



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 991 628 630  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ULSTENSVEI 2 AS  
Forretningsadresse: Ulstens vei 2  
1710 SARPSBORG

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Meho Redzic  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.10.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 13.06.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		0	15 800 000
Annen driftsinntekt		231 000	190 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>231 000</b>	<b>15 990 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		0	13 364 161
Varekostnad		0	1 022 386
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	38 300	38 300
Annen driftskostnad		127 749	190 263
<b>Sum kostnader</b>		<b>166 049</b>	<b>14 615 110</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>64 951</b>	<b>1 374 890</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		590	990
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>590</b>	<b>990</b>
Annen rentekostnad		100 395	221 735
Annen finanskostnad		0	133
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>100 395</b>	<b>221 868</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-99 805</b>	<b>-220 879</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-34 854</b>	<b>1 154 011</b>
Skattekostnad		-7 668	253 912
<b>Årsresultat</b>		<b>-27 187</b>	<b>900 099</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		-27 187	900 099
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-27 187</b>	<b>900 099</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	1 955 800	1 994 100
Sum varige driftsmidler		1 955 800	1 994 100
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		1 955 800	1 994 100
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		-2 000	16 000
Andre kortsiktige fordringer	2	48 810	776 870
Konsernfordringer	2	842 241	593 000
Sum fordringer		889 051	1 385 870
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		5	14 769
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5	14 769
Sum omløpsmidler		889 056	1 400 638
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 844 856</b>	<b>3 394 738</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 416 828	1 444 014
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 416 828</b>	<b>1 444 014</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 446 828</b>	<b>1 474 014</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt		65 956	73 624
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>65 956</b>	<b>73 624</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	1 272 016	1 423 333
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 272 016</b>	<b>1 423 333</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 337 972</b>	<b>1 496 957</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		20 056	117 073
Betalbar skatt		0	256 694
Kortsiktig konserngjeld	2	0	0
Annen kortsiktig gjeld		40 000	50 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>60 056</b>	<b>423 767</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 398 028</b>	<b>1 920 724</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 844 856</b>	<b>3 394 738</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 754785

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 991 628 630  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NORPRO INVEST AS  
Forretningsadresse: Ulstens vei 2  
1710 SARPSBORG

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Meho Redzic  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.10.2024

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.11.2024



Organisasjonsnr: 991 628 630  
NORPRO INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		0	15 800 000
Annen driftsinntekt		231 000	190 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>231 000</b>	<b>15 990 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		0	13 364 161
Varekostnad		0	1 022 386
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	38 300	38 300
Annen driftskostnad		127 749	190 263
<b>Sum kostnader</b>		<b>166 049</b>	<b>14 615 110</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>64 951</b>	<b>1 374 890</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		590	990
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>590</b>	<b>990</b>
Annen rentekostnad		100 395	221 735
Annen finanskostnad		0	133
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>100 395</b>	<b>221 868</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-99 805</b>	<b>-220 879</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-34 854</b>	<b>1 154 011</b>
Skattekostnad		-7 668	253 912
<b>Årsresultat</b>		<b>-27 187</b>	<b>900 099</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		-27 187	900 099
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-27 187</b>	<b>900 099</b>



Organisasjonsnr: 991 628 630  
NORPRO INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	1 955 800	1 994 100
Sum varige driftsmidler		1 955 800	1 994 100
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		1 955 800	1 994 100
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		-2 000	16 000
Andre kortsiktige fordringer	2	48 810	776 870
Konsernfordringer	2	842 241	593 000
Sum fordringer		889 051	1 385 870
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		5	14 769
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5	14 769
Sum omløpsmidler		889 056	1 400 638
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 844 856</b>	<b>3 394 738</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000



<b>Opptjent egenkapital</b>		
Annen egenkapital	1 416 828	1 444 014
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>1 416 828</b>	<b>1 444 014</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>1 446 828</b>	<b>1 474 014</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
Utsatt skatt	65 956	73 624
<b>Sum avsetninger for forpliktelseser</b>	<b>65 956</b>	<b>73 624</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Gjeld til kredittinstitusjoner	1 272 016	1 423 333
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>1 272 016</b>	<b>1 423 333</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>1 337 972</b>	<b>1 496 957</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	20 056	117 073
Betalbar skatt	0	256 694
Kortsiktig konserngjeld	0	0
Annen kortsiktig gjeld	40 000	50 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>60 056</b>	<b>423 767</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>1 398 028</b>	<b>1 920 724</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>2 844 856</b>	<b>3 394 738</b>



Organisasjonsnr: 991 628 630  
NORPRO INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum

Beløp

## Note

1



## Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2564048.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2564048.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	608248.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1955800.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	38300.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Note

2

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	842241.00	1320741.00
<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>





Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



NORPRO INVEST AS  
991 628 630

## Resultatregnskap

	Note	2023	2022
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		0	15 800 000
Annen driftsinntekt		231 000	190 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>231 000</b>	<b>15 990 000</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		0	-13 364 161
Varekostnad		0	-1 022 386
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-38 300	-38 300
Annen driftskostnad		-127 749	-190 263
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-166 049</b>	<b>-14 615 110</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>64 951</b>	<b>1 374 890</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		590	990
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>590</b>	<b>990</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		-100 395	-221 735
Annen finanskostnad		0	-133
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-100 395</b>	<b>-221 868</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-99 805</b>	<b>-220 879</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-34 854</b>	<b>1 154 011</b>
Skattekostnad		7 668	-253 912
<b>Årsresultat</b>		<b>-27 187</b>	<b>900 099</b>
<b>Overføringer</b>			
Annen egenkapital		-27 187	900 099
<b>Sum overføringer</b>		<b>-27 187</b>	<b>900 099</b>



NORPRO INVEST AS  
991 628 630

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	1 955 800	1 994 100
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 955 800</b>	<b>1 994 100</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 955 800</b>	<b>1 994 100</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		-2 000	16 000
Kortsiktige konsernfordringer	2	842 241	593 000
Andre kortsiktige fordringer	2	48 810	776 870
<b>Sum fordringer</b>		<b>889 051</b>	<b>1 385 870</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		5	14 769
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>5</b>	<b>14 769</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>889 056</b>	<b>1 400 638</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 844 856</b>	<b>3 394 738</b>



NORPRO INVEST AS  
991 628 630

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 416 828	1 444 014
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 416 828</b>	<b>1 444 014</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 446 828</b>	<b>1 474 014</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning og forpliktelser</b>			
Utsatt skatt		65 956	73 624
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>65 956</b>	<b>73 624</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	1 272 016	1 423 333
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 272 016</b>	<b>1 423 333</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		20 056	117 073
Betalbar skatt		0	256 694
Annen kortsiktig gjeld		40 000	50 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>60 056</b>	<b>423 767</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 398 028</b>	<b>1 920 724</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 844 856</b>	<b>3 394 738</b>

Sarpsborg, 29.10.2024

Meho Redzic  
styrets leder / daglig leder



NORPRO INVEST AS  
991 628 630

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

#### Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

#### Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



NORPRO INVEST AS  
991 628 630

## Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	2 564 048
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>2 564 048</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-608 248
<b>Balanseført verdi per 31.12.</b>	<b>1 955 800</b>
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	38 300

## Note 2 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

### Fordringer

	2023	2022
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	842 241	1 320 741

## Note 3 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	500 000
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	0
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	0
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

### Mer om gjeld

Gjeld er ikke sikret ved pant eller lignende sikkerhet i selskapets eiendeler.



Eilertsen Revisjon og Regnskap

Org.nr. 913 202 368

Tuneveien 6

1710 Sarpsborg

Til generalforsamlingen i Norpro Invest AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Norpro Invest AS som viser et underskudd på NOK 27 187. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Andre forhold

#### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

#### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse

Side 1 av 2



som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av internkontroll som er relevant for revisjonen, for å utføre revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i internkontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

## Andre forhold

Selskapets årsregnskap er avlagt etter utløpet av lovens frist for avleggelse av årsregnskap.

Sarpsborg , 29.10.2024  
Eilertsen Revisjon og Regnskap

Jørgen Skaarød Eilertsen  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 2 pages before this page  
Dokumentet inneholder 2 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 2 sivua ennen tätä sivua  
Dette dokument indeholder 2 sider før denne side

Detta dokument innehåller 2 sidor före denna sida

Jørgen Eilertsen

Eilertsen Revisjon og Regnskap, NO913202368MVA, Tuneveien 6, 1710, Sarpsborg

b48963b4-5bfa-47a8-90ad-dd9f5df952c4 - 2024-10-29 22:43:42 UTC +02:00

BankID - 62ca9a6b-f6af-4550-b7eb-7bcc5cb0a7b8 - NO

Authority to sign - Asemavaltuuus - Ställningsfullmakt - Autoritet til å signere - Myndighed til at underskrive

authority to sign  
representative  
custodial

asemavaltuuus  
nimenkirjoitusoikeus  
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt  
firmateckningsrätt  
förvaltare

autoritet til å signere  
representant  
foresatte/verge

myndighed til at underskrive  
repræsentant  
frihedsberøvende

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet  
<https://sign.visma.net/nb/document-check/a9297fa0-7ce8-44d5-b7cd-4ad7d57e0136>

 visma sign  
www.vismasign.com



NORPRO INVEST AS  
991 628 630

## Resultatregnskap

	Note	2023	2022
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		0	15 800 000
Annen driftsinntekt		231 000	190 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>231 000</b>	<b>15 990 000</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		0	-13 364 161
Varekostnad		0	-1 022 386
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-38 300	-38 300
Annen driftskostnad		-127 749	-190 263
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-166 049</b>	<b>-14 615 110</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>64 951</b>	<b>1 374 890</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		590	990
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>590</b>	<b>990</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		-100 395	-221 735
Annen finanskostnad		0	-133
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-100 395</b>	<b>-221 868</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-99 805</b>	<b>-220 879</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-34 854</b>	<b>1 154 011</b>
Skattekostnad		7 668	-253 912
<b>Årsresultat</b>		<b>-27 187</b>	<b>900 099</b>
<b>Overføringer</b>			
Annen egenkapital		-27 187	900 099
<b>Sum overføringer</b>		<b>-27 187</b>	<b>900 099</b>



NORPRO INVEST AS  
991 628 630

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	1 955 800	1 994 100
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 955 800</b>	<b>1 994 100</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 955 800</b>	<b>1 994 100</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		-2 000	16 000
Kortsiktige konsernfordringer	2	842 241	593 000
Andre kortsiktige fordringer	2	48 810	776 870
<b>Sum fordringer</b>		<b>889 051</b>	<b>1 385 870</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		5	14 769
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>5</b>	<b>14 769</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>889 056</b>	<b>1 400 638</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 844 856</b>	<b>3 394 738</b>



NORPRO INVEST AS  
991 628 630

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 416 828	1 444 014
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 416 828</b>	<b>1 444 014</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 446 828</b>	<b>1 474 014</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning og forpliktelser</b>			
Utsatt skatt		65 956	73 624
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>65 956</b>	<b>73 624</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	1 272 016	1 423 333
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 272 016</b>	<b>1 423 333</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		20 056	117 073
Betalbar skatt		0	256 694
Annen kortsiktig gjeld		40 000	50 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>60 056</b>	<b>423 767</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 398 028</b>	<b>1 920 724</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 844 856</b>	<b>3 394 738</b>

Sarpsborg, 29.10.2024

Meho Redzic  
styrets leder / daglig leder



NORPRO INVEST AS  
991 628 630

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

#### Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

#### Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



NORPRO INVEST AS  
991 628 630

## Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	2 564 048
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>2 564 048</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-608 248
<b>Balanseført verdi per 31.12.</b>	<b>1 955 800</b>
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	38 300

## Note 2 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

### Fordringer

	2023	2022
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	842 241	1 320 741

## Note 3 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	500 000
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	0
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	0
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

### Mer om gjeld

Gjeld er ikke sikret ved pant eller lignende sikkerhet i selskapets eiendeler.