



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 949 425
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HEGGELI UTVIKLING AS
Forretningsadresse: Niels Juels gate 43A
0257 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christian Kaas
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.08.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	141 876	25 591
Sum kostnader		141 876	25 591
Driftsresultat		-141 876	-25 591
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			22
Sum finansinntekter			22
Rentekostnad til foretak i samme konsern		370	
Annen rentekostnad		629	
Sum finanskostnader		999	
Netto finans		-999	22
Ordinært resultat før skattekostnad		-142 875	-25 569
Ordinært resultat etter skattekostnad		-142 875	-25 569
Årsresultat		-142 875	-25 569
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-142 875	-25 569
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	3	-142 875	-25 569
Sum overføringer og disponeringer		-142 875	-25 569



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		899 917	
Sum finansielle anleggsmidler		899 917	
Sum anleggsmidler		899 917	0
Omløpsmidler			
Varer			
Boligprosjekter	4,5	26 297 191	25 586 187
Sum varer		26 297 191	25 586 187
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		52 465	98 138
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		52 465	98 138
Sum omløpsmidler		26 349 657	25 684 325
SUM EIENDELER		27 249 573	25 684 325
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3,6	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	3	-13 820	-13 820
Sum innskutt egenkapital		16 180	16 180
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3,7	175 419	32 544
Sum opptjent egenkapital		-175 419	-32 544



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum egenkapital		-159 239	-16 364
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5,8	27 358 087	25 549 251
Sum annen langsiktig gjeld		27 358 087	25 549 251
Sum langsiktig gjeld		27 358 087	25 549 251
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		-11 405	107 090
Annen kortsiktig gjeld		62 130	44 347
Sum kortsiktig gjeld		50 725	151 437
Sum gjeld		27 408 812	25 700 688
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		27 249 573	25 684 325



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 580574

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 949 425
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HEGGELI UTVIKLING AS
Forretningsadresse: Niels Juels gate 43A
0257 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christian Kaas
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2022

Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.07.2022



Organisasjonsnr: 922 949 425
HEGGELI UTVIKLING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	141 876	25 591
Sum kostnader		141 876	25 591
Driftsresultat		-141 876	-25 591
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			22
Sum finansinntekter			22
Rentekostnad til foretak i samme konsern		370	
Annen rentekostnad		629	
Sum finanskostnader		999	
Netto finans		-999	22
Ordinært resultat før skattekostnad		-142 875	-25 569
Ordinært resultat etter skattekostnad		-142 875	-25 569
Årsresultat		-142 875	-25 569
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-142 875	-25 569
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	3	-142 875	-25 569
Sum overføringer og disponeringer		-142 875	-25 569



Organisasjonsnr: 922 949 425
HEGGELI UTVIKLING AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og
andeler

899 917

Sum finansielle
anleggsmidler

899 917

Sum anleggsmidler

899 917

0

Omløpsmidler

Varer

Boligprosjekter

4,5

26 297 191

25 586 187

Sum varer

26 297 191

25 586 187

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l.

52 465

98 138

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

52 465

98 138

Sum omløpsmidler

26 349 657

25 684 325

SUM EIENDELER

27 249 573

25 684 325

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital

3,6

30 000

30 000

Annen innskutt egenkapital

3

-13 820

-13 820

Sum innskutt egenkapital

16 180

16 180

Opptjent egenkapital

Udekket tap

3,7

175 419

32 544

Sum opptjent egenkapital

-175 419

-32 544

Sum egenkapital

-159 239

-16 364

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld

Øvrig langsiktig gjeld

5,8

27 358 087

25 549 251

Sum annen langsiktig gjeld

27 358 087

25 549 251



Sum langsiktig gjeld	27 358 087	25 549 251
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	-11 405	107 090
Annen kortsiktig gjeld	62 130	44 347
Sum kortsiktig gjeld	50 725	151 437
Sum gjeld	27 408 812	25 700 688
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	27 249 573	25 684 325



Organisasjonsnr: 922 949 425
HEGGELI UTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse


Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



 BankID Signing
Christian Kaas
2022-06-27

 BankID Signing
John Caspar Strand Hjeltnes
2022-06-29

**Årsregnskap 2021
for
Heggeli Utvikling AS**

Organisasjonsnr. 922949425



Heggeli Utvikling AS

BankID Signing
Christian Kaas
2022-06-27

BankID Signing
John Caspar Strand Hjeltnes
2022-06-29

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	141 876	25 591
Sum driftskostnader		141 876	25 591
DRIFTSRESULTAT		-141 876	-25 591
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		0	22
Sum finansinntekter		0	22
Finanskostnader			
Rentekostn. til foretak i samme konsern		370	0
Annen rentekostnad		629	0
Sum finanskostnader		999	0
NETTO FINANSPOSTER		-999	22
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		-142 875	-25 569
Skattekostnad på ordinært resultat	2	0	0
ORDINÆRT RESULTAT		-142 875	-25 569
ÅRSRESULTAT		-142 875	-25 569
OVERF. OG DISPONERINGER			
Frømføring av udekket tap	3	-142 875	-25 569
SUM OVERF. OG DISP.		-142 875	-25 569

Årsregnskap for Heggeli Utvikling AS

Organisasjonsnr. 922949425



Heggeli Utvikling AS

BankID Signing
Christian Kaas
2022-06-27

BankID Signing
John Caspar Strand Hjelmeland
2022-06-29

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		899 917	0
Sum finansielle anleggsmidler		899 917	0
SUM ANLEGGSMIDLER		899 917	0
OMLØPSMIDLER			
Boligprosjekter	4,5	26 297 191	25 586 187
Bankinnskudd, kontanter o.l.		52 465	98 138
SUM OMLØPSMIDLER		26 349 657	25 684 325
SUM EIENDELER		27 249 573	25 684 325
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3,6	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	3	-13 820	-13 820
Sum innskutt egenkapital		16 180	16 180
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3,7	-175 419	-32 544
Sum opptjent egenkapital		-175 419	-32 544
SUM EGENKAPITAL		-159 239	-16 364
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5,8	27 358 087	25 549 251
Sum annen langsiktig gjeld		27 358 087	25 549 251
SUM LANGSIKTIG GJELD		27 358 087	25 549 251
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		-11 405	107 090
Annen kortsiktig gjeld		62 130	44 347
SUM KORTSIKTIG GJELD		50 725	151 437
SUM GJELD		27 408 812	25 700 688
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		27 249 573	25 684 325

Oslo, 27. juni 2022

Christian Kaas
styreleder

John C. S. Hjelmeland
styremedlem



Heggeli Utvikling AS

BankID Signing
Christian Kaas
2022-06-27

BankID Signing
John Caspar Strand Hjeltnes
2022-06-29

Noter 2021

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser balanseføres som uopptjent inntekt ved salget, og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

Boligprosjekter

Kostnader knyttet til boligprosjekter balanseføres til anskaffelseskost og tas til inntekt først når boligprosjektet er gjennomført og solgt (fullført kontraktsmetode).

Garanti

Det er ikke avsatt til forventede garantikostnader.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttegjørt.



Heggeli Utvikling AS

BankID Signing
Christian Kaas
2022-06-27

BankID Signing
John Caspar Strand Hjeltnes
2022-06-29

Noter 2021

Note 1 - Lønn, honorarer mv.

Lønn, ansatte mv.

Det har ikke vært ansatte i regnskapsåret. Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til ledende personer i regnskapsåret.

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Revisor

Det er kostnadsført revisjonshonorar med kr 37 000 inkl. mva.

Note 2 - Skatt

	2021
<i>Årets skattekostnad fordeler seg på</i>	
Betalbar skatt	0
Endring utsatt skatt	0
Årets totale skattekostnad	0
<i>Beregning av årets skattekostnad</i>	2021
Ordinært resultat før skattekostnad	-142 875
Permanente forskjeller	0
Endring i midlertidige forskjeller	-516 458
Årets skattegrunnlag	-659 333
Betalbar skatt (22 %) av årets skattegrunnlag	0

Utsatt skattefordel bokføres ikke i henhold til valgadganen for små foretak.

Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt EK	Udekket tap	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.20	30 000	-13 820	- 32 544		- 16 364
Årets resultat		0	-142 875	0	-142 875
Egenkapital 31.12.20	30 000	-13 820	-175 419	0	-159 239

Note 4 - Boligprosjekter

Boligprosjekter består av oppføring av enebolig for salg. Under denne posten er det balanseført nedlagte kostnader vedrørende tomter for utbygging og boliger under oppføring (fullført kontraktmetode). Selskapet er byggherre, kjøper alle byggetjenester og materialer fra andre. Utfører ingen byggarbeider selv.

	2021
Prosjekter under utførelse	26 297 191
Sum	26 297 191

I 2022 er utviklingsplanene skrinlagt og tomten er solgt med gevinst.

Noter for Heggeli Utvikling AS

Organisasjonsnr. 922949425



Heggeli Utvikling AS

BankID Signing
Christian Kaas
2022-06-27

BankID Signing
John Caspar Strand Hjelmeland
2022-06-29

Noter 2021

Note 5 - Pant

<i>Lån med sikkerhet i pantsatte eiendeler</i>	2021
Gjeld til kredittinstitusjoner	21 000 000
Sum lån med sikkerhet i pantsatte eiendeler	21 000 000
<i>Eiendeler som er stilt som sikkerhet</i>	2021
Boligprosjekter	26 297 191
Sum eiendeler som er stilt som sikkerhet	26 297 191

Note 6 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	100	300 kr	30 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet per 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandeler	Stemmeandel
Christian Kaas, <i>styrets leder</i>	50	50 %	50 %
John Caspar Strand Hjelmeland, <i>styremedlem</i>	25	25 %	25 %
Christina Helene Werner-Hjelmeland	25	25 %	25 %
Sum	100	100 %	100 %

Note 7 - Fortsatt drift

Hele selskapets aksjekapital er tapt. Aksjonærene og deres nærstående har ytt lån til selskapet på til sammen kr 6 358 769. Denne gjelden står tilbake for lån fra bank.

Selskapet eier en ubebygd tomt som er solgt i 2022 med gevinst. Merverdien i tomten gjør at reell egenkapital per 31.12.2021 er positiv.

Det er lagt til grunn at forutsetningen om fortsatt drift er til stede ved avleggelsen av årsregnskapet.

Note 8 - Øvrig langsiktig gjeld

<i>Øvrig langsiktig gjeld</i>	2021
Gjeld til aksjonærer	6 358 769
Pantelån, kredittinstitusjon	21 000 000
Sum gjeld til aksjonær	27 358 769

Gjeld til aksjonærer er i henhold til avtale renteberegnet med 2 %. Rentekostnader er aktivert på boligprosjektet.

**ANSVARLIGE REVISORER:**

STATSAUTORISERT REVISOR FRØDE G. HANSEN
STATSAUTORISERT REVISOR STALE RAASTAD
STATSAUTORISERT REVISOR KAY VIDAR THOMASSEN



FGH REVISJON AS • GODKJENT REVISJONSSKIP • REVISORREGISTER NR. 959 152 446 • FORETAKSNR. NO 959 152 446 MVA
FLORSGT. 2a, 3211 SANDEFJORD • TELEFON: 33 42 64 20 • E-MAIL: post@fghrevisjon.no
HJEMMESIDE: www.fghrevisjon.no

Til generalforsamlingen i Heggeli Utvikling AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Heggeli Utvikling AS sitt årsregnskap som viser ett underskudd på kr. 142.875 og en negativ egenkapital på kr. 159.239. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Ledelsen er ansvarlig for øvrig informasjon. Øvrig informasjon består av årsberetning, men inkluderer ikke årsregnskapet og revisjonsberetningen.

Vår uttalelse om revisjonen av årsregnskapet dekker ikke øvrig informasjon, og vi attesterer ikke den øvrige informasjonen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon med det formål å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom øvrig informasjon og årsregnskapet, kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen, eller hvorvidt den tilsynelatende inneholder vesentlig feilinformasjon.

Dersom vi hadde konkludert med at den øvrige informasjonen inneholder vesentlig feilinformasjon er vi pålagt å rapportere det. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



REVISORREGISTERNR. 959 152 446

REVISJONSBE.
Heggeli Utvikling AS

BankID Signing
Ståle Raastad Hansen
2022-06-29

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til revisorforeningen.no/revisjonsberetninger.

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov, og god bokføringsskikk i Norge.

Oslo, 29. juni 2022
FGH Revisjon AS

Ståle Raastad Hansen
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)