



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 972 122
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KIWANO INVEST AS
Forretningsadresse: Nedre Bekkegate 1
4370 EGRSUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Erik Sivertsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		1 330	30 301
Sum kostnader		1 330	30 301
Driftsresultat		-1 330	-30 301
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 086	
Annen finansinntekt		816 986	414 486
Reversering nedskrivning finansielle anleggsmidler		349 000	
Sum finansinntekter		1 168 072	414 486
Nedskrivning av finansielle eiendeler			275 400
Annen rentekostnad	1	226 000	
Annen finanskostnad		480 504	604 000
Sum finanskostnader		706 504	879 400
Netto finans		461 567	-464 914
Ordinært resultat før skattekostnad		460 238	-495 214
Skattekostnad på resultat		2	400
Ordinært resultat etter skattekostnad		460 236	-495 614
Årsresultat		460 236	-495 614
Årsresultat etter minoritetsinteresser		460 236	-495 614
Totalresultat		460 236	-495 614
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		460 236	
Overført fra annen egenkapital			-495 614
Sum overføringer og disponeringer		460 236	-495 614



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		115 203 729	
Andre langsiktige fordringer	1		
Sum finansielle anleggsmidler		115 203 729	
Sum anleggsmidler		115 203 729	0
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		17 011 763	11 949 825
Sum investeringer		17 011 763	11 949 825
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 762 673	3 091 256
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 762 673	3 091 256
Sum omløpsmidler		18 774 436	15 041 082
SUM EIENDELER		133 978 165	15 041 082
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	13 006 000	10 000 000
Overkurs		10 883 188	
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		23 883 618	9 994 430



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		103 473 702	686 095
Sum opptjent egenkapital		103 473 702	686 095
Sum egenkapital	3	127 357 320	10 680 525
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	1	6 616 157	4 360 157
Sum annen langsiktig gjeld		6 616 157	4 360 157
Sum langsiktig gjeld		6 616 157	4 360 157
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt			400
Annen kortsiktig gjeld		4 688	
Sum kortsiktig gjeld		4 688	400
Sum gjeld		6 620 845	4 360 557
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		133 978 165	15 041 082



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 488179

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 972 122
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KIWANO INVEST AS
Forretningsadresse: Nedre Bekkegate 1
4370 EGRSUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Erik Sivertsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.06.2024



Organisasjonsnr: 924 972 122
KIWANO INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		1 330	30 301
Sum kostnader		1 330	30 301
Driftsresultat		-1 330	-30 301
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 086	
Annen finansinntekt		816 986	414 486
Reversering nedskrivning finansielle anleggsmidler		349 000	
Sum finansinntekter		1 168 072	414 486
Nedskrivning av finansielle eiendeler			
Annen rentekostnad	1	226 000	275 400
Annen finanskostnad		480 504	604 000
Sum finanskostnader		706 504	879 400
Netto finans		461 567	-464 914
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat		460 238	-495 214
		2	400
Ordinært resultat etter skattekostnad		460 236	-495 614
Årsresultat		460 236	-495 614
Årsresultat etter minoritetsinteresser		460 236	-495 614
Totalresultat		460 236	-495 614
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		460 236	
Overført fra annen egenkapital			-495 614
Sum overføringer og disponeringer		460 236	-495 614



Organisasjonsnr: 924 972 122
KIWANO INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		115 203 729	
Andre langsiktige fordringer	1		
Sum finansielle anleggsmidler		115 203 729	
Sum anleggsmidler		115 203 729	0
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		17 011 763	11 949 825
Sum investeringer		17 011 763	11 949 825
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 762 673	3 091 256
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 762 673	3 091 256
Sum omløpsmidler		18 774 436	15 041 082
SUM EIENDELER		133 978 165	15 041 082
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	13 006 000	10 000 000
Overkurs		10 883 188	
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		23 883 618	9 994 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		103 473 702	686 095
Sum opptjent egenkapital		103 473 702	686 095
Sum egenkapital	3	127 357 320	10 680 525



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	1	6 616 157	4 360 157
Sum annen langsiktig gjeld		6 616 157	4 360 157
Sum langsiktig gjeld		6 616 157	4 360 157
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt			400
Annen kortsiktig gjeld		4 688	
Sum kortsiktig gjeld		4 688	400
Sum gjeld		6 620 845	4 360 557
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		133 978 165	15 041 082



Organisasjonsnr: 924 972 122
KIWANO INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
4

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Kiwano Invest AS

Noter 2023

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet gjelder for perioden 01.01.23 tom 31.12.23 og er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk i Norge. Følgende regnskapsprinsipper er anvendt:

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler/Langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Finansielle anleggsmidler balanseføres til anskaffelseskost og nedskrives til virkelig verdi ved verdifall. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen. Omløpsmidler vurderes som hovedregel til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Markedsbaserte aksjer er behandlet som portefølje som vurderes iht kostmetoden. I posten markedsbaserte aksjer inngår også aksjer listet på Euronext Growth, disse vurderes iht kostmetoden hver for seg.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til eventuelle tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Skatter

Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt/utsatt skattefordel. Utsatt skatt/skattefordel beregnes med 22 % på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skattefordel balanseføres ikke.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Sammenligningstall

Det er foreliggende ikke endringer i sammenligningstall fra 2022 til 2023.

Hendelser etter balansedagen

Det er ingen vesentlige hendelser etter balansedagen som påvirker årsregnskapet for 2023.

Kiwano Invest AS



Kiwano Invest AS

Noter 2023

Fusjon

Det er med virkning fra 01.01.23 gjennomført en fusjon i Grandadilla II AS. En andel tilsvarende 20 % av Grandadilla II AS er fusjonert inn i Kiwano Invest AS. Fusjonen er gjennomført med regnskapsmessig kontinuitet.

Note 1 Fordringer og gjeld, pantstillelser og garantiforpliktelser

	2023	2022
Fordringer med forfall senere enn ett år	0	0
Langsiktig gjeld med forfall etter år 5 år	0	0

Øvrig langsiktig gjeld kr 6 616 157 er i sin helhet gjeld til eier. Lånet er renteberegnet med det til en hver tid gjeldende skjermingsrenten. Det er i 2023 belastet NOK 226 000. Selskapet har ikke pantesikret gjeld og ingen garantiforpliktelser.

Note 2 Antall aksjer, aksjeeiere m.v

Aksjekapital	Antall	Pålydende
Kr. 13 006 000	1.000	13 006

Det er kun en aksjeklasse i selskapet og alle aksjer har like rettigheter.

Aksjeeier		Aksjer	Eierandel
Elliott Teigen	Styreleder	1 000	100,0 %
Totalt antall aksjer		1 000	100,0 %

Note 3 Egenkapital

	Aksje- kapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	SUM
Pr. 31.12.22	10 000 000		-5 570	686 095	10 680 525
Fisjon/fusjon 01.01.23	3 006 000	10 883 188		102 327 372	116 216 560
Årets resultat				460 236	460 236
Utbytte					-
Pr. 31.12.23	13 006 000	10 883 188	-5 570	103 473 702	127 357 320

Note 4 Lønn, ytelser/godtgjørelse til ledende personer / revisor m.v.

Selskapet har ikke ansatte og obligatorisk tjenestepensjon er ikke relevant. Det er heller ikke utbetalt godtgjørelse til styret.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetstillelse til styreleder eller andre nærstående parter.

Det er ikke betalt honorar til revisor i 2023.

Kiwano Invest AS



Årsregnskap
2023
Kiwano Invest AS


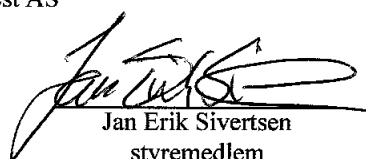


Resultatregnskap			
Kiwano Invest AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Annen driftskostnad		1 330	30 301
Sum driftskostnader		<u>1 330</u>	<u>30 301</u>
Driftsresultat		<u>-1 330</u>	<u>-30 301</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 086	0
Annen finansinntekt		816 986	414 486
Reversering nedskrivning finansielle anleggsmidler		349 000	0
Nedskrivning av finansielle eiendeler		0	275 400
Annen rentekostnad	1	226 000	0
Annen finanskostnad		480 504	604 000
Resultat av finansposter		<u>461 567</u>	<u>-464 914</u>
Resultat før skattekostnad		460 238	-495 214
Skattekostnad på resultat		2	400
Resultat		<u>460 236</u>	<u>-495 614</u>
Årsresultat		<u>460 236</u>	<u>-495 614</u>
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		460 236	0
Overført fra annen egenkapital		0	495 614
Sum overføringer		<u>460 236</u>	<u>-495 614</u>



Balanse			
Kiwano Invest AS			
Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		115 203 729	0
Sum finansielle anleggsmidler		<u>115 203 729</u>	<u>0</u>
Sum anleggsmidler		<u>115 203 729</u>	<u>0</u>
Omløpsmidler			
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		17 011 763	11 949 825
Sum investeringer		<u>17 011 763</u>	<u>11 949 825</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 762 673	3 091 256
Sum omløpsmidler		<u>18 774 436</u>	<u>15 041 082</u>
Sum eiendeler		<u>133 978 165</u>	<u>15 041 082</u>



Balanse			
Kiwano Invest AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	13 006 000	10 000 000
Overkurs		10 883 188	0
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		<u>23 883 618</u>	<u>9 994 430</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		103 473 702	686 095
Sum opptjent egenkapital		<u>103 473 702</u>	<u>686 095</u>
Sum egenkapital	3	<u>127 357 320</u>	<u>10 680 525</u>
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	1	6 616 157	4 360 157
Sum annen langsiktig gjeld		<u>6 616 157</u>	<u>4 360 157</u>
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		0	400
Annen kortsiktig gjeld		4 688	0
Sum kortsiktig gjeld		<u>4 688</u>	<u>400</u>
Sum gjeld		<u>6 620 845</u>	<u>4 360 557</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>133 978 165</u>	<u>15 041 082</u>
Egersund, 03.05.2024 Styret i Kiwano Invest AS			
 Elliott Teigen styreleder		 Jan Erik Sivertsen styremedlem	
Kiwano Invest AS		Side 2	



BDO AS
Elganeveien 1
4373 Egersund

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Kiwano Invest AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Kiwano Invest AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2023
- Resultatregnskap for 2023
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Kjetil Bårdsen
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: UC07HN-U6VSB-UALLA-0AEDM-T80T2-0Z07C



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Bårdsen, Kjetil

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-727358

IP: 188.95.xxx.xxx

2024-05-31 10:15:22 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: U07HN-U6VSB-UALLA-0AEDM-T80T2-OZ07C

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>