



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 889 026 162
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VARDAL EIENDOM AS
Forretningsadresse: Sagringen 12
2819 GJØVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Olav Mariendal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.05.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad		173 256	165 470
Sum kostnader		173 256	165 470
Driftsresultat		-173 256	-165 470
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-173 256	-165 470
Skattekostnad på resultat	4		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-173 256	-165 470
Årsresultat		-173 256	-165 470
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-173 256	-165 470
Totalresultat		-173 256	-165 470
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	5		
Konsernbidrag	5		
Udekket tap	5	-173 256	-165 470
Overført fra annen egenkapital	5		
Sum overføringer og disponeringer		-173 256	-165 470



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	127 000	127 000
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3		
Sum varige driftsmidler		127 000	127 000
Sum anleggsmidler		127 000	127 000
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		5 966	4 749
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 966	4 749
Sum omløpsmidler		5 966	4 749
SUM EIENDELER		132 966	131 749
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	112 000	112 000
Overkurs	5	284 632	284 632
Sum innskutt egenkapital		396 632	396 632
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5, 7		



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Udekket tap	5	730 095	556 839
Sum opptjent egenkapital		-730 095	-556 839
Sum egenkapital		-333 463	-160 207
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		460 661	285 732
Sum annen langsiktig gjeld		460 661	285 732
Sum langsiktig gjeld		460 661	285 732
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			6 224
Betalbar skatt	4		
Annen kortsiktig gjeld	6	5 768	
Sum kortsiktig gjeld		5 768	6 224
Sum gjeld		466 429	291 956
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		132 966	131 749



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 351568

Enheten

Organisasjonsnummer: 889 026 162
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MARIENDAL INVEST AS
Forretningsadresse: Skistuvegen 48
2825 GJØVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Olav Mariendal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.03.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.03.2025



Organisasjonsnr: 889 026 162
MARIENDAL INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad		173 256	165 470
Sum kostnader		173 256	165 470
Driftsresultat		-173 256	-165 470
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	4	-173 256	-165 470
Ordinært resultat etter skattekostnad		-173 256	-165 470
Årsresultat		-173 256	-165 470
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-173 256	-165 470
Totalresultat		-173 256	-165 470
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	5		
Konsernbidrag	5		
Udekket tap	5	-173 256	-165 470
Overført fra annen egenkapital	5		
Sum overføringer og disponeringer		-173 256	-165 470



Organisasjonsnr: 889 026 162
MARIENDAL INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	4		
---------------------	---	--	--

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.			
------------------------	--	--	--

fast eiendom	3	127 000	127 000
--------------	---	---------	---------

Maskiner og anlegg	3		
--------------------	---	--	--

Skip og flytende			
------------------	--	--	--

installasjoner	3		
----------------	---	--	--

Driftsløsøre, inventar o.			
---------------------------	--	--	--

a. utstyr	3		
-----------	---	--	--

Sum varige driftsmidler		127 000	127 000
--------------------------------	--	----------------	----------------

Sum anleggsmidler		127 000	127 000
--------------------------	--	----------------	----------------

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.			
----------------------------	--	--	--

l.		5 966	4 749
----	--	-------	-------

Sum bankinnskudd,			
--------------------------	--	--	--

kontanter og lignende		5 966	4 749
------------------------------	--	--------------	--------------

Sum omløpsmidler		5 966	4 749
-------------------------	--	--------------	--------------

SUM EIENDELER		132 966	131 749
----------------------	--	----------------	----------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG

GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5, 6	112 000	112 000
--------------	------	---------	---------

Overkurs	5	284 632	284 632
----------	---	---------	---------

Sum innskutt egenkapital		396 632	396 632
---------------------------------	--	----------------	----------------

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	5, 7		
-------------------	------	--	--

Udekket tap	5	730 095	556 839
-------------	---	---------	---------

Sum opptjent egenkapital		-730 095	-556 839
---------------------------------	--	-----------------	-----------------

Sum egenkapital		-333 463	-160 207
------------------------	--	-----------------	-----------------

Gjeld



Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		460 661	285 732
Sum annen langsiktig gjeld		460 661	285 732
Sum langsiktig gjeld		460 661	285 732
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			6 224
Betalbar skatt	4		
Annen kortsiktig gjeld	6	5 768	
Sum kortsiktig gjeld		5 768	6 224
Sum gjeld		466 429	291 956
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		132 966	131 749



Organisasjonsnr: 889 026 162
MARIENDAL INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
4

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap

for regnskapsåret 2024

Mariendal Invest AS

Organisasjonsnummer 889 026 162



Mariendal Invest AS			
Resultatregnskap			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Annen driftskostnad		173 256	165 470
Sum driftskostnader		173 256	165 470
Driftsresultat		-173 256	-165 470
Finansinntekter og finanskostnader			
Resultat før skattekostnad		-173 256	-165 470
Resultat		-173 256	-165 470
Årsresultat		-173 256	-165 470
Overføringer			
Overført til udekket tap	5	173 256	165 470
Sum overføringer		-173 256	-165 470
Mariendal Invest AS		Årsregnskap -side 2	



Mariendal Invest AS			
Balanse			
Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	127 000	127 000
Sum varige driftsmidler		127 000	127 000
Sum anleggsmidler		127 000	127 000
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		5 966	4 749
Sum omløpsmidler		5 966	4 749
Sum eiendeler		132 966	131 749



Mariendal Invest AS			
Balanse			
	Note	2024	2023
Egenkapital og gjeld			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	112 000	112 000
Overkurs	5	284 632	284 632
Sum innskutt egenkapital		396 632	396 632
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5	-730 095	-556 839
Sum opptjent egenkapital		-730 095	-556 839
Sum egenkapital		-333 463	-160 207
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		460 661	285 732
Sum annen langsiktig gjeld		460 661	285 732
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	6 224
Annen kortsiktig gjeld	6	5 768	0
Sum kortsiktig gjeld		5 768	6 224
Sum gjeld		466 429	291 956
Sum egenkapital og gjeld		132 966	131 749
Gjøvik, 24.03.2025 Styret i Mariendal Invest AS			
_____ Olav Mariendal Styreleder			
Mariendal Invest AS		Arsregnskap - side 4	



Noter

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående.

Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Fast eiendom avskrives ikke på grunn av at bokført verdi er vesentlig lavere enn forventet markedsverdi.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret.

Utsatt skattefordel er ikke balanseført.

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser m.m.

Selskapet har ikke hatt ansatte i regnskapsåret og det er ikke utbetalt noen godtgjørelse til styret. Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Revisjon er fravalgt.



Noter

Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	2 333 300	2 333 300
= Anskaffelseskost 31.12.24	2 333 300	2 333 300
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	2 206 300	2 206 300
= Bokført verdi 31.12.24	127 000	127 000
Økonomisk levetid	30 år	

Eiendommens markedsverdi er vesentlig høyere enn bokført verdi og eiendommen er derfor ikke avskrevet i året.

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-173 256	-165 470
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-21 845	-23 343
Skattepliktig inntekt	-195 100	-188 813
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	-330 252	-352 096	-21 845
Sum	-330 252	-352 096	-21 845
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 294 117	-1 099 016	195 100
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	1 624 368	1 451 112	-173 256
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0



Noter

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Udekket tap	Sum egenkapital
Egenkapital 1.1.	112 000	284 632	-556 839	-160 207
Årets resultat			-173 256	-173 256
Egenkapital 31.12.	112 000	284 632	-730 095	-333 463

Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Mariendal Invest AS pr. 31.12.2024 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	2 000	56,00	112 000
Sum		56	112 000

Eierstruktur

	Antall	Eierandel	Stemmeandel
Olav Mariendal, styreleder	2 000	100,00	100,00
Totalt antall aksjer	2 000	100,00	100,00

Note 7 Fortsatt drift

Det bekreftes at forutsetningen om fortsatt drift er tilstede. Årsregnskapet for 2024 er satt opp under denne forutsetningen. Selskapets eiendom er ikke utleid og er til salgs.

Aksjonærene bidrar med rentefritt lån for å opprettholde likviditet i selskapet i påvente av salg.