



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 981 617 363
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BLAKSHAUGEN EIENDOM AS
Forretningsadresse: Skogfaret 9
0382 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ottar Stråbø
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		58 357	192 792
Sum inntekter		58 357	192 792
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer			7 134
Varekostnad		61 806	29 514
Lønnskostnad	2,6		2 789
Annen driftskostnad		150 753	52 465
Sum kostnader		212 559	91 902
Driftsresultat		-154 202	100 890
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		156 602	223 614
Annen finansinntekt		986 871	266 148
Sum finansinntekter		1 143 474	489 762
Rentekostnad til foretak i samme konsern		105 034	192 881
Annen finanskostnad		211 795	
Sum finanskostnader		316 829	192 881
Netto finans		826 645	296 881
Ordinært resultat før skattekostnad		672 443	397 771
Ordinært resultat etter skattekostnad		672 443	397 771
Årsresultat		672 443	397 771
Totalresultat		672 443	397 771
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		672 443	397 771
Sum overføringer og disponeringer		672 443	397 771



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker og lignende rettigheter		281 921	331 921
Sum immaterielle eiendeler		281 921	331 921
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	3	62 701	62 701
Sum varige driftsmidler		62 701	62 701
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern		188 856	14 106
Investeringer i aksjer og andeler		1 128 049	1 417 055
Andre fordringer		1 555 974	1 243 753
Sum finansielle anleggsmidler		2 872 879	2 674 915
Sum anleggsmidler		3 217 500	3 069 536
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer	4		10 751
Andre fordringer		1 051 566	198 202
Sum fordringer		1 051 566	208 953
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		232 938	286 529
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		232 938	286 529
Sum omløpsmidler		1 284 504	495 482



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
SUM EIENDELER		4 502 004	3 565 018
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		864 800	864 800
Annen innskutt egenkapital		55 067	55 067
Sum innskutt egenkapital		919 867	919 867
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 205 555	1 533 112
Sum opptjent egenkapital		2 205 555	1 533 112
Sum egenkapital		3 125 422	2 452 979
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5	1 210 655	1 105 621
Sum annen langsiktig gjeld		1 210 655	1 105 621
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		104 137	-20 863
Skyldige offentlige avgifter		1 457	16 947
Annen kortsiktig gjeld		60 333	10 333
Sum kortsiktig gjeld		165 928	6 418
Sum gjeld		1 376 583	1 112 039
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 502 004	3 565 018



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 478538

Enheten

Organisasjonsnummer: 981 617 363
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BLAKSHAUGEN EIENDOM AS
Forretningsadresse: Skogfaret 9
0382 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ottar Stråbø
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.05.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.06.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 981 617 363
BLAKSHAUGEN EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		58 357	192 792
Sum inntekter		58 357	192 792
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer			7 134
Varekostnad		61 806	29 514
Lønnskostnad	2,6		2 789
Annen driftskostnad		150 753	52 465
Sum kostnader		212 559	91 902
Driftsresultat		-154 202	100 890
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		156 602	223 614
Annen finansinntekt		986 871	266 148
Sum finansinntekter		1 143 474	489 762
Rentekostnad til foretak i samme konsern		105 034	192 881
Annen finanskostnad		211 795	
Sum finanskostnader		316 829	192 881
Netto finans		826 645	296 881
Ordinært resultat før skattekostnad		672 443	397 771
Ordinært resultat etter skattekostnad		672 443	397 771
Årsresultat		672 443	397 771
Totalresultat		672 443	397 771
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		672 443	397 771
Sum overføringer og disponeringer		672 443	397 771



Organisasjonsnr: 981 617 363
BLAKSHAUGEN EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker og lignende rettigheter		281 921	331 921
Sum immaterielle eiendeler		281 921	331 921
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	3	62 701	62 701
Sum varige driftsmidler		62 701	62 701
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern		188 856	14 106
Investeringer i aksjer og andeler		1 128 049	1 417 055
Andre fordringer		1 555 974	1 243 753
Sum finansielle anleggsmidler		2 872 879	2 674 915
Sum anleggsmidler		3 217 500	3 069 536
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer	4		10 751
Andre fordringer		1 051 566	198 202
Sum fordringer		1 051 566	208 953
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		232 938	286 529
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		232 938	286 529
Sum omløpsmidler		1 284 504	495 482
SUM EIENDELER		4 502 004	3 565 018



BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital		
Selskapskapital	864 800	864 800
Annen innskutt egenkapital	55 067	55 067
Sum innskutt egenkapital	919 867	919 867

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	2 205 555	1 533 112
Sum opptjent egenkapital	2 205 555	1 533 112

Sum egenkapital	3 125 422	2 452 979
------------------------	------------------	------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Øvrig langsiktig gjeld	5 1 210 655	1 105 621
Sum annen langsiktig gjeld	1 210 655	1 105 621

Sum langsiktig gjeld	0	0
-----------------------------	----------	----------

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld	104 137	-20 863
Skyldige offentlige avgifter	1 457	16 947
Annen kortsiktig gjeld	60 333	10 333
Sum kortsiktig gjeld	165 928	6 418

Sum gjeld	1 376 583	1 112 039
------------------	------------------	------------------

SUM EGENKAPITAL OG GJELD	4 502 004	3 565 018
---------------------------------	------------------	------------------



Organisasjonsnr: 981 617 363
BLAKSHAUGEN EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. I utgangspunktet er det reglene for regnskapsoppstilling for små foretak som er benyttet. Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld. Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor. Varige driftsmidler Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Skatter Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Note

1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Note

2



Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
		2789.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
		2789.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

Note

3

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	62701.00	
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	0.00	
<u>Avgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	0.00	
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	62701.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	0.00	
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	62701.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	0.00	

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn



Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Pantstillelse</u>		<u>Beløp</u>

Note

4

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

Ingen fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt.

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

5

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant



Mer om gjeld

Ingen gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt.

Note

6

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse