



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 641 177
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BLAKKESTAD ANDERSEN INVEST AS
Forretningsadresse: Soliveien 11
1666 ROLVSØY

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Olaussen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.02.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.04.2025



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|---|------|----------------|------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 0 | 3 300 000 |
| Annen driftsinntekt | | 172 920 | 84 000 |
| Sum inntekter | | 172 920 | 3 384 000 |
| Kostnader | | | |
| Varekostnad | | 0 | 2 929 181 |
| Annen driftskostnad | | 70 532 | 53 265 |
| Sum kostnader | | 70 532 | 2 982 446 |
| Driftsresultat | | 102 388 | 401 554 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 93 | 258 |
| Sum finansinntekter | | 93 | 258 |
| Annen rentekostnad | | 72 738 | 77 948 |
| Sum finanskostnader | | -72 738 | -77 948 |
| Netto finans | | -72 645 | -77 690 |
| Resultat før skattekostnad | | 29 742 | 323 864 |
| Skattekostnad | 1, 2 | 6 543 | 71 250 |
| Årsresultat | | 23 199 | 252 614 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Annen egenkapital | | 23 199 | 252 614 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 23 199 | 252 614 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|--|------|------------------|------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Sum immaterielle eiendeler | | 0 | 0 |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | 3, 4 | 2 810 502 | 2 810 502 |
| Sum varige driftsmidler | | 2 810 502 | 2 810 502 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Andre langsiktige fordringer | 5 | 389 800 | 0 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 389 800 | 0 |
| Sum anleggsmidler | | 3 200 302 | 2 810 502 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Sum varer | | 0 | 0 |
| Fordringer | | | |
| Andre kortsiktige fordringer | | 0 | 10 727 |
| Sum fordringer | | 0 | 10 727 |
| Investeringer | | | |
| Sum investeringer | | 0 | 0 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | 60 809 | 266 202 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 60 809 | 266 202 |
| Sum omløpsmidler | | 60 809 | 276 929 |
| SUM EIENDELER | | 3 261 111 | 3 087 431 |

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|--|------|------------------|------------------|
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 6, 7 | 30 000 | 30 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 30 000 | 30 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 7 | 344 823 | 321 624 |
| Sum opptjent egenkapital | | 344 823 | 321 624 |
| Sum egenkapital | | 374 823 | 351 624 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Sum avsetninger for forpliktelser | | 0 | 0 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 4 | 1 216 126 | 1 264 562 |
| Langsiktig konserngjeld | 4 | 0 | 0 |
| Øvrig langsiktig gjeld | | 1 660 002 | 1 395 000 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 2 876 128 | 2 659 562 |
| Sum langsiktig gjeld | | 2 876 128 | 2 659 562 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 3 617 | 4 995 |
| Betalbar skatt | 1, 2 | 6 543 | 71 250 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 10 160 | 76 245 |
| Sum gjeld | | 2 886 288 | 2 735 807 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 3 261 111 | 3 087 431 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 363224

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 641 177
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BLAKKESTAD ANDERSEN INVEST AS
Forretningsadresse: Soliveien 11
1666 ROLVSØY

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Olaussen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.02.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.05.2024



Organisasjonsnr: 924 641 177
BLAKKESTAD ANDERSEN INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|---|-------------|----------------|------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 0 | 3 300 000 |
| Annen driftsinntekt | | 172 920 | 84 000 |
| Sum inntekter | | 172 920 | 3 384 000 |
| Kostnader | | | |
| Varekostnad | | 0 | 2 929 181 |
| Annen driftskostnad | | 70 532 | 53 265 |
| Sum kostnader | | 70 532 | 2 982 446 |
| Driftsresultat | | 102 388 | 401 554 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 93 | 258 |
| Sum finansinntekter | | 93 | 258 |
| Annen rentekostnad | | 72 738 | 77 948 |
| Sum finanskostnader | | -72 738 | -77 948 |
| Netto finans | | -72 645 | -77 690 |
| Resultat før skattekostnad | | 29 742 | 323 864 |
| Skattekostnad | 1, 2 | 6 543 | 71 250 |
| Årsresultat | | 23 199 | 252 614 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Annen egenkapital | | 23 199 | 252 614 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 23 199 | 252 614 |



Organisasjonsnr: 924 641 177
BLAKKESTAD ANDERSEN INVEST AS

BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|--|------|------------------|------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Sum immaterielle eiendeler | | 0 | 0 |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | 3, 4 | 2 810 502 | 2 810 502 |
| Sum varige driftsmidler | | 2 810 502 | 2 810 502 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Andre langsiktige fordringer | 5 | 389 800 | 0 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 389 800 | 0 |
| Sum anleggsmidler | | 3 200 302 | 2 810 502 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Sum varer | | 0 | 0 |
| Fordringer | | | |
| Andre kortsiktige fordringer | | 0 | 10 727 |
| Sum fordringer | | 0 | 10 727 |
| Investeringer | | | |
| Sum investeringer | | 0 | 0 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | 60 809 | 266 202 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 60 809 | 266 202 |
| Sum omløpsmidler | | 60 809 | 276 929 |
| SUM EIENDELER | | 3 261 111 | 3 087 431 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 6, 7 | 30 000 | 30 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 30 000 | 30 000 |



| | | | |
|-----------------------------------|------|------------------|------------------|
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 7 | 344 823 | 321 624 |
| Sum opptjent egenkapital | | 344 823 | 321 624 |
| Sum egenkapital | | 374 823 | 351 624 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Sum avsetninger for forpliktelses | | 0 | 0 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 4 | 1 216 126 | 1 264 562 |
| Langsiktig konserngjeld | 4 | 0 | 0 |
| Øvrig langsiktig gjeld | | 1 660 002 | 1 395 000 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 2 876 128 | 2 659 562 |
| Sum langsiktig gjeld | | 2 876 128 | 2 659 562 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 3 617 | 4 995 |
| Betalbar skatt | 1, 2 | 6 543 | 71 250 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 10 160 | 76 245 |
| Sum gjeld | | 2 886 288 | 2 735 807 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 3 261 111 | 3 087 431 |



Organisasjonsnr: 924 641 177
BLAKKESTAD ANDERSEN INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. For råvarer er gjenanskaffelseskost vurdert som tilnærming til virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt formuesmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp



Note

3

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

| | | |
|---------------------------------|----------------------------|----------------------------|
| <u>Tilgang i året</u> | <u>Varige driftsmidler</u> | <u>Immaterielle eiend.</u> |
| | 2810502.00 | 0.00 |
| <u>Anskaffelseskost 31.12.</u> | <u>Varige driftsmidler</u> | <u>Immaterielle eiend.</u> |
| | 2810502.00 | 0.00 |
| <u>Balanseført verdi 31.12.</u> | <u>Varige driftsmidler</u> | <u>Immaterielle eiend.</u> |
| | 2810502.00 | 0.00 |

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

| | | |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
| | | |
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
| | | |
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
| | | |
| <u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
| | | |
| <u>Pantstillelse</u> | | <u>Beløp</u> |

Note



5

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt
389800.00

Mer om fordringer

Fordringen gjelder innbetalt forskudd for kjøp av leilighet.

| <u>Beholdning av egne aksjer</u> | <u>Antall</u> | <u>Pålydende</u> | <u>Andel av aksjek.</u> |
|----------------------------------|---------------|------------------|-------------------------|
|----------------------------------|---------------|------------------|-------------------------|

Note

4

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt
1050000.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
1216126.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
2810502.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



RevisorTeam

www.revisor-team.no

Statsautoriserte
revisorer
Rolf-Ove Dahl
Jim Olaussen
Per Olaussen

Til generalforsamlingen i
Blakkestad Andersen Invest AS

Walkersgate 10B
1771 HALDEN
Telefon: 69 17 67 05
halden@revisor-team.no

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Blakkestad Andersen Invest AS sitt årsregnskap som viser et overskudd kr 23.199. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultat og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti

Medlemmer av Den norske Revisorforening

RevisorTeam DA
Organisasjons- og revisornr.: NO 982 824 133 MVA – Bankgironr. 1105 12 19777



for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Fredrikstad, 14. februar 2024
RevisorTeam DA

Per Olavsen

Statsautorisert revisor



BLAKKESTAD ANDERSEN INVEST AS
924 641 177

Resultatregnskap

| | Note | 2023 | 2022 |
|-----------------------------------|------|----------------|-------------------|
| Driftsinntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 0 | 3 300 000 |
| Annen driftsinntekt | | 172 920 | 84 000 |
| Sum driftsinntekter | | 172 920 | 3 384 000 |
| Driftskostnader | | | |
| Varekostnad | | 0 | -2 929 181 |
| Annen driftskostnad | | -70 532 | -53 265 |
| Sum driftskostnader | | -70 532 | -2 982 446 |
| Driftsresultat | | 102 388 | 401 554 |
| Finansinntekter | | | |
| Annen renteinntekt | | 93 | 258 |
| Sum finansinntekter | | 93 | 258 |
| Finanskostnader | | | |
| Annen rentekostnad | | -72 738 | -77 948 |
| Sum finanskostnader | | -72 738 | -77 948 |
| Netto finans | | -72 645 | -77 690 |
| Resultat før skattekostnad | | 29 742 | 323 864 |
| Skattekostnad | 1, 2 | -6 543 | -71 250 |
| Årsresultat | | 23 199 | 252 614 |
| Overføringer | | | |
| Annen egenkapital | | 23 199 | 252 614 |
| Sum overføringer | | 23 199 | 252 614 |



BLAKKESTAD ANDERSEN INVEST AS
924 641 177

Balanse

| | Note | 31.12.2023 | 31.12.2022 |
|--|------|------------------|------------------|
| EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | 3, 4 | 2 810 502 | 2 810 502 |
| Sum varige driftsmidler | | 2 810 502 | 2 810 502 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Andre langsiktige fordringer | 5 | 389 800 | 0 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 389 800 | 0 |
| Sum anleggsmidler | | 3 200 302 | 2 810 502 |
| Omløpsmidler | | | |
| Fordringer | | | |
| Andre kortsiktige fordringer | | 0 | 10 727 |
| Sum fordringer | | 0 | 10 727 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | 60 809 | 266 202 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 60 809 | 266 202 |
| Sum omløpsmidler | | 60 809 | 276 929 |
| SUM EIENDELER | | 3 261 111 | 3 087 431 |



BLAKKESTAD ANDERSEN INVEST AS
924 641 177

Balanse

| | Note | 31.12.2023 | 31.12.2022 |
|-----------------------------------|------|------------------|------------------|
| EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 6, 7 | 30 000 | 30 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 30 000 | 30 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 7 | 344 823 | 321 624 |
| Sum opptjent egenkapital | | 344 823 | 321 624 |
| Sum egenkapital | | 374 823 | 351 624 |
| Gjeld | | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 4 | 1 216 126 | 1 264 562 |
| Øvrig langsiktig gjeld | | 1 660 002 | 1 395 000 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 2 876 128 | 2 659 562 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 3 617 | 4 995 |
| Betalbar skatt | 1, 2 | 6 543 | 71 250 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 10 160 | 76 245 |
| Sum gjeld | | 2 886 288 | 2 735 807 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 3 261 111 | 3 087 431 |

Fredrikstad, 14.02.2024

Øyvind Blakkestad
styrets leder

Wiggo Andersen
styremedlem

Trond Andersen
styremedlem



BLAKKESTAD ANDERSEN INVEST AS
924 641 177

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note 1 - Spesifisering av skatt

| Skattekostnad | 2023 | 2022 |
|--|---------------|----------|
| Betalbar skatt på alminnelig inntekt | 6 543 | 0 |
| Skattekostnad | 6 543 | 0 |
| Skattepliktig inntekt | | |
| Resultat før skatt | 29 742 | 0 |
| +/- Endring i midlertidige forskjeller | 0 | 0 |
| Skattepliktig inntekt | 29 742 | 0 |



BLAKKESTAD ANDERSEN INVEST AS

924 641 177

Betalbar skatt i balansen

| | | |
|----------------------------------|-------|---|
| Betalbar skatt på årets resultat | 6 543 | 0 |
| Sum betalbar skatt i balansen | 6 543 | 0 |

Note 2 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

| Midlertidige forskjeller knyttet til: | 01.01.2023 | 31.12.2023 | Endring |
|---|------------|------------|----------|
| Kortsiktig gjeld | 0 | 0 | 0 |
| Andel skattepliktig avsatt utbytte | 0 | 0 | 0 |
| Netto forskjeller | 0 | 0 | 0 |
| Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes | 0 | 0 | 0 |
| Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt | 0 | 0 | 0 |
| Utsatt skatt 31.12.2023 basert på 22 % | 0 | 0 | 0 |

Note 3 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

| | Varige driftsmidler |
|--|---------------------|
| Anskaffelseskost 01.01. | 0 |
| Tilgang i året | 2 810 502 |
| Avgang i året | 0 |
| Anskaffelseskost 31.12. | 2 810 502 |
| Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger | 0 |
| Balanseført verdi per 31.12. | 2 810 502 |

Note 4 - Gjeld og garantiforpliktelser

| | Beløp |
|---|-----------|
| Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt | 1 050 000 |
| Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler | 1 216 126 |
| Balanseført verdi av pantsatte eiendeler | 2 810 502 |
| Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført | 0 |

Note 5 - Fordringer

| | |
|---|---------|
| Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt | 389 800 |
|---|---------|

Mer om fordringer

Fordringen gjelder innbetalt forskudd for kjøp av leilighet.

Note 6 - Aksjekapital

| Aksjeklasse | Antall aksjer | Aksjenes pålydende | Bokført verdi |
|-------------|---------------|--------------------|---------------|
| Ordinære | 1 000 | 30 | 30 000 |



BLAKKESTAD ANDERSEN INVEST AS

924 641 177

| Aksjonærer | Antall aksjer | Eierandel % | Aksjeklasse |
|-----------------------------|---------------|-------------|-------------|
| BLAKKESTAD HOLDING AS | 250 | 25,00 | Ordinære |
| TALA HOLDING AS | 250 | 25,00 | Ordinære |
| WA HOLDING FREDRIKSTAD AS | 250 | 25,00 | Ordinære |
| MINGE HOLDING AS | 250 | 25,00 | Ordinære |
| Totalt antall aksjer | 1 000 | 100 | |

Note 7 - Egenkapital

| | Aksjekapital | Opptjent egenkapital | Sum |
|-------------------------------|---------------|----------------------|----------------|
| Egenkapital 31.12.2022 | 30 000 | 321 624 | 351 624 |
| Årsresultat | 0 | 23 199 | 23 199 |
| Egenkapital 31.12.2023 | 30 000 | 344 823 | 374 823 |

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.