



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 741 549
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BYGGMESTER PHAM VVS & EIENDOM AS
Forretningsadresse: Engene 88
3012 DRAMMEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thuan Huu Pham
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.07.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		320 081	357 085
Sum inntekter		320 081	357 085
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer			150 271
Varekostnad		126 495	141 769
Lønnskostnad	1	619	87 036
Annen driftskostnad		-80 808	-21 565
Sum kostnader		46 306	357 511
Driftsresultat		273 775	-426
Netto finans			
Resultat før skattekostnad		273 775	-426
Skattekostnad på resultat		70 898	-2 952
Årsresultat	2	202 877	2 526
Årsresultat etter minoritetsinteresser		202 877	2 526
Totalresultat		202 877	2 526
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		202 877	2 526
Sum overføringer og disponeringer		202 877	2 526



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		58 086	128 984
Sum immaterielle eiendeler		58 086	128 984
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr			
Sum anleggsmidler		58 086	128 984
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer			14 138
Fordringer			
Kundefordringer		332 773	388 468
Andre kortsiktige fordringer		107 162	96 404
Sum fordringer		439 935	484 872
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		162 080	97 629
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		162 080	97 629
Sum omløpsmidler		602 015	596 639
SUM EIENDELER		660 102	725 623
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		230 679	27 802



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Udekket tap		10 722	10 722
Sum opptjent egenkapital		219 957	17 081
Sum egenkapital	2	319 957	117 081
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		-83 237	-48 403
Skyldig offentlige avgifter		-26 755	-18 624
Annen kortsiktig gjeld		450 136	675 569
Sum kortsiktig gjeld		340 145	608 542
Sum gjeld		340 145	608 542
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		660 102	725 623



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 679141

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 741 549
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BYGMESTER PHAM VVS & EIENDOM AS
Forretningsadresse: Engene 88
3012 DRAMMEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thuan Huu Pham
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.07.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.07.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 990 741 549
BYGGMESTER PHAM VVS & EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		320 081	357 085
Sum inntekter		320 081	357 085
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer			150 271
Varekostnad		126 495	141 769
Lønnskostnad	1	619	87 036
Annen driftskostnad		-80 808	-21 565
Sum kostnader		46 306	357 511
Driftsresultat		273 775	-426
Netto finans			
Resultat før skattekostnad		273 775	-426
Skattekostnad på resultat		70 898	-2 952
Årsresultat	2	202 877	2 526
Årsresultat etter minoritetsinteresser		202 877	2 526
Totalresultat		202 877	2 526
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		202 877	2 526
Sum overføringer og disponeringer		202 877	2 526



Organisasjonsnr: 990 741 549
BYGGMESTER PHAM VVS & EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		58 086	128 984
Sum immaterielle eiendeler		58 086	128 984
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr			
Sum anleggsmidler		58 086	128 984
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer			14 138
Fordringer			
Kundefordringer		332 773	388 468
Andre kortsiktige fordringer		107 162	96 404
Sum fordringer		439 935	484 872
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		162 080	97 629
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		162 080	97 629
Sum omløpsmidler		602 015	596 639
SUM EIENDELER		660 102	725 623
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		230 679	27 802
Udekket tap		10 722	10 722
Sum opptjent egenkapital		219 957	17 081
Sum egenkapital	2	319 957	117 081
Sum langsiktig gjeld		0	0



Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	-83 237	-48 403
Skyldig offentlige avgifter	-26 755	-18 624
Annen kortsiktig gjeld	450 136	675 569
Sum kortsiktig gjeld	340 145	608 542
Sum gjeld	340 145	608 542
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	660 102	725 623



Organisasjonsnr: 990 741 549
BYGGMESTER PHAM VVS & EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



RESULTATREGNSKAP

BYGGMESTER PHAM VVS & EIENDOM AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Salgsinntekt		320 081	357 085
Sum driftsinntekter		320 081	357 085
Varekostnad		126 495	141 769
End. beh. varer u.tilv. og ferdigvarer		0	150 271
Lønnskostnad	1	619	87 036
Annen driftskostnad		-80 808	-21 565
Sum driftskostnader		46 306	357 511
Driftsresultat		273 775	-426
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Resultat før skattekostnad		273 775	-426
Skattekostnad på resultat		70 898	-2 952
Resultat		202 877	2 526
EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat	2	202 877	2 526
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		202 877	2 526
Sum overføringer		202 877	2 526



BALANSE

BYGGMESTER PHAM VVS & EIENDOM AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel		58 086	128 984
Sum immaterielle eiendeler		58 086	128 984
VARIGE DRIFTSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		58 086	128 984
OMLØPSMIDLER			
Lager av varer og annen beholdning		0	14 138
FORDRINGER			
Kundefordringer		332 773	388 468
Andre kortsiktige fordringer		107 162	96 404
Sum fordringer		439 935	484 872
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		162 080	97 629
Sum omløpsmidler		602 015	596 639
Sum eiendeler		660 102	725 623



BALANSE

BYGGMESTER PHAM VVS & EIENDOM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		230 679	27 802
Udekket tap		-10 722	-10 722
Sum opptjent egenkapital		219 957	17 081
Sum egenkapital	2	319 957	117 081
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		-83 237	-48 403
Skyldig offentlige avgifter		-26 755	-18 624
Annen kortsiktig gjeld		450 136	675 569
Sum kortsiktig gjeld		340 145	608 542
Sum gjeld		340 145	608 542
Sum egenkapital og gjeld		660 102	725 623

Drammen, 14.07.2025
Styret i Byggmester Pham Vvs & Eiendom AS

Thuan Huu Pham
styreleder/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNNSKOSTNADER

	2024	2023
Lønninger	4 392	76 280
Arbeidsgiveravgift	619	10 756
Andre ytelser	-4 392	0
Sum	619	87 036

Selskapet har i 2024 sysselsatt 1 årsverk. Eieren har valgt å ikke ta ut lønn for å styrke selskapet. Selskapet er ikke pliktig å tegne pensjonsordning for eieren.



Note 2 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	100 000	0	0	17 081	117 081
Årets resultat				202 877	202 877
Pr 31.12.2024	100 000	0	0	219 957	319 957