



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 993 229 806
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VD VINDU OG DØR MONTASJE AS
Forretningsadresse: Vestre Gaustadveg 41
2230 SKOTTERUD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arvid Engebretsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.08.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	2	147 408 703	113 814 541
Sum inntekter		147 408 703	113 814 541
Kostnader			
Varekostnad		112 031 812	80 479 092
Lønnskostnad	3	24 636 965	19 909 617
Annen driftskostnad	3	7 389 698	4 809 226
Sum kostnader		144 058 476	105 197 935
Driftsresultat		3 350 227	8 616 606
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		734	1 369
Sum finansinntekter		734	1 369
Annen rentekostnad		656 119	131 821
Sum finanskostnader		656 119	131 821
Netto finans		-655 385	-130 452
Ordinært resultat før skattekostnad		2 694 842	8 486 153
Skattekostnad på resultat	4	603 412	1 867 069
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 091 430	6 619 084
Årsresultat		2 091 430	6 619 084
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 091 430	6 619 084
Totalresultat		2 091 430	6 619 084
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	5	2 457 400	5 000 000
Avgitt konsernbidrag	5		
Avsatt til annen egenkapital			1 619 084



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Overført fra annen egenkapital	5	-365 970	
Sum overføringer og disponeringer		2 091 430	6 619 084



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	6		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	6, 7	56 241 328	49 568 351
Andre kortsiktige fordringer		248 201	250 000
Sum fordringer		56 489 529	49 818 351
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8		
Sum omløpsmidler		56 489 529	49 818 351
SUM EIENDELER		56 489 529	49 818 351
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 9	1 100 000	1 100 000
Overkurs	5	2 000	2 000
Sum innskutt egenkapital		1 102 000	1 102 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	4 649 545	5 015 515
Sum opptjent egenkapital		4 649 545	5 015 515



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum egenkapital		5 751 545	6 117 515
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	1 041 190	2 329 954
Sum avsetninger for forpliktelser		1 041 190	2 329 954
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6		
Sum langsiktig gjeld		1 041 190	2 329 954
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	6, 7	14 699 439	14 848 358
Betalbar skatt	4	1 892 176	677 727
Skyldig offentlige avgifter		1 753 503	5 688 263
Utbytte	5	2 457 400	5 000 000
Annen kortsiktig gjeld	6, 7	28 894 275	15 156 534
Sum kortsiktig gjeld		49 696 794	41 370 882
Sum gjeld		50 737 984	43 700 836
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		56 489 529	49 818 351



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 661973

Enheten

Organisasjonsnummer: 993 229 806
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VD VINDU OG DØR MONTASJE AS
Forretningsadresse: Vestre Gaustadveg 41
2230 SKOTTERUD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arvid Engebretsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.08.2023



Organisasjonsnr: 993 229 806
VD VINDU OG DØR MONTASJE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	2	147 408 703	113 814 541
Sum inntekter		147 408 703	113 814 541
Kostnader			
Varekostnad		112 031 812	80 479 092
Lønnskostnad	3	24 636 965	19 909 617
Annen driftskostnad	3	7 389 698	4 809 226
Sum kostnader		144 058 476	105 197 935
Driftsresultat		3 350 227	8 616 606
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		734	1 369
Sum finansinntekter		734	1 369
Annen rentekostnad		656 119	131 821
Sum finanskostnader		656 119	131 821
Netto finans		-655 385	-130 452
Ordinært resultat før skattekostnad		2 694 842	8 486 153
Skattekostnad på resultat	4	603 412	1 867 069
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 091 430	6 619 084
Årsresultat		2 091 430	6 619 084
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 091 430	6 619 084
Totalresultat		2 091 430	6 619 084
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	5	2 457 400	5 000 000
Avgitt konsernbidrag	5		
Avsatt til annen egenkapital			1 619 084
Overført fra annen egenkapital	5	-365 970	
Sum overføringer og disponeringer		2 091 430	6 619 084



Organisasjonsnr: 993 229 806
VD VINDU OG DØR MONTASJE AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	4		
---------------------	---	--	--

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern	6		
---------------------------------	---	--	--

Sum anleggsmidler		0	0
--------------------------	--	----------	----------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer	6, 7	56 241 328	49 568 351
Andre kortsiktige fordringer		248 201	250 000
Sum fordringer		56 489 529	49 818 351

Bankinnskudd, kontanter o. l.	8		
-------------------------------	---	--	--

Sum omløpsmidler		56 489 529	49 818 351
-------------------------	--	-------------------	-------------------

SUM EIENDELER		56 489 529	49 818 351
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5, 9	1 100 000	1 100 000
Overkurs	5	2 000	2 000
Sum innskutt egenkapital		1 102 000	1 102 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	5	4 649 545	5 015 515
Sum opptjent egenkapital		4 649 545	5 015 515

Sum egenkapital		5 751 545	6 117 515
------------------------	--	------------------	------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	4	1 041 190	2 329 954
Sum avsetninger for forpliktelser		1 041 190	2 329 954

Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6		



Sum langsiktig gjeld		1 041 190	2 329 954
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	6, 7	14 699 439	14 848 358
Betalbar skatt	4	1 892 176	677 727
Skyldig offentlige avgifter		1 753 503	5 688 263
Utbytte	5	2 457 400	5 000 000
Annen kortsiktig gjeld	6, 7	28 894 275	15 156 534
Sum kortsiktig gjeld		49 696 794	41 370 882
Sum gjeld		50 737 984	43 700 836
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		56 489 529	49 818 351



Organisasjonsnr: 993 229 806
VD VINDU OG DØR MONTASJE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
28.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



VD MONTASJE AS – ORG. NR. 993 229 806

STYRETS ÅRSBERETNING FOR PERIODEN 1/1 - 31/12 – 2022

Virksomhetens art og hvor den drives

Selskapets virksomhet omfatter utskiftning av dører og vinduer i gamle og nye bygg og drives fra lokaler på Magnor og i Oslo.

Fortsatt Drift

Forutsetningen om fortsatt drift er til stede, og årsregnskapet for 2022 er satt opp under den forutsetning.

Regnskapsinformasjon

Etter styrets oppfatning gir fremlagte regnskap og balanse med tilhørende noter et rettviseende bilde av selskapets eiendeler og gjeld, finansielle stilling og resultat ved årsskiftet.

Omsetning	: NOK 147 408 703
Resultat før skatt	: NOK 2 694 842
Resultat etter skatt	: NOK 2 091 430

Resultat etter skatt foreslås anvendes

Avsatt til konsernbidrag	: NOK 0
Avsatt til annen egenkapital	: NOK 0
Avsatt til utbytte	: NOK 2 457 400
Overført fra annen egenkapital	: NOK – 365 970

Selskapets likviditetsbeholdning var NOK 0 pr 31.12.2022. Selskapets likviditet vurderes som god, og det er ikke besluttet å innføre tiltak som endrer likviditetsrisiko.

Selskapet er lite eksponert for endringer i valutakurser, eller endringer i rentenivået. De har lav ekstern gjeld, samt at de fakturerer i NOK. Det meste av varekjøpet til selskapet er også i NOK.

Risiko for at motparter ikke har økonomisk evne til å oppfylle sine forpliktelser anses relativt lav, da det historisk har vært lite tap på fordringer i selskapet.

Selskapets kortsiktige gjeld utgjorde pr 31.12.2022 98% av samlet gjeld i selskapet. Sett i forhold til selskapets total kapital utgjør den kortsiktige gjelden 88% pr 31.12.2022.

Total kapitalen var ved utgangen av året NOK 56 489 529. Egenkapitalandelen pr 31.12.2022 utgjør 10,2%.

Etter et godt 2021 var forventningene til 2022 meget gode. En høy ordreserverve med stabile kalkyler. Vi holdt god fart og tallene så meget gode ut i 7-8 måneder. Deretter begynner nedskrivningene på prosjektene å komme.

Periode: DG:

6	7,7
7	7,0
8	6,0

Penneo Dokumentnøkkel: WENOW-KXMPB-WGUDS-44L68-2PYMH-W30IV



9	4,4
10	4,0
11	1,6
12	1,7

Årsaker er at ikke alle nødvendigvis er skap for å kunne holde tak i like mange prosjekter som nødvendigvis sidemann klarer. Prosjektene kan også variere stort i kompleksitet. Dette har slått særdeles uheldig ut for en av våre prosjektledere i 2022. Han har ikke hatt kontroll og tapene har meldt seg mot slutten av året etter hvert som prosjektene går mot slutten eller avsluttes.

Mens en av våre prosjektledere er veldig (for flink i flg. daglig leder) til å si «nei, når har jeg nok», så har denne personen problemer med å si nei, og gjør det som blir forelagt han. Det må vi (les: jeg) dra lærdom av. Likviditet har vært et problem gjennom store deler av 2022 og inn i 2023. Vi ligger ute med mye kroner og kundene er generelt sene med innbetalinger. Det blir trenert med både en og to purringer. Vi har for første gang sendt ut inkasso. Tiden går når man må purre to ganger + inkasso. Vi har hele tiden vært tydelige på at vi har et kredittbehov på 25% av omsetningen, til tider kanskje mer. Det vil si at denne burde vært ca 40MILL for 2023, ikke 30MILL som nå.

Vi kommer til å ta grep i 2023. Vi har fått inn nye styringsskjemaer som skal hjelpe prosjektlederne til å forutse og lese prosjektene riktig. Skjemaet knyttes opp til kalkulerte kostnader og reelle kostnader. Dette skal vi fortløpende dra nytte av ved å kunne tydelig se hva som er lavt regnet og hva som er høyt regnede poster i kalkylene, for så å fortløpende justere dette inn.

Vi har i tillegg utlyst stillinger som prosjektledere og byggeledere. Vi har nettopp hatt flere gode intervjuer og kommer til og ansatte to stk i løpet av kort tid. En av disse år inn som serviceleder/ettermarkedsansvarlig. Dette frigjør Christoffer Andersson slik at han kommer tilbake som byggleder. I tillegg vil vi ansett en prosjektleder. Samlet sett vil prosjektavdelingen økes med to mann.

Vi kommer til å jobbe intenst med en riktig organisering og riktig mengde prosjekter pr. prosjektleder/byggeleder. Her må vi prøve å fordele prosjekter ikke bare i forhold til omsetning, men også i forhold til kompleksitet. Et prosjekt på kr. 300.000,- med spesialdører kan være langt mer krevende enn et vindusprosjekt på kr. 15.000.000,-.

Ordrereserven for 2023 er på 162MILL. I tillegg har vi ca 50MILL inne for 2024. Vi opplever det som særdeles trått å få i gang prosjekter om dagen, og det var for så vidt tilfellet i 2022 også. Med 8-10 ukers leveringstid på produkter + prosjektering så skal vi ha en del baller i luften for at det hele tiden skal lande noen. Vi må regne med at en gitt andel av ordrereserven for 2023 flyttes over i 2024.

Vi har fortsatt god tilgang på forespørslers. Vi ser at det, som normalt, blir flere om vindus-beinet i disse tider. Vi møte på de store entreprenørene på «små» vindusjobber. Et segment som de normalt ikke frekventerer.

Likviditetsmessig er det ingen risiko da det foreligger nødvendig trekkrettigheter til å møte fremtidig investeringsbehov og løpende forpliktelser. Risikoen for at motparter ikke har økonomisk evne til å oppfylle sine forpliktelser anses lav, da det historisk sett har vært lite tap på fordringer.

LIKESTILLING

Selskapet har som mål å være en arbeidsplass der det råder full likestilling mellom kvinner og menn. Selskapet har innarbeidet policy som tar sikte på at det ikke forekommer forskjellsbehandling grunnet kjønn. Andel kvinner i selskapet er 4,2%. Andel kvinner i styret er 0%.



	Kvinner	Menn
Faste ansatte (%-andel av total ant. ansatte)	1 (2%)	44 (98 %)
Foreldrepermisjon (Gj.snitt antall uker tatt ut i 2022)	0	11

Vi oppfordrer alle våre medarbeidere til å ta foreldrepermisjon ved å ha gode rutiner før, i løpet av, og etter permisjonstiden.

ARBEIDSMILJØ

Styret mener arbeidsmiljøet i selskapet er tilfredsstillende. Det har ikke vært skader eller ulykker i 2022. Det har ikke vært sykefravær av vesentlig betydning. Totalt sykefravær i 2022 var 417,5 dager. Dette tilsvarer 4,2% av totalt arbeidede timer.

MILJØRAPPORTERING

Avfall fra selskapets virksomhet, inkludert stoffer som kan innebære miljøskader, blir håndtert ihht. de krav myndighetene stiller. Selskapets virksomhet er ikke regulert av konsesjoner eller pålegg.

Bedriften driver ikke virksomhet som forurenser det ytre miljø og har ikke iverksatt spesielle tiltak på dette området i 2023.

STYREANSVARFORSIKRING

AF Gruppen har etablert styreansvarsforsikring hos Zurich Insurance Plc. som dekker AF Gruppen ASA med datterselskaper.

ÅPENHETSLOVEN

Selskapet omfattes av reglene i Åpenhetsloven som trer i kraft 1. juli 2023, som bla. stiller nye krav til dokumentert oppfølging av egne leverandører. Selskapet har startet prosess med å utarbeide interne retningslinjer og aktsomhetsvurderinger av egen virksomhet, forretningspartnere og leverandørkjede.

Oslo, den 27.04.2023
(elektronisk signert)

Arvid Engebretsen
Styrets leder

Kristian Thorsrud
Styremedlem

Ingvar Røang
Styremedlem

Ronny Amundsen
Styremedlem/Daglig Leder

Eirik Wraal
Styremedlem



Årsregnskap 2022

Vd Vindu Og Dør Montasje AS

Styrets beretning
Resultatregnskap
Balanse
Kontantstrømoppstilling
Noter til regnskapet
Revisors beretning

Org.nr.: 993 229 806



Vd Vindu Og Dør Montasje AS

Resultatregnskap

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Salgsinntekt	2	147 408 703	113 814 541
Sum driftsinntekter		147 408 703	113 814 541
Varekostnad		112 031 812	80 479 092
Lønnskostnad	3	24 636 965	19 909 617
Annen driftskostnad	3	7 389 698	4 809 226
Sum driftskostnader		144 058 476	105 197 935
Driftsresultat		3 350 227	8 616 606
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		734	1 369
Annen rentekostnad		656 119	131 821
Resultat av finansposter		-655 385	-130 452
Resultat før skattekostnad		2 694 842	8 486 153
Skattekostnad på resultat	4	603 412	1 867 069
Årsresultat		2 091 430	6 619 084
Overføringer			
Avsatt til utbytte	5	2 457 400	5 000 000
Avsatt til annen egenkapital		0	1 619 084
Overført fra annen egenkapital	5	-365 970	0
Sum overføringer		2 091 430	6 619 084



Vd Vindu Og Dør Montasje AS

Balanse

Eiendeler	Note	2022	2021
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	6, 7	56 241 328	49 568 351
Andre kortsiktige fordringer		248 201	250 000
Sum fordringer		56 489 529	49 818 351
Sum omløpsmidler		56 489 529	49 818 351
Sum eiendeler		56 489 529	49 818 351



Vd Vindu Og Dør Montasje AS

Balanse

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 9	1 100 000	1 100 000
Overkurs	5	2 000	2 000
Sum innskutt egenkapital		1 102 000	1 102 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	4 649 545	5 015 515
Sum opptjent egenkapital		4 649 545	5 015 515
Sum egenkapital		5 751 545	6 117 515
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	4	1 041 190	2 329 954
Sum avsetning for forpliktelser		1 041 190	2 329 954
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	6, 7	14 699 439	14 848 358
Betalbar skatt	4	1 892 176	677 727
Skyldig offentlige avgifter		1 753 503	5 688 263
Utbytte	5	2 457 400	5 000 000
Annen kortsiktig gjeld	6, 7	28 894 275	15 156 534
Sum kortsiktig gjeld		49 696 794	41 370 882
Sum gjeld		50 737 984	43 700 836
Sum egenkapital og gjeld		56 489 529	49 818 351

Skotterud
Styret i Vd Vindu Og Dør Montasje AS

Arvid Engebretsen
Styreleder

Ronny Amundsen
Styremedlem/daglig leder

Ingvar Røang
Styremedlem

Kristian Thorsrud
Styremedlem

Eirik Wraal
Styremedlem

Vd Vindu Og Dør Montasje AS

Årsregnskap 2022



Vd Vindu Og Dør Montasje AS

Indirekte kontantstrøm

	2022	2021
Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter		
Resultat før skattekostnad	2 694 842	8 486 153
Periodens betalte skatt	-677 727	-365 170
Endring i varelager	0	500 000
Endring i kundefordringer	-6 672 977	-29 790 431
Endring i leverandørgjeld	-148 919	7 983 728
Endring i andre tidsavgrensningsposter	-3 534 366	1 989 050
Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter	-8 339 146	-11 196 670
Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter		
Netto endring i konsernkontoordning	13 339 146	15 457 699
Utbetalinger av utbytte	-5 000 000	-4 261 029
Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter	8 339 146	11 196 670
Netto endring i kontanter og kontantekvivalenter	0	0
Beh. av kont. og kontantekvivalenter ved per. begynnelse	0	0
Beh. av kont. og kontantekvivalenter ved per. slutt	0	0



Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk.

Bruk av estimater

I utarbeidelse av årsregnskapet har man brukt estimater og forutsetninger som har påvirket resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen i henhold til god regnskapsskikk. Områder som i stor grad inneholder slike skjønnsmessige vurderinger, høy grad av kompleksitet, eller områder hvor forutsetninger og estimater er vesentlige for årsregnskapet, er beskrevet i notene.

Inntekter

Arbeid under utførelse knyttet til fastpriskontrakter med lang tilvirkningstid vurderes etter løpende avregnings metode. Fullførelsesgraden beregnes som påløpte kostnader i prosent av forventet totalkostnad. Totalkostnaden revurderes løpende. For prosjekter som antas å gi tap, kostnadsføres hele det beregnede tapet umiddelbart. Øvrige timebaserte tjenester inntektsføres etterhvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli utnyttet.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på transaksjonstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. For øvrige kundefordringer utføres en uspesifisert avsetning for å dekke forventet tap på krav.

Kontantstrømoppstilling

Kontantstrømoppstillingen er utarbeidet etter den indirekte metoden. Kontanter og kontantekvivalenter omfatter kontanter, bankinnskudd og andre kortsiktige, likvide plasseringer.

Note 2 Driftsinntekter

Selskapets driftsinntekter stammer i sin helhet fra arbeid knyttet til montering og utskifting av vinduer og dører.



Note 3 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Lønnskostnader	2022	2021
Lønninger	22 260 833	17 992 117
Arbeidsgiveravgift	2 409 382	1 943 109
Pensjonskostnader	414 984	277 580
Andre ytelser	-448 233	-303 189
Sum	24 636 965	19 909 617

Selskapet har i 2022 sysselsatt 35 årsverk.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

Ytelser til ledende personer	2022
Honorar til styrets leder	0
Honorar til øvrige styremedlemmer	0
Sum	0

Selskapet har ikke ytet lån eller annen sikkerhetsstillelse til fordel for daglig leder, styret, aksjeeiere eller ansatte.

Revisor	2022
Kostnadsført honorar ordinær revisjon	0
Kostnadsført honorar rådgivning og annen bistand	0
Sum	0



Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	1 892 176	1 867 069
Endring i utsatt skatt	-1 288 764	0
Skattekostnad ordinært resultat	603 412	1 867 069
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	2 694 842	8 486 153
Permanente forskjeller	47 943	525
Endring i midlertidige forskjeller	5 858 016	-5 406 101
Skattepliktig inntekt	8 600 800	3 080 578
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	1 892 176	677 727
Sum betalbar skatt i balansen	1 892 176	677 727
Beregning av effektiv skattesats		
Resultat før skatt	2 694 842	8 486 153
Beregnet skatt av resultat før skatt	592 865	1 866 954
Skatteeffekt av permanente forskjeller	10 547	116
Sum	603 413	1 867 069
Effektiv skattesats	22,4 %	22,0 %

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	-120 025	-151 365	-31 339
Tilvirkningskontrakter	5 952 709	11 342 064	5 389 355
Fordringer	-1 100 000	-600 000	500 000
Sum	4 732 684	10 590 699	5 858 016
Grunnlag for utsatt skatt	4 732 684	10 590 699	5 858 016
Utsatt skatt (22 %)	1 041 190	2 329 954	1 288 763

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01.2022	1 100 000	2 000	5 015 515	6 117 515
Årets resultat	0	0	2 091 430	2 091 430
Avsatt utbytte	0	0	-2 457 400	-2 457 400
Pr. 31.12.2022	1 100 000	2 000	4 649 545	5 751 545



Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2022	2021
Fordringer		
Kundefordringer konsern	2 816 515	6 207 470
Sum	2 816 515	6 207 470
Gjeld		
Leverandørgjeld innen konsern	409 900	126 796
Annen kortsiktig gjeld konsern	26 659 180	13 320 034
Sum	27 069 080	13 446 830

Selskapet er med i konsernkontoordningen til AF Gruppen AS. Netto innestående eller trekk er presentert som henholdsvis konsernfordring eller konserngjeld.

Note 7 Langsiktige tilvirkningskontrakter

Selskapets aktivitet består av rehabilitering- og vedlikeholdsarbeid etter kontrakt.

Selskapets prosjekter behandles i samsvar med løpende avregningsmetode. Inntektsføring av kontraktene skjer i takt med beregnet fremdrift (fullføringsgrad). Fullføringsgrad er estimert på bakgrunn av påløpte kostnader, rapportering fra byggeledelsen, rapportering fra ekstern part, erfaring og/ eller skjønn.

	2022	2021
Opptjent, ikke fakturerte inntekter, inkludert i kundefordringer	32 697 901	14 217 108
Sum	32 697 901	14 217 108
	2022	2021
Påløpne kostnader på prosjekt, inkludert i kortsiktig gjeld	1 142 900	454 764
Sum	1 142 900	454 764

Note 8 Bankinnskudd

Selskapet har stilt garanti overfor bundne skattetrekksmidler som dekker skyldig beløp 31.12.2022.

Note 9 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Vd Vindu Og Dør Montasje AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 100	1 000,0	1 100 000
Sum	1 100		1 100 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
AFGN Invest 1 AS	770	70,0	70,0
VD Service AS	220	20,0	20,0
Bjørn Torkel Berg	110	10,0	10,0
Totalt antall aksjer	1 100	100,0	100,0

Selskapet inngår i konsernet AF Gruppen ASA (org.nr. 938 702 675). Konsernregnskapet ligger på selskapets kontor i Oslo.



KPMG AS
Dr. Hansteins gate 9
N-3044 Drammen

Telephone +47 45 40 40 63
Internet www.kpmg.no
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i VD Vindu Og Dør Montasje AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for VD Vindu Og Dør Montasje AS som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap og kontantstrømpoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for informasjonen i årsberetningen. Øvrig informasjon omfatter informasjon i årsrapporten bortsett fra årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke informasjonen i årsberetningen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese årsberetningen. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom årsberetningen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i årsberetningen ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom årsberetningen fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen

- er konsistent med årsregnskapet og
- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Offices in:

© KPMG AS, a Norwegian limited liability company and a member firm of the KPMG global organization of independent member firms affiliated with KPMG International Limited, a private English company limited by guarantee. All rights reserved.

Statsautoriserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

Oslo	Elverum	Mo i Rana	Tromsø
Alta	Finnsnes	Molde	Trondheim
Arendal	Hamar	Sandefjord	Tynset
Bergen	Haugesund	Stavanger	Ulsteinvik
Bode	Knarvik	Stord	Ålesund
Drammen	Kristiansand	Straume	

Pennco Dokumentnøkkel: 056DF-0Q7J2-F5DJH-VFKUC-A8000-A08JE



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Drammen, 26. mai 2023
KPMG AS

Lars Egill Olavesen
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Pemneo Dokumentnøkkel: 056DF-0Q7J2-F5DJH-VFKUC-A8000-A08JE



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Lars Egill Olavesen

Statsautorisert revisor

Serienummer: UN:NO-9578-5992-4-2658469

IP: 80.232.xxx.xxx

2023-05-26 12:58:38 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 056DF-0Q7J2-F5DJH-VFKUC-A8000-A08JE

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>