



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 982 061 202  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HERAND OMSORGSBUSTADER AS  
Forretningsadresse: c/o Gunnar Dalseth  
Øvre Tveitehagen 19  
5628 HERAND

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Fonn Kontorservice AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.06.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 23.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREKNESKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salsinntekter		379 440	0
<b>Sum inntekter</b>		<b>379 440</b>	<b>0</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2	15 170	0
Avskrivning på varige driftsmiddel og immaterielle egedelar		79 635	0
Annan driftskostnad		149 225	0
<b>Sum kostnader</b>		<b>244 029</b>	<b>0</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>135 411</b>	<b>0</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Anna renteinntekt		182	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>182</b>	<b>0</b>
Annan rentekostnad		71 736	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>71 736</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-71 554</b>	<b>0</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>63 857</b>	<b>0</b>
Skattekostnad		14 051	0
<b>Årsresultat</b>		<b>49 806</b>	<b>0</b>
<b>Overføringer og disponeringar</b>			
Overføring til/frå annan egenkapital		49 806	0
<b>Sum overføringer og disponeringar</b>		<b>49 806</b>	<b>0</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIGEDELAR</b>			
<b>Anleggsmiddel</b>			
<b>Immaterielle egedelar</b>			
<b>Varige driftsmiddel</b>			
Tomter, bygningar og annan fast eigedom		1 742 035	1 814 620
Maskinar og anlegg		28 201	35 251
<b>Sum varige driftsmiddel</b>		<b>1 770 236</b>	<b>1 849 871</b>
<b>Sum anleggsmiddel</b>		<b>1 770 236</b>	<b>1 849 871</b>
<b>Omløpsmiddel</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Krav</b>			
Andre krav		2 151	2 056
<b>Sum krav</b>		<b>2 151</b>	<b>2 056</b>
<b>Bankinnskot, kontantar og liknande</b>			
Bankinnskot, kontantar og liknande		119 587	34 997
<b>Sum bankinnskot, kontantar og liknande</b>		<b>119 587</b>	<b>34 997</b>
<b>Sum omløpsmiddel</b>		<b>121 738</b>	<b>37 053</b>
<b>SUM EIGEDELAR</b>		<b>1 891 974</b>	<b>1 886 924</b>
<b>BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Eigenkapital</b>			
<b>Innskoten eigenkapital</b>			
Selskapskapital		100 000	100 000
<b>Sum innskoten eigenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptent eigenkapital</b>			
Annan eigenkapital		499 325	449 519



### Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Sum opptent egenkapital</b>		<b>499 325</b>	<b>449 519</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>599 325</b>	<b>549 519</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Anna langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjonar		1 209 737	1 308 034
Øvrig langsiktig gjeld		30 000	0
<b>Sum anna langsiktig gjeld</b>		<b>1 239 737</b>	<b>1 308 034</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 239 737</b>	<b>1 308 034</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		18 283	9 486
Betalbar skatt		14 051	6 441
Skuldige offentlege avgifter		4 214	4 094
Anna kortsiktig gjeld		16 364	9 350
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>52 912</b>	<b>29 371</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 292 649</b>	<b>1 337 405</b>
<b>SUM EIGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 891 974</b>	<b>1 886 924</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 667743

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 982 061 202  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HERAND OMSORGSBUSTADER AS  
Forretningsadresse: c/o Gunnar Dalseth  
Øvre Tveitehagen 19  
5628 HERAND

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Fonn Kontorservice AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.06.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 24.07.2024



Organisasjonsnr: 982 061 202  
HERAND OMSORGSBUSTADER AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREKNESKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salsinntekter		379 440	0
<b>Sum inntekter</b>		<b>379 440</b>	<b>0</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2	15 170	0
Avskrivning på varige driftsmiddel og immaterielle egedelar		79 635	0
Annan driftskostnad		149 225	0
<b>Sum kostnader</b>		<b>244 029</b>	<b>0</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>135 411</b>	<b>0</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Anna renteinntekt		182	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>182</b>	<b>0</b>
Annan rentekostnad		71 736	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>71 736</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-71 554</b>	<b>0</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>63 857</b>	<b>0</b>
Skattekostnad		14 051	0
<b>Årsresultat</b>		<b>49 806</b>	<b>0</b>
<b>Overføringer og disponeringar</b>			
Overføring til/frå annan eigenkapital		49 806	0
<b>Sum overføringer og disponeringar</b>		<b>49 806</b>	<b>0</b>



Organisasjonsnr: 982 061 202  
HERAND OMSORGSBUSTADER AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIGEDELAR</b>			
<b>Anleggsmiddel</b>			
<b>Innmaterielle egedelar</b>			
<b>Varige driftsmiddel</b>			
Tomter, bygningar og annan fast eigedom		1 742 035	1 814 620
Maskinar og anlegg		28 201	35 251
<b>Sum varige driftsmiddel</b>		<b>1 770 236</b>	<b>1 849 871</b>
<b>Sum anleggsmiddel</b>		<b>1 770 236</b>	<b>1 849 871</b>
<b>Omløpsmiddel</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Krav</b>			
Andre krav		2 151	2 056
<b>Sum krav</b>		<b>2 151</b>	<b>2 056</b>
<b>Bankinnskot, kontantar og liknande</b>			
Bankinnskot, kontantar og liknande		119 587	34 997
<b>Sum bankinnskot, kontantar og liknande</b>		<b>119 587</b>	<b>34 997</b>
<b>Sum omløpsmiddel</b>		<b>121 738</b>	<b>37 053</b>
<b>SUM EIGEDELAR</b>		<b>1 891 974</b>	<b>1 886 924</b>
<b>BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Eigenkapital</b>			
<b>Innskoten eigenkapital</b>			
Selskapskapital		100 000	100 000
<b>Sum innskoten eigenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptent eigenkapital</b>			
Annan eigenkapital		499 325	449 519
<b>Sum opptent eigenkapital</b>		<b>499 325</b>	<b>449 519</b>
<b>Sum eigenkapital</b>		<b>599 325</b>	<b>549 519</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Anna langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjonar		1 209 737	1 308 034



Øvrig langsiktig gjeld	30 000	0
<b>Sum anna langsiktig gjeld</b>	<b>1 239 737</b>	<b>1 308 034</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>1 239 737</b>	<b>1 308 034</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	18 283	9 486
Betalbar skatt	14 051	6 441
Skuldige offentlige avgifter	4 214	4 094
Anna kortsiktig gjeld	16 364	9 350
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>52 912</b>	<b>29 371</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>1 292 649</b>	<b>1 337 405</b>
<b>SUM EIGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>1 891 974</b>	<b>1 886 924</b>



Organisasjonsnr: 982 061 202  
HERAND OMSORGSBUSTADER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

1

### Rekneskapsprinsipp

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak. \*\* Klassifisering \*\* Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter balansedagen er oppført som langsiktig gjeld. \*\* Varige driftsmidler \*\* Varige driftsmidler er vurdert til anskaffelseskost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt levetid. \*\* Aksjer \*\* Omløpsaksjer er vurdert til markedsverdi på balansedagen. Andre aksjer er oppført i regnskapet til kostpris. I de tilfeller der den virkelige verdien er lavere enn kostprisen og dette ikke er forbigående, er det foretatt nedskrivning. \*\* Fordringer \*\* Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap. \*\* Skatter \*\* Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skatt er avsatt som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, er utsatt skattefordel tatt med i balansen iht. god regnskapsskikk. \*\* Driftsinntekter og kostnader \*\* Inntektsføring følger opptjeningsprinsippet, som normalt vil følge leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader er tatt med etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnadene er tatt med i samme periode som tilhørende inntekter.'

## Note

2

Tal på årsverk i rekneskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmiddel Immaterielle eigned.

## Konsernrekneskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

