



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 979 509 197  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VOSSESTRAND HOTEL AS  
Forretningsadresse: 5713 VOSSESTRAND

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Steinar Vinje  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 12.07.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		609 400	805 480
Annen driftsinntekt	6	604 397	636 147
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 213 797</b>	<b>1 441 627</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		334 396	233 877
Lønnskostnad	1, 2	134 301	134 669
Avskrivning på varige driftsm. og immatr. eiendeler	3	164 500	164 500
Annen driftskostnad		673 041	604 498
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 306 238</b>	<b>1 137 544</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-92 441</b>	<b>304 083</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			8
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>8</b>
Annen rentekostnad		151 659	162 921
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>151 659</b>	<b>162 921</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-151 659</b>	<b>-162 913</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-244 100</b>	<b>141 170</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-244 100</b>	<b>141 170</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-244 100</b>	<b>141 170</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-244 100	141 170
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-244 100</b>	<b>141 170</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	3 384 500	3 549 000
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lign.	3	2	2
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 384 502</b>	<b>3 549 002</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		30 000	30 000
Andre fordringer			137 203
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>30 000</b>	<b>167 203</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 414 502</b>	<b>3 716 205</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		37 700	37 300
<b>Sum varer</b>		<b>37 700</b>	<b>37 300</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		32 603	25 795
Andre fordringer	5	81 513	90 744
<b>Sum fordringer</b>		<b>114 116</b>	<b>116 539</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		356 337	130 985
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>356 337</b>	<b>130 985</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>508 153</b>	<b>284 823</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 922 655</b>	<b>4 001 029</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (250 aksjer à kr 1 000,00)		250 000	250 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>250 000</b>	<b>250 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		3 214 912	2 970 813
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-3 214 912</b>	<b>-2 970 813</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-2 964 912</b>	<b>-2 720 813</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	2 323 459	2 340 624
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 323 459</b>	<b>2 340 624</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 323 459</b>	<b>2 340 624</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		118 610	70 222
Skyldige offentlige avgifter		43 302	13 298
Annen kortsiktig gjeld		4 402 195	4 297 697
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 564 108</b>	<b>4 381 217</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>6 887 567</b>	<b>6 721 841</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 922 655</b>	<b>4 001 029</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 566154

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 979 509 197  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VOSSESTRAND HOTEL AS  
5713 VOSSESTRAND

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Steinar Vinje  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 30.06.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 979 509 197  
VOSSESTRAND HOTEL AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		609 400	805 480
Annen driftsinntekt	6	604 397	636 147
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 213 797</b>	<b>1 441 627</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		334 396	233 877
Lønnskostnad	1, 2	134 301	134 669
Avskrivning på varige driftsm. og immatr. eiendeler	3	164 500	164 500
Annen driftskostnad		673 041	604 498
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 306 238</b>	<b>1 137 544</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-92 441</b>	<b>304 083</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			8
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>8</b>
Annen rentekostnad		151 659	162 921
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>151 659</b>	<b>162 921</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-151 659</b>	<b>-162 913</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-244 100</b>	<b>141 170</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-244 100</b>	<b>141 170</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-244 100</b>	<b>141 170</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-244 100	141 170
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-244 100</b>	<b>141 170</b>



Organisasjonsnr: 979 509 197  
VOSSESTRAND HOTEL AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2021** **2020**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	3 384 500	3 549 000
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lign.	3	2	2
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 384 502</b>	<b>3 549 002</b>

#### Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler		30 000	30 000
Andre fordringer			137 203
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>30 000</b>	<b>167 203</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 414 502</b>	<b>3 716 205</b>

#### Omløpsmidler

##### Varer

Varer		37 700	37 300
<b>Sum varer</b>		<b>37 700</b>	<b>37 300</b>

##### Fordringer

Kundefordringer		32 603	25 795
Andre fordringer	5	81 513	90 744
<b>Sum fordringer</b>		<b>114 116</b>	<b>116 539</b>

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		356 337	130 985
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>356 337</b>	<b>130 985</b>

**Sum omløpsmidler** **508 153** **284 823**

**SUM EIENDELER** **3 922 655** **4 001 029**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital (250 aksjer à kr 1 000,00)		250 000	250 000
---	--	---------	---------



<b>Sum innskutt egenkapital</b>	<b>250 000</b>	<b>250 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>		
Udekket tap	3 214 912	2 970 813
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>-3 214 912</b>	<b>-2 970 813</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>-2 964 912</b>	<b>-2 720 813</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	4 2 323 459	2 340 624
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>2 323 459</b>	<b>2 340 624</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>2 323 459</b>	<b>2 340 624</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	118 610	70 222
Skyldige offentlige avgifter	43 302	13 298
Annen kortsiktig gjeld	4 402 195	4 297 697
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>4 564 108</b>	<b>4 381 217</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>6 887 567</b>	<b>6 721 841</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>3 922 655</b>	<b>4 001 029</b>



Organisasjonsnr: 979 509 197  
VOSSESTRAND HOTEL AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringsverdi i balansen. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

**Note**

1

**Antall årsverk i regnskapsåret**

0.20

**Note**

2

**Spesifisering av resultatregnskapet****Lønnskostnader**

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	106400.00	105357.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	16838.00	16919.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	8630.00	10243.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	2433.00	2150.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	134301.00	134669.00

**Mer om årsverk og lønn**

Lønn dagleg leder er kr. 44.020, an

**Note****Ekstraordinære inntekter og kostnader**

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

**Note**

3

**Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler**

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	7800325.00	
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	7800325.00	
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	-4415823.00	
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	3384502.00	
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>



164500.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

Note

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Erverv

Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret

Avhendelse

Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret

Samvirkeforetak



Vedtektsbestemmelser/årsmøtevedtak/forslag til vedtak om medlemskapskonti

Mer om aksjer

Note

4

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt  
1507460.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler  
2323459.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler  
3384500.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Note

5

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak  
Se eventuelle andre vedlegg.



## Noter 2021

### VOSSESTRAND HOTEL AS

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

#### Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har hatt 0,2 årsverk sysselsatt i regnskapsåret.



## Note 2 - Lønnskostnader etc

	2021	2020
Lønn	106 400	105 357
Arbeidsgiveravgift	16 838	16 919
Pensjonskostnader	8 630	10 243
Andre ytelser	2 433	2 150
<b>Sum</b>	<b>134 301</b>	<b>134 669</b>

### Mer om lønn

Lønn dagleg leder er kr. 44.020, andre ytinger kr. 4.392.

## Note 3 - Anleggsmidler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.2021	7 800 325
<b>Anskaffelseskost 31.12.2021</b>	<b>7 800 325</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger 31.12.2021	(4 415 823)
<b>Balanseført verdi 31.12.2021</b>	<b>3 384 502</b>
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	164 500

## Note 4 - Gjeld

	Beløp
Del av gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	1 507 460
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	2 323 459
Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler	3 384 500

## Note 5 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

## Note 6 - Tilskudd

Herav kr. 202.633 tilskudd utbetalt fra staten vedr. covid 19 for regnskapsmånadene jan. - juni og sept. - des 2021 samt kr. 100.000 i kommunalt tilskudd utbetalt juni 21.

## Note 7 Fortsatt drift

Hele egenkapitalen er tapt. Men av selskapets gjeld er kr. 3.867.355 gjeld til aksjonærene. Denne gjelden vil ikke bli innkrevd før selskapet er i balanse. Styret mener også at det er betydelige merverdier i bygningsmassen i forhold til bokført verdi. Styret mener difor at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og regnskapet er satt opp under denne forutsetning.