



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 728 980
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DYRINGGÅRDEN AS
Forretningsadresse: v/ Schanke Eiendom AS
Storgata 112
3921 PORSGRUNN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Karianne Schanke
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		281 601	665 115
Annen driftsinntekt		30 000	
Sum inntekter		311 601	665 115
Kostnader			
Varekostnad		29 484	27 837
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	9 400	9 400
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		
Annen driftskostnad	2	244 787	181 877
Sum kostnader		283 671	219 114
Driftsresultat		27 930	446 001
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 768	159
Sum finansinntekter		1 768	159
Annen finanskostnad			500
Sum finanskostnader			500
Netto finans		1 768	-341
Resultat før skattekostnad		29 697	445 660
Skattekostnad på resultat	3	6 533	98 045
Årsresultat		23 164	347 615
Årsresultat etter minoritetsinteresser		23 164	347 615
Totalresultat		23 164	347 615
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte			110 000
Avgitt konsernbidrag			303 237



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Avsatt til annen egenkapital	4	23 164	
Overført fra annen egenkapital			-65 622
Sum overføringer og disponeringer		23 164	347 615



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	205 074	211 607
Sum immaterielle eiendeler		205 074	211 607
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	663 446	672 846
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1		
Sum varige driftsmidler		663 446	672 846
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		2 000	2 000
Sum finansielle anleggsmidler		2 000	2 000
Sum anleggsmidler		870 520	886 453
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			8 483
Andre kortsiktige fordringer		29 594	25 699
Konsernfordringer		241 235	550 000
Sum fordringer		270 829	584 181
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		15 651	42 060
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		15 651	42 060
Sum omløpsmidler		286 480	626 241
SUM EIENDELER		1 157 000	1 512 694

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	200 000	200 000
Annen innskutt egenkapital		671 127	671 127
Sum innskutt egenkapital		871 127	871 127
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	208 269	185 104
Sum opptjent egenkapital		208 269	185 104
Sum egenkapital		1 079 396	1 056 231
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		37 007	32 860
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter			
Kortsiktig konserngjeld			388 765
Annen kortsiktig gjeld		40 598	34 838
Sum kortsiktig gjeld		77 605	456 463
Sum gjeld		77 605	456 463
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 157 000	1 512 694



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 600289

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 728 980
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DYRINGGÅRDEN AS
Forretningsadresse: v/ Schanke Eiendom AS
Storgata 112
3921 FORSGRUNN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Karianne Schanke
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.05.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.06.2025



Organisasjonsnr: 916 728 980
DYRINGGÅRDEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		281 601	665 115
Annen driftsinntekt		30 000	
Sum inntekter		311 601	665 115
Kostnader			
Varekostnad		29 484	27 837
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	9 400	9 400
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		
Annen driftskostnad	2	244 787	181 877
Sum kostnader		283 671	219 114
Driftsresultat		27 930	446 001
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 768	159
Sum finansinntekter		1 768	159
Annen finanskostnad			500
Sum finanskostnader			500
Netto finans		1 768	-341
Resultat før skattekostnad		29 697	445 660
Skattekostnad på resultat	3	6 533	98 045
Årsresultat		23 164	347 615
Årsresultat etter minoritetsinteresser		23 164	347 615
Totalresultat		23 164	347 615
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte			110 000
Avgitt konsernbidrag			303 237
Avsatt til annen egenkapital	4	23 164	
Overført fra annen egenkapital			-65 622
Sum overføringer og disponeringer		23 164	347 615





Organisasjonsnr: 916 728 980
DYRINGGÅRDEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	3	205 074	211 607
Sum immaterielle eiendeler		205 074	211 607

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	663 446	672 846
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	1		
Sum varige driftsmidler		663 446	672 846

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler		2 000	2 000
Sum finansielle anleggsmidler		2 000	2 000

Sum anleggsmidler		870 520	886 453
--------------------------	--	----------------	----------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer			8 483
Andre kortsiktige fordringer		29 594	25 699
Konsernfordringer		241 235	550 000
Sum fordringer		270 829	584 181

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		15 651	42 060
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		15 651	42 060

Sum omløpsmidler		286 480	626 241
-------------------------	--	----------------	----------------

SUM EIENDELER		1 157 000	1 512 694
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4, 5	200 000	200 000
--------------	------	---------	---------



Annen innskutt egenkapital		671 127	671 127
Sum innskutt egenkapital		871 127	871 127
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	208 269	185 104
Sum opptjent egenkapital		208 269	185 104
Sum egenkapital		1 079 396	1 056 231
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		37 007	32 860
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter			
Kortsiktig konserngjeld			388 765
Annen kortsiktig gjeld		40 598	34 838
Sum kortsiktig gjeld		77 605	456 463
Sum gjeld		77 605	456 463
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 157 000	1 512 694



Organisasjonsnr: 916 728 980
DYRINGGÅRDEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



BankID Signing
Atle Borgan Monsen
2025-05-22

BankID Signing
Karianne Schanke
2025-05-22

Årsregnskap | 2024



DYRINGGÅRDEN AS

ORG.NR 916 728 980



Resultatregnskap

Dyringgården AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Salgsinntekt		281 601	665 115
Annen driftsinntekt		30 000	0
Sum driftsinntekter		<u>311 601</u>	<u>665 115</u>
Varekostnad		29 484	27 837
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	9 400	9 400
Annen driftskostnad	2	244 787	181 877
Sum driftskostnader		<u>283 671</u>	<u>219 114</u>
Driftsresultat		<u>27 930</u>	<u>446 001</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 768	159
Annen finanskostnad		0	500
Resultat av finansposter		<u>1 768</u>	<u>-341</u>
Resultat før skattekostnad		29 697	445 660
Skattekostnad på resultat	3	6 533	98 045
Resultat		<u>23 164</u>	<u>347 615</u>
Årsresultat		<u>23 164</u>	<u>347 615</u>
Overføringer			
Tilleggsutbytte		0	110 000
Avsatt konsernbidrag		0	303 237
Avsatt til annen egenkapital	4	23 164	0
Overført fra annen egenkapital		0	65 622
Sum overføringer		<u>23 164</u>	<u>347 615</u>



Balanse

Dyringgården AS

Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	<u>205 074</u>	<u>211 607</u>
Sum immaterielle eiendeler		<u>205 074</u>	<u>211 607</u>
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	<u>663 446</u>	<u>672 846</u>
Sum varige driftsmidler		<u>663 446</u>	<u>672 846</u>
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		<u>2 000</u>	<u>2 000</u>
Sum finansielle anleggsmidler		<u>2 000</u>	<u>2 000</u>
Sum anleggsmidler		<u>870 520</u>	<u>886 453</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		0	8 483
Andre kortsiktige fordringer		29 594	25 699
Konsernfordringer		<u>241 235</u>	<u>550 000</u>
Sum fordringer		<u>270 829</u>	<u>584 181</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		15 651	42 060
Sum omløpsmidler		<u>286 480</u>	<u>626 241</u>
Sum eiendeler		<u>1 157 000</u>	<u>1 512 694</u>



Balanse

Dyringgården AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	200 000	200 000
Annen innskutt egenkapital		671 127	671 127
Sum innskutt egenkapital		<u>871 127</u>	<u>871 127</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	208 269	185 104
Sum opptjent egenkapital		<u>208 269</u>	<u>185 104</u>
Sum egenkapital		<u>1 079 396</u>	<u>1 056 231</u>
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		37 007	32 860
Konserngjeld		0	388 765
Annen kortsiktig gjeld		40 598	34 838
Sum kortsiktig gjeld		<u>77 605</u>	<u>456 463</u>
Sum gjeld		<u>77 605</u>	<u>456 463</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>1 157 000</u>	<u>1 512 694</u>

Porsgrunn, 22.05.2025
Styret i Dyringgården AS

Karianne Schanke
styreleder

Atle Borgan Monsen
styremedlem



Noter til årsregnskapet

PRINSIPPNOTE

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. Selskapet er definert som et lite foretak etter regnskapsloven, og unntaksreglene for små foretak er benyttet.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives til virkelig verdi som følge av renteendring.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler og redegjøres for nedenfor.

Prinsipper for inntektsføring og kostnadsføring

Inntektsføring ved salg av varer og tjenester foretas ved opptjening, mens kostnadsføring skjer etter sammenstillingsprinsippet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.



Noter til årsregnskapet

NOTE 1 SPESIFIKASJON AV ANLEGGSMIDLER

	Bygninger	Tomt	Fast teknisk installasjon	Totalt
Anskaffelseskost 01.01.2024	1 988 003	102 740	235 000	2 325 743
Tilgang				0
Avgang				0
Anskaffelseskost 31.12.2024	1 988 003	102 740	235 000	2 325 743
Av- og nedskr. pr 31.12.2024	-1 628 222		-34 075	-1 662 297
Bokført verdi 31.12.2024	359 781	102 740	200 925	663 446
Årets ordinære avskrivninger			9 400	9 400
Økonomisk levetid	50 år		25 år	

Avskrivninger på bygget er stoppet som følge av at utrangeringsverdien overstiger bokført verdi.

NOTE 2 LØNSKOSTNADER, ANSATTE ETC.

Dyringgården AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

NOTE 3 SKATT

Årets skattegrunnlag

	2024	2023
Betalbar skatt	0	85 528
Endring i utsatt skatt	6 533	12 517
Sum skattekostnad	6 533	98 045

Beregning av årets skattegrunnlag:

	2024	2023
Ordinært resultat før skattekostnad	29 697	445 660
Endring i midlertidige forskjeller	-47 698	-51 864
Avgitt konsernbidrag	0	-388 765
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-5 031
Årets skattegrunnlag	-18 001	0



Noter til årsregnskapet

Betalbar skatt i balansen:

	2024	2023
Betalbar skatt på årets resultat	0	85 528
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	0	-85 528
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Oversikt over midlertidige forskjeller:

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	-914 152	-961 850	-47 698
Sum	-914 152	-961 850	-47 698
Akkumulert fremførbart underskudd	-18 001	0	18 001
Sum	-932 153	-961 850	-29 697
Utsatt skattefordel (22 %)	-205 074	-211 607	-6 533

NOTE 4 EGENKAPITAL

Endringer i selskapets egenkapital:

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01.2024	200 000	671 127	185 104	1 056 231
Årets resultat			23 164	23 164
Pr 31.12.2024	200 000	671 127	208 268	1 079 395

NOTE 5 AKSJONÆRER

Aksjekapitalen i Dyringgården AS pr. 31.12.2024 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	2 000	200 000
Sum	100		200 000

Eierstruktur

	Antall aksjer	Eierandel	Verv
Schanke Eiendom AS	100	100 %	
Totalt antall aksjer	100	100 %	

Selskapet har ikke omsatt egne aksjer i 2024.