



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 979 504 764
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DAMPEJORDET EIENDOM AS
Forretningsadresse: Hegdalveien 87
3261 LARVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tone Torsås
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		3 436 700	3 446 426
Sum inntekter		3 436 700	3 446 426
Kostnader			
Lønnskostnad		164 817	1 021 823
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		882 937	971 000
Annen driftskostnad		366 789	810 280
Sum kostnader		1 414 543	2 803 103
Driftsresultat		2 022 158	643 323
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		66 581	31 739
Annen renteinntekt		25 208	
Annen finansinntekt		11 024 786	296 237
Sum finansinntekter		11 116 575	327 976
Nedskrivning av finansielle eiendeler			15 717
Annen rentekostnad		70	
Sum finanskostnader		70	15 717
Netto finans		11 116 505	312 259
Resultat før skattekostnad		13 138 663	955 582
Skattekostnad på resultat		472 141	110 782
Årsresultat		12 666 522	844 800
Årsresultat etter minoritetsinteresser		12 666 522	844 800
Totalresultat		12 666 522	844 800
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			11 601 000



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Avgitt konsernbidrag		5 553 614	
Avsatt til annen egenkapital		7 112 908	-10 756 200
Sum overføringer og disponeringer		12 666 522	844 800



Balanse

Beløp i: NOK Note 2024 2023

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom

28 123 563

29 006 500

Sum varige driftsmidler

28 123 563

29 006 500

Finansielle anleggsmidler

Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet

1 065 804

Investeringer i aksjer og andeler

1 147 893

Sum finansielle anleggsmidler

2 213 697

Sum anleggsmidler

28 123 563

31 220 197

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer

6 345 431

30 777

Sum fordringer

6 345 431

30 777

Bankinnskudd, kontanter o.l.

Sum omløpsmidler

6 345 431

2 192 108

SUM EIENDELER

34 468 995

33 412 305

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

19 800 000

19 800 000

Sum innskutt egenkapital

19 800 000

19 800 000

Opptjent egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Annen egenkapital		7 169 598	56 691
Sum opptjent egenkapital		7 169 598	56 691
Sum egenkapital		26 969 598	19 856 691
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		998 179	1 100 990
Sum avsetninger for forpliktelser		998 179	1 100 990
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		998 179	1 100 990
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		52 880	6 886
Betalbar skatt			302 214
Skyldig offentlige avgifter		133 588	242 978
Annen kortsiktig gjeld		6 314 748	11 902 546
Sum kortsiktig gjeld		6 501 216	12 454 624
Sum gjeld		7 499 395	13 555 614
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		34 468 994	33 412 305



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 592704

Enheten

Organisasjonsnummer: 979 504 764
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DAMPEJORDET EIENDOM AS
Forretningsadresse: Hegdalveien 87
3261 LARVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tone Torsås
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.06.2025



Organisasjonsnr: 979 504 764
DAMPEJORDET EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		3 436 700	3 446 426
Sum inntekter		3 436 700	3 446 426
Kostnader			
Lønnskostnad		164 817	1 021 823
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		882 937	971 000
Annen driftskostnad		366 789	810 280
Sum kostnader		1 414 543	2 803 103
Driftsresultat		2 022 158	643 323
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		66 581	31 739
Annen renteinntekt		25 208	
Annen finansinntekt		11 024 786	296 237
Sum finansinntekter		11 116 575	327 976
Nedskrivning av finansielle eiendeler			15 717
Annen rentekostnad		70	
Sum finanskostnader		70	15 717
Netto finans		11 116 505	312 259
Resultat før skattekostnad		13 138 663	955 582
Skattekostnad på resultat		472 141	110 782
Årsresultat		12 666 522	844 800
Årsresultat etter minoritetsinteresser		12 666 522	844 800
Totalresultat		12 666 522	844 800
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			11 601 000
Avgitt konsernbidrag		5 553 614	
Avsatt til annen egenkapital		7 112 908	-10 756 200
Sum overføringer og disponeringer		12 666 522	844 800



Organisasjonsnr: 979 504 764
DAMPEJORDET EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2024 2023

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom

28 123 563

29 006 500

Sum varige driftsmidler

28 123 563

29 006 500

Finansielle anleggsmidler

Lån til tilknyttet

selskap og felles

kontrollert virksomhet

1 065 804

Investeringer i aksjer og

andeler

1 147 893

Sum finansielle

anleggsmidler

2 213 697

Sum anleggsmidler

28 123 563

31 220 197

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige

fordringer

6 345 431

30 777

Sum fordringer

6 345 431

30 777

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

Sum omløpsmidler

6 345 431

2 192 108

SUM EIENDELER

34 468 995

33 412 305

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

19 800 000

19 800 000

Sum innskutt egenkapital

19 800 000

19 800 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

7 169 598

56 691

Sum opptjent egenkapital

7 169 598

56 691

Sum egenkapital

26 969 598

19 856 691



Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Utsatt skatt	998 179	1 100 990
Sum avsetninger for forpliktelser	998 179	1 100 990
Annen langsiktig gjeld		
Sum langsiktig gjeld	998 179	1 100 990
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	52 880	6 886
Betalbar skatt		302 214
Skyldig offentlige avgifter	133 588	242 978
Annen kortsiktig gjeld	6 314 748	11 902 546
Sum kortsiktig gjeld	6 501 216	12 454 624
Sum gjeld	7 499 395	13 555 614
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	34 468 994	33 412 305



Organisasjonsnr: 979 504 764
DAMPEJORDET EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Signert av:

Navn

Herlofsen, Torgeir
Aakre, Kari Rød

Metode

BANKID
BANKID

Dato

07-05-2025 13:15
06-05-2025 15:04

Denne dokumentpakken inneholder:

- Forside (denne siden)
- Originaldokumentene
- Elektroniske signaturer. Disse er ikke synlige i dokumentet, men er vedlagt elektronisk.



Denne filen er forseglet med en digital signatur.
Forseglingen er din garanti for filens autenticitet.

DE SIGNERTE DOKUMENTENE FØLGER PÅ NESTE SIDE >



Årsregnskap 2024
for
Dampjoret Eiendom AS



Denne filen er forseglet med en digital signatur.



Dampejordet Eiendom AS
Resultatregnskap 2024

DRIFTSINTEKTER	NOTE	2024	2023
Annen driftsinntekt		3 436 700	3 446 426
Sum driftsinntekter		3 436 700	3 446 426
DRIFTSKOSTNADER			
Lønnskostnad	3	164 817	1 021 823
Annen driftskostnad	3	366 789	810 280
Ordinær avskrivning	5	882 937	971 000
Sum driftskostnader		1 414 543	2 803 103
Driftsresultat		2 022 157	643 323
FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Renteinntekter fra foretak i samme konsern		66 581	31 739
Renteinntekter		25 208	0
Andre finansinntekter	6	11 024 786	296 237
Andre rentekostnader		70	0
Andre finanskostnader		0	15 717
Netto finansinntekter		11 116 505	312 259
Ordinært resultat før skattekostnad		13 138 662	955 582
Skattekostnad	4	472 141	110 782
Årsresultat		12 666 521	844 800
OVERFØRINGER OG DISPONERINGER			
Avgitt konsernbidrag	8	5 553 614	0
Utdelt utbytte	8	0	11 601 000
Overført til/fra annen egenkapital	8	7 112 907	-10 756 200
Overføringer og disponeringer		12 666 521	844 800



Denne filen er forseglet med en digital signatur.



Dampejordet Eiendom AS Balanse pr. 31. desember

EIENDELER	NOTE	2024	2023
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter og bygninger	5	28 123 563	29 006 500
Sum varige driftsmidler		28 123 563	29 006 500
Finansielle anleggsmidler			
Lån til tilknyttet selskap		0	1 065 804
Investering i aksjer og andeler	6	0	1 147 893
Sum varige driftsmidler		28 123 563	2 213 697
Sum anleggsmidler		28 123 563	31 220 197
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre fordringer	9, 10	6 345 431	30 777
Sum fordringer		6 345 431	30 777
Bank, kontanter			
Bankinnskudd		0	2 161 331
Sum bank, kontanter		0	2 161 331
Sum omløpsmidler		6 345 431	2 192 108
SUM EIENDELER		34 468 994	33 412 305



Denne filen er forseglet med en digital signatur.



Dampejordet Eiendom AS
Balanse pr. 31. desember

EGENKAPITAL OG GJELD	NOTE	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	7, 8	19 800 000	19 800 000
Sum innskutt egenkapital		19 800 000	19 800 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	7 169 598	56 691
Sum opptjent egenkapital		7 169 598	56 691
Sum egenkapital		26 969 598	19 856 691
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	4	998 179	1 100 990
Sum avsetning for forpliktelser		998 179	1 100 990
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	9	52 880	6 886
Betalbar skatt		0	302 214
Skyldige offentlige avgifter		133 588	242 978
Annen kortsiktig gjeld	9, 10	6 314 748	11 902 546
Sum kortsiktig gjeld		6 501 216	12 454 624
Sum gjeld		7 499 396	13 555 614
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		34 468 994	33 412 305

Larvik, 30. april 2025
I styret for Dampjordet Eiendom AS

Torgeir Herlofsen
Styrets leder / daglig leder

Kari Rød Aakre
Styremedlem



Denne filen er forseglet med en digital signatur.



Dampejordet Eiendom AS Noter til regnskapet 2024

Note 1, Regnskapsprinsipper

Regnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk i Norge.

Inntektsføring

Inntekter resultatføres når de er opplyst. Inntektsføring skjer normalt på leveringstidspunkt ved salg av varer eller i takt med utførelsen ved salg av tjenester. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Varige driftsmidler føres opp i balansen til anskaffelseskost og avskrives lineært over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert dersom grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede. Hvis en på balansedagen forventer kortere gjenværende levetid, vil avskrivningen endres. Endring i avskrivningstid regnes som en estimatendring. Gjeld som faller til betaling senere enn ett år etter balansedagen er klassifisert som langsiktig gjeld. Første års avdrag er klassifisert som kortsiktig gjeld.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap på fordringer gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår og endring i utsatt skatt. Endring i utsatt skatt som er knyttet til poster ført direkte mot egenkapitalen, inngår ikke i skattekostnaden, men er ført direkte mot egenkapitalen. Utsatt skatt er beregnet med aktuell skattesats på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverseres eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettolført. Utsatt skattefordel er balanseført i den grad det er sannsynliggjort at denne kan bli nyttegjort.

Konsernregnskap

Dampejordet Eiendom AS er et selskap innenfor NorgesGruppen ASA-konsernet, og inngår i NorgesGruppen ASA sitt konsernregnskap. NorgesGruppen ASA sitt konsernregnskap kan hentes ut på www.norgesgruppen.no.

Note 2, Nærstående parter

Selskapet har i 2024 kr 1 707 958 i inntekt fra andre konsernselskaper i forbindelse med utleie av fast eiendom. Det er kjøpt ulike administrative tjenester fra andre selskaper i konsernet. Transaksjonene er i henhold til amlengdes prinsipp.

Note 3, Lønnskostnad, antall ansatte, godtgjørelse, lån til ansatte mm.

	2024	2023
Lønn	160 000	1 005 840
Arbeidsgiveravgift	4 817	141 823
Sum	0	1 147 663

Antall sysselsatte årsverk 0 2

Selskapet har ved utgangen av 2024 ingen ansatte og er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.



Denne filen er forseglet med en digital signatur.



Honorarer til selskapets revisor	2024	2023
Lovpålagt revisjon	0	11 500
Andre attestasjonsjenester	0	16 650
	0	28 150



Denne filen er forseglet med en digital signatur.



Note 4, Skattekostnad

Spesifikasjon av skattekostnad i resultatregnskapet	2024	2023
Endring utsatt skatt	-102 811	-135 254
Betalbar skatt	0	302 214
Andre poster	0	-56 178
Skatt av konsernbidrag	574 952	0
Skattekostnad ordinært resultat	472 141	110 782
Beregning av årets skattegrunnlag		
	2024	2023
Regnskapsmessig resultat før skatt	13 138 663	955 582
Endring i midlertidige forskjeller	467 322	614 795
Permanente forskjeller	-10 992 567	-196 675
Avgitt konsernbidrag	-2 613 418	0
Årets skattegrunnlag	0	1 373 702
Betalbar skatt	0	302 214
Midlertidige forskjeller		
	2024	2023
Driftsmidler	3 185 661	3 315 104
Gevinst- og løpskonto	1 351 515	1 689 394
Netto midlertidige forskjeller	4 537 176	5 004 498
Netto utsatt skattefordel / forpliktelse i balansen	998 179	1 100 990
Endringer i utsatt skatt		
	2024	2023
Balanse 01.01	1 100 990	1 236 244
Innregnet mot resultat	-102 811	-135 254
Balanse 31.12	998 179	1 100 990

Note 5, Varige driftsmidler

	Bygninger	Tomter	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2024	33 392 000	3 382 500	36 774 500
Anskaffelseskost 31.12.2024	33 392 000	3 382 500	36 774 500
Akk. av- og nedskrivninger 01.01.2024	7 768 000	0	7 768 000
Årets avskrivninger	882 937	0	882 937
Akk. av- og nedskrivninger 31.12.2024	8 650 937	0	8 650 937
Bokført verdi 31.12.2024	24 741 063	3 382 500	28 123 563
Økonomisk levetid (år)	15-30 år		
Avskrivningsplan	Lineær	Ingen avskrivning	

Note 6, Aksjer og andeler i andre foretak

Selskapet har gevinst ved salg av hele sin aksjeportefølje på kr. 11 024 786. Salget ble gjennomført før selskapet ble kjøpt av NG Eiendom Vestfold Telemark AS.

Note 7, Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapital

Pr. 31. desember 2024 består selskapets aksjekapital av 1 980 aksjer, hver pålydende kr 10 000, samlet pålydende kr 19 800 000. Samtlige aksjer eies av NG Eiendom Vestfold Telemark AS.

Note 8, Egenkapital

Aksje-	Annen	Sum
--------	-------	-----



Denne filen er forseglet med en digital signatur.



	kapital	egenkapital	egenkapital
Egenkapital 01.01.2024	19 800 000	56 691	19 856 691
Årets endring i egenkapital:			
Konsemdrag avgitt	0	-5 553 614	-5 553 614
Årsresultat	0	12 666 521	12 666 521
Egenkapital 31.12.2024	19 800 000	7 169 598	26 969 598



Denne filen er forseglet med en digital signatur.



Note 9, Mellomværende med selskap i samme konsern

	Andre kortsiktige fordringer	
	2024	2023
Foretak i samme konsern	6 314 748	1 065 804

	Leverandørgjeld		Annen kortsiktig gjeld	
	2024	2023	2024	2023
Foretak i samme konsern	37 424	0	6 314 748	0

Andre kortsiktige fordringer og annen kortsiktig gjeld knytter seg i hovedsak til selskapets konsernkontosystem og gjeld på konsernbidrag.

Note 10, Pantestillelser og garantier

Selskapet er, i likhet med de andre selskapene i konsernet, solidarisk ansvarlig for trekk knyttet til konsernkontosystemet.



Denne filen er forseglet med en digital signatur.



Dampejordet E

Navn Dato
Herlofsen, Torgeir 2025-05-07

Navn Dato
Aakre, Kari Rød 2025-05-06

Identifikasjon
 bankID™ Herlofsen, Torgeir

Identifikasjon
 bankID™ Aakre, Kari Rød



Dette dokumentet inneholder elektroniske signaturer i samsvar med EU-godkjent PAdES - PDF Advanced Electronic Signatures (Direktiv 1999/93/EC)



Shape the future
with confidence

Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS

Dr. Hansteins gate 13
3044 Drammen

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no
Medlemmer av Den norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i Dampejordet Eiendom AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Dampejordet Eiendom AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:



**Shape the future
with confidence**

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Drammen, 30. mai 2025
ERNST & YOUNG AS

Revisjonsberetningen er signert elektronisk

Hanne Kverneland Nebo
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnr: 0182W-C7VM2-TU019-AST01-UWHFB-UOECL



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Nebo, Hanne Kverneland

Statsautorisert revisor

På vegne av: Ernst & Young AS

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-812612

IP: 147.161.xxx.xxx

2025-05-30 12:38:47 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 0Y8ZW-C7VM2-TU0I9-AS10I-UWHFB-U0ECL

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.