



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 216 899
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LILLEGAARD HOLDING AS
Forretningsadresse: Svartlia 31
8073 BODØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: VEBJØRN LILLEGAARD
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	14 988	16 925
Sum kostnader		14 988	16 925
Driftsresultat		-14 988	-16 925
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	3	2 303 519	4 851 278
Annen renteinntekt		224	2
Sum finansinntekter		2 303 743	4 851 280
Annen rentekostnad		487 164	188 642
Sum finanskostnader		487 164	188 642
Netto finans		1 816 579	4 662 638
Ordinært resultat før skattekostnad	2	1 801 591	4 645 713
Skattekostnad på resultat	2	257 750	329 057
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 543 841	4 316 656
Årsresultat	5	1 543 841	4 316 656
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 543 841	4 316 656
Totalresultat		1 543 841	4 316 656
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	5	1 543 841	4 316 656
Sum overføringer og disponeringer		1 543 841	4 316 656



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler	6		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3	23 132 914	21 982 914
Lån til foretak i samme konsern		9 599 239	5 930 000
Investeringer i tilknyttet selskap	3		
Sum finansielle anleggsmidler		32 732 153	27 912 914
Sum anleggsmidler		32 732 153	27 912 914
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	3	425 000	
Konsernfordringer	3	2 303 519	4 851 278
Sum fordringer		2 728 519	4 851 278
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		183 969	1 085 311
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		183 969	1 085 311
Sum omløpsmidler		2 912 488	5 936 589
SUM EIENDELER		35 644 641	33 849 503

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	1 300 000	1 300 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Overkurs		10 000	10 000
Sum innskutt egenkapital		1 310 000	1 310 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		16 353 973	15 723 973
Sum opptjent egenkapital		16 353 973	15 723 973
Sum egenkapital	5	17 663 973	17 033 973
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	10 500 000	10 500 000
Langsiktig konserngjeld	3	6 153 674	4 715 000
Sum annen langsiktig gjeld		16 653 674	15 215 000
Sum langsiktig gjeld		16 653 674	15 215 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			4 000
Betalbar skatt	2		
Kortsiktig konserngjeld		1 171 591	1 495 713
Annen kortsiktig gjeld	3	155 403	100 817
Sum kortsiktig gjeld		1 326 994	1 600 530
Sum gjeld		17 980 668	16 815 530
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		35 644 641	33 849 503
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	6		
Pantstillelser	6		



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 454596

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 216 899
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LILLEGAARD HOLDING AS
Forretningsadresse: Svartlia 31
8073 BODØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: VEBJØRN LILLEGAARD
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.06.2023



Organisasjonsnr: 989 216 899
LILLEGAARD HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	14 988	16 925
Sum kostnader		14 988	16 925
Driftsresultat		-14 988	-16 925
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	3	2 303 519	4 851 278
Annen renteinntekt		224	2
Sum finansinntekter		2 303 743	4 851 280
Annen rentekostnad		487 164	188 642
Sum finanskostnader		487 164	188 642
Netto finans		1 816 579	4 662 638
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	2	1 801 591	4 645 713
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 543 841	4 316 656
Årsresultat	5	1 543 841	4 316 656
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 543 841	4 316 656
Totalresultat		1 543 841	4 316 656
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	5	1 543 841	4 316 656
Sum overføringer og disponeringer		1 543 841	4 316 656



Organisasjonsnr: 989 216 899
LILLEGAARD HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler	6		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3	23 132 914	21 982 914
Lån til foretak i samme konsern		9 599 239	5 930 000
Investeringer i tilknyttet selskap	3		
Sum finansielle anleggsmidler		32 732 153	27 912 914
Sum anleggsmidler		32 732 153	27 912 914
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	3	425 000	
Konsernfordringer	3	2 303 519	4 851 278
Sum fordringer		2 728 519	4 851 278
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		183 969	1 085 311
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		183 969	1 085 311
Sum omløpsmidler		2 912 488	5 936 589
SUM EIENDELER		35 644 641	33 849 503
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	1 300 000	1 300 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Overkurs		10 000	10 000
Sum innskutt egenkapital		1 310 000	1 310 000



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		16 353 973	15 723 973
Sum opptjent egenkapital		16 353 973	15 723 973
Sum egenkapital	5	17 663 973	17 033 973
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6	10 500 000	10 500 000
Langsiktig konserngjeld	3	6 153 674	4 715 000
Sum annen langsiktig gjeld		16 653 674	15 215 000
Sum langsiktig gjeld		16 653 674	15 215 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			4 000
Betalbar skatt	2		
Kortsiktig konserngjeld		1 171 591	1 495 713
Annen kortsiktig gjeld	3	155 403	100 817
Sum kortsiktig gjeld		1 326 994	1 600 530
Sum gjeld		17 980 668	16 815 530
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		35 644 641	33 849 503
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	6		
Pantstillelser	6		



Organisasjonsnr: 989 216 899
LILLEGAARD HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



BankID Signing
Vebjørn Lillegaard
2023-05-09



Årsregnskap 2022 Lillegaard Holding AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 989 216 899



RESULTATREGNSKAP

LILLEGAARD HOLDING AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Annen driftskostnad	1	14 988	16 925
Sum driftskostnader		14 988	16 925
Driftsresultat		-14 988	-16 925
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Inntekt på investering i datterselskap	3	2 303 519	4 851 278
Annen renteinntekt		224	2
Annen rentekostnad		487 164	188 642
Resultat av finansposter		1 816 579	4 662 638
Resultat før skattekostnad	2	1 801 591	4 645 713
Skattekostnad på resultat	2	257 750	329 057
Resultat		1 543 841	4 316 656
EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat	5	1 543 841	4 316 656
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital	5	1 543 841	4 316 656
Sum overføringer		1 543 841	4 316 656



BALANSE

LILLEGAARD HOLDING AS

EIENDELER	Note	2022	2021
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i datterselskap	3	23 132 914	21 982 914
Lån til foretak i samme konsern		9 599 239	5 930 000
Sum finansielle anleggsmidler		32 732 153	27 912 914
Sum anleggsmidler		32 732 153	27 912 914
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer	3	425 000	0
Konsernfordringer	3	2 303 519	4 851 278
Sum fordringer		2 728 519	4 851 278
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		183 969	1 085 311
Sum omløpsmidler		2 912 488	5 936 589
Sum eiendeler		35 644 641	33 849 503



BALANSE

LILLEGAARD HOLDING AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	4	1 300 000	1 300 000
Overkurs		10 000	10 000
Sum innskutt egenkapital		1 310 000	1 310 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		16 353 973	15 723 973
Sum opptjent egenkapital		16 353 973	15 723 973
Sum egenkapital	5	17 663 973	17 033 973
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	10 500 000	10 500 000
Langsiktig konserngjeld	3	6 153 674	4 715 000
Sum annen langsiktig gjeld		16 653 674	15 215 000
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		0	4 000
Konserngjeld		1 171 591	1 495 713
Annen kortsiktig gjeld	3	155 403	100 817
Sum kortsiktig gjeld		1 326 994	1 600 530
Sum gjeld		17 980 668	16 815 530
Sum egenkapital og gjeld		35 644 641	33 849 503

BODØ, 09.05.2023
Styret i Lillegaard Holding AS

VEBJØRN LILLEGAARD
styreleder/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

AKSJER I DATTERSELSKAP

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader og revisjonskostnader

Lillegaard Holding AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2022 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser. Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styret eller daglig leder.

Kostnadsført revisjonshonorar for 2022 utgjør kr 10 400 inklusiv mva og kr. 0 for andre tjenester.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	257 750	329 057
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	257 750	329 057
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	1 801 591	4 645 713
Permanente forskjeller	-630 000	-3 150 000



Avgitt konsernbidrag	-1 171 591	-1 495 713
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalt skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-110 424	-45 224
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-257 750	-329 057
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	368 174	374 281
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Utsatt skatt (22 %)	0	0	0

Note 3 Datterselskaper, tilknyttede selskap og lån fra eiere

Lillegaard Holding AS har eierandel i følgende datterselskaper og tilknyttede selskaper:

	Forretnings- kontor	Eierandel/ stemmerett	Bokført verdi	Selskapets egenkap.	Selskapets Resultat
Datterselskaper:					
Byggmester V. Lillegaard AS	Bodø	100 %	1.342.500	2 840 902	-238 954
Lillegaard Invest AS	Bodø	100 %	110.000	1 940 579	-276 917
Dreyfushammaren Eiendom AS	Bodø	100 %	361.540	2 577 260	252 605
Dreyfushammaren 8 AS	Bodø	100 %	2.630.700	3 059 778	180 742
Nord Eiendom Bodø AS	Bodø	100 %	17.508.174	5 374 011	734 449
Hellvik Hus Bodø	Bodø	100 %	30.000	30 000	-112 368
Dreyfushammaren Utleie AS	Bodø	100 %	1.150.000	1 150 000	-17 945
			2022	2021	
Langsiktig lån selskap samme konsern:			6 153 674	4 715 000	
Langsiktig fordring på selskap i samme konsern:			9 599 239	5 930 000	
Kortsiktig fordring på selskap i samme konsern:			0	4 851 278	
Kortsiktig gjeld til selskap i samme konsern:			1 171 591	1 495 713	

Note 4 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I LILLEGAARD HOLDING AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 300	1 000,0	1 300 000
Sum	1 300		1 300 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
--	----------	-----------	-------------



F Lillegaard Holding AS	650	50,0	50,0
Lillegaard Capital AS	650	50,0	50,0
Totalt antall aksjer	1 300	100,0	100,0

Note 5 Egenkapital

	Aksje- kapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Pr. 31.12.2021	1 300 000	10 000	15 723 973	17 033 973
Pr. 01.01.2022	1 300 000	10 000	15 723 973	17 033 973
Årets overskudd			1 543 841	1 543 841
Pr. 31.12.2022	1 300 000	10 000	17 267 814	18 577 814

Note 6 Langsiktig gjeld og pantstillelser

	31.12.2022	31.12.2021
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	10 500 000	10 500 000
Sum	10 500 000	10 500 000
Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler		
Aksjer	23 132 914	21 982 914
Sum	23 132 914	21 982 914

Note 7 Garantiansvar

Selskapet har garantert for lån kr. 3.935.000 i Lillegaard Invest AS.



Til generalforsamlingen i Lillegaard Holding AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Lillegaard Holding AS som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

PricewaterhouseCoopers AS, Sjøgata 27, N-8006 Bodø
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Bodø, 30. mai 2023
PricewaterhouseCoopers AS

Silja Eriksen
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

Signers:

Name	Method	Date
Eriksen, Silja	BANKID_MOBILE	2023-05-31 06:54

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.