



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 900 805
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MANDAL HAVN STRØMSVIKA HOLDING AS
Forretningsadresse: c/o Mandal Havn IKS
Nordre Banegate 35
4515 MANDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hans Seyffarth Stusvik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.08.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	8		37 066
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		
Annen driftskostnad		166 891	199 089
Sum kostnader		166 891	236 155
Driftsresultat		-166 891	-236 155
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap			200 000
Renteinntekt fra foretak i samme konsern			315 000
Annen renteinntekt		54 571	54 940
Sum finansinntekter		54 571	569 940
Annen rentekostnad			79
Sum finanskostnader			79
Netto finans		54 571	569 861
Ordinært resultat før skattekostnad		-112 320	333 706
Skattekostnad på ordinært resultat	6		29 416
Ordinært resultat etter skattekostnad		-112 320	304 290
Årsresultat		-112 320	304 290
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-112 320	304 290
Totalresultat		-112 320	304 290
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital			304 290
Overført fra annen egenkapital		-112 320	
Sum overføringer og disponeringer		-112 320	304 290



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler	1		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	2	17 234 291	17 234 291
Lån til foretak i samme konsern	3		
Sum finansielle anleggsmidler		17 234 291	17 234 291
Sum anleggsmidler		17 234 291	17 234 291
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		22 385	20 350
Konsernfordringer	3		800 000
Sum fordringer		22 385	820 350
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 962 014	5 978 681
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 962 014	5 978 681
Sum omløpsmidler		2 984 399	6 799 031
SUM EIENDELER		20 218 690	24 033 322
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	20 000 000	20 000 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Annen innskutt egenkapital		-15 000	-15 000
Sum innskutt egenkapital		19 985 000	19 985 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		206 970	319 290
Sum opptjent egenkapital		206 970	319 290
Sum egenkapital	4	20 191 970	20 304 290
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld			3 100 000
Sum annen langsiktig gjeld			3 100 000
Sum langsiktig gjeld		0	3 100 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		26 720	25 498
Betalbar skatt	6		-1
Kortsiktig konserngjeld	3		603 535
Sum kortsiktig gjeld		26 720	629 032
Sum gjeld		26 720	3 729 032
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		20 218 690	24 033 322



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 860802

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 900 805
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MANDAL HAVN STRØMSVIKA HOLDING AS
Forretningsadresse: Ytre Sandgate 25A
4514 MANDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hans Seyffarth Stusvik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.08.2022



Organisasjonsnr: 916 900 805
MANDAL HAVN STRØMSVIKA HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	8		37 066
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		
Annen driftskostnad		166 891	199 089
Sum kostnader		166 891	236 155
Driftsresultat		-166 891	-236 155
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap			200 000
Renteinntekt fra foretak i samme konsern			315 000
Annen renteinntekt		54 571	54 940
Sum finansinntekter		54 571	569 940
Annen rentekostnad			79
Sum finanskostnader			79
Netto finans		54 571	569 861
Ordinært resultat før skattekostnad		-112 320	333 706
Skattekostnad på ordinært resultat	6		29 416
Ordinært resultat etter skattekostnad		-112 320	304 290
Årsresultat		-112 320	304 290
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-112 320	304 290
Totalresultat		-112 320	304 290
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital			304 290
Overført fra annen egenkapital		-112 320	
Sum overføringer og disponeringer		-112 320	304 290



Organisasjonsnr: 916 900 805
MANDAL HAVN STRØMSVIKA HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2021	2020
------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler
Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler
Sum varige driftsmidler

1

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap

17 234 291

17 234 291

Lån til foretak i samme

konsern

3

Sum finansielle

anleggsmidler

17 234 291

17 234 291

Sum anleggsmidler

17 234 291

17 234 291

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige

fordringer

22 385

20 350

Konsernfordringer

3

800 000

Sum fordringer

22 385

820 350

Bankinnskudd, kontanter
og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

2 962 014

5 978 681

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

2 962 014

5 978 681

Sum omløpsmidler

2 984 399

6 799 031

SUM EIENDELER

20 218 690

24 033 322

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

5

20 000 000

20 000 000

Annen innskutt egenkapital

-15 000

-15 000

Sum innskutt egenkapital

19 985 000

19 985 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

206 970

319 290

Sum opptjent egenkapital

206 970

319 290



Sum egenkapital	4	20 191 970	20 304 290
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld			3 100 000
Sum annen langsiktig gjeld			3 100 000
Sum langsiktig gjeld		0	3 100 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		26 720	25 498
Betalbar skatt	6		-1
Kortsiktig konserngjeld	3		603 535
Sum kortsiktig gjeld		26 720	629 032
Sum gjeld		26 720	3 729 032
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		20 218 690	24 033 322



Organisasjonsnr: 916 900 805
MANDAL HAVN STRØMSVIKA HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Mandal Havn Strømsvika Holding AS			
2021	2020		Note
		Driftsinntekter og -kostnader	
0	0	Salgsinntekter	7,1
<u>0</u>	<u>0</u>	Leieinntekter	
<u>0</u>	<u>0</u>	Sum driftsinntekter	
0	0	Varekostnad	
0	37 066	Lønn og sosiale kostnader	8
0	0	Ordinære avskrivninger	1
<u>166 891</u>	<u>199 088</u>	Andre driftskostnader	8
<u>166 891</u>	<u>236 154</u>	Sum driftskostnader	
<u>-166 891</u>	<u>-236 154</u>	Driftsresultat	
		Finansinntekter og -kostnader	
0	200 000	Aksjeutbytte/konsernbidrag	
54 571	369 940	Renteinntekter	
0	0	Andre finansinntekter	
0	79	Rentekostnader	
0	0	Andre finanskostnader	
<u>54 571</u>	<u>570 019</u>	Resultat av finansposter	
<u>-112 320</u>	<u>333 865</u>	Ordinært resultat før skattekostnad	
0	29 316	Skattekostnad	6
<u>-112 320</u>	<u>304 549</u>	Årets resultat før minoritetsinteresse	
		Minoritetenes andel	
<u>-112 320</u>	<u>304 549</u>	Årets resultat	4
		Disponering av årsresultat	
112 320	0	Avsatt til udekket tap	
0	304 549	Avsatt til annen egenkapital	



Mandal Havn Strømsvika Holding AS			
2021	2020		Note
		EIENDELER	
		ANLEGGSMIDLER	
		Immaterielle eiendeler	
0	0	Utsatt skattefordel	
0	0	Andre immateriell eiendeler	
<u>0</u>	<u>0</u>	Sum immaterielle eiendeler	
		Varige driftsmidler	
0	0	Tomter og fast eiendom	1,
0	0	Inventar og utstyr	
<u>0</u>	<u>0</u>	Sum varige driftsmidler	1
		Finansielle anleggsmidler	
17 234 291	17 234 291	Aksjer i datterselskap	2
0	0	Investering i tilknyttet selskap	
0	0	Lån til foretak i samme konsern	3
<u>17 234 291</u>	<u>17 234 291</u>	Sum finansielle anleggsmidler	
<u>17 234 291</u>	<u>17 234 291</u>	Sum anleggsmidler	
		OMLØPSMIDLER	
		Varebeholdning	
0	0	Fordringer	
0	0	Kundefordringer	
22 385	820 350	Andre fordringer	3
<u>22 385</u>	<u>820 350</u>	Sum fordringer	
2 962 014	5 978 681	Bankinnskudd,kontanter	
<u>2 984 399</u>	<u>6 799 031</u>	Sum omløpsmidler	
<u>20 218 690</u>	<u>24 033 322</u>	SUM EIENDELER	



Mandal Havn Strømsvika Holding AS			
2021	2020		Note
		Innskutt egenkapital	
20 000 000	20 000 000	Aksjekapital	5
-15 000	-15 000	Overkursfond/annen innskudd egenkapital	
19 985 000	19 985 000	Sum innskutt egenkapital	
		Opptjent egenkapital	
206 970	319 291	Annen egenkapital/udekket tap	
206 970	319 291	Sum opptjent egenkapital	
0	0	Minoritetsinteresser	
20 191 970	20 304 291	Sum egenkapital	5
		Gjeld	
		Avsetning for forpliktelser	
0	0	Utsatt skatt	
0	0	Sum avsetning for forpliktelser	
		Annen langsiktig gjeld	
0	0	Gjeld til kredittinstitusjoner	
0	3 100 000	Annen langsiktig gjeld	
0	3 100 000	Sum langsiktig gjeld	
		Kortsiktig gjeld	
0	0	Kassekreditt	
26 720	25 498	Leverandørgjeld	
0	0	Betalbar skatt	
0	0	Skyldig offentlige avgifter	
0	0	Skyldig utbytte	
0	603 534	Annen kortsiktig gjeld	
26 720	629 032	Sum kortsiktig gjeld	
26 720	3 729 032	Sum gjeld	
20 218 689	24 033 322	SUM EGENKAPITAL OG GJELD	



Lindesns, Elektronisk signert.
Styret i Mandal Havn Strømsvika Holding AS

Åse Lill Kimestad
Styrets leder

Ole Nodeland
Nestleder

Anju Choudhary Manneråk
Styremedlem

Svein Berntsen
Styremedlem

Unn Lierstøl Larsen
Styremedlem

PremaX Dokumentutviklingsprogram - E-signatur - E-signatur - E-signatur



Mandal Havn Strømsvika Holding AS Noter til regnskapet 2021

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Forutsetning om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelse av årsregnskapet.

Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskaper i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn. Områder som i stor grad inneholder slike skjønnsmessige vurderinger, høy grad av kompleksitet, eller områder hvor forutsetninger og estimater er vesentlige for årsregnskapet, er beskrevet i notene.

Aksjer i datterselskap og tilknyttet selskap

Datterselskaper er selskaper der morselskapet har kontroll, og dermed bestemmende innflytelse på enhetens finansielle og operasjonelle strategi, normalt ved å eie mer enn halvparten av den stemmeberettigede kapitalen. Investeringer med 20-50 % eie av stemmeberettiget kapital og betydelig innflytelse, defineres som tilknyttede selskaper.

Regnskapsprinsipper for aksjer i datterselskaper og tilknyttede selskaper

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i datterselskaper og tilknyttede selskaper i selskapsregnskapet. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utdelinger som overstiger andel av opptjent egenkapital etter kjøpet føres som reduksjon av anskaffelseskost. Utbytte/konsernbidrag fra datterselskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet. Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når utbyttet er vedtatt.

Investeringer som anses som uvesentlig for å bedømme konsernets stilling er vurdert etter kostmetoden.

Salgsinntekter

Selskapet er et holdingselskap, og selskapets inntekter kommer fra avkastning på underliggende selskap.

Klassifisering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk klassifiseres som anleggsmidler. Eiendeler som er tilknyttet varekretsløpet klassifiseres som omløpsmidler. Fordringer for øvrig klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales innen ett år. For gjeld legges analoge kriterier til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Varige driftsmidler

Andre varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid.



Mandal Havn Strømsvika Holding AS Noter til regnskapet 2021

Note 2 Datterselskap, tilknyttet selskap og felleskontrollert virksomhet

Morselskapet

Investeringene i datterselskap, tilknyttet selskap regnskapsføres etter kostmetoden.

Datterselskap	Forretnings- kontor	Eier-/ stemme- andel	Egenkapital		Resultat		Balanseført verdi
			siste år	(100 %)	siste år	(100 %)	
Mandal Havn Strømsvika AS	Mandal	100 %	13 244 117	-62 442		17 204 291	
Tømmerkaia AS	Mandal	100 %	455 019	446 631		30 000	
Balanseført verdi 31.12.							17 234 291

Vesentlig usikkerhet rundt verdien i datter

Det er vesentlig usikkerhet til verdien av aksjene i datterselskapet Mandal Havn Strømsvika AS. Dersom eiendommen i selskapet skulle blitt solgt på det åpne markedet i dag ville det med stor sannsynlighet medført et betydelig regnskapsmessig tap som igjen ville medført at den bokførte bokførte egenkapitalen i sin helhet var tapt. Dette ville medført nedskrivningsbehov av aksjepostene.

Mandal Havn Strømsvika Holding AS har forpliktet seg til å tilføre nødvendig kapital for å kunne betjene selskapets løpende forpliktelser de kommende 12 - 18 måneder.

Note 3 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	Kundefordringer		Andre fordringer/gjeld	
	2021	2020	2021	2020
Foretak i samme konsern m.v.	0	0	0	800 000
Gjeld til Mandal Havn Strømsvika AS			0	-603 534
Sum	0	0	0	196 466

Regnskapet er godkjent i samsvar med regnskapsloven av 1998.



Mandal Havn Strømsvika Holding AS Noter til regnskapet 2021

Note 4 Egenkapital

Årets endring i egenkapital	Aksjekapital	Overkurs/annen innskutt	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	20 000 000	-15 000	319 290	20 304 290
Årets resultat	0	0	-112 320	-112 320
Egenkapital 31.12.	20 000 000	-15 000	206 970	20 191 970

Note 5 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen på kr 20 000 000 består av 40 000 aksjer á kr. 500.

Oversikt over aksjonærene 31.12.

	Antall	Eierandel
Lindesnes kommune	34 285	85,7 %
Lyngdal kommune	5 715	14,3 %
Totalt antall aksjer	40 000	100,0 %

Note 6 Skatter

	2021	2020
Resultat før skattekostnad	-112 320	333 707
Endring i forskjeller/perm forsk.	112 320	-200 000
Skattepliktig inntekt	-	133 707
Avgitt konsernbidrag	-	-133 707
Betalbar skatt	-	-
Skatt i resultatregnskapet	-	29 416

Regnskapet er godkjent i henhold til § 1-10 i regnskapsloven av 1998.



Mandal Havn Strømsvika Holding AS Noter til regnskapet 2021

Note 7 Driftsinntekter

Selskapets har ingen utover finansinntekter

Note 8 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm.

Morselskapet		Lønnskostnader
2021	2020	
0	33 666	Lønninger
0	3 400	Arbeidsgiveravgift
0	0	Pensjonskostnader
0	0	Andre ytelser
0	37 066	Sum

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

Note 9 Covid-19

Koronaviruset som slo ut i 2020, og mutasjonsviruset i 2021, har fått vesentlige ringvirkninger i den norske økonomien.

Styret vurderer det slik at konsern-selskapene i liten grad er direkte påvirket av viruset og ikke har gitt vesentlige utslag i verddivurderingen av selskapets eiendeler og underliggende selskaper, eller den daglige driften. Det er for øvrig ingen andre kjente hendelser i 2022 som har påvirkning for året regnskap.

Regnskapet er godkjent i samsvar med regnskapsloven av 1992.



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Anju Choudhary

Styremedlem

Serienummer: 9578-5998-4-1532126

IP: 92.220.xxx.xxx

2022-05-27 17:19:37 UTC



Unn Liestøl Larsen

Styremedlem

Serienummer: 9578-5993-4-2719324

IP: 88.88.xxx.xxx

2022-05-27 18:25:54 UTC



Svein Berntsen

Styremedlem

Serienummer: 9578-5993-4-2583877

IP: 95.34.xxx.xxx

2022-05-29 17:41:24 UTC



Ove Nodeland

Møteleder

På vegne av: Mandal Havn Strømsvika Holding AS

Serienummer: 9578-5993-4-2986635

IP: 159.171.xxx.xxx

2022-05-30 06:33:02 UTC



Ove Nodeland

Daglig leder

På vegne av: Mandal Havn Strømsvika Holding AS

Serienummer: 9578-5993-4-2986635

IP: 159.171.xxx.xxx

2022-05-30 06:33:02 UTC



Ove Nodeland

Styremedlem

På vegne av: Mandal Havn Strømsvika Holding AS

Serienummer: 9578-5993-4-2986635

IP: 159.171.xxx.xxx

2022-05-30 06:33:02 UTC



Åse Lill Kimestad

Annen representant

På vegne av: Mandal Havn Strømsvika Holding AS

Serienummer: 9578-5993-4-3218561

IP: 88.90.xxx.xxx

2022-05-30 07:36:31 UTC



Åse Lill Kimestad

Styreleder

På vegne av: Mandal Havn Strømsvika Holding AS

Serienummer: 9578-5993-4-3218561

IP: 88.90.xxx.xxx

2022-05-30 07:36:31 UTC



Penneo: Dokumentnr: 916900805-2021-05-27-17:19:37-88888888-9578599341532126

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Fjellgata 6. - 5. etasje
4612 Kristiansand S
www.bdo.no

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Mandal Havn Strømsvika Holding AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Mandal Havn Strømsvika Holding AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2021
- Resultatregnskap 2021
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Presisering

Det vises til note 2 i årsregnskapet, hvor styrer opplyser om at det knytter seg vesentlig usikkerhet til verdien av aksjer i datterselskapet Mandal Havn Strømsvika AS. Basert på verdivurdering innhentet fra eksternt tredjepart antas det å kunne oppstå et tap i størrelsesorden 16 000 000 kr dersom eiendommen til Mandal Havn Strømsvika AS blir solgt slik den ligger i dag. Dette påvirker også verdien av aksjene som selskapet eier i Mandal Havn Strømsvika AS. Basert på en forventning om økt inntjening ved alternative forretningsmodeller i datterselskapet, har selskapet lagt til grunn at verdien over tid kan forsvares. Det vises til ytterligere omtale i note 2. Dette forholdet har ingen betydning for vår konklusjon om årsregnskapet.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer.



Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Jostein Håland
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: V4LN6-AHSQA-DLXPY-VES5M-YM20F-ZK35S



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Jostein Håland

Partner

Serienummer: 9578-5993-4-2722160

IP: 188.95.xxx.xxx

2022-06-01 14:13:52 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: V4LN6-AHSQA-DLXPY-VES5M-YM20F-ZK35S

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>