



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 852 007
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LANGNI AS
Forretningsadresse: Bromsveien 23
3183 HORTEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Knut Langaas
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		60 000	60 000
Sum inntekter		60 000	60 000
Kostnader			
Annen driftskostnad		32 553	29 693
Sum kostnader		32 553	29 693
Driftsresultat		27 447	30 307
Annen finanskostnad		39 811	30 633
Sum finanskostnader		39 811	30 633
Netto finans		-39 811	-30 633
Ordinært resultat før skattekostnad		-12 364	-326
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-2 720	-72
Ordinært resultat etter skattekostnad		-9 644	-254
Årsresultat		-9 644	-254
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	3	-9 644	-254
Sum overføringer og disponeringer		-9 644	-254



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	5 878	3 158
Sum immaterielle eiendeler		5 878	3 158
Sum anleggsmidler		5 878	3 158
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	4, 5	2 042 829	1 910 851
Fordringer			
Andre fordringer		2 490	965
Sum fordringer		2 490	965
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 014	13 042
Sum omløpsmidler		2 047 333	1 924 858
SUM EIENDELER		2 053 211	1 928 016
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 6	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	3	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Udeket tap	3	-15 271	-5 627
Sum opptjent egenkapital		-15 271	-5 627



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum egenkapital		9 159	18 803
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5, 7	750 000	750 000
Øvrig langsiktig gjeld	7, 8	1 291 700	1 101 000
Sum annen langsiktig gjeld		2 041 700	1 851 000
Sum langsiktig gjeld		2 041 700	1 851 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 112	55 069
Annen kortsiktig gjeld		1 240	3 144
Sum kortsiktig gjeld		2 352	58 213
Sum gjeld		2 044 052	1 909 213
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 053 211	1 928 016



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 607585

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 852 007
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LANGNI AS
Forretningsadresse: Bromsveien 23
3183 HORTEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Knut Langaas
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.07.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 925 852 007
LANGNI AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		60 000	60 000
Sum inntekter		60 000	60 000
Kostnader			
Annen driftskostnad		32 553	29 693
Sum kostnader		32 553	29 693
Driftsresultat		27 447	30 307
Annen finanskostnad		39 811	30 633
Sum finanskostnader		39 811	30 633
Netto finans		-39 811	-30 633
Ordinært resultat før skattekostnad		-12 364	-326
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-2 720	-72
Ordinært resultat etter skattekostnad		-9 644	-254
Årsresultat		-9 644	-254
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	3	-9 644	-254
Sum overføringer og disponeringer		-9 644	-254



Organisasjonsnr: 925 852 007
LANGNI AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	5 878	3 158
Sum immaterielle eiendeler		5 878	3 158
Sum anleggsmidler		5 878	3 158
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	4, 5	2 042 829	1 910 851
Fordringer			
Andre fordringer		2 490	965
Sum fordringer		2 490	965
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 014	13 042
Sum omløpsmidler		2 047 333	1 924 858
SUM EIENDELER		2 053 211	1 928 016
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 6	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	3	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Udeket tap	3	-15 271	-5 627
Sum opptjent egenkapital		-15 271	-5 627
Sum egenkapital		9 159	18 803
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5, 7	750 000	750 000
Øvrig langsiktig gjeld	7, 8	1 291 700	1 101 000
Sum annen langsiktig gjeld		2 041 700	1 851 000



Sum langsiktig gjeld	2 041 700	1 851 000
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	1 112	55 069
Annen kortsiktig gjeld	1 240	3 144
Sum kortsiktig gjeld	2 352	58 213
Sum gjeld	2 044 052	1 909 213
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	2 053 211	1 928 016



Organisasjonsnr: 925 852 007
LANGNI AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
6

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	300.00	30000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Knut Langaas Eiendom AS	50.00	50.00%	Ordinære aksjer
Damgata Holding AS	50.00	50.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	100.00	100.00%

Note
9

Lønn og ytelser

Selskapet har ingen ansatte.

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til ledende personer.

Selskapet har fravalgt revisor og har ingen kostnader knyttet til dette

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:



0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Langni AS

Noter til regnskapet for 2022

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Anskaffelseskost vurderes etter FIFO- prinsippet. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til full tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.



Langni AS

Noter til regnskapet for 2022

Note 2 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	2022	2021
Endring utsatt skatt	-2 720	-72
Årets totale skattekostnad	<u>-2 720</u>	<u>-72</u>
 <i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	 2022	 2021
Ordinært resultat før skattekostnad	-12 364	-326
Årets skattegrunnlag	<u>-12 364</u>	<u>-326</u>
 <i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	 2022	 2021
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	-26 719	-14 355
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>-26 719</u>	<u>-14 355</u>
 Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	-5 878	-3 158

Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.	30 000	-5 570	-5 627	18 803
Årsresultat	0	0	-9 644	-9 644
Egenkapital 31.12.	<u>30 000</u>	<u>-5 570</u>	<u>-15 271</u>	<u>9 159</u>

Note 4 - Varer

	2022	2021
Varekjøp, tomt	2 042 829	1 910 851

Note 5 - Pant og garantier

Selskapet har et langsiktig lån i DnB. Lånet er sikret med pant i tomt. Tomten har en bokført verdi pr 31.12 på kr 2 042 829.



Langni AS

Noter til regnskapet for 2022

Note 6 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	100	300	30 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Knut Langaas Eiendom AS	50	50 %	50 %
Damgata Holding AS	50	50 %	50 %
Sum	100	100 %	100 %

Note 7 - Fordringer og gjeld

Av selskapets langsiktige gjeld så forfaller ingen gjeld om 5 år eller mer.

Note 8 - Lån fra tilknyttet selskap

Fordringer	2022	2021
Lån fra Aasgaardstrand Bygg AS (nærstående part)	25 000	25 000
Lån fra Damgata Holding AS (tilknyttet selskap)	623 350	528 000
Lån fra Knut Langaas Eiendom AS (tilknyttet selskap)	643 350	548 000
Sum	1 291 700	1 101 000

Tilknyttede selskap har lånt inn kr 1 291 700,- til selskapet. Lånet er brukt til kjøp av tomt og vil bli innfridd når selskapet selger tomten.

Note 9 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Selskapet har ingen ansatte.

Ytelser til ledende personer

Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til ledende personer.

Selskapet har fravalgt revisor og har ingen kostnader knyttet til dette