



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 070 242
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HOL NÆRINGSPARK AS
Forretningsadresse: Sandholt Næringsbygg
Mauravegen 4
2032 MAURA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erlend Søraker
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	3	35 452 620	
Sum inntekter		35 452 620	
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer	3	25 034 949	
Annen driftskostnad		26 545	82 826
Sum kostnader		25 061 494	82 826
Driftsresultat		10 391 126	-82 826
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			7
Sum finansinntekter			7
Annen rentekostnad			91
Sum finanskostnader			91
Netto finans			-85
Ordinært resultat før skattekostnad		10 391 126	-82 910
Skattekostnad på ordinært resultat	4	208 548	
Ordinært resultat etter skattekostnad		10 182 578	-82 910
Årsresultat		10 182 578	-82 910
Årsresultat etter minoritetsinteresser		10 182 578	-82 910
Totalresultat		10 182 578	-82 910
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		8 706 234	-82 910
Avsatt til annen egenkapital		1 476 344	
Sum overføringer og disponeringer		10 182 578	-82 910



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	5	12 591 418	11 251 971
Fordringer			
Kundefordringer	5		
Utført ikke fakturert produksjon	3	31 086 433	
Sum fordringer		31 086 433	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		152 956	547 243
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		152 956	547 243
Sum omløpsmidler		43 830 806	11 799 215
SUM EIENDELER		43 830 806	11 799 215
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital 1 177 aksjer a 100		117 700	117 700
Sum innskutt egenkapital		117 700	117 700
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 476 344	
Udekket tap			8 706 234
Sum opptjent egenkapital		1 476 344	-8 706 234



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum egenkapital		1 594 044	-8 588 534
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	208 548	
Sum avsetninger for forpliktelser		208 548	
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	41 476 217	20 356 744
Øvrig langsiktig gjeld	5		
Sum annen langsiktig gjeld		41 476 217	20 356 744
Sum langsiktig gjeld		41 684 765	20 356 744
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		516 919	2 250
Betalbar skatt	4		
Annen kortsiktig gjeld		35 078	28 755
Sum kortsiktig gjeld		551 997	31 005
Sum gjeld		42 236 762	20 387 749
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		43 830 806	11 799 215



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 649688

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 070 242
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HOL NÆRINGS-PARK AS
Forretningsadresse: Sandholt Næringsbygg
Mauravegen 4
2032 MAURA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erlend Søraker
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.07.2022



Organisasjonsnr: 992 070 242
HOL NÆRINGSPARK AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	3	35 452 620	
Sum inntekter		35 452 620	
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer	3	25 034 949	
Annen driftskostnad		26 545	82 826
Sum kostnader		25 061 494	82 826
Driftsresultat		10 391 126	-82 826
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			7
Sum finansinntekter			7
Annen rentekostnad			91
Sum finanskostnader			91
Netto finans			-85
Ordinært resultat før skattekostnad		10 391 126	-82 910
Skattekostnad på ordinært resultat	4	208 548	
Ordinært resultat etter skattekostnad		10 182 578	-82 910
Årsresultat		10 182 578	-82 910
Årsresultat etter minoritetsinteresser		10 182 578	-82 910
Totalresultat		10 182 578	-82 910
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		8 706 234	-82 910
Avsatt til annen egenkapital		1 476 344	
Sum overføringer og disponeringer		10 182 578	-82 910



Organisasjonsnr: 992 070 242
HOL NÆRINGSPARK AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	5	12 591 418	11 251 971
Fordringer			
Kundefordringer	5		
Utført ikke fakturert produksjon	3	31 086 433	
Sum fordringer		31 086 433	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		152 956	547 243
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		152 956	547 243
Sum omløpsmidler		43 830 806	11 799 215
SUM EIENDELER		43 830 806	11 799 215
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital 1 177 aksjer a 100		117 700	117 700
Sum innskutt egenkapital		117 700	117 700
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 476 344	
Udekket tap			8 706 234
Sum opptjent egenkapital		1 476 344	-8 706 234
Sum egenkapital		1 594 044	-8 588 534
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	208 548	
Sum avsetninger for forpliktelse		208 548	



Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5	41 476 217	20 356 744
Øvrig langsiktig gjeld	5		
Sum annen langsiktig gjeld		41 476 217	20 356 744
Sum langsiktig gjeld		41 684 765	20 356 744
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		516 919	2 250
Betalbar skatt	4		
Annen kortsiktig gjeld		35 078	28 755
Sum kortsiktig gjeld		551 997	31 005
Sum gjeld		42 236 762	20 387 749
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		43 830 806	11 799 215



Organisasjonsnr: 992 070 242
HOL NÆRINGSPARK AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Hol Næringspark AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Salgsinntekt	3	35 452 620	0
End. beh. varer u.tilv. og ferdigvarer	3	25 034 949	0
Annen driftskostnad		26 545	82 826
		<u>25 061 494</u>	<u>82 826</u>
Driftsresultat		10 391 126	-82 826
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	7
Annen rentekostnad		0	-91
		<u>0</u>	<u>-85</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		10 391 126	-82 910
Skattekostnad på ordinært resultat	4	208 548	0
Ordinært resultat		10 182 578	-82 910
ÅRSRESULTAT		10 182 578	-82 910
Overføringer			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		8 706 234	0
Avsatt til annen egenkapital		1 476 344	0
Overført til udekket tap		0	82 910
		<u>10 182 578</u>	<u>-82 910</u>

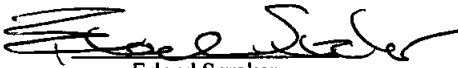



Hol Næringspark AS			
EIENDELER	Note	2021	2020
Omløpsmidler			
<u>Varer</u>	<u>5</u>	<u>12 591 418</u>	<u>11 251 971</u>
<u>Utført ikke fakturert produksjon</u>	<u>3</u>	<u>31 086 433</u>	<u>0</u>
<u>Bankinnskudd, kontanter o.l.</u>		<u>152 956</u>	<u>547 243</u>
Sum omløpsmidler		<u>43 830 806</u>	<u>11 799 215</u>
SUM EIENDELER		<u>43 830 806</u>	<u>11 799 215</u>



Hol Næringspark AS			
EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
Egenkapital			
<u>Innskutt egenkapital</u>			
Aksjekapital I 177 aksjer a 100		117 700	117 700
<u>Opptjent egenkapital</u>			
Annen egenkapital		1 476 344	0
Udekket tap		0	-8 706 234
		1 476 344	-8 706 234
Sum egenkapital		1 594 044	-8 588 534
Gjeld			
<u>Avsetning for forpliktelser</u>			
Utsatt skatt	4	208 548	0
<u>Annen langsiktig gjeld</u>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	41 476 217	20 356 744
<u>Kortsiktig gjeld</u>			
Leverandørgjeld		516 919	2 250
Annen kortsiktig gjeld		35 078	28 755
		551 997	31 005
Sum gjeld		42 236 762	20 387 749
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		43 830 806	11 799 215

Hønefoss, 24.05.2022
Styret i Hol Næringspark AS


Erlend Søraker
styreleder


Frank Aasheim
styremedlem



NOTER TIL REGNSKAPET 2021

Hol Næringspark AS

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Inntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Inntekter fra salg av tjenester og langsiktige tilvirkingsprosjekter (anleggskontrakter) resultatføres i takt med prosjektets fullføringsgrad, når utfallet av transaksjonen kan estimeres på en pålitelig måte. Når transaksjonens utfall ikke kan estimeres pålitelig, vil kun inntekter tilsvarende påløpte projektkostnader inntektsføres. I den perioden det blir identifisert at et prosjekt vil gi et negativt resultat, vil det estimerte tapet på kontrakten bli resultatført i sin helhet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på transaksjonstidspunktet.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Noter til regnskapet 2021
Hol Næringspark AS

Note 2 Ansatte

Selskapet har ikke hatt ansatte i 2021.

Note 3 Igangværende anleggskontrakter

Igangværende anleggskontrakter periodiseres etter løpende avregning med fortjeneste. Fullføringsgraden beregnes ut fra andelen av prosjektet som faktisk er utført på balansedatoen.

Utført ikke fakturert produksjon i balansen består av:

Opptjente ikke fakturerte inntekter	35 452 620
Periodiserte kontraktskostnader	-4 366 187
	31 086 433

Omfang av igangværende anleggskontrakter pr 31.12.2021:

Opptjent inntekt på igangværende anleggskontrakter	35 452 620
Påløpte kostnader på igangværende anleggskontrakter	25 034 949
Netto periodisering anleggskontrakter	10 417 671

Gjenværende produksjon på tapskontrakter 0

Note 4 Skatt

	<u>2021</u>	<u>2020</u>
<u>Årets skattekostnad</u>		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	208 548	0
Skattekostnad ordinært resultat	208 548	0

Skattepliktig inntekt

Ordinært resultat før skatt	10 391 126	-82 910
Permanente forskjeller	1 205	0
Endring i midlertidige forskjeller	-11 502 863	-630 619
Skattepliktig inntekt	-1 110 532	-713 529

:



Noter til årsregnskapet 2021
Hol Næringspark AS

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2021	2020	Endring
Tilvirkningskontrakter	11 840 069	0	-11 840 069
Varebeholdning	866 525	1 203 730	337 206
Akkumulert fremførbart underskudd	-11 758 647	-10 648 115	1 110 532
Grunnlag for beregning av utsatt skatt	947 947	-9 444 384	1 110 532
Utsatt skatt / skattefordel (22 %)	208 548	-2 077 765	-2 286 313

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 5 Gjeld og pantstillelser

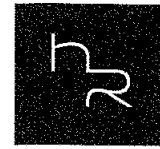
	2021	2020
<u>Gjeld som er sikret ved pant:</u>		
Gjeld til kredittinstitusjoner	41 476 217	20 356 744
Sum	41 476 217	20 356 744

Pantsatte eiendeler:

Utført ikke fakturert produksjon	31 086 433	0
Varer (tomteområde)	12 591 418	11 251 971
Sum	43 677 851	11 251 971



Til generalforsamlingen i
Hol Næringspark AS



HVERVEN

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Hol Næringspark AS sitt årsregnskap som viser et overskudd kr 10 182 578. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

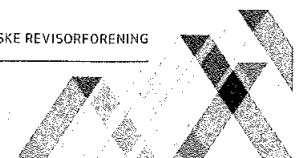
Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

HVERVEN REVISJON

Statsautoriserte revisorer

MEDLEM AV DEN NORSKE REVISORFORENING

Kartverksveien 5 | 3511 Hønefoss | 32 11 69 00 | NO 979 290 861 MVA | hvervenrevisjon.no





Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Hønefoss, 24. mai 2022

Hverven Revisjon AS

Jakob Bratvold
statsautorisert revisor



HVERVEN REVISJON
Statsautoriserte revisorer

MEDLEM AV DEN NORSKE REVISORFORENING

Kartverksveien 5 | 3511 Hønefoss | 32 11 69 00 | NO 979 290 861 MVA | hvervenrevisjon.no

