



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 797 960
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HOTELLDRIFT Q RIVER STATION AS
Forretningsadresse: Doktor Hansteins gate 7
3044 DRAMMEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjetil Kruken Furseth
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Driftsinntekter	2	104 978 046	111 594 535
Sum inntekter		104 978 046	111 594 535
Kostnader			
Varekostnad		11 012 646	10 919 576
Lønnskostnad	3, 10	29 494 268	30 085 206
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	8 239 698	8 742 519
Annen driftskostnad	4, 6	46 248 299	48 041 509
Sum kostnader		94 994 911	97 788 810
Driftsresultat		9 983 135	13 805 725
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		-110 406	75 237
Annen renteinntekt		3 965	
Annen finansinntekt			7 969
Sum finansinntekter		-106 441	83 206
Rentekostnad til foretak i samme konsern		134 911	208 953
Annen rentekostnad		8 681	5 318
Annen finanskostnad		460 596	420 622
Sum finanskostnader		604 188	634 893
Netto finans		-710 629	-551 687
Resultat før skattekostnad		9 272 506	13 254 038
Skattekostnad	5	2 071 627	2 957 454
Årsresultat		7 200 879	10 296 584
Årsresultat etter minoritetsinteresser		7 200 879	10 296 584
Totalresultat		7 200 879	10 296 584



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5	771 917	83 495
Sum immaterielle eiendeler		771 917	83 495
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	6, 11	20 644 450	28 368 963
Sum varige driftsmidler		20 644 450	28 368 963
Sum anleggsmidler		21 416 367	28 452 458
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	11	619 360	546 562
Fordringer			
Kundefordringer	7, 11	7 102 037	8 431 010
Andre kortsiktige fordringer	7, 11	5 311 581	5 009 116
Sum fordringer		12 413 618	13 440 126
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		6 956	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		6 956	
Sum omløpsmidler		13 039 934	13 986 688
SUM EIENDELER		34 456 301	42 439 146
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8, 9	200 000	200 000
Overkurs	9	1 375	1 375



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Annen innskutt egenkapital	9	24 176 253	26 761 000
Sum innskutt egenkapital		24 377 628	26 962 375
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	9	-19 310 292	-19 310 291
Sum opptjent egenkapital		-19 310 292	-19 310 291
Sum egenkapital		5 067 336	7 652 084
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	7	3 877 764	4 288 029
Betalbar skatt	5		
Skyldig offentlige avgifter		1 506 427	1 535 133
Annen kortsiktig gjeld	7, 11	24 004 774	28 963 900
Sum kortsiktig gjeld		29 388 965	34 787 062
Sum gjeld		29 388 965	34 787 062
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		34 456 301	42 439 146



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 527848

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 797 960
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HOTELLDRIFT Q RIVER STATION AS
Forretningsadresse: Doktor Hansteins gate 7
3044 DRAMMEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjetil Kruken Furseth
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.06.2025



Organisasjonsnr: 988 797 960
HOTELLDRIFT Q RIVER STATION AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Driftsinntekter	2	104 978 046	111 594 535
Sum inntekter		104 978 046	111 594 535
Kostnader			
Varekostnad		11 012 646	10 919 576
Lønnskostnad	3, 10	29 494 268	30 085 206
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	8 239 698	8 742 519
Annen driftskostnad	4, 6	46 248 299	48 041 509
Sum kostnader		94 994 911	97 788 810
Driftsresultat		9 983 135	13 805 725
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		-110 406	75 237
Annen renteinntekt		3 965	
Annen finansinntekt			7 969
Sum finansinntekter		-106 441	83 206
Rentekostnad til foretak i samme konsern		134 911	208 953
Annen rentekostnad		8 681	5 318
Annen finanskostnad		460 596	420 622
Sum finanskostnader		604 188	634 893
Netto finans		-710 629	-551 687
Resultat før skattekostnad		9 272 506	13 254 038
Skattekostnad	5	2 071 627	2 957 454
Årsresultat		7 200 879	10 296 584
Årsresultat etter minoritetsinteresser		7 200 879	10 296 584
Totalresultat		7 200 879	10 296 584



Organisasjonsnr: 988 797 960
HOTELLDRIFT Q RIVER STATION AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5	771 917	83 495
Sum immaterielle eiendeler		771 917	83 495
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	6, 11	20 644 450	28 368 963
Sum varige driftsmidler		20 644 450	28 368 963
Sum anleggsmidler		21 416 367	28 452 458
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	11	619 360	546 562
Fordringer			
Kundefordringer	7, 11	7 102 037	8 431 010
Andre kortsiktige fordringer	7, 11	5 311 581	5 009 116
Sum fordringer		12 413 618	13 440 126
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		6 956	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		6 956	
Sum omløpsmidler		13 039 934	13 986 688
SUM EIENDELER		34 456 301	42 439 146
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8, 9	200 000	200 000
Overkurs	9	1 375	1 375
Annen innskutt egenkapital	9	24 176 253	26 761 000
Sum innskutt egenkapital		24 377 628	26 962 375
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	9	-19 310 292	-19 310 291
Sum opptjent egenkapital		-19 310 292	-19 310 291



Sum egenkapital		5 067 336	7 652 084
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	7	3 877 764	4 288 029
Betalbar skatt	5		
Skyldig offentlige avgifter		1 506 427	1 535 133
Annen kortsiktig gjeld	7, 11	24 004 774	28 963 900
Sum kortsiktig gjeld		29 388 965	34 787 062
Sum gjeld		29 388 965	34 787 062
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		34 456 301	42 439 146



Organisasjonsnr: 988 797 960
HOTELLDRIFT Q RIVER STATION AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
3

Antall årsverk i regnskapsåret
52.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Deloitte.

Deloitte AS
Dronning Eufemias gate 14
Postboks 221
NO-0103 Oslo
Norway

+47 23 27 90 00
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Hotelldrift Q River Station AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Hotelldrift Q River Station AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgjøre en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike

Deloitte AS and Deloitte Advokatfirma AS are the Norwegian affiliates of Deloitte NSE LLP, a member firm of Deloitte Touche Tohmatsu Limited, a UK private company limited by guarantee ("DTTL"). DTTL and each of its member firms are legally separate and independent entities. DTTL and Deloitte NSE LLP do not provide services to clients. Please see www.deloitte.com/about to learn more about our global network of member firms.

Registrert i Foretaksregisteret
Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Deloitte Norway conducts business through two legally separate and independent limited liability companies; Deloitte AS, providing audit, consulting, financial advisory and risk management services, and Deloitte Advokatfirma AS, providing tax and legal services.

Perntec Dokumentnøkkel: BOXWD-15287-NM3GE-NY42T-KKTXZ-24UBX



Deloitte.

Uavhengig revisors beretning
Hotelldrift Q River Station AS

- risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
 - evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
 - konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
 - evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Oslo, 23. mai 2025
Deloitte AS

Sylvi Bjørnstlett
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Perntec Dokumentnøkkel: BOXWD-Y5287-NM3GE-NY42T-KKTXZ-24UBX



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Bjørnslett, Sylvi Annie

Statsautorisert revisor

Serienummer: no_bankid:9578-5990-4-3038615

IP: 163.116.xxx.xxx

2025-05-23 13:06:41 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: BOXWD-Y5Z87-NM3GE-NY42T-KKTYZ-24UBX

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eudl.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.




Resultatregnskap			
Hotell drift Q River Station AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Driftsinntekter	2	<u>104 978 046</u>	<u>111 594 535</u>
Varekostnad		11 012 646	10 919 576
Lønnskostnad	3, 10	29 494 268	30 085 206
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	8 239 698	8 742 519
Annen driftskostnad	4, 6	46 248 299	48 041 509
Sum driftskostnader		<u>94 994 911</u>	<u>97 788 810</u>
Driftsresultat		<u>9 983 135</u>	<u>13 805 725</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		-110 406	75 237
Annen renteinntekt		3 965	0
Annen finansinntekt		0	7 969
Rentekostnad til foretak i samme konsern		134 911	208 953
Annen rentekostnad		8 681	5 318
Annen finanskostnad		460 596	420 622
Resultat av finansposter		<u>-710 629</u>	<u>-551 687</u>
Årsresultat før skattekostnad		9 272 506	13 254 038
Skattekostnad	5	<u>2 071 627</u>	<u>2 957 454</u>
Årsresultat		<u>7 200 879</u>	<u>10 296 584</u>



Balanse			
Hotelldrift Q River Station AS			
Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5	771 917	83 495
Sum immaterielle eiendeler		<u>771 917</u>	<u>83 495</u>
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	6, 11	20 644 450	28 368 963
Sum varige driftsmidler		<u>20 644 450</u>	<u>28 368 963</u>
Sum anleggsmidler		<u>21 416 367</u>	<u>28 452 458</u>
Omløpsmidler			
Lager av varer og annen beholdning	11	619 360	546 562
Fordringer			
Kundefordringer	7, 11	7 102 037	8 431 010
Andre kortsiktige fordringer	7, 11	5 311 581	5 009 116
Sum fordringer		<u>12 413 618</u>	<u>13 440 126</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		6 956	0
Sum omløpsmidler		<u>13 039 934</u>	<u>13 986 688</u>
Sum eiendeler		<u>34 456 301</u>	<u>42 439 146</u>

Hotelldrift Q River Station AS

Side 2

 ryZ58G-sWgl-r12UzbiWlx

**Balanse**

Hotell drift Q River Station AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8, 9	200 000	200 000
Overkurs	9	1 375	1 375
Innskutt annen egenkapital	9	24 176 253	26 761 000
Sum innskutt egenkapital		<u>24 377 628</u>	<u>26 962 375</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	9	-19 310 292	-19 310 291
Sum opptjent egenkapital		<u>-19 310 292</u>	<u>-19 310 291</u>
Sum egenkapital		<u>5 067 336</u>	<u>7 652 084</u>
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	7	3 877 764	4 288 029
Skyldig offentlige avgifter		1 506 427	1 535 133
Annen kortsiktig gjeld	7, 11	24 004 774	28 963 900
Sum kortsiktig gjeld		<u>29 388 965</u>	<u>34 787 062</u>
Sum gjeld		<u>29 388 965</u>	<u>34 787 062</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>34 456 301</u>	<u>42 439 146</u>

Drammen, 21.05.2025

Torgeir Silseth
styreleder

Espen Viig Syversen
styremedlem

Trine Lise Marsdal
styremedlem

Johanna Katrin Skjelsbæk
daglig leder



NOTER TIL REGNSKAPET 2024

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk for små foretak i Norge. Regnskapsprinsippene beskrives nedenfor.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Annen langsiktig gjeld og kortsiktig gjeld er vurdert til pålydende.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost etter FIFO-metoden og netto salgsverdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer.

Bankinnskudd, kontanter o.l.

Bankinnskudd, kontanter o.l. inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.

Inntektsføringsprinsipper

Ved varesalg:

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når både risiko og kontroll i hovedsak er overført til kunden. Dette vil normalt være tilfellet når varen er levert til kunden. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

Ved tjenestesalg:

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når krav på vederlag oppstår. Dette skjer når tjenesten ytes, i takt med at arbeidet utføres. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessige resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner er ført mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Offentlige tilskudd

Mottatte driftstilskudd periodiseres sammen med den kostnaden det skal redusere.

Pensjoner

Innskuddsbaserte pensjonsordninger

Innskuddsplaner periodiseres etter sammenstillingsprinsippet. Årets innskudd til pensjonsordningen kostnadsføres.



Avtalefestet pensjon (AFP)

AFP-forpliktelse innenfor LO/NOK HO-ordningen er en ytelsesbasert flerforetaksordning. Da denne ikke er målbar, regnskapsføres denne som en innskuddsordning med full kostnadsføring av fremtidig egenandel på førtidspensjoneringstidspunktet.

Konsernregnskap

Selskapet er et datterselskap innenfor Strawberry Hotels AS konsernet og inngår i konsernregnskapet til Strawberry Holding AS. Konsernregnskapene kan fås ved henvendelse til henholdsvis Strawberry Hotels AS og Strawberry Holding AS på deres kontor i Fredrik Stangs gt. 22-24, 0264 Oslo.

Note 2 Driftsinntekter

	2024	2023
Lošjomsetning	58 783 217	61 487 479
Varesalg	39 933 428	41 416 618
Andre driftsinntekter	12 117 026	14 145 592
Inntektsreduksjoner	-5 855 625	-5 455 154
Sum driftsinntekter	104 978 046	111 594 535

Inntektsreduksjonen kommer som følge av lavere snittpriser og lavere belegg.

Note 3 Lønnskostnader, antall ansatte

Lønnskostnader	2024	2023
Lønninger	23 134 133	24 642 992
Arbeidsgiveravgift	3 602 668	3 777 814
Pensjonskostnader (se note 10)	1 249 817	942 625
Andre ytelser	1 507 650	721 775
Sum lønnskostnader	29 494 268	30 085 206

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret 52 54

Offentlige tilskudd

Selskapet har mottatt lærlingetilskudd og tilretteleggingstilskudd på totalt NOK 122 164. Beløpet inngår i selskapets lønnskostnader.

Note 4 Driftskostnader

	2024	2023
Energi	2 047 422	2 668 867
Leie maskiner/utstyr	71 527	102 133
Driftsmateriell	3 498 025	2 852 770
Vedlikehold	3 260 691	3 482 551
Husleie (se note 6)	26 175 516	28 653 897
Tap på krav	86 932	19 335
Andre kostnader	11 108 186	10 261 956
Sum driftskostnader	46 248 299	48 041 509



Note 5 Skattekostnad

Årets skattekostnad fremkommer slik:	2024	2023
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	-688 422	-631 412
Skatt knyttet til konsernbidrag	2 760 049	3 588 866
Skattekostnad	2 071 627	2 957 454

Avstemming fra nominell til faktisk skattesats:	2024	2023
Resultat før skattekostnad	9 272 506	13 254 038
Forventet inntektsskatt etter nominell skattesats 22 %	2 039 950	2 915 888

Skatteeffekten av følgende poster:

Ikke fradagsberettigede kostnader	31 677	41 566
Skattekostnad	2 071 627	2 957 454

Effektiv skattesats	22,3 %	22,3 %
---------------------	--------	--------

Spesifikasjon av skatteeffekten av midlertidige forskjeller:

	2024		2023	
	Fordel	Forpliktelse	Fordel	Forpliktelse
Driftsmidler	739 107	0	69 810	0
Fordringer	32 810	0	13 685	0
Sum	771 917	0	83 495	0
Netto utsatt fordel i balansen	771 917	0	83 495	0

Utsatt skattefordel er oppført med utgangspunkt i fremtidig inntekt.

Note 6 Anleggsmidler

	Driftsløsere, inventar og kontormaskiner
Anskaffelseskost 1.1.2024	65 142 189
Tilgang driftsmidler	515 185
Avgang driftsmidler	594 269
Anskaffelseskost 31.12.2024	65 063 105
Akkumulerte av- og nedskrivninger 31.12.2024	44 418 654
Bokført verdi pr. 31.12.2024	20 644 450
Årets avskrivninger	8 239 698
Økonomisk levetid	3-10 år
Avskrivningsplan	Lineær

Selskapet leier hotellbygningen. Regnskapet for 2024 er belastet med leie på NOK 26 175 516, (i 2023 NOK 28 653 897). Selskapet har inngått en leieavtale som løper fra 01.11.2019 og frem til 1.10.2034 med rett til forlengelse til 2044.



Note 7 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2024	2023
Kundefordringer	92 954	50 232
Andre fordringer	3 442 318	4 008 939
Leverandørgjeld	-557 738	-1 102 036
Annen kortsiktig gjeld	-15 423 254	-16 313 029
Sum mellomværende med selskap i samme konsern *)	-12 445 720	-13 355 894

*) Alle mellomværende er internt i Strawberry Hotels AS konsernet.

Note 8 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Selskapets aksjekapital 31.12.2024 består av 200 aksjer, pålydende NOK 1.000. Alle aksjene pr 31.12.2024 eies av Choice Hotels & Resorts AS. Alle aksjer har lik stemmerett.

Note 9 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Innskutt annen EK	Annen EK	Totalt
EK. 01.01.2024	200 000	1 375	26 761 000	-19 310 291	7 652 084
<u>Årets endring i EK:</u>					
Avgitt konsernbidrag (etter skatt)			-2 584 747	-7 200 879	-9 785 626
Årets resultat				7 200 879	7 200 879
EK 31.12.2024	200 000	1 375	24 176 253	-19 310 292	5 067 336

Note 10 Pensjonskostnader

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon (OTP), og har pensjonsordning som tilfredsstillende kravene i denne loven. Selskapet har etablert en innskuddsbasert pensjonsordning hvor de betaler et fast bidrag til et forsikringsselskap og har ingen ytterligere betalingsforpliktelser. Tilskuddet utgjør 3 % av den ansattes lønn. Alle ansatte omfattes av ordningen. Kostnadsført tilskudd inngår i lønnskostnader og utgjør NOK 841 783.

Selskapets ansatte har i henhold til avtale mellom LO og NHO rett til AFP. Selskapet har en reell økonomisk forpliktelse som følge av avtale om ny AFP-ordning. Det foreligger imidlertid ikke tilstrekkelig informasjon for å muliggjøre innregning av ny forpliktelse i årsregnskapet for 2024. Kostnadsført premie til ordningen i 2024 inngår i lønnskostnader og utgjør NOK 408 034.

Note 11 Pantstillelser og garantier m.v.

Selskapet inngår i Strawberry Hospitality Group AS konsernets konsernkontosystem i DNB Bank ASA. Deltagende selskaper er solidarisk ansvarlig for utestående under konsernkontoavtalen. Totale trekkrettigheter er ved avleggelse av regnskapet MNOK 1 200, hvorav MNOK 0 var benyttet pr 31.12.2024. Driftsløsøre, varelager, kundefordringer og fordring i konsernkontosystemet er stilt som sikkerhet for konsernets til enhver tid benyttet trekk på konsernkontosystemet inntil MNOK 1.750.



Bokført verdi av eiendeler stilt som pant	2024	2023
Driftsløsøre	20 644 450	28 368 963
Varelager	619 360	546 562
Kundefordringer	7 102 037	8 431 010
Fordring konsernkontosystem	3 442 318	3 715 190
Sum bokført verdi av eiendeler stilt som pant	31 808 165	41 061 725

Selskapet er fellesregistrert med flere av konsernets selskaper i mantallet for merverdiavgift under Strawberry Hotels AS. Deltagende selskaper i fellesregistreringen er solidarisk ansvarlig for riktig innbetaling av merverdiavgiften. Skyldig merverdiavgift for konsernselskap, som omfattes av fellesregistreringen utgjør pr. 31.12.2024, NOK 79 947 413. Bokført gjeld i selskapet utgjør NOK 2 877 587.



Document summary

COMPLETED BY ALL:

21.05.2025 21:10

SENT BY OWNER:

Kjetil Furseth · 21.05.2025 09:35

DOCUMENT ID:

r12UzbiWlx

ENVELOPE ID:

ryZ58G-sWgl-r12UzbiWlx

Document history

DOCUMENT NAME:

Hotelldrift Q River Station AS årsregnskap 2024.pdf

8 pages

SHA-512:

5db985f7c387d1a435a3bbdf64e6d63cae08bd578d36d1
64e671c90df043d6f8172b1ddce05defa1d2b8f1069197b
89ac8888e52ba97715915120cc8b36463b2

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.

Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR
compliant



eIDAS
standard



PAdES
sealed



🕒 Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
Espen Viig Syversen espen.syversen@strawberry.no	✍️ Signed Authenticated	21.05.2025 09:43 21.05.2025 09:43	eID Low	Norwegian BankID (DOB: 84/07/01) IP: 51.175.179.188
Torgeir Silseth torgeir.silseth@strawberry.no	✍️ Signed Authenticated	21.05.2025 10:27 21.05.2025 10:27	eID Low	Norwegian BankID (DOB: 63/09/23) IP: 185.179.246.62
Johanna Katrin Skjelsbæk johanna.skjelsbek@strawberry.no	✍️ Signed Authenticated	21.05.2025 12:06 21.05.2025 12:05	eID Low	Norwegian BankID (DOB: 79/02/21) IP: 185.179.246.62
Trine Lise Marsdal trine.marsdal@strawberry.no	✍️ Signed Authenticated	21.05.2025 21:10 21.05.2025 21:09	eID Low	Norwegian BankID (DOB: 74/05/17) IP: 172.226.118.47

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.

Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR
compliant



eIDAS
standard



PAdES
sealed



📎 Attachments

NAME (DOCUMENT SIZE)	SHA-512
1. Hotelldrift Q River Station AS årsregnskap 2024.pdf-pAdES-SyMYf-o-lx.pdf (136391 bytes)	94fc14346d723602e9e202aa5d941aa7df2919837f44c39c2bb1dc5afac0785875b88407b2252662f2d5693ac9da2e398c0ffcbe8999028dce5be57e6da9fde5
2. Hotelldrift Q River Station AS årsregnskap 2024.pdf-pAdES-SkjPMZibgg.pdf (136626 bytes)	ca2afaa1e043dc42efe63bdb47d2564c5aa1e4fd8fe5b4b47645f5fc1d01521431b7eb5b1d32d177e90a3e0df59d36c4d200ad130a8e0cd4345b897a21eb230c
3. Hotelldrift Q River Station AS årsregnskap 2024.pdf-pAdES-r1zqMboWex.pdf (136585 bytes)	ba7543ccaa1e8cf909489a8286d22fa7ca0972d6581d2de7765f0f12e4d644d61a5f3c3b3b97d876af4b734bc11f9ca6cfbbb89e78500b65a874683dc05785f9
4. Hotelldrift Q River Station AS årsregnskap 2024.pdf-pAdES-S1L_Gbi-lx.pdf (136544 bytes)	236f45b28d6037dc7686892592830e557a8c72adec30b282a2ad0208548bd731f80c94e358015c34b73b039df8e5a6e2282c192b560eb1995b71455720d6808c

📅 Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.

Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR
compliant



eIDAS
standard



PADES
sealed