



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 791 091
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VARALDSØY HEIMLY AS
Forretningsadresse: Gjuvlandsvegen 124
5636 VARALDSØY

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjarte Erstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.03.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.04.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 097 000	731 549
Sum inntekter		1 097 000	731 549
Kostnader			
Lønnskostnad	1, 2	33 180	16 452
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	166 161	152 796
Annen driftskostnad		897 899	588 164
Sum kostnader		1 097 240	757 412
Driftsresultat		-240	-25 863
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		13	
Annen finansinntekt		9 546	1 242
Sum finansinntekter		9 559	1 242
Annan rentekostnad		123 491	71 708
Sum finanskostnader		123 491	71 708
Netto finans		-113 932	-70 466
Ordinært resultat før skattekostnad		-114 171	-96 329
Skattekostnad	4		-19 744
Ordinært resultat etter skattekostnad		-114 172	-76 585
Årsresultat		-114 171	-76 585
Overføringer og disponeringar			
Udekt tap		-97 902	
Annen egenkapital		-16 270	-76 585
Sum overføringer og disponeringar		-114 171	-76 585



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	2 164 098	1 352 908
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.		43 037	
Sum varige driftsmiddel	5	2 207 135	1 352 908
Sum anleggsmiddel		2 207 135	1 352 908
Omløpsmiddel			
Varer			
Krav			
Kundefordringer	6	10 200	32 000
Andre fordringer	7	450 312	577 687
Sum krav		460 512	609 687
Bankinnskot, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	8	29 170	124 963
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		29 170	124 963
Sum omløpsmiddel		489 681	734 650
SUM EIGEDELAR		2 696 816	2 087 558
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Aksjekapital (30 aksjer à kr 1 000,00)	9, 10	30 000	30 000
Sum innskoten eigenkapital		30 000	30 000
Opptent eigenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Annen egenkapital	10		16 270
Udekt tap		97 902	
Sum opptent egenkapital		-97 902	16 270
Sum egenkapital	10	-67 902	46 270
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Anna langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjonar	5	2 274 486	1 455 599
Øvrig langsiktig gjeld	5	369 125	504 274
Sum anna langsiktig gjeld		2 643 611	1 959 873
Sum langsiktig gjeld		2 643 611	1 959 873
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		88 107	81 416
Betalbar skatt			
Annen kortsiktig gjeld		33 000	
Sum kortsiktig gjeld		121 107	81 416
Sum gjeld		2 764 718	2 041 289
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		2 696 816	2 087 558
POSTAR UTANOM BALANSEN			
Pantstillingar		1 500 000	1 500 000



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 349284

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 791 091
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VARALDSØY HEIMLY AS
Forretningsadresse: Gjuvslandsvegen 124
5636 VARALDSØY

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjarte Erstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.03.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.04.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 925 791 091
VARALDSØY HEIMLY AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 097 000	731 549
Sum inntekter		1 097 000	731 549
Kostnader			
Lønnskostnad	1, 2	33 180	16 452
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	166 161	152 796
Annen driftskostnad		897 899	588 164
Sum kostnader		1 097 240	757 412
Driftsresultat		-240	-25 863
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		13	
Annen finansinntekt		9 546	1 242
Sum finansinntekter		9 559	1 242
Annan rentekostnad		123 491	71 708
Sum finanskostnader		123 491	71 708
Netto finans		-113 932	-70 466
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad	4	-114 171	-96 329
Ordinært resultat etter skattekostnad		-114 172	-76 585
Årsresultat		-114 171	-76 585
Overføringer og disponeringar			
Udekt tap		-97 902	
Annen egenkapital		-16 270	-76 585
Sum overføringer og disponeringar		-114 171	-76 585



Organisasjonsnr: 925 791 091
VARALDSØY HEIMLY AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2022** **2021**

BALANSE - EIGEDELAR

Anleggsmiddel

Immaterielle egedelar

Varige driftsmiddel

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	2 164 098	1 352 908
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.		43 037	
Sum varige driftsmiddel	5	2 207 135	1 352 908
Sum anleggsmiddel		2 207 135	1 352 908

Omløpsmiddel

Varer

Krav

Kundefordringer	6	10 200	32 000
Andre fordringer	7	450 312	577 687
Sum krav		460 512	609 687

Bankinnskott, kontantar og liknande

Bankinnskudd, kontanter og lignende	8	29 170	124 963
Sum bankinnskott, kontantar og liknande		29 170	124 963
Sum omløpsmiddel		489 681	734 650

SUM EIGEDELAR **2 696 816** **2 087 558**

BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD

Eigenkapital

Innskoten eigenkapital

Aksjekapital (30 aksjer à kr 1 000,00)	9, 10	30 000	30 000
Sum innskoten eigenkapital		30 000	30 000

Opptent eigenkapital

Annen egenkapital	10		16 270
Udekt tap		97 902	
Sum opptent eigenkapital		-97 902	16 270
Sum eigenkapital	10	-67 902	46 270



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Anna langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjonar	5	2 274 486	1 455 599
Øvrig langsiktig gjeld	5	369 125	504 274
Sum anna langsiktig gjeld		2 643 611	1 959 873
Sum langsiktig gjeld		2 643 611	1 959 873
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		88 107	81 416
Betalbar skatt			
Annen kortsiktig gjeld		33 000	
Sum kortsiktig gjeld		121 107	81 416
Sum gjeld		2 764 718	2 041 289
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		2 696 816	2 087 558
POSTAR UTANOM BALANSEN			
Pantstillingar		1 500 000	1 500 000



Organisasjonsnr: 925 791 091
VARALDSØY HEIMLY AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Rekneskapsprinsipp

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investerings verdi i balansen. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.



Note

1

Tal på årsverk i regnskapsåret

0.00

Note

2

Spesifisering av resultatregnskapen

Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	30000.00	14875.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	3180.00	1577.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	33180.00	16452.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmiddel Immaterielle eigned.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Grunn til at dotterselskap ikke er tatt med i konsolideringa

Konsern, tilknytt selskap m.v. - krav og gjeld

Krav

<u>Samla beløp - tilknytt selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samla beløp - føretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samla beløp - føretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>



Noter 2022

VARALDSØY HEIMLY AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.



Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

Note 2 - Lønnskostnader etc

	2022	2021
Lønn	30 000	14 875
Arbeidsgiveravgift	3 180	1 577
Sum	33 180	16 452

Note 3 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar o.l	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2022	1 569 213		1 569 213
Tilgang i året	976 247	44 141	1 020 388
Avgang i året	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2022	2 545 460	44 141	2 589 601
Akk. av- og nedskr. 01.01.2022	(216 305)		(216 305)
Akkumulerte avskr. 31.12.2022	(381 362)	(1 104)	(382 466)
Balanseført verdi pr. 31.12.2022	2 164 098	43 037	2 207 135
Årets avskrivninger	(165 057)	(1 104)	(166 161)
Økonomisk levetid	10 år	10 år	
Avskrivningsplan: Lineær	10 %	10 %	

Note 4 - Skatt

	2022	2021
Ordinært resultat før skattekostnad	(114 171)	(96 329)
+/- Permanente forskjeller	(13)	
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	64 314	96 318
Årets skattegrunnlag	(49 870)	(11)
+/- Endring i utsatt skatt		(19 744)
Skattekostnad i resultatregnskapet	0	(19 744)
Betalbar skatt i balansen	0	0

Note 5 - Gjeld

	Beløp
Del av gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	1 066 746
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	2 643 611
Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler	2 207 135
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	1 500 000

Note 6 - Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer. Det er ikke tapsført kundefordringer i løpet av 2022.

	2022	2021
Kundefordringer til pålydende	10 200	32 000
Avsatt til dekning av usikre fordringer		



Netto oppførte kundefordringer	10 200	32 000
---------------------------------------	---------------	---------------

Note 7 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre.



Note 8 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

Note 9 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	30	1 000,00	30 000,00
Sum	30		30 000,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
VARALDSØY SANITETSLAG	30	100,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	30	100,00%	

Note 10 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.2022	30 000	16 270		46 270
Årets resultat		(16 270)	(97 902)	(114 171)
Egenkapital 31.12.2022	30 000	0	(97 902)	(67 902)

Note 11 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2022	31.12.2022	Endring
Anleggsmidler	(7 212)	(71 090)	63 878
Omløpsmidler	640	204	436
Skattemessig fremførbart underskudd	(11)	(49 881)	49 870
Netto forskjeller	(6 583)	(120 767)	114 184
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	6 583	120 767	(114 184)
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
Utsatt skattefordel 31.12.22. basert på 22%	0	0	0

Utsatt skattefordel balanseføres ikke, dette i henhold til God regnskapsskikk for små foretak.