



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	914 758 130
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	XIAS AS
Forretningsadresse:	Kittelsbuktveien 5 4836 ARENDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2021 - 31.12.2021
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Kjetil Soma
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	16.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.09.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	105 283	268 208
Sum kostnader		105 283	268 208
Driftsresultat		-105 283	-268 208
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap			12 780 000
Annen renteinntekt		8	
Gevinst ved salg av aksjer			1 910 000
Sum finansinntekter		8	14 690 000
Nedskrivning av finansielle eiendeler		62 772 425	
Annen rentekostnad		70	3 248
Disagio		-21 492	118 167
Sum finanskostnader		62 751 003	121 415
Netto finans		-62 750 995	14 568 585
Ordinært resultat før skattekostnad		-62 856 278	14 300 377
Ordinært resultat etter skattekostnad		-62 856 278	14 300 377
Årsresultat		-62 856 278	14 300 377
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-62 856 278	14 300 377
Sum overføringer og disponeringer		-62 856 278	14 300 377



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	2	0	30 000
Investeringer i tilknyttet selskap	2	119 624 975	182 367 400
Sum finansielle anleggsmidler		119 624 975	182 397 400
Sum anleggsmidler		119 624 975	182 397 400
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		6 549	
Tilgode tilknyttet selskap	2	111 783	111 783
Konsernfordringer		28 476	23 944
Sum fordringer		146 808	135 727
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		917 038	1 018 535
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		917 038	1 018 535
Sum omløpsmidler		1 063 846	1 154 262
SUM EIENDELER		120 688 821	183 551 662
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3,4	10 176 000	176 000
Ikke registrert kapitalforhøyelse	3,4		10 000 000
Annen innskutt egenkapital	4	48 562 536	48 562 536



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum innskutt egenkapital		58 738 536	58 738 536
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	61 704 740	124 561 018
Sum opptjent egenkapital		61 704 740	124 561 018
Sum egenkapital		120 443 276	183 299 554
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 532	11 095
Kortsiktig konserngjeld		241 013	241 013
Sum kortsiktig gjeld		245 545	252 108
Sum gjeld		245 545	252 108
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		120 688 821	183 551 662



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 522232

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 758 130
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SEALOADING INVEST AS
Forretningsadresse: Kittelsbuktveien 5
4836 ARENDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjetil Soma
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.06.2022

Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.06.2022



Organisasjonsnr: 914 758 130
SEALODING INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	105 283	268 208
Sum kostnader		105 283	268 208
Driftsresultat		-105 283	-268 208
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap			12 780 000
Annen renteinntekt		8	
Gevinst ved salg av aksjer			1 910 000
Sum finansinntekter		8	14 690 000
Nedskrivning av finansielle eiendeler		62 772 425	
Annen rentekostnad		70	3 248
Disagio		-21 492	118 167
Sum finanskostnader		62 751 003	121 415
Netto finans		-62 750 995	14 568 585
Ordinært resultat før skattekostnad		-62 856 278	14 300 377
Ordinært resultat etter skattekostnad		-62 856 278	14 300 377
Årsresultat		-62 856 278	14 300 377
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-62 856 278	14 300 377
Sum overføringer og disponeringer		-62 856 278	14 300 377



Organisasjonsnr: 914 758 130
SEALOADING INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	2	0	30 000
Investeringer i tilknyttet selskap	2	119 624 975	182 367 400
Sum finansielle anleggsmidler		119 624 975	182 397 400
Sum anleggsmidler		119 624 975	182 397 400

Omløpsmidler Varer

Fordringer

Andre fordringer		6 549	
Tilgode tilknyttet selskap	2	111 783	111 783
Konsernfordringer		28 476	23 944
Sum fordringer		146 808	135 727

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		917 038	1 018 535
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		917 038	1 018 535

Sum omløpsmidler		1 063 846	1 154 262
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		120 688 821	183 551 662
----------------------	--	--------------------	--------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	3,4	10 176 000	176 000
Ikke registrert kapitalforhøyelse	3,4		10 000 000
Annen innskutt egenkapital	4	48 562 536	48 562 536
Sum innskutt egenkapital		58 738 536	58 738 536

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	4	61 704 740	124 561 018
Sum opptjent egenkapital		61 704 740	124 561 018



Sum egenkapital	120 443 276	183 299 554
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	4 532	11 095
Kortsiktig konserngjeld	241 013	241 013
Sum kortsiktig gjeld	245 545	252 108
Sum gjeld	245 545	252 108
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	120 688 821	183 551 662



Organisasjonsnr: 914 758 130
SEALOADING INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp etter regnskapsloven. Regnskapsreglene for små foretak er fulgt.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets



Årsregnskap

2021

Sealoding Invest AS

Organisasjonsnummer: 914 758 130



Resultatregnskap

Alle tall i NOK

	Note	2021	2020
DRIFTSINNETEKTER			
DRIFTSKOSTNADER			
Andre driftskostnader	1	105 283	268 208
Sum driftskostnader		105 283	268 208
DRIFTSRESULTAT		-105 283	-268 208
FINANSINNETEKTER OG KOSTNADER			
Inntekt på investering i datterselskap		0 12 780 000	
Renteinntekter		8	0
Gevinst ved salg av aksjer		0 1 910 000	
Nedskrivning av finansielle anleggsmidler		-62 772 425	0
Rentekostnader		-70	-3 248
Agio		21 492	-118 168
Resultat av finansposter		-62 750 995	14 568 585
RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD		-62 856 278	14 300 377
Skattekostnad	5	0	0
ÅRSRESULTAT		-62 856 278	14 300 377
OVERFØRINGER			
Overført fra / til annen egenkapital	4	-62 856 278	14 300 377
Sum overført		-62 856 278	14 300 377



Balance

Alle tall i NOK

	Note	2021	2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i datterselskap	2	0	30 000
Investering i tilknyttet selskap	2	119 624 975	182 367 400
Sum anleggsmidler		119 624 975	182 397 400
OMLØPSMIDLER			
Andre kortsiktige fordringer		6 549	0
Tilgode datterselskap		28 476	23 944
Tilgode tilknyttet selskap	2	111 783	111 783
Sum fordringer		146 809	135 727
Bankinnskudd		917 038	1 018 535
Sum omløpsmidler		1 063 846	1 154 262
Sum eiendeler		120 688 821	183 551 662



Balanse

Alle tall i NOK

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	3, 4	10 176 000	176 000
Ikke registrert kapitalforhøyelse	3, 4	0	10 000 000
Annen innskutt egenkapital	4	48 562 536	48 562 536
Sum innskutt egenkapital		58 738 536	58 738 536
ANNEN EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	4	61 704 740	124 561 018
Sum annen egenkapital		61 704 740	124 561 018
Sum egenkapital		120 443 276	183 299 554
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		4 532	11 095
Betalbar skatt	5	0	0
Annen kortsiktig gjeld til konsernselskap		241 013	241 012
Sum kortsiktig gjeld		245 545	252 107
Sum gjeld		245 545	252 107
Sum egenkapital og gjeld		120 688 821	183 551 662

Arendal, 16. juni 2022
Styret for Sealoading Invest AS


Arne Smedal
styrets leder/daglig leder


Kåre Syvertsen
styremedlem


Jan Vidar Aarsnes
styremedlem


Lars Ola Glomsaker Tan Almås
styremedlem


Hilde Smedal Thunes
styremedlem



Sealading Invest AS, org.nr. 914 758 130 *Noter til årsregnskap for 2021*

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Selskapet ble stiftet 17. november 2014.

Selskapets funksjonelle valuta er NOK og alle tall i disse noter er i NOK, dersom ikke annet fremkommer.

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmidler og kortsiktig gjeld.

Note 1 Ansatte, godtgjørelser etc.

Det er ingen ansatte i selskapet og det er ikke utbetalt godtgjørelse til styrets medlemmer. Det er ikke gitt lån eller stilt garantier til styret og daglig leder.

Note 2 Investering i andre selskaper (datterselskap / tilknyttta selskap)

Firmanavn	Forretningskontor	Eierandel	Stemmeandel	Årsresultat 2021	Egenkapital 31.12.2021
Sealading IP Hjelp AS	Arendal	100%	100%	0	18.860
Sealading Holding AS	Arendal	21,27%	21,27%	-200.109.011	115.828.628

Sealading IP Hjelp AS er under avvikling i 2022. Derfor er aksjene nedskrevet til 0 i årsregnskapet for 2021.

Selskapet har bokført en investering i SeaLoading Holding AS som man eier 21,27 % til 119.624.975. Anskaffelseskost på investeringen var 182.367.400. Det er i juni 2022 inngått avtale om salg av aksjene. Verdivurderingen er basert på salgsprisen.



Sealoding Invest AS, org.nr. 914 758 130
Noter til årsregnskap for 2021

Note 3 Antall aksjer, aksjeeiere

Selskapets aksjekapital 31.12.2021 består av 100.000 aksjer pålydende kr 101,76. Alle aksjene har lik stemmerett.

Aksjonær:	Merknad:	Eierandel:
Elvheim AS	1,2	50,05%
Tunod Invest As	3	20,00%
Hallingen Invest AS	4	15,00%
Jonjakmm AS	5	10,00%
4 Thunes AS	2	4,95%

- 1) Styrets leder, Arne Smedal, eier 36,6 % av aksjene i Elvheim AS.
- 2) Styremedlem, Hilde Smedal Thunes, eier 31,7 % av aksjene i Elvheim AS og 30 % i 4Thunes AS.
- 3) Styremedlem Lars Ola T. G. Almås, eier 100 % av aksjene i Tunod Invest AS
- 4) Styremedlem Kåre Syvertsen, eier 40 % av aksjene i Hallingen Invest AS
- 5) Styremedlem Jan Vidar Aarsnes, eier 40 % av aksjene i Jonjakmm AS

Note 4 Egenkapital

	Aksje- kapital	Ikke registrert aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2021	176.000	10.000.000	48.562.536	124.561.018	183.299.554
Kapitalforhøyelse 07.01.21	10.000.000	-10.000.000			0
Årets resultat			0	-62.856.278	-62.856.278
Egenkapital 31.12.2021	10.176.000	0	48.562.536	61.704.740	120.443.276

Kapitalforhøyelsen den 24.11.20 ble registrert i Brønnøysundregistrene den 07.01.21.
Selskapet vil ble avvirket i 2022.



Sealading Invest AS, org.nr. 914 758 130
Noter til årsregnskap for 2021

Note 5 Skatter

Årets skattekostnad:

	2021	2020
Årets underskudd / overskudd før skatt	-62.856.278	14.300.377
Permanente forskjeller	62.772.425	-14.690.000
Midlertidige forskjeller	0	0
Årets negative skattegrunnlag	-83.853	-389.623
-Ligningsm. underskudd til fremf.	-1.475.580	-1.234.043
Grunnlag betalbar skatt	-1.559.433	-1.623.666
Betalbar skatt (22%)	0	0
Endr. utsatt skatt	0	0
Skattekostnad	0	0

Utsatt skatt fremkommer når regnskapsmessig verdi er større enn skattemessig verdi på driftsmidler (positive forskjeller). Utsatt skattefordel basert på skattemessig underskudd til fremføring er ikke balanseført.

Det foreligger ingen midlertidige forskjeller i selskapet pr 31.12.2021.



Til generalforsamlingen i Sealoding Invest AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Sealoding Invest AS sitt årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Korslund AS
– Revisjon og rådgivning

Holthes vei 2, 4848 Arendal
Tel: +47 99 21 70 51
haakon@korslund.as
www.korslund.as
Org.nr.: 924 825 855





Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Arendal, 16.06.2022
Korslund AS

Håkon Vik Korslund
statsautorisert revisor

