



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 527 177
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FRIEDLAND AS
Forretningsadresse: Alf Prøysens vei 31
3613 KONGSBERG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Magne Bråthen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.03.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.03.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 656 539	2 572 904
Sum inntekter		2 656 539	2 572 904
Kostnader			
Varekostnad		0	43 050
Lønnskostnad	1	1 220 181	852 702
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	55 161	55 161
Annen driftskostnad		805 685	541 143
Sum kostnader		2 081 027	1 492 056
Driftsresultat		575 512	1 080 848
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		88 523	73 395
Sum finansinntekter		88 523	73 395
Annen rentekostnad		354	392
Sum finanskostnader		354	392
Netto finans		88 169	73 003
Resultat før skattekostnad		663 681	1 153 851
Skattekostnad		146 087	253 934
Årsresultat		517 594	899 918
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		400 000	400 000
Annen egenkapital		117 594	499 918



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	3 217 041	3 272 203
Sum varige driftsmidler		3 217 041	3 272 203
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		3 217 041	3 272 203
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		2 328	66 747
Andre kortsiktige fordringer		31 735	3 688
Sum fordringer		34 063	70 435
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 255 643	2 455 446
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 255 643	2 455 446
Sum omløpsmidler		2 289 706	2 525 881
SUM EIENDELER		5 506 748	5 798 084

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		4 516 395	4 398 801
Sum opptjent egenkapital		4 516 395	4 398 801
Sum egenkapital		4 616 395	4 498 801
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		113 174	111 726
Sum avsetninger for forpliktelser		113 174	111 726
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		-6 553	7 748
Betalbar skatt		144 639	251 846
Skyldige offentlige avgifter		91 603	68 836
Utbytte		400 000	400 000
Annen kortsiktig gjeld		147 490	459 128
Sum kortsiktig gjeld		777 179	1 187 557
Sum gjeld		890 353	1 299 283
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 506 748	5 798 084



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 336465

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 989 527 177
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FRIEDLAND AS
Forretningsadresse: Alf Prøysens vei 31
3613 KONGSBERG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Magne Bråthen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.03.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivarettatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 14.03.2026

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 527 177
FRIEDLAND AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 656 539	2 572 904
Sum inntekter		2 656 539	2 572 904
Kostnader			
Varekostnad		0	43 050
Lønnskostnad	1	1 220 181	852 702
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	55 161	55 161
Annen driftskostnad		805 685	541 143
Sum kostnader		2 081 027	1 492 056
Driftsresultat		575 512	1 080 848
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		88 523	73 395
Sum finansinntekter		88 523	73 395
Annen rentekostnad		354	392
Sum finanskostnader		354	392
Netto finans		88 169	73 003
Resultat før skattekostnad		663 681	1 153 851
Skattekostnad		146 087	253 934
Årsresultat		517 594	899 918
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		400 000	400 000
Annen egenkapital		117 594	499 918



Organisasjonsnr: 989 527 177
FRIEDLAND AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom			
	2	3 217 041	3 272 203
Sum varige driftsmidler		3 217 041	3 272 203
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		3 217 041	3 272 203
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		2 328	66 747
Andre kortsiktige fordringer		31 735	3 688
Sum fordringer		34 063	70 435
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
		2 255 643	2 455 446
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 255 643	2 455 446
Sum omløpsmidler		2 289 706	2 525 881
SUM EIENDELER		5 506 748	5 798 084
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			



Annen egenkapital	4 516 395	4 398 801
Sum opptjent egenkapital	4 516 395	4 398 801
Sum egenkapital	4 616 395	4 498 801
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Utsatt skatt	113 174	111 726
Sum avsetninger for forpliktelser	113 174	111 726
Annen langsiktig gjeld		
Sum annen langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	-6 553	7 748
Betalbar skatt	144 639	251 846
Skyldige offentlige avgifter	91 603	68 836
Utbytte	400 000	400 000
Annen kortsiktig gjeld	147 490	459 128
Sum kortsiktig gjeld	777 179	1 187 557
Sum gjeld	890 353	1 299 283
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	5 506 748	5 798 084



Organisasjonsnr: 989 527 177
FRIEDLAND AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler

er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til

laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres

og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

1.30



Note

1

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1069396.00	747328.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	150785.00	105373.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1220181.00	852702.00

Note

2

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	4070113.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	4070113.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	853072.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	3217041.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	55161.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler



Årsregnskap for
FRIEDLAND AS

989527177

Regnskapsår
01.01.2025 - 31.12.2025



FRIEDLAND AS
989 527 177

Resultatregnskap

	Note	2025	2024
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		2 656 539	2 572 904
Sum driftsinntekter		2 656 539	2 572 904
Driftskostnader			
Varekostnad		0	-43 050
Lønnskostnad	1	-1 220 181	-852 702
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	-55 161	-55 161
Annen driftskostnad		-805 685	-541 143
Sum driftskostnader		-2 081 027	-1 492 056
Driftsresultat		575 512	1 080 848
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		88 523	73 395
Sum finansinntekter		88 523	73 395
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-354	-392
Sum finanskostnader		-354	-392
Netto finans		88 169	73 003
Resultat før skattekostnad		663 681	1 153 851
Skattekostnad		-146 087	-253 934
Årsresultat		517 594	899 918
Overføringer			
Ordinært utbytte		400 000	400 000
Annen egenkapital		117 594	499 918
Sum overføringer		517 594	899 918



FRIEDLAND AS
989 527 177

Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	3 217 041	3 272 203
Sum varige driftsmidler		3 217 041	3 272 203
Sum anleggsmidler		3 217 041	3 272 203
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		2 328	66 747
Andre kortsiktige fordringer		31 735	3 688
Sum fordringer		34 063	70 435
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 255 643	2 455 446
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 255 643	2 455 446
Sum omløpsmidler		2 289 706	2 525 881
SUM EIENDELER		5 506 748	5 798 084



FRIEDLAND AS
989 527 177

Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		4 516 395	4 398 801
Sum opptjent egenkapital		4 516 395	4 398 801
Sum egenkapital		4 616 395	4 498 801
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt		113 174	111 726
Sum avsetning for forpliktelser		113 174	111 726
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		-6 553	7 748
Betalbar skatt		144 639	251 846
Skyldige offentlige avgifter		91 603	68 836
Utbytte		400 000	400 000
Annen kortsiktig gjeld		147 490	459 128
Sum kortsiktig gjeld		777 179	1 187 557
Sum gjeld		890 353	1 299 283
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 506 748	5 798 084

KONGSBERG, 06.03.2026

Magne Håvald Bråthen
styrets leder



FRIEDLAND AS
989 527 177

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.



FRIEDLAND AS
989 527 177

Note 1 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2025	2024
Lønn	1 069 396	747 328
Arbeidsgiveravgift	150 785	105 373
Pensjonskostnader	0	0
Andre relaterte ytelser	0	0
Sum	1 220 181	852 702

Note 2 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	4 070 113
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	4 070 113
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-853 072
Balanseført verdi per 31.12.	3 217 041
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	55 161

Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret: 1,3

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Virksomhetens art og hvor den drives

Virksomheten eier, drifter og utvikler eiendommer og det som naturlig hører sammen med slik virksomhet, samt deltagelse i andre selskaper.

Selskapet er lokalisert i Kongsberg kommune.