



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 979 778 562
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CHRISTIANIA NÆRINGSEIENDOM AS
Forretningsadresse: Henrik Ibsens gate 90
0255 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Raymond Abrahamsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.05.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	
Kostnader			
Annen driftskostnad		17 343	16 930
Sum kostnader		17 343	16 930
Driftsresultat		-17 343	-16 930
Annen finanskostnad		231	
Sum finanskostnader		231	
Netto finans		-231	
Ordinært resultat før skattekostnad		-17 574	-16 930
Ordinært resultat etter skattekostnad		-17 574	-16 930
Årsresultat		-17 574	-16 930
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		17 574	
Overføring til/fra annen egenkapital			16 930
Sum overføringer og disponeringer		17 574	16 930



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	
Finansielle anleggsmidler			
Andre fordringer		4 950 214	4 962 964
Sum finansielle anleggsmidler		4 950 214	4 962 964
Sum anleggsmidler		4 950 214	4 962 964
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Andre finansielle instrumenter		170 000	170 000
Sum investeringer		170 000	170 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		451	451
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		451	451
Sum omløpsmidler		170 451	170 451
SUM EIENDELER		5 120 665	5 133 415
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-29 510	-29 510



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Udekket tap		242 980	225 406
Sum opptjent egenkapital		-272 490	-254 916
Sum egenkapital		-172 490	-154 916
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		5 293 155	5 288 331
Sum kortsiktig gjeld		5 293 155	5 288 331
Sum gjeld		5 293 155	5 288 331
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 120 665	5 133 415



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 713438

Enheten

Organisasjonsnummer: 979 778 562
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CHRISTIANIA NÆRINGSEIENDOM AS
Forretningsadresse: Henrik Ibsens gate 90
0255 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Raymond Abrahamsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.07.2022



Organisasjonsnr: 979 778 562
CHRISTIANIA NÆRINGSEIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	
Kostnader			
Annen driftskostnad		17 343	16 930
Sum kostnader		17 343	16 930
Driftsresultat		-17 343	-16 930
Annen finanskostnad		231	
Sum finanskostnader		231	
Netto finans		-231	
Ordinært resultat før skattekostnad		-17 574	-16 930
Ordinært resultat etter skattekostnad		-17 574	-16 930
Årsresultat		-17 574	-16 930
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		17 574	
Overføring til/fra annen egenkapital			16 930
Sum overføringer og disponeringer		17 574	16 930



Organisasjonsnr: 979 778 562
CHRISTIANIA NÆRINGSEIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	
Finansielle anleggsmidler			
Andre fordringer		4 950 214	4 962 964
Sum finansielle anleggsmidler		4 950 214	4 962 964
Sum anleggsmidler		4 950 214	4 962 964
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Andre finansielle instrumenter		170 000	170 000
Sum investeringer		170 000	170 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		451	451
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		451	451
Sum omløpsmidler		170 451	170 451
SUM EIENDELER		5 120 665	5 133 415
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-29 510	-29 510
Udekket tap		242 980	225 406
Sum opptjent egenkapital		-272 490	-254 916
Sum egenkapital		-172 490	-154 916
Sum langsiktig gjeld		0	0



Kortsiktig gjeld		
Annen kortsiktig gjeld	5 293 155	5 288 331
Sum kortsiktig gjeld	5 293 155	5 288 331
Sum gjeld	5 293 155	5 288 331
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	5 120 665	5 133 415



Organisasjonsnr: 979 778 562
CHRISTIANIA NÆRINGSEIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Regnskapsprinsipper
Årsregnskapet er satt opp etter regnskapsloven. Regnskapsreglene for små foretak er fulgt.

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

<u>Omløpsmidler</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
---------------------	------------------	------------------	----------------

<u>Skattemessig fremf.undersk.</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
------------------------------------	------------------	------------------	----------------

<u>Kortsiktig gjeld</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
-------------------------	------------------	------------------	----------------