



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 992 721 022  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: INDERØY UTBYGGING AS  
Forretningsadresse: c/o Hellvik Hus Inderøy  
Vågavegen 600  
7670 INDERØY

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Trond Taraldsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.05.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 20.05.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		4 900 000	0
<b>Sum inntekter</b>		<b>4 900 000</b>	<b>0</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		4 210 662	92 703
Annen driftskostnad		120 632	21 793
<b>Sum kostnader</b>		<b>4 331 294</b>	<b>114 495</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>568 706</b>	<b>-114 495</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		9 324	1 524
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>9 324</b>	<b>1 524</b>
Annen rentekostnad		34 972	125 094
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>34 972</b>	<b>125 094</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-25 649</b>	<b>-123 570</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>543 057</b>	<b>-238 065</b>
Skattekostnad		119 473	-52 374
<b>Årsresultat</b>		<b>423 584</b>	<b>-185 691</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		423 584	-185 691
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>423 584</b>	<b>-185 691</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		4 176 060	7 093 702
Sum varer		4 176 060	7 093 702
<b>Fordringer</b>			
Konsernfordringer		0	238 066
Sum fordringer		0	238 066
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		34 101	1 383
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		34 101	1 383
Sum omløpsmidler		4 210 160	7 333 151
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 210 160</b>	<b>7 333 151</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	1, 2	200 000	200 000
Annen innskutt egenkapital	2	204 709	204 709
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>404 709</b>	<b>404 709</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	2	730 808	307 224
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>730 808</b>	<b>307 224</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 135 517</b>	<b>711 933</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	2 042 813
Leverandørgjeld		795	4 362 786
Betalbar skatt	3	119 473	0
Kortsiktig konserngjeld		2 954 375	215 619
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 074 643</b>	<b>6 621 218</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 074 643</b>	<b>6 621 218</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 210 160</b>	<b>7 333 151</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 442608

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 992 721 022  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: INDERØY UTBYGGING AS  
Forretningsadresse: c/o Hellvik Hus Inderøy  
Vågavegen 600  
7670 INDERØY

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Trond Taraldsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.05.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 19.05.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 992 721 022  
INDERØY UTBYGGING AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		4 900 000	0
<b>Sum inntekter</b>		<b>4 900 000</b>	<b>0</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		4 210 662	92 703
Annen driftskostnad		120 632	21 793
<b>Sum kostnader</b>		<b>4 331 294</b>	<b>114 495</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>568 706</b>	<b>-114 495</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		9 324	1 524
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>9 324</b>	<b>1 524</b>
Annen rentekostnad		34 972	125 094
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>34 972</b>	<b>125 094</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-25 649</b>	<b>-123 570</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>543 057</b>	<b>-238 065</b>
Skattekostnad		119 473	-52 374
<b>Årsresultat</b>		<b>423 584</b>	<b>-185 691</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		423 584	-185 691
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>423 584</b>	<b>-185 691</b>



Organisasjonsnr: 992 721 022  
INDERØY UTBYGGING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		4 176 060	7 093 702
Sum varer		4 176 060	7 093 702
<b>Fordringer</b>			
Konsernfordringer		0	238 066
Sum fordringer		0	238 066
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		34 101	1 383
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		34 101	1 383
Sum omløpsmidler		4 210 160	7 333 151
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 210 160</b>	<b>7 333 151</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	1, 2	200 000	200 000
Annen innskutt egenkapital	2	204 709	204 709
Sum innskutt egenkapital		404 709	404 709
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	2	730 808	307 224



Sum opptjent egenkapital	730 808	307 224
Sum egenkapital	1 135 517	711 933
<b>Gjeld</b>		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Sum annen langsiktig gjeld	0	0
Sum langsiktig gjeld	0	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Gjeld til kredittinstitusjoner	0	2 042 813
Leverandørgjeld	795	4 362 786
Betalbar skatt	3 119 473	0
Kortsiktig konserngjeld	2 954 375	215 619
Sum kortsiktig gjeld	3 074 643	6 621 218
Sum gjeld	3 074 643	6 621 218
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>4 210 160</b>	<b>7 333 151</b>



Organisasjonsnr: 992 721 022  
INDERØY UTBYGGING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varebeholdninger Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen



## Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

### Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

### Note

#### Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsregnskap for  
**INDERØY UTBYGGING AS**

992721022

Regnskapsår  
01.01.2024 - 31.12.2024



INDERØY UTBYGGING AS  
992 721 022

## Resultatregnskap

	Note	2024	2023
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		4 900 000	0
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>4 900 000</b>	<b>0</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		-4 210 662	-92 703
Annen driftskostnad		-120 632	-21 793
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-4 331 294</b>	<b>-114 495</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>568 706</b>	<b>-114 495</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		9 324	1 524
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>9 324</b>	<b>1 524</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		-34 972	-125 094
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-34 972</b>	<b>-125 094</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-25 649</b>	<b>-123 570</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>543 057</b>	<b>-238 065</b>
Skattekostnad		-119 473	52 374
<b>Årsresultat</b>		<b>423 584</b>	<b>-185 691</b>
<b>Overføringer</b>			
Annen egenkapital		423 584	-185 691
<b>Sum overføringer</b>		<b>423 584</b>	<b>-185 691</b>



INDERØY UTBYGGING AS  
992 721 022

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EIENDELER</b>			
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		4 176 060	7 093 702
<b>Sum varer</b>		<b>4 176 060</b>	<b>7 093 702</b>
<b>Fordringer</b>			
Kortsiktige konsernfordringer		0	238 066
<b>Sum fordringer</b>		<b>0</b>	<b>238 066</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		34 101	1 383
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>34 101</b>	<b>1 383</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>4 210 160</b>	<b>7 333 151</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 210 160</b>	<b>7 333 151</b>



INDERØY UTBYGGING AS  
992 721 022

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	1, 2	200 000	200 000
Annen innskutt egenkapital	2	204 709	204 709
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>404 709</b>	<b>404 709</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	2	730 808	307 224
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>730 808</b>	<b>307 224</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 135 517</b>	<b>711 933</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	2 042 813
Leverandørgjeld		795	4 362 786
Betalbar skatt	3	119 473	0
Kortsiktig konserngjeld		2 954 375	215 619
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 074 643</b>	<b>6 621 218</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 074 643</b>	<b>6 621 218</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 210 160</b>	<b>7 333 151</b>

INDERØY, 08.05.2025

Erling Tronhus  
styrets leder

Anders Dahl  
styremedlem / daglig leder



INDERØY UTBYGGING AS  
992 721 022

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Varebeholdninger

Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

### Note 1 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	200	1 000	200 000

  

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Hellvik Hus Inderøy AS	200	100,00	Ordinære

### Note 2 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2023	200 000	204 709	307 224	711 933
Årsresultat	0	0	423 584	423 584
<b>Egenkapital 31.12.2024</b>	<b>200 000</b>	<b>204 709</b>	<b>730 808</b>	<b>1 135 517</b>



INDERØY UTBYGGING AS  
992 721 022

## Note 3 - Spesifisering av skatt

<b>Skattekostnad</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	119 473	0
Betalbar skatt, for mye, for lite avsatt tidligere år	0	-52 374
<b>Skattekostnad</b>	<b>119 473</b>	<b>-52 374</b>
<b>Skattepliktig inntekt</b>		
Resultat før skatt	543 057	-238 065
+/- Mottatt/avgitt konsernbidrag	0	238 066
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>543 057</b>	<b>1</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>		
Betalbar skatt på årets resultat	119 473	0
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>119 473</b>	<b>0</b>

## Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

## Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

## Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.