



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 239 027
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OSLO HOSPITALITY MANAGEMENT AS
Forretningsadresse: c/o Factory Tøyen Drift AS
Kjølberggata 21
0653 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Amalie Victoria Dreyer
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.07.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 747 584	2 177 380
Sum inntekter		2 747 584	2 177 380
Kostnader			
Varekostnad		8 101	
Lønnskostnad	1	2 526 755	2 287 738
Annen driftskostnad	1	126 904	90 130
Sum kostnader		2 661 760	2 377 868
Driftsresultat		85 825	-200 488
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		179	130
Sum finansinntekter		179	130
Annen rentekostnad		742	838
Sum finanskostnader		742	838
Netto finans		-563	-708
Ordinært resultat før skattekostnad		85 262	-201 196
Skattekostnad på resultat	2		-417
Ordinært resultat etter skattekostnad		85 262	-200 779
Årsresultat		85 262	-200 779
Årsresultat etter minoritetsinteresser		85 262	-200 779
Totalresultat		85 262	-200 779
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	3	85 262	-182 327
Avsatt til annen egenkapital			18 452
Sum overføringer og disponeringer		85 262	200 779



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	4		
Andre langsiktige fordringer		35 490	54 490
Sum finansielle anleggsmidler		35 490	54 490
Sum anleggsmidler		35 490	54 490
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		59 175	20 250
Andre kortsiktige fordringer		12 917	4 885
Sum fordringer		72 092	25 135
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	410 376	278 968
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		410 376	278 968
Sum omløpsmidler		482 469	304 103
SUM EIENDELER		517 959	358 593
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 6	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3	97 066	182 327
Sum opptjent egenkapital		-97 066	-182 327
Sum egenkapital		-67 066	-152 327
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	4		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		14 218	13 047
Betalbar skatt	2		
Skyldig offentlige avgifter		329 846	285 305
Annen kortsiktig gjeld	4	240 960	212 568
Sum kortsiktig gjeld		585 024	510 920
Sum gjeld		585 024	510 920
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		517 959	358 593



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 719128

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 239 027
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OSLO HOSPITALITY MANAGEMENT AS
Forretningsadresse: c/o Factory Tøyen Drift AS
Kjølberggata 21
0653 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Amalie Victoria Dreyer
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.07.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.08.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 927 239 027
OSLO HOSPITALITY MANAGEMENT AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 747 584	2 177 380
Sum inntekter		2 747 584	2 177 380
Kostnader			
Varekostnad		8 101	
Lønnskostnad	1	2 526 755	2 287 738
Annen driftskostnad	1	126 904	90 130
Sum kostnader		2 661 760	2 377 868
Driftsresultat		85 825	-200 488
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		179	130
Sum finansinntekter		179	130
Annen rentekostnad		742	838
Sum finanskostnader		742	838
Netto finans		-563	-708
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	2	85 262	-201 196
Ordinært resultat etter skattekostnad		85 262	-200 779
Årsresultat		85 262	-200 779
Årsresultat etter minoritetsinteresser		85 262	-200 779
Totalresultat		85 262	-200 779
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	3	85 262	-182 327
Avsatt til annen egenkapital			18 452
Sum overføringer og disponeringer		85 262	200 779



Organisasjonsnr: 927 239 027
OSLO HOSPITALITY MANAGEMENT AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	4		
Andre langsiktige fordringer		35 490	54 490
Sum finansielle anleggsmidler		35 490	54 490
Sum anleggsmidler		35 490	54 490
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		59 175	20 250
Andre kortsiktige fordringer		12 917	4 885
Sum fordringer		72 092	25 135
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	5	410 376	278 968
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		410 376	278 968
Sum omløpsmidler		482 469	304 103
SUM EIENDELER		517 959	358 593
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 6	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3	97 066	182 327
Sum opptjent egenkapital		-97 066	-182 327



Sum egenkapital		-67 066	-152 327
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	4		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		14 218	13 047
Betalbar skatt	2		
Skyldig offentlige avgifter		329 846	285 305
Annen kortsiktig gjeld	4	240 960	212 568
Sum kortsiktig gjeld		585 024	510 920
Sum gjeld		585 024	510 920
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		517 959	358 593



Organisasjonsnr: 927 239 027
OSLO HOSPITALITY MANAGEMENT AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
4.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023

Oslo Hospitality Management AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 927 239 027



Resultatregnskap			
Oslo Hospitality Management AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Salgsinntekt		2 747 584	2 177 380
Sum driftsinntekter		2 747 584	2 177 380
Varekostnad		8 101	0
Lønnskostnad	1	2 526 755	2 287 738
Annen driftskostnad	1	126 904	90 130
Sum driftskostnader		2 661 760	2 377 868
Driftsresultat		85 825	-200 488
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		179	130
Annen rentekostnad		742	838
Resultat av finansposter		-563	-708
Resultat før skattekostnad		85 262	-201 196
Skattekostnad på resultat	2	0	-417
Årsresultat		85 262	-200 779
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		0	18 452
Overført til udekket tap	3	-85 262	182 327
Sum overføringer		85 262	200 779



Balanse			
Oslo Hospitality Management AS			
Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		35 490	54 490
Sum finansielle anleggsmidler		35 490	54 490
Sum anleggsmidler		35 490	54 490
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		59 175	20 250
Andre kortsiktige fordringer		12 917	4 885
Sum fordringer		72 092	25 135
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	410 376	278 968
Sum omløpsmidler		482 469	304 103
Sum eiendeler		517 959	358 593
Oslo Hospitality Management AS		Side 3	



Balanse			
Oslo Hospitality Management AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 6	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3	-97 066	-182 327
Sum opptjent egenkapital		-97 066	-182 327
Sum egenkapital		-67 066	-152 327
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		14 218	13 047
Betalbar skatt	2	0	0
Skyldig offentlige avgifter		329 846	285 305
Annen kortsiktig gjeld	4	240 960	212 568
Sum kortsiktig gjeld		585 024	510 920
Sum gjeld		585 024	510 920
Sum egenkapital og gjeld		517 959	358 593
Amalie Victoria Dreyer, 21.07.2024			
<hr/> Amalie Victoria Dreyer Styreleder			
Oslo Hospitality Management AS		Side 4	



Oslo Hospitality Management AS

Noter 2023

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Lønnskostnader

	2023	2022
Lønninger	2 105 050	1 906 433
Arbeidsgiveravgift	309 197	279 667
Andre ytelser	112 508	101 638
Sum	2 526 755	2 287 738

Selskapet har i 2023 sysselsatt 4 årsverk.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

Side 5



Oslo Hospitality Management AS

Noter 2023

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	-417
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	-417
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	85 262	-201 196
Permanente forskjeller	-57	12
Anvendelse av fremførbart underskudd	-85 205	0
Skattepliktig inntekt	0	-201 184
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-115 979	-201 184	-85 205
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	115 979	201 184	85 205
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	30 000	-182 327	-152 327
Årets resultat		85 262	85 262
Pr 31.12.2023	30 000	-97 066	-67 066

Selskapets egenkapital er tapt pr 31.12.2023. Det er vurdert at det er grunnlag for videre drift da selskapet gikk med overskudd i 2023 og beregnes å gå med overskudd i 2024.



Oslo Hospitality Management AS

Noter 2023

Note 4 Mellomværende, tilknyttede selskaper

	2023	2022
Gjeld		
Gjeld til Realdrift AS	10 000	10 000
Gjeld til Factory Tøyen Drift AS	8 361	3 155
Gjeld West Egg Holding AS	5 520	5 520
Sum	23 881	18 675

Gjelden renteberegnes ikke.

Note 5 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkskonto (bundne midler) er på kr. 70 573.

Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Oslo Hospitality Management AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	300,0	30 000
Sum	100		30 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
West Egg Holding AS	100	100,0	100,0