



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 817 877 052  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NYBOLOFT BYGGEVARE AS  
Forretningsadresse: Brenneriveien 25  
9601 HAMMERFEST

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Siv Kristiansen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.05.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 19.06.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		28 937 978	28 014 310
<b>Sum inntekter</b>		<b>28 937 978</b>	<b>28 014 310</b>
<b>Kostnader</b>			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		-449 458	0
Varekostnad		19 955 285	18 553 356
Lønnskostnad	1	3 988 357	3 947 875
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		144 949	144 016
Annen driftskostnad		3 665 929	3 595 637
<b>Sum kostnader</b>		<b>27 305 062</b>	<b>26 240 884</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 632 916</b>	<b>1 773 426</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		23 503	14 044
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>23 503</b>	<b>14 044</b>
Annen rentekostnad		0	26 272
Annen finanskostnad		22 351	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>22 351</b>	<b>26 272</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 152</b>	<b>-12 228</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>1 634 069</b>	<b>1 761 198</b>
Skattekostnad		400 919	396 778
<b>Årsresultat</b>		<b>1 233 150</b>	<b>1 364 420</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		500 000	0
Avgitt konsernbidrag		212 940	0
Annen egenkapital		520 210	1 364 421
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 233 150</b>	<b>1 364 421</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Maskiner og anlegg	2	0	531 522
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	402 334	0
Sum varige driftsmidler		402 334	531 522
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		333 582	333 582
Sum finansielle anleggsmidler		333 582	333 582
Sum anleggsmidler		735 916	865 104
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		7 853 087	7 403 629
Sum varer		7 853 087	7 403 629
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		3 127 735	2 735 450
Andre kortsiktige fordringer		898 092	899 133
Sum fordringer		4 025 827	3 634 583
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 194 922	1 804 763
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 194 922	1 804 763
Sum omløpsmidler		13 073 836	12 842 975
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>13 809 751</b>	<b>13 708 079</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		40 000	40 000
Annen innskutt egenkapital		-10 000	-10 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		6 015 566	5 495 356
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>6 015 566</b>	<b>5 495 356</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>6 045 566</b>	<b>5 525 356</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld		3 642 191	3 842 191
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 642 191</b>	<b>3 842 191</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 642 191</b>	<b>3 842 191</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 152 892	1 304 642
Betalbar skatt		340 859	0
Skyldige offentlige avgifter		358 090	597 860
Utbytte		500 000	0
Kortsiktig konserngjeld		1 364 142	2 060 680
Annen kortsiktig gjeld		406 012	377 349
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 121 995</b>	<b>4 340 531</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>7 764 186</b>	<b>8 182 722</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>13 809 751</b>	<b>13 708 077</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 448289

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 817 877 052  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NYBOLOFT BYGGEVARE AS  
Forretningsadresse: Brenneriveien 25  
9601 HAMMERFEST

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Siv Kristiansen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.05.2024

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 11.06.2024



Organisasjonsnr: 817 877 052  
NYBOLOFT BYGGEVARE AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		28 937 978	28 014 310
<b>Sum inntekter</b>		<b>28 937 978</b>	<b>28 014 310</b>
<b>Kostnader</b>			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		-449 458	0
Varekostnad		19 955 285	18 553 356
Lønnskostnad	1	3 988 357	3 947 875
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		144 949	144 016
Annen driftskostnad		3 665 929	3 595 637
<b>Sum kostnader</b>		<b>27 305 062</b>	<b>26 240 884</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 632 916</b>	<b>1 773 426</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		23 503	14 044
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>23 503</b>	<b>14 044</b>
Annen rentekostnad		0	26 272
Annen finanskostnad		22 351	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>22 351</b>	<b>26 272</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 152</b>	<b>-12 228</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>1 634 069</b>	<b>1 761 198</b>
Skattekostnad		400 919	396 778
<b>Årsresultat</b>		<b>1 233 150</b>	<b>1 364 420</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		500 000	0
Avgitt konsernbidrag		212 940	0
Annen egenkapital		520 210	1 364 421
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 233 150</b>	<b>1 364 421</b>



Organisasjonsnr: 817 877 052  
NYBOLOFT BYGGEVARE AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Maskiner og anlegg	2	0	531 522
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	402 334	0
Sum varige driftsmidler		402 334	531 522
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		333 582	333 582
Sum finansielle anleggsmidler		333 582	333 582
Sum anleggsmidler		735 916	865 104
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		7 853 087	7 403 629
Sum varer		7 853 087	7 403 629
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		3 127 735	2 735 450
Andre kortsiktige fordringer		898 092	899 133
Sum fordringer		4 025 827	3 634 583
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 194 922	1 804 763
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 194 922	1 804 763
Sum omløpsmidler		13 073 836	12 842 975
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>13 809 751</b>	<b>13 708 079</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			



<b>Egenkapital</b>		
<b>Innskutt egenkapital</b>		
Aksjekapital	40 000	40 000
Annen innskutt egenkapital	-10 000	-10 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>	<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>		
Annen egenkapital	6 015 566	5 495 356
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>6 015 566</b>	<b>5 495 356</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>6 045 566</b>	<b>5 525 356</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
Sum avsetninger for forpliktelseser	0	0
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Langsiktig konserngjeld	3 642 191	3 842 191
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>3 642 191</b>	<b>3 842 191</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>3 642 191</b>	<b>3 842 191</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	1 152 892	1 304 642
Betalbar skatt	340 859	0
Skyldige offentlige avgifter	358 090	597 860
Utbytte	500 000	0
Kortsiktig konserngjeld	1 364 142	2 060 680
Annen kortsiktig gjeld	406 012	377 349
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>4 121 995</b>	<b>4 340 531</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>7 764 186</b>	<b>8 182 722</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>13 809 751</b>	<b>13 708 077</b>



Organisasjonsnr: 817 877 052  
NYBOLOFT BYGGEVARE AS

**NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP** - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste verdi av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført. Fordringer og gjeld i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt. Kursgevinster og kurstap i utenlandsk valuta føres som finansinntekt og finanskosnad. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

## Note

**Antall årsverk i regnskapsåret**  
6.00

## Note



1

## Spesifisering av resultatregnskapet

### Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	3810084.00	3746813.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	104730.00	78061.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	73544.00	123001.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	3988357.00	3947875.00

### Note

#### Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

### Note

2

### Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	845839.00	0.00
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	15760.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	861599.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	459266.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	402333.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	144949.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap



Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

**Fordringer**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

**Opplysninger om:**

**Medlemmer av:**

**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**



NYBOLOFT BYGGEVARE AS  
817 877 052

## Resultatregnskap

	Note	2023	2022
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		28 937 978	28 014 310
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>28 937 978</b>	<b>28 014 310</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		449 458	0
Varekostnad		-19 955 285	-18 553 356
Lønnskostnad	1	-3 988 357	-3 947 875
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		-144 949	-144 016
Annen driftskostnad		-3 665 929	-3 595 637
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-27 305 062</b>	<b>-26 240 884</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 632 916</b>	<b>1 773 426</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		23 503	14 044
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>23 503</b>	<b>14 044</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		0	-26 272
Annen finanskostnad		-22 351	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-22 351</b>	<b>-26 272</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 152</b>	<b>-12 228</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>1 634 069</b>	<b>1 761 198</b>
Skattekostnad		-400 919	-396 778
<b>Årsresultat</b>		<b>1 233 150</b>	<b>1 364 420</b>
<b>Overføringer</b>			
Ordinært utbytte		500 000	0
Avgitt konsernbidrag		212 940	0
Annen egenkapital		520 210	1 364 421
<b>Sum overføringer</b>		<b>1 233 150</b>	<b>1 364 421</b>



NYBOLOFT BYGGEVARE AS  
817 877 052

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Maskiner og anlegg	2	0	531 522
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	402 334	0
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>402 334</b>	<b>531 522</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		333 582	333 582
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>333 582</b>	<b>333 582</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>735 916</b>	<b>865 104</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		7 853 087	7 403 629
<b>Sum varer</b>		<b>7 853 087</b>	<b>7 403 629</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		3 127 735	2 735 450
Andre kortsiktige fordringer		898 092	899 133
<b>Sum fordringer</b>		<b>4 025 827</b>	<b>3 634 583</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 194 922	1 804 763
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 194 922</b>	<b>1 804 763</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>13 073 836</b>	<b>12 842 975</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>13 809 751</b>	<b>13 708 079</b>



NYBOLOFT BYGGEVARE AS  
817 877 052

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		40 000	40 000
Annen innskutt egenkapital		-10 000	-10 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		6 015 566	5 495 356
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>6 015 566</b>	<b>5 495 356</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>6 045 566</b>	<b>5 525 356</b>
Beregnet resultat (ikke bokført)		0	-1
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld		3 642 191	3 842 191
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 642 191</b>	<b>3 842 191</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 152 892	1 304 642
Betalbar skatt		340 859	0
Skyldige offentlige avgifter		358 090	597 860
Utbytte		500 000	0
Kortsiktig konserngjeld		1 364 142	2 060 680
Annen kortsiktig gjeld		406 012	377 349
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 121 995</b>	<b>4 340 531</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>7 764 186</b>	<b>8 182 722</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>13 809 751</b>	<b>13 708 077</b>

Hammerfest, 23.05.2024

Kai Fredriksen  
styrets leder

Tom Roger Larsen  
styremedlem

Knut Sandnes  
daglig leder



NYBOLOFT BYGGEVARE AS  
817 877 052

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste verdi av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført. Fordringer og gjeld i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt. Kursgevinster og kurstap i utenlandsk valuta føres som finansinntekt og finanskosnad.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

### Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret:

6



NYBOLOFT BYGGEVARE AS  
817 877 052

## Note 1 - Lønnskostnader

<b>Spesifikasjon av lønnskostnader</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Lønn	3 810 084	3 746 813
Arbeidsgiveravgift	0	0
Pensjonskostnader	104 730	78 061
Andre relaterte ytelser	73 544	123 001
<b>Sum</b>	<b>3 988 357</b>	<b>3 947 875</b>

## Note 2 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	<b>Varige driftsmidler</b>
Anskaffelseskost 01.01.	845 839
Tilgang i året	15 760
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>861 599</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-459 266
<b>Balanseført verdi per 31.12.</b>	<b>402 333</b>
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	144 949

## Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



# FinnmarksRevisjon AS

Statsautoriserte revisorer / Autorisert regnskapsførerselskap

Telefon: 78 40 74 70  
e-post: post@finnmarksrevisjon.no  
Kirkegata 8  
9600 Hammerfest  
Foretaksnummer: 934 330 676 MVA

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i  
Nyboloft Byggevare AS

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### *Konklusjon med forbehold om resultater og kontantstrømmer*

Vi har revidert årsregnskapet for Nyboloft Byggevare AS som viser et overskudd på kr 1 233 150. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er, med unntak av de mulige virkningene av forholdet som er omtalt i avsnittet «Grunnlag for konklusjonene, herunder grunnlag for konklusjon med forbehold om resultater», er det medfølgende resultatregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### *Konklusjon om den finansielle stillingen*

Etter vår mening er den medfølgende balansen avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av den finansielle stillingen til Nyboloft Byggevare AS per 31. desember 2023 i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### *Grunnlag for konklusjonene, herunder grunnlag for konklusjon med forbehold om resultater*

Vi ble valgt til revisorer for selskapet den 21.09.2023 og var følgelig ikke tilstede ved varetellingen ved årets begynnelse. Vi var ikke i stand til på andre måter å skaffe oss et tilfredsstillende underlag for vurdering av lagerbeholdningen per 31.12.2022. Ettersom den inngående balansen inngår i beregningen av resultatet, var vi ikke i stand til å fastslå hvorvidt justeringer ville ha vært nødvendig med hensyn til resultatet som fremgår av resultatregnskapet.

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon med forbehold.

#### *Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet*

Styret og daglig leder er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.



## *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

## *Andre forhold*

Selskapets regnskap for året som ble avsluttet den 31.12.2022, ble revidert av en annen revisor som avga revisjonsberetning uten modifikasjoner til dette regnskapet.

Hammerfest, 24. mai 2024  
FinnmarksRevisjon AS

  
Veronica Kristiansen  
Statsautorisert revisor