



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 929 875 273
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: UNIVERSITETSGATEN 18 AS
Forretningsadresse: Universitetsgata 18
0164 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ola Solheim Grøndahl
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.02.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.03.2023



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|--|------|------------------|------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | 1 | 2 553 461 | 2 453 853 |
| Sum inntekter | | 2 553 461 | 2 453 853 |
| Kostnader | | | |
| Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler | 4 | 86 000 | 86 000 |
| Annen driftskostnad | 2 | 1 318 830 | 2 801 136 |
| Sum kostnader | | 1 404 830 | 2 887 136 |
| Driftsresultat | | 1 148 631 | -433 283 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | | 34 |
| Sum finansinntekter | | | 34 |
| Rentekostnad til foretak i samme konsern | 5 | 54 993 | 73 084 |
| Annen rentekostnad | | | 344 |
| Sum finanskostnader | | 54 993 | 73 428 |
| Netto finans | | -54 993 | -73 394 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 1 093 638 | -506 677 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 3 | 240 601 | -111 394 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 853 037 | -395 283 |
| Årsresultat | | 853 037 | -395 283 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Ordinært utbytte | 8 | 832 804 | |
| Udekket tap | | 20 233 | -20 233 |
| Overføringer til/fra annen egenkapital | 8 | | -375 050 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 853 037 | -395 283 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|--|------|------------------|------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | | 2 818 000 | 2 904 000 |
| Sum varige driftsmidler | | 2 818 000 | 2 904 000 |
| Sum anleggsmidler | | 2 818 000 | 2 904 000 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Andre fordringer | | | 42 855 |
| Konsernfordringer | | | 480 833 |
| Sum fordringer | | | 523 688 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | 17 148 | 1 087 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 17 148 | 1 087 |
| Sum omløpsmidler | | 17 148 | 524 775 |
| SUM EIENDELER | | 2 835 148 | 3 428 775 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Selskapskapital | | 100 000 | 100 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 100 000 | 100 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Udekket tap | | | 20 233 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|--|-------------|------------------|------------------|
| Sum opptjent egenkapital | | | -20 233 |
| Sum egenkapital | | 100 000 | 79 767 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | | 267 838 | 274 289 |
| Sum avsetninger for forpliktelser | | 267 838 | 274 289 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Sum langsiktig gjeld | | 267 838 | 274 289 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Betalbar skatt | | 247 052 | |
| Skyldige offentlige avgifter | | 44 943 | 57 118 |
| Utbytte | | 832 804 | |
| Kortsiktig konserngjeld | | 894 824 | 2 585 664 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 447 688 | 431 937 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 2 467 311 | 3 074 719 |
| Sum gjeld | | 2 735 149 | 3 349 008 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 2 835 149 | 3 428 775 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 125852

Enheten

Organisasjonsnummer: 929 875 273
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: UNIVERSITETSGATEN 18 AS
Forretningsadresse: Universitetsgata 18
0164 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ola Solheim Grøndahl
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.02.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.02.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 929 875 273
UNIVERSITETSGATEN 18 AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|--|-------------|------------------|------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | 1 | 2 553 461 | 2 453 853 |
| Sum inntekter | | 2 553 461 | 2 453 853 |
| Kostnader | | | |
| Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler | 4 | 86 000 | 86 000 |
| Annen driftskostnad | 2 | 1 318 830 | 2 801 136 |
| Sum kostnader | | 1 404 830 | 2 887 136 |
| Driftsresultat | | 1 148 631 | -433 283 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | | 34 |
| Sum finansinntekter | | | 34 |
| Rentekostnad til foretak i samme konsern | 5 | 54 993 | 73 084 |
| Annen rentekostnad | | | 344 |
| Sum finanskostnader | | 54 993 | 73 428 |
| Netto finans | | -54 993 | -73 394 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 1 093 638 | -506 677 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 3 | 240 601 | -111 394 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 853 037 | -395 283 |
| Årsresultat | | 853 037 | -395 283 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Ordinært utbytte | 8 | 832 804 | |
| Udekket tap | | 20 233 | -20 233 |
| Overføringer til/fra annen egenkapital | 8 | | -375 050 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 853 037 | -395 283 |



Organisasjonsnr: 929 875 273
UNIVERSITETSGATEN 18 AS

BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|--|------|------------------|------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | | 2 818 000 | 2 904 000 |
| Sum varige driftsmidler | | 2 818 000 | 2 904 000 |
| Sum anleggsmidler | | 2 818 000 | 2 904 000 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Andre fordringer | | | 42 855 |
| Konsernfordringer | | | 480 833 |
| Sum fordringer | | | 523 688 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | 17 148 | 1 087 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 17 148 | 1 087 |
| Sum omløpsmidler | | 17 148 | 524 775 |
| SUM EIENDELER | | 2 835 148 | 3 428 775 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Selskapskapital | | 100 000 | 100 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 100 000 | 100 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Udekket tap | | | 20 233 |
| Sum opptjent egenkapital | | | -20 233 |
| Sum egenkapital | | 100 000 | 79 767 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | | 267 838 | 274 289 |
| Sum avsetninger for forpliktelseser | | 267 838 | 274 289 |



| | | |
|---------------------------------|------------------|------------------|
| Annen langsiktig gjeld | | |
| Sum langsiktig gjeld | 267 838 | 274 289 |
| Kortsiktig gjeld | | |
| Betalbar skatt | 247 052 | |
| Skyldige offentlige avgifter | 44 943 | 57 118 |
| Utbytte | 832 804 | |
| Kortsiktig konserngjeld | 894 824 | 2 585 664 |
| Annen kortsiktig gjeld | 447 688 | 431 937 |
| Sum kortsiktig gjeld | 2 467 311 | 3 074 719 |
| Sum gjeld | 2 735 149 | 3 349 008 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | 2 835 149 | 3 428 775 |



Organisasjonsnr: 929 875 273
UNIVERSITETSGATEN 18 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring