



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 039 606
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ØYANE INVEST AS
Forretningsadresse: Øyane 12
6770 NORDFJORDEID

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ove Kjøllesdal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.03.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREKNESKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	15 966	14 815
Sum kostnader		15 966	14 815
Driftsresultat		-15 966	-14 815
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	2	943 064	719 444
Anna renteinntekt		6 661	4 526
Annen finansinntekt	3	154 000	
Sum finansinntekter		1 103 725	723 970
Rentekostnad til føretak i same konsern		5 260	41 247
Annan rentekostnad		158 499	103 034
Sum finanskostnader		163 759	144 280
Netto finans		939 966	579 690
Ordinært resultat før skattekostnad		924 000	564 875
Skattekostnad på resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		924 000	564 875
Årsresultat		924 000	564 875
Årsresultat etter minoritetsinteresser		924 000	564 875
Totalresultat		924 000	564 875
Overføringer og disponeringar			
Avsatt til annen egenkapital		924 000	564 875
Sum overføringer og disponeringar		924 000	564 875



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Finansielle anleggsmiddel			
Investeringar i dotterselskap	2, 4	14 665 960	14 665 960
Investeringar i tilknytt selskap	2	1 010 000	1 450 000
Sum finansielle anleggsmiddel		15 675 960	16 115 960
Sum anleggsmiddel		15 675 960	16 115 960
Omløpsmiddel			
Varer			
Krav			
Andre kortsiktige fordringer	2	943 064	830 662
Sum krav		943 064	830 662
Bankinnskott, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		396 683	1 101 035
Sum bankinnskott, kontantar og liknande		396 683	1 101 035
Sum omløpsmiddel		1 339 747	1 931 697
SUM EIGEDELAR		17 015 707	18 047 657
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Aksjekapital	5	2 000 000	2 000 000
Sum innskoten eigenkapital		2 000 000	2 000 000
Opptent eigenkapital			
Annen egenkapital		10 693 379	11 369 379



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum opptent egenkapital		10 693 379	11 369 379
Sum egenkapital	6	12 693 379	13 369 379
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsett skatt	3		
Anna langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjonar	4	4 296 682	4 662 682
Sum anna langsiktig gjeld		4 296 682	4 662 682
Sum langsiktig gjeld		4 296 682	4 662 682
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		25 646	15 596
Sum kortsiktig gjeld		25 646	15 596
Sum gjeld		4 322 328	4 678 278
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		17 015 707	18 047 657



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 347007

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 039 606
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ØYANE INVEST AS
Forretningsadresse: Øyane 12
6770 NORDEFJORDEID

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ove Kjøllesdal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.03.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.04.2023



Organisasjonsnr: 914 039 606
ØYANE INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREKNESKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	15 966	14 815
Sum kostnader		15 966	14 815
Driftsresultat		-15 966	-14 815
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	2	943 064	719 444
Anna renteinntekt		6 661	4 526
Annen finansinntekt	3	154 000	
Sum finansinntekter		1 103 725	723 970
Rentekostnad til føretak i same konsern		5 260	41 247
Annan rentekostnad		158 499	103 034
Sum finanskostnader		163 759	144 280
Netto finans		939 966	579 690
Ordinært resultat før skattekostnad		924 000	564 875
Skattekostnad på resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		924 000	564 875
Årsresultat		924 000	564 875
Årsresultat etter minoritetsinteresser		924 000	564 875
Totalresultat		924 000	564 875
Overføringer og disponeringar			
Avsatt til annen egenkapital		924 000	564 875
Sum overføringer og disponeringar		924 000	564 875



Organisasjonsnr: 914 039 606
ØYANE INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2022** **2021**

BALANSE - EIGEDELAR

Anleggsmiddel

Immaterielle egedelar

Finansielle anleggsmiddel

Investeringar i dotterselskap	2, 4	14 665 960	14 665 960
Investeringar i tilknytt selskap	2	1 010 000	1 450 000
Sum finansielle anleggsmiddel		15 675 960	16 115 960
Sum anleggsmiddel		15 675 960	16 115 960

Omløpsmiddel

Varer

Krav

Andre kortsiktige fordringer	2	943 064	830 662
Sum krav		943 064	830 662

Bankinnskott, kontantar og liknande

Bankinnskudd, kontanter o. l.		396 683	1 101 035
Sum bankinnskott, kontantar og liknande		396 683	1 101 035
Sum omløpsmiddel		1 339 747	1 931 697
SUM EIGEDELAR		17 015 707	18 047 657

BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD

Eigenkapital

Innskoten eigenkapital

Aksjekapital	5	2 000 000	2 000 000
Sum innskoten eigenkapital		2 000 000	2 000 000

Opptent eigenkapital

Annen egenkapital		10 693 379	11 369 379
Sum opptent eigenkapital		10 693 379	11 369 379
Sum eigenkapital	6	12 693 379	13 369 379

Gjeld



Langsiktig gjeld			
Utsett skatt	3		
Anna langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjonar	4	4 296 682	4 662 682
Sum anna langsiktig gjeld		4 296 682	4 662 682
Sum langsiktig gjeld		4 296 682	4 662 682
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		25 646	15 596
Sum kortsiktig gjeld		25 646	15 596
Sum gjeld		4 322 328	4 678 278
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		17 015 707	18 047 657



Organisasjonsnr: 914 039 606
ØYANE INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Tal på årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmiddel Immaterielle eigned.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Grunn til at dotterselskap ikke er tatt med i konsolideringa

Samla beløp - tilknytt selskap Årets Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - felles kontrollert verksemd Årets Fjorårets

Pantstillingar Beløp

Behaldning av egne aksjar Tal på aksjar Pålydande Andel av aksjek.



Årsregnskap 2022 Øyane Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter
Revisjonsberetning

Org.nr.: 914 039 606



Resultatregnskap			
Øyane Invest AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Annen driftskostnad	1	15 966	14 815
Sum driftskostnader		15 966	14 815
Driftsresultat		-15 966	-14 815
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	2	943 064	719 444
Annen renteinntekt		6 661	4 526
Annen finansinntekt	3	154 000	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern		5 260	41 247
Annen rentekostnad		158 499	103 034
Resultat av finansposter		939 966	579 690
Resultat før skattekostnad		924 000	564 875
Skattekostnad på resultat	3	0	0
Resultat		924 000	564 875
Årsresultat		924 000	564 875
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		924 000	564 875
Sum overføringer		924 000	564 875




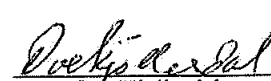
Balanse			
Øyane Invest AS			
Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	2, 4	14 665 960	14 665 960
Investeringer i tilknyttet selskap	2	1 010 000	1 450 000
Sum finansielle anleggsmidler		15 675 960	16 115 960
Sum anleggsmidler		15 675 960	16 115 960
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	2	943 064	830 662
Sum fordringer		943 064	830 662
Bankinnskudd, kontanter o.l.		396 683	1 101 035
Sum omløpsmidler		1 339 747	1 931 697
Sum eiendeler		17 015 707	18 047 657



Balanse			
Øyane Invest AS			
	Note	2022	2021
Egenkapital og gjeld			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	2 000 000	2 000 000
Sum innskutt egenkapital		<u>2 000 000</u>	<u>2 000 000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		10 693 379	11 369 379
Sum opptjent egenkapital		<u>10 693 379</u>	<u>11 369 379</u>
Sum egenkapital	6	<u>12 693 379</u>	<u>13 369 379</u>
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	4 296 682	4 662 682
Sum annen langsiktig gjeld		<u>4 296 682</u>	<u>4 662 682</u>
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		25 646	15 596
Sum kortsiktig gjeld		<u>25 646</u>	<u>15 596</u>
Sum gjeld		<u>4 322 328</u>	<u>4 678 278</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>17 015 707</u>	<u>18 047 657</u>

Nordfjordeid, 27/2 2023,
Styret i Øyane Invest AS


Rune Taklo
daglig leder/styremedlem


Oye Kjøllesdal
styreleder

Øyane Invest AS Side 4



Øyane Invest AS

Noter til regnskapet 2022

Note 0 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998 og NRS 8 God regnskapskikk for små foretak. Regnskapsprinsippene beskrives nedenfor.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig lån balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Enkelte poster er vurdert etter andre prinsipper og redegjøres for nedenfor.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Bankinnskudd, kontanter o.l.

Bankinnskudd, kontanter o.l. inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.

Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessige resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Inntektsføringsprinsipp, sammenligningstall

Utbytte fra datterselskap og tilknyttede selskap inntektsføres når utbytte er avsatt i underliggende selskap. Utbytte som gjelder resultat opptjent før eierperioden går til reduksjon i kostpris. Øvrige finansinntekter inntektsføres ved opptjening.

Note 1 Lønnskostnad, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm

Selskapet har ingen ansatte, og det er ikke utbetalt godtgjørelse til daglig leder eller styret. Selskapet har heller ikke plikt til å etablere pensjonsordning etter lov om OTP.



Øyane Invest AS

Noter til regnskapet 2022

Note 2 Aksjer i datterselskap og tilknyttede selskap

Selskap	Kommune	Tall aksjer	Andel	Kostpris
Skreddarhuset AS,	Stad	2 950	100 %	14 665 960
Bankgata 1 Invest AS	Stad	1 000	50 %	1 010 000
Totalt				15 675 960

	Resultat	EK 31.12
Skreddarhuset AS	903 660	2 950 606
Bankgata 1 Invest AS	-172 038	5 053 300

Det er inntektsført kr 770.000 i utbytte og kr 173.064 i konsernbidrag fra Skreddarhuset AS. Andre kortsiktige fordringer kr 943.064 vedrører krav på datterselskap.

En aksjepost er realisert i 2022, med regnskapsmessig gevinst på kr 154.000.

Note 3 Skattekostnad

Midlertidige forskjeller knyttet til	31.12.21	31.12.2022	Endring
Inntektsført avsatt utbytte fra datterselskap	0	0	0
Skattemessig fremførbart underskudd	0	0	0
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
Herav ikke utlignet	0	0	0
Grunnlag for beregning av utsatt skatt (skattefordel)	0	0	0
Utsatt skatt (skattefordel) 22%	0	0	0

	2021	2022
Resultat før skattekostnad	564 875	924 000
Resultatført konsernbidrag	-155 632	-173 064
+/- permanente forskjeller	-563 812	-924 000
+/- endring i midlertidige forskjeller	3 000	0
Bruk av skattemess.fremførbart underskudd	-4 063	0
Sum	-155 632	-173 064
Mottatt konsernbidrag	155 632	173 064
Sum skattegrunnlag i året	0	0
Betalbar inntektsskatt for selskapet	0	0
godtgjørelse utbytte	0	0
Sum betalbar skatt	0	0
+/- endring i balanseført utsatt skatt	0	0
Sum skattekostnad i resultatregnskapet	0	0

Note 4 Gjeld

Av selskapets gjeld er kr 4.296.682 sikret med pant i 2.950 aksjer i Skreddarhuset AS med bokført verdi kr 14.665.960. I tillegg er det gitt pant i datterselskapets faste eiendom. Andel av gjeld som forfaller senere enn fem år etter balansedagen er ca kr 2.832.000.



Øyane Invest AS
Noter til regnskapet 2022

Note 5 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Eierstruktur	Antall aksjer	Pålydende	Eierandel
Kjøllesdal Invest AS v/Ove Martin Kjøllesdal, styreleder	1 000	1 000	50 %
Kosst Invest AS v/Rune Taklo, dagl. leder, styremedl.	1 000	1 000	50 %
Totalt	2 000	2 000 000	100 %

Alle aksjer har like rettigheter.

Note 6 Egenkapital

	Aksje- kapital	Annen EK	Sum
Egenkapital			
Egenkapital 01.01	2 000 000	11 369 379	13 369 379
<u>Årets endring i egenkapital:</u>			
Utdelt tilleggsutbytte	0	-1 600 000	-1 600 000
Årets resultat	0	924 000	924 000
			0
Egenkapital 31. desember 2022	2 000 000	10 693 379	12 693 379



hovden & vatne statsautoriserte revisorar as

Medlemmer i Den norske Revisorforening
Autorisert rekneskapsførarselskap
Org.nr. 987 832 916 MVA
E-post: firmapost@h-v.no
www.h-v.no

Til generalforsamlinga i
Øyane Invest AS

Melding frå uavhengig revisor

Uttale om revisjonen av årsrekneskapen

Side 1 av 2

Konklusjon

Vi har revidert Øyane Invest AS sin årsrekneskap som viser eit overskot på kr 924.000. Årsrekneskapen er samansett av balanse per 31. desember 2022 og resultatrekneskap for rekneskapsåret avslutta per denne datoen og notar til årsrekneskapen, og eit samandrag av viktige rekneskapsprinsipp.

Etter vår meining

- oppfyller årsrekneskapen gjeldande lovkrav, og
- gjev årsrekneskapen eit rettvisande bilete av selskapet si finansielle stilling per 31. desember 2022, og av resultatet for rekneskapsåret avslutta per denne datoen, i samsvar med rekneskapslova sine reglar og god rekneskapsskikk i Noreg.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med dei internasjonale revisjonsstandardane International Standards on Auditing (ISA-ane). Våre oppgåver og plikter etter desse standardane er skildra under overskrifta Revisors oppgåver og plikter ved revisjon av årsrekneskapen. Vi er uavhengige av selskapet slik det er krav om i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (medrekna dei internasjonale sjølvstendestandardane) utferda av the International Ethics Standard Boards for Accountants (IESBA-reglane), og har oppfylt dei andre etiske pliktene våre i samsvar med desse krava. Etter vår oppfatning er innhenta revisjonsbevis tilstrekkeleg og formålstenleg som grunnlag for konklusjonen vår.

Styret og dagleg leiar sitt ansvar for årsrekneskapen

Styret og dagleg leiar (leiinga) er ansvarleg for å utarbeide årsrekneskapen og for at han gjev eit rettvisande bilete i samsvar med rekneskapslova sine reglar og god rekneskapsskikk i Noreg. Leiinga er også ansvarleg for slik intern kontroll som ein finn naudsynt for å kunne utarbeide ein årsrekneskap som ikkje inneheld vesentleg feilinformasjon, verken som følgje av misleg framferd eller feil som ikkje er tilsikta.

Ørsta	Nordfjordeid	Stryn
Ivar Aasengt. 10, Postb. 203, 6151 Ørsta Tlf.: 70 04 59 00	Øyane 11, Postb. 315, 6772 Nordfjordeid Tlf.: 57 88 64 16	Tonningsg. 42, 6783 Stryn Tlf.: 48 44 07 30



hovden & vatne
statsautoriserte revisorar as

Side 2 av 2

Ved utarbeidinga av årsrekneskapen må leiinga ta standpunkt til selskapet si evne til å halde fram med drifta og opplyse om tilhøve av betydning for dette. Føresetnaden om at drifta kan halde fram, skal leggjast til grunn for årsrekneskapen så lenge det ikkje er sannsynleg at verksemda vil bli avvikla.

Revisor sine oppgåver og plikter ved revisjonen av årsrekneskapen

Vårt mål er å oppnå tryggande sikkerheit for at årsrekneskapen totalt sett ikkje inneheld vesentleg feilinformasjon, verken som følgje av misleg framferd eller feil som ikkje er tilsikta, og å gi ei revisjonsmelding som inneheld konklusjonen vår. Tryggande sikkerheit er ein høg grad av sikkerheit, men ingen garanti for at ein revisjon utført i samsvar med ISA-ane, alltid vil avdekke vesentleg feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følgje av misleg framferd eller feil som ikkje er tilsikta. Feilinformasjon blir vurdert som vesentleg dersom han, åleine eller samla, innanfor rimelege grenser kan forventast å påverke økonomiske avgjersle som brukarane tar basert på årsrekneskapen.

For vidare skildring av revisor sine oppgåver og plikter vert det vist til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Ørsta, 27.02.2023

Hovden & Vatne statsautoriserte revisorar AS

Geir A. Vatne

statsautorisert revisor