



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 781 335
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HELGESENSGATE 12-14 HOLDING AS
Forretningsadresse: Colbjørnsens gate 1
0256 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Merkantilbygg Holding AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Andre driftskostnader	1	221 970	180 005
Sum kostnader		221 970	180 005
Driftsresultat		-221 970	-180 005
Finansinntekter og finanskostnader			
Mottatt konsernbidrag	2		
Inntekt på investering i annet foretak i samme konsern	2, 3	1 404 405	1 199 263
Annen renteinntekt		1 378	191
Sum finansinntekter		1 405 783	1 199 454
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2	78 888	
Annen rentekostnad		1 324 909	1 284 054
Annen finanskostnad			80 000
Sum finanskostnader		1 403 797	1 364 054
Netto finans		1 986	-164 600
Resultat før skattekostnad		-219 984	-344 605
Skattekostnad	4		
Årsresultat		-219 984	-344 605
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-219 984	-344 605
Totalresultat		-219 984	-344 605
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-219 984	-265 868
Overført fra annen egenkapital			-78 737
Sum overføringer og disponeringer	5	-219 984	-344 605



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	6		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	6		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	2, 3	16 617 228	16 617 228
Lån til foretak i samme konsern	2	920 178	571 915
Sum finansielle anleggsmidler		17 537 406	17 189 143
Sum anleggsmidler		17 537 406	17 189 143
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	6		
Konsernfordringer	2	1 404 405	1 199 263
Sum fordringer		1 404 405	1 199 263
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		551	1 273
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		551	1 273
Sum omløpsmidler		1 404 956	1 200 536
SUM EIENDELER		18 942 362	18 389 679
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 7	30 000	30 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Beholdning av egne aksjer	7		
Overkurs	5	430	430
Sum innskutt egenkapital		30 430	30 430
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5	485 852	265 868
Sum opptjent egenkapital		-485 852	-265 868
Sum egenkapital		-455 422	-235 438
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	17 183 997	17 615 253
Øvrig langsiktig gjeld	2	1 858 865	917 627
Sum annen langsiktig gjeld		19 042 862	18 532 880
Sum langsiktig gjeld		19 042 862	18 532 880
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	2	35 550	12 500
Betalbar skatt	4		
Annen kortsiktig gjeld		319 372	79 737
Sum kortsiktig gjeld		354 922	92 237
Sum gjeld		19 397 784	18 625 117
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		18 942 362	18 389 679



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 644849

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 781 335
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HELGESENSGATE 12-14 HOLDING AS
Forretningsadresse: Colbjørnsens gate 1
0256 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Merkantilbygg Holding AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.07.2025



Organisasjonsnr: 924 781 335
HELGESENSGATE 12-14 HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Andre driftskostnader	1	221 970	180 005
Sum kostnader		221 970	180 005
Driftsresultat		-221 970	-180 005
Finansinntekter og finanskostnader			
Mottatt konsernbidrag	2		
Inntekt på investering i annet foretak i samme konsern	2, 3	1 404 405	1 199 263
Annen renteinntekt		1 378	191
Sum finansinntekter		1 405 783	1 199 454
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2	78 888	
Annen rentekostnad		1 324 909	1 284 054
Annen finanskostnad			80 000
Sum finanskostnader		1 403 797	1 364 054
Netto finans		1 986	-164 600
Resultat før skattekostnad		-219 984	-344 605
Skattekostnad	4		
Årsresultat		-219 984	-344 605
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-219 984	-344 605
Totalresultat		-219 984	-344 605
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-219 984	-265 868
Overført fra annen egenkapital			-78 737
Sum overføringer og disponeringer	5	-219 984	-344 605



Organisasjonsnr: 924 781 335
HELGESENSGATE 12-14 HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2024	2023
------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 4

Tomter, bygninger o.a.
fast eiendom 6

Driftsløsøre, inventar o.
a. utstyr 6

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 2, 3 16 617 228 16 617 228

Lån til foretak i samme
konsern 2 920 178 571 915

**Sum finansielle
anleggsmidler 17 537 406 17 189 143**

Sum anleggsmidler 17 537 406 17 189 143

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 6

Konsernfordringer 2 1 404 405 1 199 263

Sum fordringer 1 404 405 1 199 263

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l. 551 1 273

**Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 551 1 273**

Sum omløpsmidler 1 404 956 1 200 536

SUM EIENDELER 18 942 362 18 389 679

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 5, 7 30 000 30 000

Beholdning av egne aksjer 7

Overkurs 5 430 430

Sum innskutt egenkapital 30 430 30 430

Opptjent egenkapital



Udekket tap	5	485 852	265 868
Sum opptjent egenkapital		-485 852	-265 868
Sum egenkapital		-455 422	-235 438
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6	17 183 997	17 615 253
Øvrig langsiktig gjeld	2	1 858 865	917 627
Sum annen langsiktig gjeld		19 042 862	18 532 880
Sum langsiktig gjeld		19 042 862	18 532 880
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	2	35 550	12 500
Betalbar skatt	4		
Annen kortsiktig gjeld		319 372	79 737
Sum kortsiktig gjeld		354 922	92 237
Sum gjeld		19 397 784	18 625 117
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		18 942 362	18 389 679



Organisasjonsnr: 924 781 335
HELGESENSGATE 12-14 HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



BDO AS
Bygdøy allé 2
Postboks 1704 Vika
0121 Oslo

Til generalforsamlingen i Helgesensgate 12-14 Holding AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Helgesensgate 12-14 Holding AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2024
- Resultatregnskap for 2024
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Anders Ramberg
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: VKSCK-GOSGC-YUKKO-50GZ5-ZYRWD-TVFBQ



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Ramberg, Anders

Partner

På vegne av: BDO

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-747087

IP: 188.95.xxx.xxx

2025-06-16 16:42:09 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: VKSCK-GOSGC-YUKKO-50GGZ5-ZYRWD-TYFBQ

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



Årsregnskap 2024

Helgesensgate 12-14 Holding AS

Penneo Dokumentnøkkel: 6606N-Q1SUB-AP4ZY-3FVM1-12HZO-G2B2D



Resultatregnskap
Helgesengate 12-14 Holding AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Andre driftskostnader	1	221 970	180 005
Sum driftskostnader		221 970	180 005
Driftsresultat		-221 970	-180 005
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i annet foretak i samme konsern	2, 3	1 404 405	1 199 263
Annen renteinntekt		1 378	191
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2	78 888	0
Annen rentekostnad		1 324 909	1 284 054
Annen finanskostnad		0	80 000
Resultat av finansposter		1 986	-164 600
Resultat før skattekostnad		-219 984	-344 605
Skattekostnad	4	0	0
Årsresultat		-219 984	-344 605
Overføringer			
Overført til udekket tap		-219 984	-265 868
Overført fra annen egenkapital		0	-78 737
Sum overføringer	5	-219 984	-344 605

Penneo Dokumentnøkkel: 6606N-Q1SUB-AP4ZY-3FVM1-12HZO-G3BZD



Balanse

Helgesensgate 12-14 Holding AS

Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i datterselskap	2, 3	16 617 228	16 617 228
Lån til foretak i samme konsern	2	920 178	571 915
Sum finansielle anleggsmidler		17 537 406	17 189 143
Sum anleggsmidler		17 537 406	17 189 143
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Konsernfordringer	2	1 404 405	1 199 263
Sum fordringer		1 404 405	1 199 263
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		551	1 273
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		551	1 273
Sum omløpsmidler		1 404 956	1 200 536
Sum eiendeler		18 942 362	18 389 679

Penneo Dokumentnøkkel: 6606N-Q1SUB-AP4ZY-3FVM1-12HZO-G2BZD



Balanse

Helgesensgate 12-14 Holding AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	5, 7	30 000	30 000
Overkurs	5	430	430
Sum innskutt egenkapital		30 430	30 430
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Udekket tap	5	-485 852	-265 868
Sum opptjent egenkapital		-485 852	-265 868
Sum egenkapital		-455 422	-235 438
Gjeld			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Pantelån	6	17 183 997	17 615 253
Øvrig langsiktig gjeld	2	1 858 865	917 627
Sum annen langsiktig gjeld		19 042 862	18 532 880
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld	2	35 550	12 500
Annen kortsiktig gjeld		319 372	79 737
Sum kortsiktig gjeld		354 922	92 237
Sum gjeld		19 397 784	18 625 117
Sum egenkapital og gjeld		18 942 362	18 389 679

Styret i Helgesensgate 12-14 Holding AS

Jana Le
styreleder

Johanne Jørstad Bock
styremedlem

Kristoffer Holmen
styremedlem

Penneo Dokumentnøkkel: 6606N-Q1SUB-AP4ZY-3FVM1-12HZO-G3BZD



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn. Områder som i stor grad inneholder slike skjønsmessige vurderinger, høy grad av kompleksitet, eller områder hvor forutsetninger og estimater er vesentlige for årsregnskapet, er beskrevet i notene.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Investeringer i andre selskaper

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre selskaper. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utbytte/ konsernbidrag fra datterselskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet. Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når utbyttet er vedtatt. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skatteskostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

Skatt på avgitt konsernbidrag som er ført som økt kostpris på aksjer i andre selskaper, og skatt på mottatt konsernbidrag som er ført direkte mot egenkapitalen, er ført direkte mot skatt i balansen (føringer skjer mot betalbar skatt hvis konsernbidraget har hatt virkning på betalbar skatt og mot utsatt skatt hvis konsernbidraget har hatt virkning på utsatt skatt).



Note 1 Lønnskostnader, ingen ansatte

Det har ikke vært ansatte sysselsatt i løpet av regnskapsåret.

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelser til fordel for medlemmer av styret eller til annet administrasjon-, ledelses- eller kontrollorgan.

Note 2 Mellomværende med selskap i samme konsern

Fordringer	2024	2023
Lån til foretak i samme konsern	920 178	571 915
Konsernfordringer	1 404 405	1 199 263
Sum fordringer	2 324 583	1 771 178

Gjeld	2024	2023
Øvrig langsiktig gjeld	1 858 865	917 627
Leverandørgjeld	6 250	12 500
Sum gjeld	1 865 115	930 127

Note 3 Investering i datterselskap, tilknyttet selskap og felleskontrollert virksomhet bokført etter ko

Selskap	Forretnings- kontor	Eierandel
Helgesensgate 12-14 AS	Oslo	100 %

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-219 984	-344 605
Permanente forskjeller	0	0
Skattepliktig inntekt	-219 984	-344 605
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-308 969	0
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	308 969	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-714 549	-494 565	219 984
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	714 549	494 565	-219 984
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0



I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 01.01.	30 000	430	-265 868	-235 438
Årets resultat	0	0	-219 984	-219 984
Pr. 31.12.	30 000	430	-485 852	-455 422

Selskapet har betydelige merverdier i investering i datterselskap, og det er ikke identifisert trusler tilknyttet fortsatt drift.

Note 6 Fordringer, gjeld, pantstillelser og garantier m.v

Sparebanken Øst har pant i datterselskapet Helgesensgate 12-14 AS sin eiendom, som sikkerhet for selskapets pantelån. Totalt pålydende på pantet er kr 22 500 000. Aksjene i datterselskapet er også stillet som sikkerhet for lånet. I tillegg har aksjonæren Merkantilbygg Holding AS stilt selvskyldnerkausjon på kr 8 000 000. Hele pantelånet vil være innfridd innen 5 år etter regnskapsårets slutt.

Note 7 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Helgesensgate 12-14 Holding AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	2	15 000,0	30 000
Sum	2		30 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i %pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Merkantilbygg Holding AS	1	50,0	50,0
Monsun Holding AS	1	50,0	50,0
Totalt antall aksjer	2	100,0	100,0



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Holmen, Kristoffer

Styremedlem

Serienummer: no_bankid:9578-5998-4-876858

IP: 84.212.xxx.xxx

2025-06-13 07:20:07 UTC



Bock, Johanne Jørstad

Styremedlem

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-2922082

IP: 45.152.xxx.xxx

2025-06-13 14:32:36 UTC



Le, Jana

Styreleder

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-1834072

IP: 84.213.xxx.xxx

2025-06-13 15:49:40 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 66C66N-Q1SUB-AP4ZY-3FVM1-12HZO-G2BZD

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.