



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2019 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 859 454
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VARANGER HOTELL AS
Forretningsadresse: Øyaveien 5
9800 VADSØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2019 - 31.12.2019

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Filip Dalmeyer Nilsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.06.2020

Grunnlag for avgivelse

År 2019: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2018: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2019

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.09.2021



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Lønnskostnad	4	403 200	
Annen driftskostnad	4	287 829	378 596
Sum kostnader		691 029	378 596
Driftsresultat		-691 029	-378 596
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 582	81
Annen finansinntekt			74
Sum finansinntekter		1 582	155
Annen rentekostnad		86 442	
Annen finanskostnad		1 337	
Sum finanskostnader		87 779	
Netto finans		-86 197	155
Ordinært resultat før skattekostnad		-777 226	-378 441
Ordinært resultat etter skattekostnad		-777 226	-378 441
Årsresultat		-777 226	-378 441
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-777 226	-378 441
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	1	-777 226	-378 441
Sum overføringer og disponeringer		-777 226	-378 441



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	8	450 000	450 000
Sum varige driftsmidler		450 000	450 000
Sum anleggsmidler		450 000	450 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		40 000	
Sum fordringer		40 000	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	3	148 293	25 697
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		148 293	25 697
Sum omløpsmidler		188 293	25 697
SUM EIENDELER		638 293	475 697
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	1,2	320 000	320 000
Sum innskutt egenkapital		320 000	320 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	1	1 457 687	680 461
Sum opptjent egenkapital		-1 457 687	-680 461



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
Sum egenkapital		-1 137 687	-360 461
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	7	1 138 000	812 000
Sum annen langsiktig gjeld		1 138 000	812 000
Sum langsiktig gjeld		1 138 000	812 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		-2 800	20 468
Skyldig offentlige avgifter		-5 250	
Kortsiktig konserngjeld		600 000	
Annen kortsiktig gjeld		46 030	3 690
Sum kortsiktig gjeld		637 980	24 158
Sum gjeld		1 775 980	836 158
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		638 293	475 697



**Årsregnskap 2019
for
Varanger Hotell AS**

Organisasjonsnr. 918859454



Varanger Hotell AS

Resultatregnskap

	Note	2019	2018
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Lønnskostnad	4	403 200	0
Annen driftskostnad	4	287 829	378 596
Sum driftskostnader		691 029	378 596
DRIFTSRESULTAT		(691 029)	(378 596)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		1 582	81
Annen finansinntekt		0	74
Sum finansinntekter		1 582	155
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		86 442	0
Annen finanskostnad		1 337	0
Sum finanskostnader		87 779	0
NETTO FINANSPOSTER		(86 197)	155
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(777 226)	(378 441)
Skattekostnad på ordinært resultat	5,6	0	0
ORDINÆRT RESULTAT		(777 226)	(378 441)
ÅRSRESULTAT		(777 226)	(378 441)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Fremføring av udekket tap	1	(777 226)	(378 441)
SUM OVERF. OG DISP.		(777 226)	(378 441)



Varanger Hotell AS

Balanse pr. 31.12.2019

	Note	31.12.2019	31.12.2018
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	8	450 000	450 000
Sum varige driftsmidler		450 000	450 000
SUM ANLEGGSMIDLER		450 000	450 000
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		40 000	0
Sum fordringer		40 000	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.	3	148 293	25 697
SUM OMLØPSMIDLER		188 293	25 697
SUM EIENDELER		638 293	475 697



Varanger Hotell AS

Balanse pr. 31.12.2019

	Note	31.12.2019	31.12.2018
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	1,2	320 000	320 000
Sum innskutt egenkapital		320 000	320 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	1	(1 457 687)	(680 461)
Sum opptjent egenkapital		(1 457 687)	(680 461)
SUM EGENKAPITAL		(1 137 687)	(360 461)
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig gjeld til konsernselskap	7	1 138 000	812 000
Sum annen langsiktig gjeld		1 138 000	812 000
SUM LANGSIKTIG GJELD		1 138 000	812 000
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		(2 800)	20 468
Skyldig offentlige avgifter		(5 250)	0
Kortsiktig gjeld til konsernselskap		600 000	0
Annen kortsiktig gjeld		46 030	3 690
SUM KORTSIKTIG GJELD		637 980	24 158
SUM GJELD		1 775 980	836 158
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		638 293	475 697

Styret for Varanger Hotell AS
Vadsø, 25.06.2020

Sign

Bobby Ernst Mandl
Styreleder

Sign

Thomas Charlsen
Dagligleder/
styremedlem

Sign

Thor-Erik Hoftaniska
Styremedlem



Varanger Hotell AS

Noter 2019

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper. Årsoppgjøret er avlagt under forutsetning om fortsatt drift.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Inntektsføring

Inntektsføring av tilskudd skjer på i takt med opptjening av tilskuddet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22%) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Utsatt skattefordel balanseføres ikke.



Varanger Hotell AS

Noter 2019

Note 1 - Selskapskapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	320 000	-680 461	-360 461
Anvendt til årsresultat	0	-777 226	-777 226
Pr 31.12.	0	-1 457 687	-1 137 687

Selskapets styre erkjenner at aksjekapitalen er tapt, og er kjent med styrets handleplikt. Selskapets eiere finansierer opp selskapet for å sikre videre drift av prosjektet frem til endelig hovedfinansiering ved bygging av hotell.

Note 2 - Selskapskapital

Selskapet har 1600000 aksjer hver pålydende kr 0,2, samlet aksjekapital utgjør kr 320 000. Selskapet har kun en aksjeklasse.

Selskapet har kun en aksjonær:

Aksjonærens navn	Antall aksjer
High End Holding AS	1 600 000



Varanger Hotell AS

Noter 2019

Note 3 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Det er ingen bundnemidler pr. 31.12.2019.

Note 4 - Lønnskostnad

Selskapet har hatt 1 årsverk i regnskapsåret.

Lønn og styregodtgjørelse mv til ledende personer

Daglig leder	360 000
--------------	---------

Note 5 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-777 226
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	0
= Inntekt	-777 226

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
= Ordinær skattekostnad	0
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
= Betalbar skatt i balansen	0

Note 6 - Utsatt skattefordel

Noter for Varanger Hotell AS

Organisasjonsnr. 918859454



Varanger Hotell AS

Noter 2019

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2019	2018
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	1 457 561	680 335
= Grunnlag utsatt skatt	-1 457 561	-680 335
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	1 457 561	680 335
= Grunnlag utsatt skattefordel	1 457 561	680 335
Utsatt skattefordel	320 663	156 477
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	1 457 561	680 335
Ikke bokført utsatt skattefordel	320 663	156 477
Bokført utsatt skattefordel	0	0

Note 7 - Lån

Det er gjort en avtale med transporterung av finansiering fra Nesseby Eiendom AS, til følgende selskap og beløp;

Boden AS	267 188
Vadsø Drift AS	251 555
Gaming Venture International LTD	237342
BG Eiendom og Invest AS	181 915
Sum	938 000

Note 8 - Byggeplan Varanger Hotell

Selskapet har balanseført siste gjeldende skisseplan fra arkitekt for et nytt Varanger Hotell. Kostnader til tidligere konseptskisser, som fremdeles er selskapets eiendom, er kostnadsført.