



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2019 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 913 570 774  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BOLIG- OG NÆRINGSFINANS AS  
Forretningsadresse: Bygdøy allé 64  
0265 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2019 - 31.12.2019

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Fredrik Skjøldt  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2020

### Grunnlag for avgivelse

År 2019: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2018: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2019

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 19.09.2021



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad			2 438
<b>Sum kostnader</b>			<b>2 438</b>
<b>Driftsresultat</b>			<b>-2 438</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			-1
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>-1</b>
Annen finanskostnad			9
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>9</b>
<b>Netto finans</b>			<b>-10</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>0</b>	<b>-2 448</b>
Skattekostnad på ordinært resultat			-60 999
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>	1	<b>0</b>	<b>58 551</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>0</b>	<b>58 551</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	2		58 551
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>			<b>58 551</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Goodwill	5	60 999	60 999
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>60 999</b>	<b>60 999</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>60 999</b>	<b>60 999</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			-7 450
<b>Sum fordringer</b>			<b>-7 450</b>
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern		4 500	4 500
<b>Sum investeringer</b>		<b>4 500</b>	<b>4 500</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 287	2 287
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 287</b>	<b>2 287</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>6 787</b>	<b>-663</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>67 786</b>	<b>60 336</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	3	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2019</b>	<b>2018</b>
Udekket tap	2	90 751	90 751
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-90 751</b>	<b>-90 751</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-60 751</b>	<b>-60 751</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		-12 506	-19 956
Annen kortsiktig gjeld		141 043	141 043
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>128 537</b>	<b>121 087</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>128 537</b>	<b>121 087</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>67 786</b>	<b>60 336</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2019 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2020 940084

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 913 570 774  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BOLIG- OG NÆRINGSFINANS AS  
Forretningsadresse: Bygdøy allé 64  
0265 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2019 - 31.12.2019

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Fredrik Skjøltdt  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2020

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2019: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2018: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2019.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.10.2020

---

#### Brønnøysundregistrene

Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Administrasjonen 75 00 75 09 Telefaks 75 00 75 05  
E-post: fimapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 913 570 774  
BOLIG- OG NÆRINGSFINANS AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
Kostnader			
Annen driftskostnad			2 438
Sum kostnader			2 438
Driftøresultat			-2 438
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			-1
Sum finansinntekter			-1
Annen finanskostnad			9
Sum finanskostnader			9
Netto finans			-10
Ordinært resultat før skattekostnad		0	-2 448
Skattekostnad på ordinært resultat			-60 999
Ordinært resultat etter skattekostnad	1	0	58 551
Årsresultat		0	58 551
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	2		58 551
Sum overføringer og disponeringer			58 551



Organisasjonsnr: 913 570 774  
BOLIG- OG NÆRINGSFINANS AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Innmaterielle eiendeler</b>			
Goodwill	5	60 999	60 999
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>60 999</b>	<b>60 999</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>60 999</b>	<b>60 999</b>
<b>Omløpemedler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			-7 450
<b>Sum fordringer</b>			<b>-7 450</b>
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern		4 500	4 500
<b>Sum investeringer</b>		<b>4 500</b>	<b>4 500</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 287	2 287
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 287</b>	<b>2 287</b>
<b>Sum omløpemedler</b>		<b>6 787</b>	<b>-663</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>67 786</b>	<b>60 336</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	3	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	2	90 751	90 751
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-90 751</b>	<b>-90 751</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-60 751</b>	<b>-60 751</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			



Leverandørgjeld	-12 506	-19 956
Annen kortsiktig gjeld	141 043	141 043
Sum kortøiktig gjeld	128 537	121 087
Sum gjeld	128 537	121 087
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	67 786	60 336



Organisasjonnr: 913 570 774  
BOLIG- OG NÆRINGSFINANS AS

## NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
1

**Regnskapsprinsipper**  
Årsregnskapet er satt opp etter regnskapsloven. Regnskapsreglene for små foretak er fulgt.

Note  
2

### Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	30000.00	1.00	30000.00

  

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Lindseth Baard	10000.00	33.33%	Ordinære aksjer
Skyfri AS	20000.00	66.66%	Ordinære aksjer

  

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	30000.00	100.00%	

Note  
4

### Lønn og ytelser

Pr. 31.12.2019 har aksjonærene til gode fra selskapet kr 141043

Note

**Ytelser til ledende personer**  
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

### Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note  
3

### Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:



0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Note

Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

<u>Skattemessig fremf.undersk.</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
	277272.00	227272.00	

<u>Utsatt skattefordel 31.12.</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
	60999.00	60999.00	

Note

Kundefordringer

<u>Kundefordringer til pålydende 31.12.</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
		-7450.00

Note

Egenkapital

Aksjekapital er forkortet til: "Aksjekap"

Annen innskutt egenkapital er forkortet til: "A.innsk.EK"

<u>Egenkap. 31.12. forrige år</u>	<u>Aksjekap</u>	<u>Overkurs</u>	<u>A.innsk.EK</u>
	30000.00		-90751.00

<u>Egenkapital 01.01.</u>	<u>Aksjekap</u>	<u>Overkurs</u>	<u>A.innsk.EK</u>
	30000.00		-90751.00

<u>Egenkapital 31.12.</u>	<u>Aksjekap</u>	<u>Overkurs</u>	<u>A.innsk.EK</u>
	30000.00		-90751.00

Egenkapital

Opptjent egenkapital er forkortet til: "Opptj.EK"

<u>Egenkap. 31.12. forrige år</u>	<u>Opptj.EK</u>	<u>Udekket tap</u>	<u>Sum</u>
			-60751.00

<u>Egenkapital 01.01.</u>	<u>Opptj.EK</u>	<u>Udekket tap</u>	<u>Sum</u>
			-60751.00

<u>Egenkapital 31.12.</u>	<u>Opptj.EK</u>	<u>Udekket tap</u>	<u>Sum</u>
---------------------------	-----------------	--------------------	------------



-60751.00



Noter 2019 for Bolig og Næringsfinans AS organisasjonsnummer 913570774

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsførerskikk for små foretak.

Grunnlaget for fortsatt drift er tilstede.

#### Note 1 - Skattekostnad på ordinært resultat

Endring utsatt skatt og skattefordel	2019	2018
	0	-60999
Samlede ordinære skattekostnader	0	-60999

#### Note 2 – Overføring annen egenkapital

	Aksjekapital/selskapskapital	annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 01.01	30.000	-90.751	-60.751
Tilført fra årsoppgjør	0	0	0
Pr. 31.12	30.000	-90.751	-60.751

#### Note 3- Selskapskapital

Selskapet har 3000 aksjer hver pålydende kr 1, samlet aksjekapital utgjør kr 30 000. Selskapet har kun en aksjeklasse

Selskapets største aksjeeiere som eier mer en 5 % av aksjekapitalen er :

Aksjonærens navn:	Antall aksjer
Lindseth Baard	10 000
Skyfri AS	30 000

#### Note 4 – Betalbar skatt

Spesifikasjon av årets skattekostnad	2019
Beregnet skatt av årets resultat	0



= SUM betalbar skatt	0
+endring utsatt skattefordel	0
= Ordinær Skattekostnad	0

## 5- Utsatt skattefordel

Utsatt skattefordel	2019	2018
- Skattem. Fremf underskudd som utlignes	277.272	277.272
- Grunnlag utsatt skatt	-277.272	-277.272
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	277.272	277.272
Utsatt skattefordel	60999	60999
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	0	0
Bokført utsatt skattefordel:	60999	60999