



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 653 151
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RINGSAKERVEGEN 15 AS
Forretningsadresse: Balkevegen 83
2340 LØTEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Lunna
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.04.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt		2 045 697	1 765 156
Sum inntekter		2 045 697	1 765 156
Kostnader			
Varekostnad		55 000	55 000
Avskrivning på varige driftsmidler	1	441 588	444 961
Annen driftskostnad	2	946 619	669 707
Sum kostnader		1 443 207	1 169 668
Driftsresultat		602 490	595 488
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		4 243	254 341
Annen finansinntekt		1 829	5 542
Sum finansinntekter		6 072	259 883
Annen rentekostnad		64 513	318 084
Sum finanskostnader		64 513	318 084
Netto finans		-58 441	-58 201
Ordinært resultat før skattekostnad		544 049	537 287
Skattekostnad på ordinært resultat	3,4	119 714	118 202
Ordinært resultat etter skattekostnad		424 335	419 085
Årsresultat		424 335	419 085
Årsresultat etter minoritetsinteresser		424 335	419 085
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag			234 000
Overføringer annen egenkapital	5	424 335	185 085
Sum overføringer og disponeringer		424 335	419 085



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3,4	18 874	
Sum immaterielle eiendeler		18 874	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	5 088 955	5 519 709
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1	20 764	31 597
Sum varige driftsmidler		5 109 719	5 551 307
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern			5 301 386
Sum finansielle anleggsmidler			5 301 386
Sum anleggsmidler		5 128 593	10 852 693
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		141 056	133 938
Andre fordringer		8 224	7 740
Sum fordringer		149 280	141 678
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		713 740	83 025
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		713 740	83 025
Sum omløpsmidler		863 020	224 702
SUM EIENDELER		5 991 613	11 077 395

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6	400 000	400 000
Annen innskutt egenkapital	5	858 622	858 622
Sum innskutt egenkapital		1 258 622	1 258 622
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	900 256	475 920
Sum opptjent egenkapital		900 256	475 920
Sum egenkapital		2 158 878	1 734 542
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3,4		19 129
Sum avsetninger for forpliktelser			19 129
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			8 827 888
Sum annen langsiktig gjeld			8 827 888
Sum langsiktig gjeld		0	8 847 017
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		30 123	72 957
Betalbar skatt	3	157 717	86 057
Skyldig offentlige avgifter		46 281	35 128
Kortsiktig konserngjeld	7	3 598 614	300 000
Annen kortsiktig gjeld			1 694
Sum kortsiktig gjeld		3 832 735	495 836
Sum gjeld		3 832 735	9 342 853
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 991 613	11 077 395



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 397247

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 653 151
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RINGSAKERVEGEN 15 AS
Forretningsadresse: Balkevegen 83
2340 LØTEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Lunna
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.04.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.05.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 990 653 151
RINGSAKERVEGEN 15 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt		2 045 697	1 765 156
Sum inntekter		2 045 697	1 765 156
Kostnader			
Varekostnad		55 000	55 000
Avskrivning på varige driftsmidler	1	441 588	444 961
Annen driftskostnad	2	946 619	669 707
Sum kostnader		1 443 207	1 169 668
Driftsresultat		602 490	595 488
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		4 243	254 341
Annen finansinntekt		1 829	5 542
Sum finansinntekter		6 072	259 883
Annen rentekostnad		64 513	318 084
Sum finanskostnader		64 513	318 084
Netto finans		-58 441	-58 201
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3,4	119 714	118 202
Ordinært resultat etter skattekostnad		424 335	419 085
Årsresultat		424 335	419 085
Årsresultat etter minoritetsinteresser		424 335	419 085
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag			234 000
Overføringer annen egenkapital	5	424 335	185 085
Sum overføringer og disponeringer		424 335	419 085



Organisasjonsnr: 990 653 151
RINGSAKERVEGEN 15 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	3,4	18 874	
Sum immaterielle eiendeler		18 874	

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	5 088 955	5 519 709
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1	20 764	31 597
Sum varige driftsmidler		5 109 719	5 551 307

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern			5 301 386
Sum finansielle anleggsmidler			5 301 386

Sum anleggsmidler		5 128 593	10 852 693
--------------------------	--	------------------	-------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		141 056	133 938
Andre fordringer		8 224	7 740
Sum fordringer		149 280	141 678

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		713 740	83 025
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		713 740	83 025

Sum omløpsmidler		863 020	224 702
-------------------------	--	----------------	----------------

SUM EIENDELER		5 991 613	11 077 395
----------------------	--	------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	6	400 000	400 000
Annen innskutt egenkapital	5	858 622	858 622
Sum innskutt egenkapital		1 258 622	1 258 622



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	900 256	475 920
Sum opptjent egenkapital		900 256	475 920
Sum egenkapital		2 158 878	1 734 542
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3,4		19 129
Sum avsetninger for forpliktelser			19 129
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			8 827 888
Sum annen langsiktig gjeld			8 827 888
Sum langsiktig gjeld		0	8 847 017
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		30 123	72 957
Betalbar skatt	3	157 717	86 057
Skyldig offentlige avgifter		46 281	35 128
Kortsiktig konserngjeld	7	3 598 614	300 000
Annen kortsiktig gjeld			1 694
Sum kortsiktig gjeld		3 832 735	495 836
Sum gjeld		3 832 735	9 342 853
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 991 613	11 077 395



Organisasjonsnr: 990 653 151
RINGSAKERVEGEN 15 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



Ringsakervegen 15 AS

Noter 2022

Regnskapsprinsipper

I årsregnskapet er alle poster verdsatt og periodisert i overensstemmelse med regnskapslovens bestemmelser og reglene som følger av god regnskapsskikk.

Inntekter

Inntektsføring av leieinntekter skjer på tidspunktet inntektene påløper. Tjenester inntektsføres i takt med utførelse.

Varige driftsmidler og avskrivninger

Varige driftsmidler er vurdert til historisk kost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt økonomisk levetid.

Fordringer

Fordringene er oppført i balansen med fordringens pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap.

Utsatt skatt

Utsatt skatt i resultatregnskapet er skatt beregnet på endringer i midlertidige forskjeller mellom skattemessige og regnskapsmessige verdier og inngår som en del av selskapets totale skattekostnader. Utsatt skatt avsettes som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, medtas utsatt skattefordel i balansen ihht god regnskapsskikk.



Ringsakervegen 15 AS

Noter 2022

Note 1 - Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	10 874 563	452 046	85 900	11 412 509
+ Tilgang	0	0	0	0
- Avgang	0	0	0	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	10 874 563	452 046	85 900	11 412 509
Akk. av/nedskr. pr 1/1	5 354 854	452 046	54 303	5 861 203
+ Ordinære avskrivninger	430 755	0	10 833	441 588
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	5 785 608	452 046	65 136	6 302 791
Balanseført verdi pr 31/12	5 088 954	0	20 764	5 109 718
Prosentstørrelse for ord. avskr.	3-20	20-20	14-33	

Note 2 - Annen driftskostnad

Selskapet har hatt 0 årsverk i regnskapsåret.

Spesifikasjon av lønnskostnader	I år	I fjor
Lønn	0	0
Arbeidsgiveravgift	0	0
Pensjonskostnader	0	0
Andre lønnsrelaterte ytelser	0	0
Totalt	0	0

Ytelser til ledende personer og revisor

Daglig leder	0
Styremedlemmer	0
Bedriftsforsamling	0
Honorar juridisk bistand	0

Selskapet er ikke pliktig til å opprette avtale om obligatorisk tjenstepensjon.



Ringsakervegen 15 AS

Noter 2022

Note 3 - Skattekostnad

Beregnet skatt av årets resultat	157 717
= Sum betalbar skatt	157 717
+ endring i utsatt skatt (bokført)	-19 129
+ endring i utsatt skattefordel (bokført)	-18 874
= Ordinær skattekostnad	119 714
Årets ekstraordinære betalbare skatt	0
= Ekstraordinær skattekostnad	0
= Ordinær + ekstraordinær skattekostnad	119 714
Betalbar skatt i balansen består av:	
Beregnet skatt av årets resultat	157 717
+/- effekt av skatt på konsernbidrag	0
= Betalbar skatt i balansen	157 717

Note 4 - Utsatt skatt

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2022	2021
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-85 795	86 953
= Grunnlag utsatt skatt	-85 795	86 953
Utsatt skatt	0	19 129
Negativt grunnlag utsatt skatt	85 795	0
= Grunnlag utsatt skattefordel	85 795	0
Utsatt skattefordel	18 874	0



Ringsakervegen 15 AS

Noter 2022

Note 5 - Disponering og egenkapital

Avsatt til ordinært utbytte	0
Vedtatt tilleggsutbytte	0
Vedtatt ekstraordinært utbytte	0
Mottatt konsernbidrag	0
Avgitt konsernbidrag	0
Overført fra andre fonds	0
Overføring annen egenkapital	424 335
Totalt	424 335

Konsernbidrag på kr. 300.000 er gitt med skatteeffekt, hvorav skatteeffekten utgjør kr 66.000,-.

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs fond	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1. Pr 1.1.	400 000	0	1 334 542	1 734 542
+Fra årets resultat			424 335	424 335
-Til årets resultat			0	0
+/- Ekstraordinært:	0	0	0	0
Pr 31.12.	400 000	0	1 758 878	2 158 878

Note 6 - Selskapskapital og eierstruktur

Selskapet har 400 aksjer pålydende kr 1 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 400 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Foretaksnr	Antall Eierandel
Ingrid & Morten Lunna AS	990 737 665	400 100,00 %



Ringsakervegen 15 AS

Noter 2022

Note 7 - Kortsiktig gjeld til konsernselskap

Fordringer og gjeld til konsernselskaper inngår med følgende beløp i regnskapspostene:

	2022	2021
Fordringer		
Andre langsiktige fordringer	0	5 301 386
Sum fordringer	0	5 301 386
Gjeld		
Annen kortsiktig gjeld	3 598 614	300 000
Sum gjeld	3 598 614	300 000

Beløpene er ikke renteberegnet for 2022.



Ringsakervegen 15 AS

Noter 2022

Ringsakervegen 15 AS Organisasjonsnummer 990 653 151

PROTOKOLL ORDINÆR GENERALFORSAMLING 30.04.2023

1. Åpning.

På grunnlag av innkalling av 15.04.2023 ble ordinær generalforsamling i Ringsakervegen 15 AS åpnet av styreleder Hans Petter Dobloug den 30.04.2023 kl. 14.00 i Ringsakervegen 15 i Brumunddal. Det fremkom ingen bemerkninger til innkallelsen, og generalforsamlingen ble erklært for lovlig satt.

Følgende aksjeeiere var tilstede:

Morten Lunna	200 aksjer
Ingrid Lunna	200 aksjer

2. Valg av møteleder og protokollfører.

Som møteleder ble Hans Petter Dobloug valgt. Som protokollfører ble Morten Lunna, og hele styret skal undertegne protokollen.

3. Styrets beretning.

Styrets årsberetning ble gjennomgått og kommentert. Det fremkom ingen vesentlige innvendinger.

4. Fastsettelse av resultatregnskap og balanse for 2022

Resultatregnskapet og balansen med noter ble gjennomgått. Regnskapsførers rapport ble framlagt. Spørsmål til regnskapet ble tilfredstillende besvart. Deretter ble resultatregnskapet og balansen fastsatt enstemmig.

5. Årsresultat og disponeringer

Styret foreslår følgende disponering av årsoverskuddet på kr 424 335:

Avsatt til ordinært utbytte	0
Overføring annen egenkapital	424 335
Dekning av tidligere udekket tap	0
Totalt	424 335

Generalforsamlingen ble deretter hevet.

Brumunddal, 30.04.2023

Hans Petter Dobloug
Styrets leder

Morten Lunna
Styremedlem/daglig leder

Ingrid Lunna
Styremedlem



Ringsakervegen 15 AS

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Leieinntekt		2 045 697	1 765 156
Sum driftsinntekter		2 045 697	1 765 156
Driftskostnader			
Varekostnad		55 000	55 000
Avskrivning på varige driftsmidler	1	441 588	444 961
Annen driftskostnad	2	946 619	669 707
Sum driftskostnader		1 443 207	1 169 668
DRIFTSRESULTAT		602 490	595 488
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		4 243	254 341
Annen finansinntekt		1 829	5 542
Sum finansinntekter		6 072	259 883
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		64 513	318 084
Sum finanskostnader		64 513	318 084
NETTO FINANSPOSTER		-58 441	-58 201
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		544 049	537 287
Skattekostnad på ordinært resultat	3,4	119 714	118 202
ORDINÆRT RESULTAT		424 335	419 085
ÅRSRESULTAT		424 335	419 085
OVERF. OG DISPONERINGER			
Avgitt konsernbidrag		0	234 000
Overføringer annen egenkapital	5	424 335	185 085
SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER		424 335	419 085



Ringsakervegen 15 AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3,4	18 874	0
Sum immaterielle eiendeler		18 874	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	5 088 955	5 519 709
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1	20 764	31 597
Sum varige driftsmidler		5 109 719	5 551 307
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern		0	5 301 386
Sum finansielle anleggsmidler		0	5 301 386
SUM ANLEGGSMIDLER		5 128 593	10 852 693
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		141 056	133 938
Andre fordringer		8 225	7 740
Sum fordringer		149 281	141 678
Bankinnskudd, kontanter o.l.		713 740	83 025
SUM OMLØPSMIDLER		863 020	224 702
SUM EIENDELER		5 991 613	11 077 395



Ringsakervegen 15 AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6	400 000	400 000
Annen innskutt egenkapital	5	858 622	858 622
Sum innskutt egenkapital		1 258 622	1 258 622
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	900 256	475 920
Sum opptjent egenkapital		900 256	475 920
SUM EGENKAPITAL		2 158 878	1 734 542
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	3,4	0	19 129
Sum avsetning for forpliktelser		0	19 129
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	8 827 888
Sum annen langsiktig gjeld		0	8 827 888
SUM LANGSIKTIG GJELD		0	8 847 017
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		30 123	72 957
Betalbar skatt	3	157 717	86 057
Skyldig offentlige avgifter		46 281	35 128
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	7	3 598 614	300 000
Annen kortsiktig gjeld		0	1 694
SUM KORTSIKTIG GJELD		3 832 735	495 836
SUM GJELD		3 832 735	9 342 853
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 991 613	11 077 395

Brumunddal, 30.04.2023

Hans Petter Dobloug
Styrets formann

Morten Lunna
Styremedlem/daglig leder

Ingrid Lunna
Styremedlem



**Årsregnskap 2022
for
Ringsakervegen 15 AS**

Foretaksnr. 990653151

Utarbeidet av:
R2 Økonomi AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Postboks 50
2333 ROMEDAL
Regnskapsførernummer 989816462