



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 062 159
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FEMUR BYGG AS
Forretningsadresse: Enganveien 9
8802 SANDNESSJØEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ingeborg Skorem
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.07.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		43 048 842	30 123 823
Annen driftsinntekt		445 015	390 320
Sum inntekter		43 493 857	30 514 143
Kostnader			
Varekostnad		26 028 452	13 264 930
Lønnskostnad	1	12 452 250	10 272 760
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	226 441	227 081
Annen driftskostnad		3 222 064	3 155 276
Sum kostnader		41 929 207	26 920 048
Driftsresultat		1 564 650	3 594 095
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		283 228	242 788
Annen renteinntekt		240 693	5 794
Sum finansinntekter		523 921	248 582
Annen rentekostnad		404 838	416 907
Annen finanskostnad		82 327	48 138
Sum finanskostnader		487 165	465 045
Netto finans		36 756	-216 464
Resultat før skattekostnad		1 601 406	3 377 632
Skattekostnad	3, 4	498 291	793 283
Årsresultat		1 103 115	2 584 349
Overføringer og disponeringer			
Overføring annen innskutt egenkapital		0	11 485
Annen egenkapital		1 103 115	2 572 864
Sum overføringer og disponeringer		1 103 115	2 584 349



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2, 5	0	3 612 812
Maskiner og anlegg	2, 5	312 946	287 292
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2, 5	680 017	627 738
Sum varige driftsmidler		992 963	4 527 842
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	6	5 053 411	6 853 984
Sum finansielle anleggsmidler		5 053 411	6 853 984
Sum anleggsmidler		6 046 374	11 381 826
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	5	237 702	475 403
Sum varer		237 702	475 403
Fordringer			
Kundefordringer	5, 7	15 846 939	5 981 435
Andre kortsiktige fordringer	8	305 976	146 062
Konsernfordringer	6	0	50 950
Sum fordringer		16 152 915	6 178 447
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		5 876 120	1 198 746
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 876 120	1 198 746
Sum omløpsmidler		22 266 737	7 852 596



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
SUM EIENDELER		28 313 110	19 234 422
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	9, 10	30 000	30 000
Overkurs	10	1 256	1 256
Annen innskutt egenkapital	10	0	0
Sum innskutt egenkapital		31 256	31 256
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	10	7 895 757	6 792 642
Sum opptjent egenkapital		7 895 757	6 792 642
Sum egenkapital		7 927 013	6 823 898
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	230 374	3 114 107
Langsiktig konserngjeld	6	150 000	0
Sum annen langsiktig gjeld		380 374	3 114 107
Sum langsiktig gjeld		380 374	3 114 107
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	5 608 350	0
Leverandørgjeld		2 240 846	4 175 314
Betalbar skatt	3, 4	498 291	793 283
Skyldige offentlige avgifter		4 693 292	2 625 620
Annen kortsiktig gjeld	11	6 964 945	1 702 200
Sum kortsiktig gjeld		20 005 723	9 296 417
Sum gjeld		20 386 097	12 410 524



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		28 313 110	19 234 422



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 675592

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 062 159
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FEMUR BYGG AS
Forretningsadresse: Enganveien 9
8802 SANDNESSJØEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ingeborg Skorem
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.07.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.07.2025



Organisasjonsnr: 913 062 159
FEMUR BYGG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		43 048 842	30 123 823
Annen driftsinntekt		445 015	390 320
Sum inntekter		43 493 857	30 514 143
Kostnader			
Varekostnad		26 028 452	13 264 930
Lønnskostnad	1	12 452 250	10 272 760
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	226 441	227 081
Annen driftskostnad		3 222 064	3 155 276
Sum kostnader		41 929 207	26 920 048
Driftsresultat		1 564 650	3 594 095
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		283 228	242 788
Annen renteinntekt		240 693	5 794
Sum finansinntekter		523 921	248 582
Annen rentekostnad		404 838	416 907
Annen finanskostnad		82 327	48 138
Sum finanskostnader		487 165	465 045
Netto finans		36 756	-216 464
Resultat før skattekostnad		1 601 406	3 377 632
Skattekostnad	3, 4	498 291	793 283
Årsresultat		1 103 115	2 584 349
Overføringer og disponeringer			
Overføring annen innskutt egenkapital		0	11 485
Annen egenkapital		1 103 115	2 572 864
Sum overføringer og disponeringer		1 103 115	2 584 349



Organisasjonsnr: 913 062 159
FEMUR BYGG AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom			
	2, 5	0	3 612 812
Maskiner og anlegg	2, 5	312 946	287 292
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2, 5	680 017	627 738
Sum varige driftsmidler		992 963	4 527 842
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern			
	6	5 053 411	6 853 984
Sum finansielle anleggsmidler		5 053 411	6 853 984
Sum anleggsmidler		6 046 374	11 381 826
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	5	237 702	475 403
Sum varer		237 702	475 403
Fordringer			
Kundefordringer			
	5, 7	15 846 939	5 981 435
Andre kortsiktige fordringer	8	305 976	146 062
Konsernfordringer	6	0	50 950
Sum fordringer		16 152 915	6 178 447
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
		5 876 120	1 198 746
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 876 120	1 198 746
Sum omløpsmidler		22 266 737	7 852 596
SUM EIENDELER		28 313 110	19 234 422



BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	9, 10	30 000	30 000
Overkurs	10	1 256	1 256
Annen innskutt egenkapital	10	0	0
Sum innskutt egenkapital		31 256	31 256

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	10	7 895 757	6 792 642
Sum opptjent egenkapital		7 895 757	6 792 642

Sum egenkapital 7 927 013 6 823 898

Gjeld

Langsiktig gjeld

Sum avsetninger for forpliktelser 0 0

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	5	230 374	3 114 107
Langsiktig konserngjeld	6	150 000	0
Sum annen langsiktig gjeld		380 374	3 114 107

Sum langsiktig gjeld 380 374 3 114 107

Kortsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	5	5 608 350	0
Leverandørgjeld		2 240 846	4 175 314
Betalbar skatt	3, 4	498 291	793 283
Skyldige offentlige avgifter		4 693 292	2 625 620
Annen kortsiktig gjeld	11	6 964 945	1 702 200
Sum kortsiktig gjeld		20 005 723	9 296 417

Sum gjeld 20 386 097 12 410 524

SUM EGENKAPITAL OG GJELD 28 313 110 19 234 422



Organisasjonsnr: 913 062 159
FEMUR BYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige servicetylser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene. Utførte, ikke fakturerte ytelser, periodiseres som opptjent inntekt pr. årsskiftet. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varebeholdninger For råvarer er gjenanskaffelseskost vurdert som tilnærming til virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
14.00

Note



1

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	11544282.00	9572797.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	590393.00	495823.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	244974.00	141553.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	72601.00	62587.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	12452250.00	10272760.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Note

6

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets



Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Eiendeler stilt som sikkerhet for bankgarantier har følgende bokførte verdi:
Driftstilbehør, maskiner o.l kr 992.963 Kundefordringer kr 11.618.151
Varebeholdning kr 475.403,- I tillegg er det stilt selvskyldnerkausjon fra
Femur Eiendom AS på kr 3.000.000,-.

Mer om gjeld

Note

8

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Opplysninger om:

Medlemmer av:

<u>Samlet lån</u>	<u>Styret</u>	<u>Andre organ</u>
	51500.00	0.00

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Det er gitt et lån til styreleder på kr 51.500,-. Utbetalingen vil bli behandlet som lønn i 2025.



Arsoppgjør for

FEMUR BYGG AS

913062159

01.01.2024 - 31.12.2024

Innhold	Side
Resultatregnskap	2
Eiendeler	3
Egenkapital og gjeld	4
Noter	5

Penneo Dokumentnøkkel: 09706-0ZNET-Y58B5-D5AQ1-8XF21-NZ6OC



FEMUR BYGG AS
913 062 159

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		43 048 842	30 123 823
Annen driftsinntekt		445 015	390 320
Sum driftsinntekter		43 493 857	30 514 143
Driftskostnader			
Varekostnad		-26 028 452	-13 264 930
Lønnskostnad	1	-12 452 250	-10 272 760
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	-226 441	-227 081
Annen driftskostnad		-3 222 064	-3 155 276
Sum driftskostnader		-41 929 207	-26 920 048
Driftsresultat		1 564 650	3 594 095
Finansinntekter			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		283 228	242 788
Annen renteinntekt		240 693	5 794
Sum finansinntekter		523 921	248 582
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-404 838	-416 907
Annen finanskostnad		-82 327	-48 138
Sum finanskostnader		-487 165	-465 045
Netto finans		36 756	-216 464
Resultat før skattekostnad		1 601 406	3 377 632
Skattekostnad	3, 4	-498 291	-793 283
Årsresultat		1 103 115	2 584 349
Overføringer			
Overføring annen innskutt egenkapital		0	11 485
Annen egenkapital		1 103 115	2 572 864
Sum overføringer		1 103 115	2 584 349

Penn eo Dokumentnøkkel: 09706-0ZNET-Y58B5-D5AQ1-8XFZ1-NZ6OC



FEMUR BYGG AS
913 062 159

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2, 5	0	3 612 812
Maskiner og anlegg	2, 5	312 946	287 292
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2, 5	680 017	627 738
Sum varige driftsmidler		992 963	4 527 842
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	6	5 053 411	6 853 984
Sum finansielle anleggsmidler		5 053 411	6 853 984
Sum anleggsmidler		6 046 374	11 381 826
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	5	237 702	475 403
Sum varer		237 702	475 403
Fordringer			
Kundefordringer	5, 7	15 846 939	5 981 435
Kortsiktige konsernfordringer	6	0	50 950
Andre kortsiktige fordringer	8	305 976	146 062
Sum fordringer		16 152 915	6 178 447
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		5 876 120	1 198 746
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 876 120	1 198 746
Sum omløpsmidler		22 266 737	7 852 596
SUM EIENDELER		28 313 110	19 234 422

Penneo Dokumentnr.: 09706-0ZNET-YS8B5-D5AQ1-8XFZ1-NZ6OC



FEMUR BYGG AS
913 062 159

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	9, 10	30 000	30 000
Overkurs	10	1 256	1 256
Sum innskutt egenkapital		31 256	31 256
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	10	7 895 757	6 792 642
Sum opptjent egenkapital		7 895 757	6 792 642
Sum egenkapital		7 927 013	6 823 898
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	230 374	3 114 107
Langsiktig konserngjeld	6	150 000	0
Sum annen langsiktig gjeld		380 374	3 114 107
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	5 608 350	0
Leverandørgjeld		2 240 846	4 175 314
Betalbar skatt	3, 4	498 291	793 283
Skyldige offentlige avgifter		4 693 292	2 625 620
Annen kortsiktig gjeld	11	6 964 945	1 702 200
Sum kortsiktig gjeld		20 005 723	9 296 417
Sum gjeld		20 386 097	12 410 524
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		28 313 110	19 234 422

Sandnessjøen 10.07.2025

Odd Petter Olderskog Leknes
styrets leder / daglig leder

Penneo Dokumentnøkkel: 09706-0ZNET-Y58B5-D5AQ1-8XFZ1-NZ6OC



FEMUR BYGG AS
913 062 159

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene. Utførte, ikke fakturerte ytelser, periodiseres som opptjent inntekt pr. årsskiftet.

Langsiktige tilvirkningskontrakter

For prosjekter foretas det løpende inntektsføring med fortjeneste i takt med utførelsen av arbeidet. Fullføringsgraden beregnes ut fra forholdet mellom påløpte prosjektkostnader og totalt estimerte prosjektkostnader. Hvis forventede totale prosjektkostnader overstiger forventede inntekter, blir totalt forventet tap på prosjektet kostnadsført.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varebeholdninger

For råvarer er gjenanskaffelseskost vurdert som tilnærming til virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.



FEMUR BYGG AS
913 062 159

Note 1 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2024	2023
Lønn	11 544 282	9 572 797
Arbeidsgiveravgift	590 393	495 823
Pensjonskostnader	244 974	141 553
Andre relaterte ytelser	72 601	62 587
Sum	12 452 250	10 272 760

Note 2 - Varige driftsmidler/anleggsmidler

Varige driftsmidler	Driftsløsøre, inventar o.l	Maskiner og anlegg	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Sum
Anskaffelseskost pr 01.01	1 270 139	581 088	3 612 812	5 464 039
Tilgang i året	198 579	105 795	0	304 374
Avgang i året	0	0	-3 612 812	-3 612 812
Anskaffelseskost pr 31.12	1 468 718	686 883	0	2 155 601
Akkumulert av- og nedskrivninger 01.01	-642 400	-293 795	0	-936 195
Akkumulert av- og nedskrivninger 31.12	-788 700	-373 936	0	-1 162 636
Balansført verdi pr 31.12	680 018	312 947	0	992 965
Årets av- og nedskrivninger	146 300	80 141	0	226 441
Økonomisk levetid	5 - 10	5 - 10	0	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	Lineær	

Note 3 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2024	2023
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	498 291	793 283
Skattekostnad	498 291	793 283
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	1 601 406	3 377 632
Permanente forskjeller	27 334	64 270
+/- Endring i midlertidige forskjeller	636 217	163 932
Skattepliktig inntekt	2 264 958	3 605 833
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	498 291	793 283
Betalbar skatt i balansen	498 291	793 283

Note 4 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.



FEMUR BYGG AS

913 062 159

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Anleggsmidler	115 719	133 136	-17 417
Omløpsmidler	-310 000	-667 701	357 701
Gevinst- og tapskonto	-111 642	-407 575	295 933
Kortsiktig gjeld	-400 000	-400 000	0
Netto forskjeller	-705 923	-1 342 140	636 217
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	705 923	1 342 140	-636 217
Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel	0	0	0
Utsatt skatt 31.12.2024 basert på 22 %	0	0	0

Note 5 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	0
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	5 838 723
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	11 994 141
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Eiendeler stilt som sikkerhet for bankgarantier har følgende bokførte verdi:

Driftstilbehør, maskiner o.l	kr 992.963
Kundefordringer	kr 11.618.151
Varebeholdning	kr 237.702,-

I tillegg er det stilt selvskyldnerkausjon fra Femur Eiendom AS på kr 3.000.000,-.

Note 6 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Fordringer

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	5 053 411	6 891 434

Annen langsiktig gjeld

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	150 000	0

Note 7 - Kundefordringer

	31.12.2024	31.12.2023
Kundefordringer til pålydende 31.12	12 048 151	5 198 424
Opptjent ikke fakturert inntekt	4 228 788	1 093 011
Avsetning til tap	-430 000	-310 000
Kundefordringer 31.12	15 846 939	5 981 435

	2024	2023
Årets endring i delkrederavsetning	120 000	50 000
Årets konstaterte tap på fordringer	113 321	38 467
Tap på fordringer	233 321	88 467

Mer om fordringer

Av totale kundefordringer på kr 15.846.939,-, så gjelder kr 4.228.788,- opptjente, ikke fakturerte inntekter på prosjekter.



FEMUR BYGG AS
913 062 159

Note 8 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

	Styremedlemmer
Samlet lån	51 500

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Det er gitt et lån til styreleder på kr 51.500,-. Utbetalingen vil bli behandlet som lønn i 2025.

Note 9 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	30	1 000	30 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Femur Eiendom AS	16	53,33	Ordinære
Anne Berit Tilrem	14	46,67	Ordinære
Totalt antall aksjer	30	100	

Note 10 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2023	30 000	1 256	6 792 642	6 823 898
Årsresultat	0	0	1 103 115	1 103 115
Egenkapital 31.12.2024	30 000	1 256	7 895 757	7 927 013

Note 11 - Annen kortsiktig gjeld

Av annen kortsiktig gjeld på kr 6.964.945,-, så gjelder kr 4.765.922,- forskuddsfakturert inntekt på prosjektene.

Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret: 14



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Leknes, Odd Petter Olderskog

Daglig leder

Serienummer: no_bankid:9578-5993-4-2728200

IP: 158.248.xxx.xxx

2025-07-10 09:20:31 UTC

Leknes, Odd Petter Olderskog

Styreleder

Serienummer: no_bankid:9578-5993-4-2728200

IP: 158.248.xxx.xxx

2025-07-10 09:20:31 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 09706-0ZNET-YS8B5-D5AQ1-8XF21-NZ6OC

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



KPMG AS
Jernbaneveien 100
P.O. Box 1434
N-8037 Bodø

Telephone +47 45 40 40 63
Internet www.kpmg.no
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i Femur Bygg AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Femur Bygg AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Offices in:

© KPMG AS, a Norwegian limited liability company and a member firm of the KPMG global organization of independent member firms affiliated with KPMG International Limited, a private English company limited by guarantee. All rights reserved.

Statsautoriserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

Oslo	Elverum	Mo i Rana	Tromsø
Alta	Finnsnes	Molde	Trondheim
Arendal	Hamar	Sandefjord	Tynset
Bergen	Haugesund	Stavanger	Ulsteinvik
Bodø	Knarvik	Stord	Ålesund
Drammen	Kristiansand	Straume	

Penneo DokumentID: 0YOKR-BEA4J-27LWS-K7TG4-X11DC-B7K5E



Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Bodø

KPMG AS

Vegard Johansen
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: OYOKR-BEA4J-27LWS-KT7G4-X1DC-B7K5E



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Johansen, Vegard

Statsautorisert revisor

På vegne av: KPMG AS

Serienummer: no_bankid:9578-5995-4-44813

IP: 80.232.xxx.xxx

2025-07-10 16:11:44 UTC



Penneo DokumentID: 0YOKR-BEA4J-27LWS-KT7G4-X11DC-B7K5E

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.