**Vulkan 2 AS**

---

## **Årsrapport for 2019**

- Årsregnskap**
- Resultatregnskap**
- Balanse**
- Noter**



**Vulkan 2 AS**

---

**Resultatregnskap**

Beløp vises i tusen kr

|  | Note | 2019      |
|--|------|-----------|
| <b>Driftskostnader</b>                     |      |           |
| <b>Annen driftskostnad</b>                 | 3    | <u>9</u>  |
| <b>Driftsresultat</b>                      |      | <u>-9</u> |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b> |      | <u>-9</u> |
| <b>Skattekostnad på ordinært resultat</b>  | 6    | <u>-2</u> |
| <b>Årsresultat</b>                         |      | <u>-7</u> |



**Vulkan 2 AS**

---

**Balanse pr. 31. desember**

Beløp vises i tusen kr

|   | Note | 2019          |
|---|------|---------------|
| <b>Anleggsmidler</b>                    |      |               |
| <i>Immaterielle eiendeler</i>           |      |               |
| Utsatt skattefordel                     | 6    | <u>2</u>      |
| Sum immaterielle eiendeler              |      | <u>2</u>      |
| <i>Varige driftsmidler</i>              |      |               |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | 4    | <u>18 152</u> |
| Sum varige driftsmidler                 |      | <u>18 152</u> |
| Sum anleggsmidler                       |      | <u>18 154</u> |
| Sum eiendeler                           |      | <u>18 154</u> |



**Vulkan 2 AS**

---

**Balanse pr. 31. desember**

Beløp vises i tusen kr

|                             | Note | 2019          |
|-----------------------------|------|---------------|
| <b>Egenkapital</b>          |      |               |
| <i>Innskutt egenkapital</i> |      |               |
| Aksjekapital                | 2, 5 | 30            |
| Sum innskutt egenkapital    |      | <u>30</u>     |
| <i>Opptjent egenkapital</i> |      |               |
| Annen egenkapital           | 5    | 16 372        |
| Sum opptjent egenkapital    |      | <u>16 372</u> |
| Sum egenkapital             |      | <u>16 402</u> |
| <b>Gjeld</b>                |      |               |
| <i>Kortsiktig gjeld</i>     |      |               |
| Leverandørgjeld             |      | 124           |
| Annen kortsiktig gjeld      |      | 1 628         |
| Sum kortsiktig gjeld        |      | <u>1 752</u>  |
| Sum gjeld                   |      | <u>1 752</u>  |
| Sum egenkapital og gjeld    |      | <u>18 154</u> |

Oslo, 26. juni 2020

Mona Amalie Aarebrot  
Tangen  
styreleder



## Vulkan 2 AS

---

### Noter til regnskapet for 2019

Beløp vises i tusen kr

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

##### *Salgsinntekter*

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser balanseføres som uopptjent inntekt ved salget, og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

##### *Klassifisering og vurdering av balanseposter*

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

##### *Varige driftsmidler*

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

##### *Skatter*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

#### Note 2 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

|                 | Antall | Pålydende | Balanseført |
|-----------------|--------|-----------|-------------|
| Ordinære aksjer | 30 000 | 1         | 30          |

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

|                | Ordinære aksjer | Eierandel | Stemmeandel |
|----------------|-----------------|-----------|-------------|
| Vulkan Oslo AS | 30 000          | 100 %     | 100 %       |



## Vulkan 2 AS

---

### Noter til regnskapet for 2019

Beløp vises i tusen kr

#### Note 3 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

Selskapet har ingen ansatte

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

#### Ytelser til ledende personer

Det er ikke utbetalt honorar til styret.

#### Note 4 - Varige driftsmidler

Beløp vises i tusen kr

|                                    | Tomter,<br>bygninger<br>og annen eiendom | Sum           |
|------------------------------------|--|---------------|
| Tilgang kjøpte driftsmidler        | 115                                      | 115           |
| Tilgang ved fisjon                 | 18 037                                   | 18 037        |
| <b>Anskaffelseskost 31.12.2019</b> | <b>18 152</b>                            | <b>18 152</b> |
| <b>Balanseført pr. 31.12.2019</b>  | <b>18 152</b>                            | <b>18 152</b> |

Selskapet har en eiendom under oppføring. Det er ikke foretatt avskrivninger i 2019.

#### Note 5 - Egenkapital

Beløp vises i tusen kr

|                           | Aksjekapital | Annen<br>egenkapital | Sum           |
|---------------------------|--------------|----------------------|---------------|
| Årsresultat               | 0            | -7                   | -7            |
| Stiftelse ved fisjon      | 30           | 16 379               | 16 409        |
| <b>Egenkapital 31.12.</b> | <b>30</b>    | <b>16 372</b>        | <b>16 402</b> |

Selskapet ble stiftet 12.7.2019 ved fisjon.



## Vulkan 2 AS

---

### Noter til regnskapet for 2019

Beløp vises i tusen kr

#### Note 6 - Skatt

Beløp vises i tusen kr

|   |                 |
|---|-----------------|
| <i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>         | <b>2019</b>     |
| Endring utsatt skatt                                | -2              |
| Årets totale skattekostnad                          | <u>-2</u>       |
| <br><i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>       | <br><b>2019</b> |
| Ordinært resultat før skattekostnad                 | -9              |
| Årets skattegrunnlag                                | <u>-9</u>       |
| <br><i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>   | <br><b>2019</b> |
| Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag | -9              |
| Netto midlertidige forskjeller pr 31.12             | <u>-9</u>       |
| <br>Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)          | <br>-2          |

#### Note 7 - Hendelser etter balansedagen

Selskapet vil bli påvirket av effektene knyttet til tiltakene iverksatt i Norge og internasjonalt for å motvirke koronapandemien. For årsregnskapet for 2019 har ikke selskapet identifisert konkrete regnskapsposter eller estimater som på nåværende tidspunkt må justeres som følge av denne usikkerheten. For 2020 forventes det at leieinntekter vil bli påvirket negativt i forhold til budsjettet for 2020.



## Vulkan 2 AS

---

### Noter til regnskapet for 2019

Beløp vises i tusen kr

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

##### *Salgsinntekter*

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser balanseføres som uopptjent inntekt ved salget, og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

##### *Klassifisering og vurdering av balanseposter*

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

##### *Varige driftsmidler*

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

##### *Skatter*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

#### Note 2 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

|                 | Antall | Pålydende | Balanseført |
|-----------------|--------|-----------|-------------|
| Ordinære aksjer | 30 000 | 1         | 30          |

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

|                | Ordinære aksjer | Eierandel | Stemmeandel |
|----------------|-----------------|-----------|-------------|
| Vulkan Oslo AS | 30 000          | 100 %     | 100 %       |

---



## Vulkan 2 AS

---

### Noter til regnskapet for 2019

Beløp vises i tusen kr

#### Note 3 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Selskapet har ingen ansatte

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

*Ytelser til ledende personer*

Det er ikke utbetalt honorar til styret.

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.

#### Note 4 - Varige driftsmidler

Beløp vises i tusen kr

|                             | Tomter,<br>bygninger<br>og annen eiendom | Sum    |
|-----------------------------|--|--------|
| Tilgang kjøpte driftsmidler | 115                                      | 115    |
| Tilgang ved fisjon          | 18 037                                   | 18 037 |
| Anskaffelseskost 31.12.2019 | 18 152                                   | 18 152 |
| Balanseført pr. 31.12.2019  | 18 152                                   | 18 152 |

Selskapet har en eiendom under oppføring. Det er ikke foretatt avskrivninger i 2019.

#### Note 5 - Egenkapital

Beløp vises i tusen kr

|                      | Aksjekapital | Annen<br>egenkapital | Sum    |
|----------------------|--------------|----------------------|--------|
| Årsresultat          | 0            | -7                   | -7     |
| Stiftelse ved fisjon | 30           | 16 379               | 16 409 |
| Egenkapital 31.12.   | 30           | 16 372               | 16 402 |

Selskapet ble stiftet 12.7.2019 ved fisjon.

#### Note 6 - Skatt

Beløp vises i tusen kr

*Årets skattekostnad fordeler seg på:*

**2019**

---



## Vulkan 2 AS

---

### Noter til regnskapet for 2019

Beløp vises i tusen kr

|   |             |
|---|-------------|
| Endring utsatt skatt                                | -2          |
| Årets totale skattekostnad                          | -2          |
| <i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>           |             |
|   | <b>2019</b> |
| Ordinært resultat før skattekostnad                 | -9          |
| Årets skattegrunnlag                                | -9          |
| <i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>       |             |
|   | <b>2019</b> |
| Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag | -9          |
| Netto midlertidige forskjeller pr 31.12             | -9          |
| Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)              | -2          |

### Note 7 - Hendelser etter balansedagen

Selskapet vil bli påvirket av effektene knyttet til tiltakene iverksatt i Norge og internasjonalt for å motvirke koronapandemien. For årsregnskapet for 2019 har ikke selskapet identifisert konkrete regnskapsposter eller estimater som på nåværende tidspunkt må justeres som følge av denne usikkerheten. For 2020 forventes det at leieinntekter vil bli påvirket negativt i forhold til budjettert for 2020.