



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 417 698
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LENSMANNSGARDEN AS
Forretningsadresse: Vollvegen 2C
2680 VÅGÅ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ola Ulvolden
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		31 075	17 574
Annen driftsinntekt		971 295	976 986
Sum inntekter		1 002 370	994 560
Kostnader			
Lønnskostnad	1, 2	80 553	54 288
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	144 310	149 978
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	0	0
Annen driftskostnad		735 424	483 809
Sum kostnader		960 287	688 075
Driftsresultat		42 083	306 485
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		37	58
Annen finansinntekt		3 135	3 073
Sum finansinntekter		3 172	3 131
Annen rentekostnad		183 187	153 497
Sum finanskostnader		183 187	153 497
Netto finans		-180 014	-150 366
Resultat før skattekostnad		-137 931	156 119
Skattekostnad	4, 5	-30 345	34 352
Årsresultat		-107 587	121 767
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		-107 587	121 767
Sum overføringer og disponeringer		-107 587	121 767



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utvikling	3	0	0
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.	3	0	0
Utsatt skattefordel	4, 5	0	0
Goodwill	3	0	0
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 6	5 378 213	5 507 333
Maskiner og anlegg	3	0	0
Skip, rigger, fly og lignende	3	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	35 533	50 723
Sum varige driftsmidler		5 413 746	5 558 056
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		5 413 746	5 558 056
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	6	90 888	93 857
Andre kortsiktige fordringer		4 350	81 737
Sum fordringer		95 238	175 594
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		28 006	5 753
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		28 006	5 753



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum omløpsmidler		123 244	181 347
SUM EIENDELER		5 536 990	5 739 403
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	102 000	102 000
Sum innskutt egenkapital		102 000	102 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	868 956	976 542
Sum opptjent egenkapital		868 956	976 542
Sum egenkapital		970 956	1 078 542
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Pensjonsforpliktelser	6	0	0
Utsatt skatt	4, 5	973	31 318
Sum avsetninger for forpliktelser		973	31 318
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	6	0	0
Obligasjonslån	6	0	0
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	2 776 742	3 025 418
Langsiktig konserngjeld	6	1 441 391	0
Ansvarlig lånekapital	6	0	0
Øvrig langsiktig gjeld		0	1 441 391
Sum annen langsiktig gjeld		4 218 133	4 466 809
Sum langsiktig gjeld		4 219 106	4 498 127
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		291 849	91 685
Betalbar skatt	4, 5	0	40 300
Skyldige offentlige avgifter		30 041	13 249



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Annen kortsiktig gjeld		25 038	17 499
Sum kortsiktig gjeld		346 928	162 734
Sum gjeld		4 566 034	4 660 861
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 536 990	5 739 403



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 458068

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 417 698
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LENSMANNSGARDEN AS
Forretningsadresse: Vollvegen 2C
2680 VÅGÅ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ola Ulvolden
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.04.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.05.2024



Organisasjonsnr: 915 417 698
LENSMANNSGARDEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		31 075	17 574
Annen driftsinntekt		971 295	976 986
Sum inntekter		1 002 370	994 560
Kostnader			
Lønnskostnad	1, 2	80 553	54 288
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	144 310	149 978
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	0	0
Annen driftskostnad		735 424	483 809
Sum kostnader		960 287	688 075
Driftsresultat		42 083	306 485
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		37	58
Annen finansinntekt		3 135	3 073
Sum finansinntekter		3 172	3 131
Annen rentekostnad		183 187	153 497
Sum finanskostnader		183 187	153 497
Netto finans		-180 014	-150 366
Resultat før skattekostnad		-137 931	156 119
Skattekostnad	4, 5	-30 345	34 352
Årsresultat		-107 587	121 767
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		-107 587	121 767
Sum overføringer og disponeringer		-107 587	121 767



Organisasjonsnr: 915 417 698
LENSMANNSGARDEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utvikling	3	0	0
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.	3	0	0
Utsatt skattefordel	4, 5	0	0
Goodwill	3	0	0
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 6	5 378 213	5 507 333
Maskiner og anlegg	3	0	0
Skip, rigger, fly og lignende	3	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	35 533	50 723
Sum varige driftsmidler		5 413 746	5 558 056
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		5 413 746	5 558 056
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	6	90 888	93 857
Andre kortsiktige fordringer		4 350	81 737
Sum fordringer		95 238	175 594
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		28 006	5 753
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		28 006	5 753
Sum omløpsmidler		123 244	181 347
SUM EIENDELER		5 536 990	5 739 403



BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	7	102 000	102 000
Sum innskutt egenkapital		102 000	102 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	7	868 956	976 542
Sum opptjent egenkapital		868 956	976 542

Sum egenkapital		970 956	1 078 542
------------------------	--	----------------	------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Pensjonsforpliktelser	6	0	0
Utsatt skatt	4, 5	973	31 318
Sum avsetninger for forpliktelser		973	31 318

Annen langsiktig gjeld

Konvertible lån	6	0	0
Obligasjonslån	6	0	0
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	2 776 742	3 025 418
Langsiktig konserngjeld	6	1 441 391	0
Ansvarlig lånekapital	6	0	0
Øvrig langsiktig gjeld		0	1 441 391
Sum annen langsiktig gjeld		4 218 133	4 466 809

Sum langsiktig gjeld		4 219 106	4 498 127
-----------------------------	--	------------------	------------------

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld		291 849	91 685
Betalbar skatt	4, 5	0	40 300
Skyldige offentlige avgifter		30 041	13 249
Annen kortsiktig gjeld		25 038	17 499
Sum kortsiktig gjeld		346 928	162 734

Sum gjeld		4 566 034	4 660 861
------------------	--	------------------	------------------

SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 536 990	5 739 403
---------------------------------	--	------------------	------------------



Organisasjonsnr: 915 417 698
LENSMANNSGARDEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Inntektsføring Husleie og relaterte inntekter periodiseres og inntektsføres i samsvar med underliggende leiekontrakter. Øvrige inntekter inntektsføres i takt med at varer og tjenester leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.20

Note

2

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader



<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	75707.00	51023.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	4845.00	3265.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	80553.00	54288.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

Note

3

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	6590586.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	6590586.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1176840.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	5413746.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	144310.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet



Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

6

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt
1533362.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
2776742.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
5469101.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Selskapet har også en langsiktig konserngjeld på kr 1 441 391. Lånet er rente og avdragsfritt inntil Lensmannsgarden AS har likviditet til å nedbetale lånet.

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse




LENSMANNSGARDEN AS
915 417 698

Resultatregnskap

	Note	2023	
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		31 075	17 574
Annen driftsinntekt		971 295	976 986
Sum driftsinntekter		1 002 370	994 560
Driftskostnader			
Lønnskostnad	1, 2	80 553	54 288
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	144 310	149 978
Annen driftskostnad		735 424	483 809
Sum driftskostnader		960 287	688 075
Driftsresultat		42 083	306 485
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		37	58
Annen finansinntekt		3 135	3 073
Sum finansinntekter		3 172	3 131
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		183 187	153 497
Sum finanskostnader		183 187	153 497
Netto finans		-180 014	-150 366
Resultat før skattekostnad		-137 931	156 119
Skattekostnad	4, 5	-30 345	34 352
Årsresultat		-107 587	121 767
Overføringer			
Annen egenkapital		-107 587	121 767
Sum overføringer		-107 587	121 767

 BankID Signing
Ola Ulvolden
2024-04-30

 BankID Signing
Torstein Brun
2024-05-02

 BankID Signing
Svein Ove Brun
2024-05-03

 BankID Signing
Hans Erik Runningen
2024-05-07



LENSMANNSGARDEN AS
915 417 698

Balanse

EIENDELER

Anleggsmidler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.

Sum varige driftsmidler

Sum anleggsmidler

Omløpsmidler

Fordringer

Kundefordringer
Andre kortsiktige fordringer

Sum fordringer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende

Sum omløpsmidler

SUM EIENDELER

Note

31.12.2023

5 378 213

35 533

5 413 746

5 413 746

90 888

4 350

95 238

28 006


28 006


123 244

5 536 990

 BankID Signing
Ola Ulvolden
2024-04-30

 BankID Signing
Torstein Brun
2024-05-02

 BankID Signing
Svein Ove Brun
2024-05-03

 BankID Signing
Hans Erik Runningen
2024-05-07

5 507 333

50 723

5 558 056

5 558 056

93 857

81 737

175 594

5 753

5 753

181 347


5 739 403




LENSMANNSGARDEN AS
915 417 698

 BankID Signing
Ola Ulvolden
2024-04-30

 BankID Signing
Torstein Brun
2024-05-02

 BankID Signing
Svein Ove Brun
2024-05-03

 BankID Signing
Hans Erik Runningen
2024-05-07

Balanse

EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

Note 7

31.12.2023 102 000

102 000

Sum innskutt egenkapital

102 000

102 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

Note 7

868 956

976 542

Sum opptjent egenkapital

868 956

976 542

Sum egenkapital

970 956

1 078 542

Gjeld

Avsetning og forpliktelser

Utsatt skatt

Note 4, 5

973

31 318

Sum avsetning for forpliktelser

973

31 318

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner

Note 6

2 776 742

3 025 418

Langsiktig konserngjeld

Note 6

1 441 391

0

Øvrig langsiktig gjeld

0

1 441 391

Sum annen langsiktig gjeld

4 218 133

4 466 809

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld

291 849

91 685

Betalbar skatt

Note 4, 5

0

40 300

Skyldige offentlige avgifter

30 041

13 249

Annen kortsiktig gjeld

25 038

17 499

Sum kortsiktig gjeld

346 928

162 734

Sum gjeld

4 566 034

4 660 861

SUM EGENKAPITAL OG GJELD

5 536 990

5 739 403

Vågå, 30.04.2024

Ola Ulvolden
styrets leder

Torstein Brun
styremedlem

Hans Erik Runningen
styremedlem

Svein Ove Brun
styremedlem



LENSMANNSGARDEN AS
915 417 698

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring

Husleie og relaterte inntekter periodiseres og inntektsføres i samsvar med underliggende leiekontrakter. Øvrige inntekter inntektsføres i takt med at varer og tjenester leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.


Note 1 - Antall årsverk


Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret:

0,2

 BankID Signing
Ola Ulvolden
2024-04-30

 BankID Signing
Torstein Brun
2024-05-02

 BankID Signing
Svein Ove Brun
2024-05-03

 BankID Signing
Hans Erik Runningen
2024-05-07



LENSMANNSGARDEN AS
915 417 698

Note 2 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader

	2023	
Lønn	75 707	
Arbeidsgiveravgift	4 845	3 265
Pensjonskostnader	0	0
Andre relaterte ytelser	0	0
Sum	80 553	54 288

BankID Signing
Ola Ulvolden
2024-04-30

BankID Signing
Torstein Brun
2024-05-02

BankID Signing
Svein Ove Brun
2024-05-03

BankID Signing
Hans Erik Runningen
2024-05-07

Note 3 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	6 590 586
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	6 590 586
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-1 176 840
Balanseført verdi per 31.12.	5 413 746
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	144 310

Note 4 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2023	2022
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	0	40 300
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-30 345	-5 948
Skattekostnad	-30 345	34 352
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	-137 931	156 119
Permanente forskjeller	0	25
+/- Endring i midlertidige forskjeller	31 642	27 036
Skattepliktig inntekt	-106 289	183 180
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	0	40 300
Sum betalbar skatt i balansen	0	40 300

Note 5 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2023	31.12.2023	Endring
Anleggsmidler	142 355	110 713	31 642
Fremførbart underskudd	0	-106 289	106 289
Netto forskjeller	142 355	4 424	137 931
Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt	142 355	4 424	137 931
Utsatt skatt 31.12.2023 basert på 22 %	31 318	973	30 345




LENSMANNSGARDEN AS
915 417 698


Note 6 - Gjeld og garantiforpliktelser

Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
Balansført verdi av pantsatte eiendeler
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

 BankID Signing
Ola Ulvolden
2024-04-30

 BankID Signing
Torstein Brun
2024-05-02

 BankID Signing
Svein Ove Brun
2024-05-03

 BankID Signing
Hans Erik Runningen
2024-05-07

2 776 742
5 469 101
0

Mer om gjeld

Selskapet har også en langsiktig konserngjeld på kr 1 441 391. Lånet er rente og avdragsfritt inntil
Lensmannsgarden AS har likviditet til å nedbetale lånet.

Note 7 - Egenkapital

	Selskapskapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2022	102 000	976 542	1 078 542
Årsresultat	0	-107 587	-107 587
Egenkapital 31.12.2023	102 000	868 956	970 956



LENSMANNSGARDEN AS
915 417 698

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		31 075	17 574
Annen driftsinntekt		971 295	976 986
Sum driftsinntekter		1 002 370	994 560
Driftskostnader			
Lønnskostnad	1, 2	80 553	54 288
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	144 310	149 978
Annen driftskostnad		735 424	483 809
Sum driftskostnader		960 287	688 075
Driftsresultat		42 083	306 485
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		37	58
Annen finansinntekt		3 135	3 073
Sum finansinntekter		3 172	3 131
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		183 187	153 497
Sum finanskostnader		183 187	153 497
Netto finans		-180 014	-150 366
Resultat før skattekostnad		-137 931	156 119
Skattekostnad	4, 5	-30 345	34 352
Årsresultat		-107 587	121 767
Overføringer			
Annen egenkapital		-107 587	121 767
Sum overføringer		-107 587	121 767



LENSMANNSGARDEN AS
915 417 698

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 6	5 378 213	5 507 333
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	35 533	50 723
Sum varige driftsmidler		5 413 746	5 558 056
Sum anleggsmidler		5 413 746	5 558 056
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	6	90 888	93 857
Andre kortsiktige fordringer		4 350	81 737
Sum fordringer		95 238	175 594
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		28 006	5 753
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		28 006	5 753
Sum omløpsmidler		123 244	181 347
SUM EIENDELER		5 536 990	5 739 403



LENSMANNSGARDEN AS
915 417 698

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	102 000	102 000
Sum innskutt egenkapital		102 000	102 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	868 956	976 542
Sum opptjent egenkapital		868 956	976 542
Sum egenkapital		970 956	1 078 542
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt	4, 5	973	31 318
Sum avsetning for forpliktelser		973	31 318
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	2 776 742	3 025 418
Langsiktig konserngjeld	6	1 441 391	0
Øvrig langsiktig gjeld		0	1 441 391
Sum annen langsiktig gjeld		4 218 133	4 466 809
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		291 849	91 685
Betalbar skatt	4, 5	0	40 300
Skyldige offentlige avgifter		30 041	13 249
Annen kortsiktig gjeld		25 038	17 499
Sum kortsiktig gjeld		346 928	162 734
Sum gjeld		4 566 034	4 660 861
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 536 990	5 739 403

Vågå, 30.04.2024

Ola Ulvolden
styrets leder

Torstein Brun
styremedlem

Hans Erik Runningen
styremedlem

Svein Ove Brun
styremedlem



LENSMANNSGARDEN AS
915 417 698

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring

Husleie og relaterte inntekter periodiseres og inntektsføres i samsvar med underliggende leiekontrakter. Øvrige inntekter inntektsføres i takt med at varer og tjenester leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 1 - Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret: 0,2



LENSMANNSGARDEN AS
915 417 698

Note 2 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2023	2022
Lønn	75 707	51 023
Arbeidsgiveravgift	4 845	3 265
Pensjonskostnader	0	0
Andre relaterte ytelser	0	0
Sum	80 553	54 288

Note 3 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	6 590 586
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	6 590 586
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-1 176 840
Balanseført verdi per 31.12.	5 413 746
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	144 310

Note 4 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2023	2022
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	0	40 300
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-30 345	-5 948
Skattekostnad	-30 345	34 352
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	-137 931	156 119
Permanente forskjeller	0	25
+/- Endring i midlertidige forskjeller	31 642	27 036
Skattepliktig inntekt	-106 289	183 180
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	0	40 300
Sum betalbar skatt i balansen	0	40 300

Note 5 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2023	31.12.2023	Endring
Anleggsmidler	142 355	110 713	31 642
Fremførbart underskudd	0	-106 289	106 289
Netto forskjeller	142 355	4 424	137 931
Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt	142 355	4 424	137 931
Utsatt skatt 31.12.2023 basert på 22 %	31 318	973	30 345



LENSMANNSGARDEN AS
915 417 698

Note 6 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	1 533 362
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	2 776 742
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	5 469 101
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

Mer om gjeld

Selskapet har også en langsiktig konserngjeld på kr 1 441 391. Lånet er rente og avdragsfritt inntil Lensmannsgarden AS har likviditet til å nedbetale lånet.

Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2022	102 000	976 542	1 078 542
Årsresultat	0	-107 587	-107 587
Egenkapital 31.12.2023	102 000	868 956	970 956