



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 981 213 904
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: REGER BYGG AS
Forretningsadresse: Stokkelandstien 3
4643 SØGNE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vidar Reger
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.03.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.03.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	17 217	17 533
Sum kostnader		17 217	17 533
Driftsresultat		-17 217	-17 533
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		13	38
Sum finansinntekter		13	38
Annen finanskostnad		102	3 000
Sum finanskostnader		102	3 000
Netto finans		-89	-2 962
Ordinært resultat før skattekostnad		-17 306	-20 495
Ordinært resultat etter skattekostnad		-17 306	-20 495
Årsresultat		-17 306	-20 495
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	3	-17 306	-20 495
Sum overføringer og disponeringer		-17 306	-20 495



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	4	304 000	304 000
Sum finansielle anleggsmidler		304 000	304 000
Sum anleggsmidler		304 000	304 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer	5	7 663	8 601
Sum fordringer		7 663	8 601
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		124 797	141 165
Sum omløpsmidler		132 460	149 766
SUM EIENDELER		436 460	453 766
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 6	150 000	150 000
Sum innskutt egenkapital		150 000	150 000
Opptjent egenkapital			
Udekka tap	3	-388 540	-371 234
Sum opptjent egenkapital		-388 540	-371 234



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum egenkapital		-238 540	-221 234
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld	7	675 000	675 000
Sum kortsiktig gjeld		675 000	675 000
Sum gjeld		675 000	675 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		436 460	453 766



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 454245

Enheten

Organisasjonsnummer: 981 213 904
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: REGER BYGG AS
Forretningsadresse: Stokkelandstien 3
4643 SØGNE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vidar Reger
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.03.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.06.2022



Organisasjonsnr: 981 213 904
REGER BYGG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	17 217	17 533
Sum kostnader		17 217	17 533
Driftsresultat		-17 217	-17 533
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		13	38
Sum finansinntekter		13	38
Annen finanskostnad		102	3 000
Sum finanskostnader		102	3 000
Netto finans		-89	-2 962
Ordinært resultat før skattekostnad		-17 306	-20 495
Ordinært resultat etter skattekostnad		-17 306	-20 495
Årsresultat		-17 306	-20 495
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	3	-17 306	-20 495
Sum overføringer og disponeringer		-17 306	-20 495



Organisasjonsnr: 981 213 904
REGER BYGG AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	4	304 000	304 000
Sum finansielle anleggsmidler		304 000	304 000
Sum anleggsmidler		304 000	304 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer	5	7 663	8 601
Sum fordringer		7 663	8 601
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		124 797	141 165
Sum omløpsmidler		132 460	149 766
SUM EIENDELER		436 460	453 766
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 6	150 000	150 000
Sum innskutt egenkapital		150 000	150 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3	-388 540	-371 234
Sum opptjent egenkapital		-388 540	-371 234
Sum egenkapital		-238 540	-221 234
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld	7	675 000	675 000
Sum kortsiktig gjeld		675 000	675 000



Sum gjeld	675 000	675 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	436 460	453 766



Organisasjonsnr: 981 213 904
REGER BYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
6

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	150.00	1000.00	150000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Vidar Reger Holding AS	50.00	33.33%	Ordinære aksjer
Steven G. Aukland	50.00	33.33%	Ordinære aksjer
Einar Grindland	50.00	33.33%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	150.00	100.00%

Note
2

Lønn og ytelser

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styret eller andre nærstående parter.

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Ytelser til revisjon

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
		3125.00



<u>Andre tjenester</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
		6875.00
<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
		10000.00

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Note

4

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
TT-RS Bygg AS	50.00%		486815.00	-31621.00

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

<u>Navn</u>	<u>Forretningskontor</u>
Reger Bygg AS	Stokkelandsstien 3 4640 SØGNE 1018 Søgne

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

<u>Omløpsmidler</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
<u>Skattemessig fremf.undersk.</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
<u>Kortsiktig gjeld</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>



Reger Bygg AS

Årsrapport for 2021

- Årsregnskap**
- Resultatregnskap
 - Balanse
 - Noter

Revisjonsberetning

Penneo Dokumentnr: T8NBF-GNT04-MZ2EJ-CDY1J-X55ZJ-NFX65



Reger Bygg AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	2	<u>17 217</u>	<u>17 533</u>
Driftsresultat		<u>-17 217</u>	<u>-17 533</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		13	38
Annen finanskostnad		<u>102</u>	<u>3 000</u>
Netto finansposter		<u>-89</u>	<u>-2 962</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>-17 306</u>	<u>-20 495</u>
Årsresultat		<u>-17 306</u>	<u>-20 495</u>
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	3	<u>-17 306</u>	<u>-20 495</u>

Penneo Dokumentnøkkel: T8NBF-GNT04-MZ2EJ-CDYIJ-XS5Z2-NFX65



Reger Bygg AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i tilknyttet selskap	4	<u>304 000</u>	<u>304 000</u>
Sum finansielle anleggsmidler		<u>304 000</u>	<u>304 000</u>
Sum anleggsmidler		<u>304 000</u>	<u>304 000</u>
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Andre fordringer	5	<u>7 663</u>	<u>8 601</u>
Sum fordringer		<u>7 663</u>	<u>8 601</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>124 797</u>	<u>141 165</u>
Sum omløpsmidler		<u>132 460</u>	<u>149 766</u>
Sum eiendeler		<u>436 460</u>	<u>453 766</u>

Penneo Dokumentnøkkel: T8NBF-GNT04-MZ2EJ-CDYIJ-XS5Z2-NFX65



Reger Bygg AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2021	2020
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	3, 6	150 000	150 000
Sum innskutt egenkapital		<u>150 000</u>	<u>150 000</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Udekka tap	3	-388 540	-371 234
Sum opptjent egenkapital		<u>-388 540</u>	<u>-371 234</u>
Sum egenkapital		<u>-238 540</u>	<u>-221 234</u>
Gjeld			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Annen kortsiktig gjeld	7	675 000	675 000
Sum kortsiktig gjeld		<u>675 000</u>	<u>675 000</u>
Sum gjeld		<u>675 000</u>	<u>675 000</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>436 460</u>	<u>453 766</u>

Søgne, 25. mars 2022

Steven Gordon Aukland
styremedlem

Einar Grindland
styremedlem

Vidar Reger
daglig leder, styreleder

Penneo Dokumentnøkkel: T8NBF-GNT04-MZ2EJ-CDYIJ-XS52Z-NFX65



Reger Bygg AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapskikk for små foretak.

Datterselskap/tilknyttet selskap

Datterselskapet og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte og andre utdelinger er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskapet. Overstiger utbytte andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

NOTE 2 - LØNNKOSTNADER, ANTALL ANSATTE, LÅN TIL ANSATTE

Selskapet har ingen ansatte.

Det er ikke gitt lån/ sikkerhetsstillelse til daglig leder, styret eller andre nærstående parter.

**Reger Bygg AS****Noter til regnskapet for 2021****NOTE 3 - EGENKAPITAL**

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.	150 000	-371 234	-221 234
Årsresultat	0	-17 306	-17 306
Egenkapital 31.12.	150 000	-388 540	-238 540

Som det fremgår av selskapets balanse er aksjekapitalen tapt pr 31.12.2021. Hensyntatt innlån fra selskapets aksjonærer på kroner 675 000 mener styret at selskapet har tilstrekkelig egenfinansiering på nåværende tidspunkt. Det foreligger også merverdier knyttet til selskapets eiendeler.

NOTE 4 - DATTERSELSKAP, TILKNYTTET SELSKAP M V

Selskap	Kontor	Eier- andel	Resultat 2021	Egenkapital pr. 31.12	Bokført verdi pr. 31.12
TT-RS Bygg AS	Søgne	50 %	-31 621	486 815	304 000

NOTE 5 - ANDRE FORDRINGER

Spesifikasjon av andre fordringer	2021	2020
Byggmester Vidar Reger AS	8 355	8 355

NOTE 6 - AKSJEKAPITAL OG AKSJONÆRINFORMASJON

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	150	1 000 kr	150 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eier- andel	Stemme- andel
Vidar Reger Holding AS, Vidar Reger, styrets leder	50	33,33 %	33,33 %
Steven G. Aukland, styremedlem	50	33,33 %	33,33 %
Einar Grindland, styremedlem	50	33,33 %	33,33 %
Sum	150	100,00 %	100,00 %

Penneo Dokumentnøkkel: T8NBF-GNT04-MZ2EJ-CDYIJ-XS5ZJ-NFX65



Reger Bygg AS

Noter til regnskapet for 2021

NOTE 7 - ANNEN KORTSIKTIG GJELD

<i>Spesifikasjon av annen kortsiktig gjeld</i>	2021	2020
Gjeld til aksjonærer	675 000	675 000

Lån fra aksjonærer renteberegnes ikke.

NOTE 8 - SKATT

<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	<u>-17 306</u>	<u>-20 495</u>
Årets skattegrunnlag	<u>-17 306</u>	<u>-20 495</u>

<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2021	2020
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	<u>-684 870</u>	<u>-667 564</u>
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>-684 870</u>	<u>-667 564</u>
Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	-150 671	-146 864

Utsatt skattefordel er ikke balanseført, jfr. unntaksregler for små foretak.



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Einar Grindland

Styremedlem

Serienummer: 9578-5997-4-662868

IP: 89.10.xxx.xxx

2022-05-06 13:00:31 UTC



Vidar Reger

Daglig leder

Serienummer: 9578-5997-4-415532

IP: 85.164.xxx.xxx

2022-05-09 10:51:42 UTC



Vidar Reger

Styreleder

Serienummer: 9578-5997-4-415532

IP: 85.164.xxx.xxx

2022-05-09 10:51:42 UTC



Penneo DokumentID: T8NBF-GNT04-MZ2EJ-CDY1J-XS52Z-NFX65

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Til generalforsamlingen i
Reger Bygg AS

Revisjon Sør AS
Henrik Wergelandsgate 27
4612 Kristiansand
TLF 38 12 38 60

www.revisjonsor.no
post@revisjonsor.no

Org. nr. 943 708 428 MVA
Foretaksregisteret

Godkjent revisjonsselskap
Autorisert regnskapsførerselskap
Medlem av Den norske Revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING FOR 2021

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Reger Bygg AS sitt årsregnskap som viser et underskudd på kr 17.306. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021 og resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon




Revisors beretning 2021 for Reger Bygg AS

blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Kristiansand, 25. mars 2022

Revisjon Sør AS



Leif S. Sørensen
Statsautorisert revisor