



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	993 725 765
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	WELHAVEN LØCHEN HOLDING AS
Forretningsadresse:	Barstølveien 50 F 4636 KRISTIANSAND S

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Institutt for bedriftssirking as
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	10.06.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 20.05.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		297 645	248 209
<b>Sum inntekter</b>		<b>297 645</b>	<b>248 209</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		25 700	25 700
Annen driftskostnad		332 253	104 239
<b>Sum kostnader</b>		<b>357 953</b>	<b>129 939</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-60 307</b>	<b>118 270</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		77 488	198
Annen finansinntekt		3 470 330	10 000 000
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		150 460	170 796
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 698 278</b>	<b>10 170 993</b>
Annen finanskostnad			78 574
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>78 574</b>
<b>Netto finans</b>		<b>3 698 278</b>	<b>10 092 419</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>3 637 971</b>	<b>10 210 689</b>
Skattekostnad på resultat	3	38 592	26 035
<b>Årsresultat</b>		<b>3 599 379</b>	<b>10 184 654</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>3 599 379</b>	<b>10 184 654</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>3 599 379</b>	<b>10 184 654</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		3 599 379	10 184 654
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>3 599 379</b>	<b>10 184 654</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		1 004 907	1 030 607
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		113 902	113 902
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 118 809</b>	<b>1 144 509</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	4	30 000	30 000
Investering i annet foretak i samme konsern		15 000	15 000
Lån til foretak i samme konsern		10 218 731	7 983 212
Investeringer i tilknyttet selskap		30 000	
Investeringer i aksjer og andeler		1 085 000	1 085 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>11 378 731</b>	<b>9 113 212</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>12 497 540</b>	<b>10 257 720</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			7 737
Andre kortsiktige fordringer		3 470 000	22 327
<b>Sum fordringer</b>		<b>3 470 000</b>	<b>30 064</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer		842 985	524 910
<b>Sum investeringer</b>		<b>842 985</b>	<b>524 910</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		243 124	77 087
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>243 124</b>	<b>77 087</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum omløpsmidler		4 556 109	632 060
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>17 053 648</b>	<b>10 889 781</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	13 586 037	10 736 658
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>13 586 037</b>	<b>10 736 658</b>
<b>Sum egenkapital</b>	7	<b>13 686 037</b>	<b>10 836 658</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	36 910	32 707
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>36 910</b>	<b>32 707</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	4		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>36 910</b>	<b>32 707</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		56 313	
Betalbar skatt	3	34 389	20 416
Annen kortsiktig gjeld		3 240 000	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 330 702</b>	<b>20 416</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 367 612</b>	<b>53 123</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>17 053 648</b>	<b>10 889 781</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 712468

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 993 725 765  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: WELHAVEN LØCHEN HOLDING AS  
Forretningsadresse: Barstølveien 50 F  
4636 KRISTIANSAND S

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Institutt for bedriftssirking as  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.06.2025

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 29.07.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 993 725 765  
WELHAVEN LØCHEN HOLDING AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		297 645	248 209
<b>Sum inntekter</b>		<b>297 645</b>	<b>248 209</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		25 700	25 700
Annen driftskostnad		332 253	104 239
<b>Sum kostnader</b>		<b>357 953</b>	<b>129 939</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-60 307</b>	<b>118 270</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		77 488	198
Annen finansinntekt		3 470 330	10 000 000
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		150 460	170 796
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 698 278</b>	<b>10 170 993</b>
Annen finanskostnad			78 574
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>78 574</b>
<b>Netto finans</b>		<b>3 698 278</b>	<b>10 092 419</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>3 637 971</b>	<b>10 210 689</b>
Skattekostnad på resultat	3	38 592	26 035
<b>Årsresultat</b>		<b>3 599 379</b>	<b>10 184 654</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>3 599 379</b>	<b>10 184 654</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>3 599 379</b>	<b>10 184 654</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		3 599 379	10 184 654
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>3 599 379</b>	<b>10 184 654</b>



Organisasjonsnr: 993 725 765  
WELHAVEN LØCHEN HOLDING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom			
		1 004 907	1 030 607
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr			
		113 902	113 902
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 118 809</b>	<b>1 144 509</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap 4			
		30 000	30 000
Investering i annet foretak i samme konsern			
		15 000	15 000
Lån til foretak i samme konsern			
		10 218 731	7 983 212
Investeringer i tilknyttet selskap			
		30 000	
Investeringer i aksjer og andeler			
		1 085 000	1 085 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>11 378 731</b>	<b>9 113 212</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>12 497 540</b>	<b>10 257 720</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			
			7 737
Andre kortsiktige fordringer			
		3 470 000	22 327
<b>Sum fordringer</b>		<b>3 470 000</b>	<b>30 064</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer			
		842 985	524 910
<b>Sum investeringer</b>		<b>842 985</b>	<b>524 910</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.			
		243 124	77 087
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>243 124</b>	<b>77 087</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>4 556 109</b>	<b>632 060</b>



<b>SUM EIENDELER</b>		<b>17 053 648</b>	<b>10 889 781</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	13 586 037	10 736 658
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>13 586 037</b>	<b>10 736 658</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>7</b>	<b>13 686 037</b>	<b>10 836 658</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	36 910	32 707
<b>Sum avsetninger for forpliktelses</b>		<b>36 910</b>	<b>32 707</b>
Annen langsiktig gjeld	4		
Øvrig langsiktig gjeld			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>36 910</b>	<b>32 707</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		56 313	
Betalbar skatt	3	34 389	20 416
Annen kortsiktig gjeld		3 240 000	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 330 702</b>	<b>20 416</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 367 612</b>	<b>53 123</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>17 053 648</b>	<b>10 889 781</b>



Organisasjonsnr: 993 725 765  
WELHAVEN LØCHEN HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Welhaven Løchen Holding AS

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Welhaven Løchen Holding AS, som viser et overskudd på kr 3.599.379. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

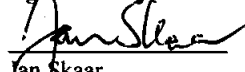
#### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For revisors oppgaver og plikter se: <https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>

Kristiansand, den 30. juni 2025

Agder Revisjon AS

  
Jan Skaar  
Statsautorisert revisor

Besøksadresse: Ægirsvei 10, Kristiansand  
telefon: 95 98 57 00

Postadresse: Postboks 1617 Lundsiden, 4688 Kristiansand  
org.nr 991 163 905 MVA

Medlemmer av Den norske Revisorforening (DnR)

Medlem av Regnskap Norge



# Welhaven Løchen Holding as

## Årsoppgjør 2024



- \* Resultatregnskap
- \* Balanse
- \* Noter til regnskapet



## Resultatregnskap

Welhaven Løchen Holding as

<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Annen driftsinntekt		297 645	248 209
Sum driftsinntekter		<u>297 645</u>	<u>248 209</u>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		25 700	25 700
Annen driftskostnad		332 253	104 239
Sum driftskostnader		<u>357 953</u>	<u>129 939</u>
Driftsresultat		<u>-60 307</u>	<u>118 270</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		77 488	198
Annen finansinntekt		3 470 330	10 000 000
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		150 460	170 796
Annen finanskostnad		0	78 574
Resultat av finansposter		<u>3 698 278</u>	<u>10 092 419</u>
Resultat før skattekostnad		3 637 971	10 210 689
Skattekostnad på resultat	3	38 592	26 035
Resultat		<u>3 599 379</u>	<u>10 184 654</u>
<b>Ekstraordinære inntekter og kostnader</b>			
Årsresultat		<u>3 599 379</u>	<u>10 184 654</u>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		3 599 379	10 184 654
Sum overføringer		<u>3 599 379</u>	<u>10 184 654</u>



## Balanse

Welhaven Løchen Holding as

Eiendeler	Note	2024	2023
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		1 004 907	1 030 607
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		113 902	113 902
Sum varige driftsmidler		<u>1 118 809</u>	<u>1 144 509</u>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i datterselskap	4	30 000	30 000
Investeringer i annet foretak i samme konsern		15 000	15 000
Lån til foretak i samme konsern		10 218 731	7 983 212
Investeringer i tilknyttet selskap		30 000	0
Investeringer i aksjer og andeler		1 085 000	1 085 000
Sum finansielle anleggsmidler		<u>11 378 731</u>	<u>9 113 212</u>
Sum anleggsmidler		<u>12 497 540</u>	<u>10 257 720</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		0	7 737
Andre kortsiktige fordringer		3 470 000	22 327
Sum fordringer		<u>3 470 000</u>	<u>30 064</u>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer		842 985	524 910
Sum investeringer		<u>842 985</u>	<u>524 910</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		243 124	77 087
Sum omløpsmidler		<u>4 556 109</u>	<u>632 060</u>
Sum eiendeler		<u>17 053 648</u>	<u>10 889 781</u>



## Balanse

### Welhaven Løchen Holding as

<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
Sum innskutt egenkapital		<u><b>100 000</b></u>	<u><b>100 000</b></u>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	<u>13 586 037</u>	<u>10 736 658</u>
Sum opptjent egenkapital		<u><b>13 586 037</b></u>	<u><b>10 736 658</b></u>
Sum egenkapital	7	<u><b>13 686 037</b></u>	<u><b>10 836 658</b></u>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	3	<u>36 910</u>	<u>32 707</u>
Sum avsetning for forpliktelser		<u><b>36 910</b></u>	<u><b>32 707</b></u>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		56 313	0
Betalbar skatt	3	34 389	20 416
Annen kortsiktig gjeld		<u>3 240 000</u>	<u>0</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u><b>3 330 702</b></u>	<u><b>20 416</b></u>
Sum gjeld		<u><b>3 367 612</b></u>	<u><b>53 123</b></u>
Sum egenkapital og gjeld		<u><b>17 053 648</b></u>	<u><b>10 889 781</b></u>

Kristiansand, 10.06.2025

\_\_\_\_\_  
Erik Welhaven Løchen  
styreleder



## Welhaven Løchen Holding as - Noter 2024

### **Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### **Driftsinntekter**

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### **Skatt**

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### **Klassifisering og vurdering av anleggsmidler**

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### **Klassifisering og vurdering av omløpsmidler**

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### **Aksjer i datterselskap**

Investeringer i datterselskap er vurdert etter kostmetoden ettersom konsernet samlet ikke overstiger grensen for små foretak.

### **Fordringer**

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

### **Note 2 Lønnskostnader**

Welhaven Løchen Holding as har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.



## Welhaven Løchen Holding as - Noter 2024

### Note 3 - Skatt

<u>Årets skattekostnad</u>	<u>2024</u>	<u>2023</u>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	34 389	20 416
Endring i utsatt skatt	4 203	5 619
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>38 592</b>	<b>26 035</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	3 637 971	10 210 690
Permanente forskjeller	-3 462 552	-10 092 351
Endring i midlertidige forskjeller	-19 106	-24 915
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-623
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>156 313</b>	<b>92 801</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	34 389	20 416
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>34 389</b>	<b>20 416</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<u>2024</u>	<u>2023</u>	<u>Endring</u>
Varige driftsmidler	167 772	148 666	-19 106
<b>Sum</b>	<b>167 772</b>	<b>148 666</b>	<b>-19 106</b>
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>167 772</b>	<b>148 666</b>	<b>-19 106</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>36 910</b>	<b>32 707</b>	<b>-4 203</b>

### Note 5 - Datterselskap, mellomværende m.v.

Selskapet har en fordring på tiklynnet selskap på 10 218 73-.  
Lånet er ikke renteberegnet

### Note 5 - Aksjonærer

Aksjekapitalen i Welhaven Løchen Holding as pr. 31.12 består av følgende aksjeklasser:

	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført</u>
Ordinære aksjer	100	1 000,00	100 000
<b>Sum</b>	<b>100</b>		<b>100 000</b>

### Eierstruktur



### Welhaven Løchen Holding as - Noter 2024

	<b>Ordinære</b>	<b>Eierandel</b>
Erik Welhaven Løchen	100	100,0
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>100</b>	<b>100,0</b>

#### Note 6 - Fortsatt drift

Styret legger til grunn forutsetning om fortsatt drift - basert regnskapets status pr 31.12.22. Selskapets egenkapital er positiv.

#### Note 8 - Endringer i egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Innbetalt overkurs</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Egenkapital pr. 01.01	100 000	0	10 736 658	10 836 658
Årets resultat	0	0	3 599 379	3 599 379
Avsatt till utbytte			-75 0 000	-750 000
Avsatt utbytte				0
Andre endringer				
<b>Egenkapital pr. 31.12</b>	<b>100 000</b>	<b>0</b>	<b>14 335 962</b>	<b>13 686 037</b>