



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 916 563 159  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: DALE MALO HOLDING AS  
Forretningsadresse: Myrbostadvegen 72  
6440 ELNESVÅGEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Mørselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Ja

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til konsernet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjell Inge Dale  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.05.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 19.06.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	3		
Annen driftsinntekt	3	2 334 220	3 914 700
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 334 220</b>	<b>3 914 700</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	4	4 157 120	4 958 000
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	5 177	
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	5		
Annen driftskostnad	4	1 002 259	771 840
<b>Sum kostnader</b>		<b>5 164 556</b>	<b>5 729 840</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-2 830 335</b>	<b>-1 815 140</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		577 758	
Annen renteinntekt		2 573 484	1 997 117
Annen finansinntekt			102 777 902
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 151 242</b>	<b>104 775 019</b>
Annen rentekostnad		886	592
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>886</b>	<b>592</b>
<b>Netto finans</b>		<b>3 150 356</b>	<b>104 774 427</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>320 021</b>	<b>102 959 288</b>
Skattekostnad på resultat	6	70 404	58 736
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>249 617</b>	<b>102 900 552</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>249 617</b>	<b>102 900 552</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>249 617</b>	<b>102 900 552</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>249 617</b>	<b>102 900 552</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte			12 000 000
Tilleggsutbytte			88 000 000
Avsatt til annen egenkapital		249 617	2 900 552
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	<b>7</b>	<b>249 617</b>	<b>102 900 552</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Konsesjoner, patenter o.l.		811 391	
Utsatt skattefordel	6	154 177	224 581
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>965 568</b>	<b>224 581</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5, 8		
Maskiner og anlegg	5, 8		
Skip og flytende installasjoner	5, 8		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	5, 8	11 765	
<b>Sum varige driftsmidler</b>	5	<b>11 765</b>	
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	9	35 668 417	32 668 417
Investering i annet foretak i samme konsern	9		
Lån til foretak i samme konsern	10		
Investeringer i tilknyttet selskap	9		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	10	98 703	163 405
Investeringer i aksjer og andeler		14 999 708	14 999 708
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>50 766 828</b>	<b>47 831 530</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>51 744 161</b>	<b>48 056 111</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Lager av varer og annen beholdning	8, 11		
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	8, 12	292 688	314 959
Andre kortsiktige fordringer		65 788	6 200
Konsernfordringer	10	13 793 242	13 849 763
<b>Sum fordringer</b>		<b>14 151 718</b>	<b>14 170 922</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			





## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Annen kortsiktig gjeld		527 270	408 363
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 066 344</b>	<b>12 838 658</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 066 344</b>	<b>12 838 658</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>115 534 039</b>	<b>124 056 737</b>



## Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	2	80 426 812	102 382 465
Annen driftsinntekt	2, 3	294 049	95 632 695
<b>Sum inntekter</b>		<b>80 720 861</b>	<b>198 015 160</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		51 847 554	75 851 080
Lønnskostnad	4	28 825 280	29 793 600
Avskrivning på varige driftsmidler	5	1 151 983	1 309 414
Annen driftskostnad	3, 4	10 113 327	10 315 270
<b>Sum kostnader</b>		<b>91 938 143</b>	<b>117 269 364</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-11 217 283</b>	<b>80 745 797</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	9	129 122	-400 357
Annen renteinntekt		3 513 433	2 368 795
Annen finansinntekt			2 833 503
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 642 555</b>	<b>4 801 941</b>
Annen rentekostnad		1 190 551	417 944
Annen finanskostnad		577	150
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 191 128</b>	<b>418 094</b>
<b>Netto finans</b>		<b>2 451 427</b>	<b>4 383 847</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-8 765 856</b>	<b>85 129 644</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	6	-1 956 896	-1 783 197
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-6 808 960</b>	<b>86 912 841</b>
<b>Årsresultat</b>	7	<b>-6 808 960</b>	<b>86 912 841</b>
Minoritetsinteresser		-335 935	-244 395
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-6 473 025</b>	<b>87 157 236</b>



## Konsernets resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-6 473 025</b>	<b>87 157 236</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte			88 000 000
Foreslått utbytte			12 000 000
Avsatt til annen egenkapital		-2 071 792	-7 119 158
Overført fra annen egenkapital		-4 401 232	-5 723 606
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-6 473 025</b>	<b>87 157 236</b>



## Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Lisenser	5	811 391	
Utsatt skattefordel	6	2 252 647	295 751
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>3 064 038</b>	<b>295 751</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygn. og annen fast eiend.	5, 8	3 445 152	4 116 841
Maskiner og anlegg	8		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	5, 8	2 010 070	2 515 514
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>5 455 222</b>	<b>6 632 355</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	9		
Investeringer i tilknyttet selskap	9	4 069 660	3 340 539
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		9 023 881	10 314 199
Investeringer i aksjer og andeler	9	15 079 708	15 079 708
Obligasjoner	10		
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>28 173 248</b>	<b>28 734 445</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>36 692 509</b>	<b>35 662 551</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>	8, 11	<b>129 139 799</b>	<b>96 453 228</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	8, 10, 12	9 166 441	13 610 610
Andre fordringer	10	474 260	327 007
<b>Sum fordringer</b>		<b>9 640 700</b>	<b>13 937 617</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	13	21 195 972	55 947 699
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>21 195 972</b>	<b>55 947 699</b>



## Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum omløpsmidler		159 976 471	166 338 545
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>196 668 979</b>	<b>202 001 096</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	7, 14	20 000 000	20 000 000
Overkurs	7	83 080 334	83 080 334
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>103 080 334</b>	<b>103 080 334</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	670 887	6 694 097
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>670 887</b>	<b>6 694 097</b>
Minoritetsinteresser	7	2 737 927	3 523 678
<b>Sum egenkapital</b>		<b>106 489 148</b>	<b>113 298 109</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	6		
Andre avsetninger for forpliktelser		1 075 459	1 763 000
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>1 075 459</b>	<b>1 763 000</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	46 554 013	36 746 740
Øvrig langsiktig gjeld	10		
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>46 554 013</b>	<b>36 746 740</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>47 629 472</b>	<b>38 509 740</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	4 980 410	
Leverandørgjeld	10	9 962 953	7 717 119
Betalbar skatt	6		



## Konsernets balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Skyldig offentlige avgifter		4 737 893	5 436 108
Utbytte			12 000 000
Annen kortsiktig gjeld		22 869 103	25 040 021
Gjeld til aksjonærer	10		
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>42 550 360</b>	<b>50 193 247</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>90 179 831</b>	<b>88 702 987</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>196 668 979</b>	<b>202 001 096</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 658413

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 916 563 159  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: DALE MALO HOLDING AS  
Forretningsadresse: Myrbostadvegen 72  
6440 ELNESVÅGEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Ja

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til konsernet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjell Inge Dale  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.05.2024

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 08.08.2024



Organisasjonsnr: 916 563 159  
DALE MALO HOLDING AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	3		
Annen driftsinntekt	3	2 334 220	3 914 700
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 334 220</b>	<b>3 914 700</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	4	4 157 120	4 958 000
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	5 177	
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	5		
Annen driftskostnad	4	1 002 259	771 840
<b>Sum kostnader</b>		<b>5 164 556</b>	<b>5 729 840</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-2 830 335</b>	<b>-1 815 140</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		577 758	
Annen renteinntekt		2 573 484	1 997 117
Annen finansinntekt			102 777 902
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 151 242</b>	<b>104 775 019</b>
Annen rentekostnad		886	592
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>886</b>	<b>592</b>
<b>Netto finans</b>		<b>3 150 356</b>	<b>104 774 427</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat	6	320 021	102 959 288
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>70 404</b>	<b>58 736</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>249 617</b>	<b>102 900 552</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>249 617</b>	<b>102 900 552</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>249 617</b>	<b>102 900 552</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte			12 000 000
Tilleggsutbytte			88 000 000



Avsatt til annen egenkapital		249 617	2 900 552
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	<b>7</b>	<b>249 617</b>	<b>102 900 552</b>



Organisasjonsnr: 916 563 159  
DALE MALO HOLDING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Konsesjoner, patenter o.l.		811 391	
Utsatt skattefordel	6	154 177	224 581
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>965 568</b>	<b>224 581</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5, 8		
Maskiner og anlegg	5, 8		
Skip og flytende installasjoner	5, 8		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	5, 8	11 765	
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>5</b>	<b>11 765</b>	
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	9	35 668 417	32 668 417
Investering i annet foretak i samme konsern	9		
Lån til foretak i samme konsern	10		
Investeringer i tilknyttet selskap	9		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	10	98 703	163 405
Investeringer i aksjer og andeler		14 999 708	14 999 708
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>50 766 828</b>	<b>47 831 530</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>51 744 161</b>	<b>48 056 111</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Lager av varer og annen beholdning	8, 11		
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	8, 12	292 688	314 959
Andre kortsiktige fordringer		65 788	6 200
Konsernfordringer	10	13 793 242	13 849 763
<b>Sum fordringer</b>		<b>14 151 718</b>	<b>14 170 922</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			



Bankinnskudd, kontanter o. l.	13	49 638 159	61 829 704
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>49 638 159</b>	<b>61 829 704</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>63 789 877</b>	<b>76 000 626</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>115 534 039</b>	<b>124 056 737</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7, 14	20 000 000	20 000 000
Overkurs	7	83 080 334	83 080 334
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>103 080 334</b>	<b>103 080 334</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	8 387 361	8 137 744
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>8 387 361</b>	<b>8 137 744</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>111 467 695</b>	<b>111 218 078</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	6		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8		
Langsiktig konserngjeld	10		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8		
Leverandørgjeld		201 456	26 338
Betalbar skatt	6		
Skyldig offentlige avgifter		337 617	403 957
Utbytte	7		12 000 000
Kortsiktig konserngjeld	10	3 000 000	
Annen kortsiktig gjeld		527 270	408 363
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 066 344</b>	<b>12 838 658</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 066 344</b>	<b>12 838 658</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>115 534 039</b>	<b>124 056 737</b>



Organisasjonsnr: 916 563 159  
DALE MALO HOLDING AS

## KONSERNRESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	2	80 426 812	102 382 465
Annen driftsinntekt	2, 3	294 049	95 632 695
<b>Sum inntekter</b>		<b>80 720 861</b>	<b>198 015 160</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		51 847 554	75 851 080
Lønnskostnad	4	28 825 280	29 793 600
Avskrivning på varige driftsmidler	5	1 151 983	1 309 414
Annen driftskostnad	3, 4	10 113 327	10 315 270
<b>Sum kostnader</b>		<b>91 938 143</b>	<b>117 269 364</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-11 217 283</b>	<b>80 745 797</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	9	129 122	-400 357
Annen renteinntekt		3 513 433	2 368 795
Annen finansinntekt			2 833 503
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 642 555</b>	<b>4 801 941</b>
Annen rentekostnad		1 190 551	417 944
Annen finanskostnad		577	150
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 191 128</b>	<b>418 094</b>
<b>Netto finans</b>		<b>2 451 427</b>	<b>4 383 847</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	6	-1 956 896	-1 783 197
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-6 808 960</b>	<b>86 912 841</b>
<b>Årsresultat</b>	7	<b>-6 808 960</b>	<b>86 912 841</b>
Minoritetsinteresser		-335 935	-244 395
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-6 473 025</b>	<b>87 157 236</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-6 473 025</b>	<b>87 157 236</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte			88 000 000
Foreslått utbytte			12 000 000



Avsatt til annen egenkapital	-2 071 792	-7 119 158
Overført fra annen egenkapital	-4 401 232	-5 723 606
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	<b>-6 473 025</b>	<b>87 157 236</b>



Organisasjonsnr: 916 563 159  
DALE MALO HOLDING AS

## KONSERNBALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Lisenser	5	811 391	
Utsatt skattefordel	6	2 252 647	295 751
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>3 064 038</b>	<b>295 751</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygn. og annen fast eiend.	5, 8	3 445 152	4 116 841
Maskiner og anlegg	8		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	5, 8	2 010 070	2 515 514
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>5 455 222</b>	<b>6 632 355</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	9		
Investeringer i tilknyttet selskap	9	4 069 660	3 340 539
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		9 023 881	10 314 199
Investeringer i aksjer og andeler	9	15 079 708	15 079 708
Obligasjoner	10		
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>28 173 248</b>	<b>28 734 445</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>36 692 509</b>	<b>35 662 551</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer	8, 11	129 139 799	96 453 228
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	8, 10, 12	9 166 441	13 610 610
Andre fordringer	10	474 260	327 007
<b>Sum fordringer</b>		<b>9 640 700</b>	<b>13 937 617</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	13	21 195 972	55 947 699
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>21 195 972</b>	<b>55 947 699</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>159 976 471</b>	<b>166 338 545</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>196 668 979</b>	<b>202 001 096</b>



## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Selskapskapital	7, 14	20 000 000	20 000 000
Overkurs	7	83 080 334	83 080 334
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>103 080 334</b>	<b>103 080 334</b>

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	7	670 887	6 694 097
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>670 887</b>	<b>6 694 097</b>

Minoritetsinteresser	7	2 737 927	3 523 678
----------------------	---	-----------	-----------

<b>Sum egenkapital</b>		<b>106 489 148</b>	<b>113 298 109</b>
------------------------	--	--------------------	--------------------

### Gjeld

#### Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	6		
Andre avsetninger for forpliktelseser		1 075 459	1 763 000
<b>Sum avsetninger for forpliktelseser</b>		<b>1 075 459</b>	<b>1 763 000</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			

Gjeld til kredittinstitusjoner	8	46 554 013	36 746 740
Øvrig langsiktig gjeld	10		
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>46 554 013</b>	<b>36 746 740</b>

<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>47 629 472</b>	<b>38 509 740</b>
-----------------------------	--	-------------------	-------------------

#### Kortsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	8	4 980 410	
Leverandørgjeld	10	9 962 953	7 717 119
Betalbar skatt	6		
Skyldig offentlige avgifter		4 737 893	5 436 108
Utbytte			12 000 000
Annen kortsiktig gjeld		22 869 103	25 040 021
Gjeld til aksjonærer	10		
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>42 550 360</b>	<b>50 193 247</b>

<b>Sum gjeld</b>		<b>90 179 831</b>	<b>88 702 987</b>
------------------	--	-------------------	-------------------

<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>196 668 979</b>	<b>202 001 096</b>
---------------------------------	--	--------------------	--------------------



Organisasjonsnr: 916 563 159  
DALE MALO HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
4

Antall årsverk i regnskapsåret  
4.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Organisasjonsnr: 916 563 159  
DALE MALO HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - KONSERN

- alle poster oppgitt i hele tall



# Årsregnskap 2023

## Konsernet Dale Malo Holding AS

Penneo Dokumentnøkkel: YLXGA-AMBIS-2B4CQ-F234M-LK0IF-AUBIG

Org.nr. : 916 563 159



## RESULTATREGNSKAP

## DALE MALO HOLDING AS

Morselskap			Konsern	
2023	2022	Note	2023	2022
<b>DRIFTSINNTEKT</b>				
0	0			
2 334 220	3 914 700	2	80 426 812	102 382 465
<u>2 334 220</u>	<u>3 914 700</u>	2, 3	<u>294 049</u>	<u>95 632 695</u>
			<b>80 720 861</b>	<b>198 015 160</b>
<b>DRIFTSKOSTNAD</b>				
0	0			
4 157 120	4 958 000		51 847 554	75 851 080
5 177	0	4	28 825 280	29 793 600
1 002 259	771 840	5	1 151 983	1 309 414
<u>5 164 556</u>	<u>5 729 840</u>	3, 4	<u>10 113 327</u>	<u>10 315 270</u>
			<b>91 938 143</b>	<b>117 269 364</b>
<u>-2 830 335</u>	<u>-1 815 140</u>		<u>-11 217 283</u>	<u>80 745 797</u>
			<b>-11 217 283</b>	<b>80 745 797</b>
<b>FINANSINNTEKT/-KOSTNAD</b>				
0	0			
3 151 242	1 997 117	9	129 122	-400 357
0	102 777 902		3 513 433	2 368 795
886	592		0	2 833 503
0	0		1 190 551	417 944
<u>3 150 356</u>	<u>104 774 427</u>		<u>577</u>	<u>150</u>
			<b>2 451 427</b>	<b>4 383 847</b>
<u>320 021</u>	<u>102 959 288</u>		<u>-8 765 856</u>	<u>85 129 644</u>
			<b>-8 765 856</b>	<b>85 129 644</b>
70 404	58 736			
<u>249 617</u>	<u>102 900 552</u>	6	-1 956 896	-1 783 197
			<b>-6 808 960</b>	<b>86 912 841</b>
0	0	7		
<u>249 617</u>	<u>102 900 552</u>		<u>-335 935</u>	<u>-244 395</u>
			<b>-6 473 025</b>	<b>87 157 236</b>
<b>Disponering:</b>				
0	88 000 000			
0	12 000 000			
249 617	2 900 552			
0	0			
<u>-249 617</u>	<u>-102 900 552</u>			

Dale Malo Holding AS

Penneo Dokumentnøkkel: YLXGA-AMB13-2B40Q-F234M-LK0IF-AUBIG



## BALANSE

## DALE MALO HOLDING AS

Morselskap		Konsern		
2023	2022	Note	2023	2022
<b>EIENDELER</b>				
<b>ANLEGGSMIDLER</b>				
811 391	0	5	811 391	0
154 177	224 581	6	2 252 647	295 751
<u>965 568</u>	<u>224 581</u>		<u>3 064 038</u>	<u>295 751</u>
<b>Varige driftsmidler</b>				
0	0	5, 8	3 445 152	4 116 841
11 765	0	5, 8	2 010 070	2 515 514
<u>11 765</u>	<u>0</u>		<u>5 455 222</u>	<u>6 632 355</u>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>				
35 668 417	32 668 417	9	0	0
0	0	9	4 069 660	3 340 539
98 703	163 405		9 023 881	10 314 199
14 999 708	14 999 708	9	15 079 708	15 079 708
<u>50 766 828</u>	<u>47 831 530</u>		<u>28 173 248</u>	<u>28 734 445</u>
<u>51 744 161</u>	<u>48 056 111</u>		<u>36 692 509</u>	<u>35 662 551</u>
<b>OMLØPSMIDLER</b>				
0	0	8, 11	129 139 799	96 453 228
<b>Fordringer</b>				
292 688	314 959	8, 10, 12	9 166 441	13 610 610
65 788	6 200	10	474 260	327 007
13 793 242	13 849 763	10	0	0
<u>14 151 718</u>	<u>14 170 922</u>		<u>9 640 700</u>	<u>13 937 617</u>
<b>Investeringer</b>				
<u>49 638 159</u>	<u>61 829 704</u>	13	<u>21 195 972</u>	<u>55 947 699</u>
<u>63 789 877</u>	<u>76 000 626</u>		<u>159 976 471</u>	<u>166 338 545</u>
<u>115 534 039</u>	<u>124 056 737</u>		<u>196 668 979</u>	<u>202 001 096</u>

Dale Malo Holding AS

Penneo Dokumentnøkkel: YLXGA-AMB13-2B40Q-F234M-LK0IF-AUBIG



## BALANSE

## DALE MALO HOLDING AS

Morselskap		Konsern		
2023	2022	Note	2023	2022
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>				
<b>EGENKAPITAL</b>				
<b>Innskutt egenkapital</b>				
20 000 000	20 000 000	7, 14	20 000 000	20 000 000
83 080 334	83 080 334	7	83 080 334	83 080 334
<b>103 080 334</b>	<b>103 080 334</b>		<b>103 080 334</b>	<b>103 080 334</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>				
8 387 361	8 137 744	7	670 887	6 694 097
<b>8 387 361</b>	<b>8 137 744</b>		<b>670 887</b>	<b>6 694 097</b>
0	0	7	2 737 927	3 523 678
<b>111 467 695</b>	<b>111 218 078</b>		<b>106 489 148</b>	<b>113 298 109</b>
<b>GJELD</b>				
<b>Avsetning for forpliktelses</b>				
0	0		1 075 459	1 763 000
<b>0</b>	<b>0</b>		<b>1 075 459</b>	<b>1 763 000</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>				
0	0	8	46 554 013	36 746 740
<b>0</b>	<b>0</b>		<b>46 554 013</b>	<b>36 746 740</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>				
0	0	8	4 980 410	0
201 456	26 338	10	9 962 953	7 717 119
337 617	403 957		4 737 893	5 436 108
0	12 000 000		0	12 000 000
3 000 000	0	10	0	0
527 270	408 363		22 869 103	25 040 021
<b>4 066 344</b>	<b>12 838 658</b>		<b>42 550 360</b>	<b>50 193 247</b>
<b>4 066 344</b>	<b>12 838 658</b>		<b>90 179 831</b>	<b>88 702 987</b>
<b>115 534 039</b>	<b>124 056 737</b>		<b>196 668 979</b>	<b>202 001 096</b>

Dale Malo Holding AS

Penneo Dokumentnøkkel: YLXGA-AMB13-2B40Q-F234M-LK0IF-AUBIG



## BALANSE

### DALE MALO HOLDING AS

Morselskap

Konsern

Molde, 29.04.2024  
Styret i DALE MALO HOLDING AS

John Helge Lunde  
Styreleder

Oddgeir Kato Dale  
Nestleder

Kjell Inge Dale  
Styremedlem/daglig leder

Sigbjørn Dale  
Styremedlem

Solfrid Malo  
Styremedlem

Tore Malo Ødegård  
Styremedlem

Penneo Dokumentnøkkel: YLXGA-AMBIS-2B4OQ-F234M-LK0IF-AUBIG

Dale Malo Holding AS



## KONTANTSTRØMOPPSTILLING

## Dale Malo Holding AS

Morselskap		Konsern		
2023	2022	2023	2022	
<b>Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter</b>				
320 021	102 959 288	Resultat før skattekostnad	-8 765 856	85 129 644
	-99 944 399	Gevinst/tap ved salg av anleggsmidler		0
0	0	Egenkapital og bankinnskudd solgt datterselskap	0	51 061 752
5 177	0	Ordinære avskrivninger	1 151 983	1 309 414
0	0	Resultatandel fra investering i tilknyttede selskap	-129 122	400 357
0	0	Endring i varelager	-32 686 571	-18 679 571
22 271	4 398 998	Endring i kundefordringer	4 444 169	5 703 360
175 118	-22 105	Endring i leverandørgjeld	2 245 834	-9 123 906
72 109	-7 545 695	Endring i andre tidsavgrensningsposter	-3 707 672	40 039 481
<b>594 696</b>	<b>-153 913</b>	<b>Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter</b>	<b>-37 447 235</b>	<b>155 840 531</b>
<b>Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter</b>				
1 033 042	0	Innbetalinger ved salg av varige driftsmidler	1 036 700	0
-1 819 283	0	Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler	-1 819 283	-1 654 553
0	0	Reduksjon/økning langsiktige fordringer	1 290 318	-1 843 983
		Utbetling ved kjøp av vaksjer	-600 000	
0	147 702 104	Innbetaling ved salg av aksjer		-52 500
<b>-786 241</b>	<b>147 702 104</b>	<b>Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter</b>	<b>-92 265</b>	<b>-3 551 036</b>
<b>Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter</b>				
0	0	Utbetalinger ved nedbetaling av langsiktig gjeld	9 807 363	-7 133 680
-12 000 000	-93 000 000	Utbetaling av utbytte	-12 000 000	-93 000 000
0	0	Netto endring i kassekreditt	4 980 410	-4 588 815
<b>-12 000 000</b>	<b>-93 000 000</b>	<b>Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter</b>	<b>2 787 773</b>	<b>-104 722 495</b>
<b>-12 191 545</b>	<b>54 548 191</b>	<b>Netto endring i beholdning av likvider</b>	<b>-34 751 727</b>	<b>47 567 000</b>
61 829 704	7 281 513	Beholdning av likvider ved periodens begynnelse	55 947 699	8 380 699
<b>49 638 159</b>	<b>61 829 704</b>	<b>Beholdning av likvider ved periodens slutt</b>	<b>21 195 972</b>	<b>55 947 699</b>

Penneo Dokumentnr: YLXGA-AM83-2B40Q-F234M-LK0IF-AUBIG



## Noter til regnskapet 2023

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for øvrige foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

### Konsolideringsprinsipper

Konsernet består av morselskapet Dale Malo Holding AS og datterselskapene Blink Hus Dale Malo AS, Blink Snekkerne AS, Solid Dale Malo AS, Solid Boliger AS og Møllerop AS. Konsernet er et underkonsern av Dale Holding AS som eier 65% av Dale Malo Holding AS. Datterselskaper og tilknyttede selskaper er vurdert etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene. Forskjellen mellom kostpris og netto bokført egenkapital i datterselskapene på kjøpstidspunktet behandles som goodwill i konsernregnskapet og avskrives lineært over antatt økonomisk levetid. Tilknyttede selskaper er innarbeidet i konsernregnskapet etter egenkapitalmetoden.

### Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

### Salgsinntekter

Inntekter ved salg av varer og tjenester vurderes til virkelig verdi av vederlaget, netto etter fradrag for merverdiavgift, retur, rabatter og andre avslag. Salg av tjenester inntektsføres etter hvert som de er levert.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

### Investeringer i andre selskaper

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre selskaper. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utbytte/ konsernbidrag fra datterselskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet. Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når utbyttet er vedtatt. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående.

### Varer

Lager av innkjøpte varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet, og netto salgsverdi.

### Anleggskontrakter

Arbeid under utførelse knyttet til fastpriskontrakter med lang tilvirkningstid vurderes etter løpende avregningsmetode hvor inntektsføring skjer i takt med fremdriften av prosjektet. Fullførelsesgraden beregnes som påløpte kostnader i prosent av forventet totalkostnad. Totalkostnaden revurderes løpende. Når kontraktens utfall ikke kan estimeres pålitelig, vil kun inntekter tilsvarende påløpte prosjektkostnader inntektsføres. For prosjekter som antas å gi tap, kostnadsføres hele det beregnede tapet umiddelbart.



## Noter til regnskapet 2023

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

### Pensjoner

Premier til innskuddsbasert pensjonsordning organisert gjennom livsforsikringsselskap kostnadsføres den perioden innskuddet gjelder og inngår blant lønnskostnader i resultatregnskapet.

### Skatt

Skattkostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skattefordel som kan balanseføres og utsatt skatt er oppført netto i balansen.

Skatt på avgitt konsernbidrag som er ført som økt kostpris på aksjer i andre selskaper, og skatt på mottatt konsernbidrag som er ført direkte mot egenkapitalen, er ført direkte mot skatt i balansen.

### Note 2 Salgsinntekter

KONSERN	2023	2022
<b>Virksomhetsområder:</b>		
Salg byggevarer	0	0
Salg byggetjenester og boliger	80 426 812	102 382 465
Sum	80 426 812	102 382 465
<b>Geografiske markeder:</b>		
Norge	80 426 812	102 382 465

### Note 3 Transaksjoner med nærstående parter

#### MORSELSKAP

Ytelser til ledende ansatte er omtalt i note 4, og mellomværende med konsernselskaper er omtalt i note 6.

Selskapets transaksjoner med nærstående parter	2023	2022
<b>Salg av tjenester:</b>		
Datterselskaper, administrative tjenester	2 318 220	3 914 700
Husleie	303 900	0
<b>Kjøp av varer og tjenester:</b>		
Datterselskaper	61 772	0

Selskapets transaksjoner med nærstående parter	2023	2022
Husleie totalt i konsernet	785 448	1 381 970

Alt internt kjøp og salg er eliminert i konsernregnskapet.



## Noter til regnskapet 2023

### Note 4 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

#### MORSELSKAP

<b>Lønnskostnader</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Lønninger	3 285 375	4 037 909
Arbeidsgiveravgift	575 096	614 816
Pensjonskostnader	182 164	185 704
Andre ytelser	114 486	119 571
<b>Sum</b>	<b>4 157 120</b>	<b>4 958 000</b>

Selskapet har i 2023 sysselsatt 4 årsverk.

	<b>Daglig leder</b>	<b>Styret</b>
<b>Ytelser til ledende personer</b>		
Lønn	1 235 426	0
Styreonorar	20 000	510 500
Annen godtgjørelse	11 581	0
<b>Sum</b>	<b>1 267 007</b>	<b>510 500</b>

#### Revisor

Kostnadsført honorar til revisor for 2023 utgjør kr 175 904,- eksl.mva.

Lovpålagt revisjon	55 150
Andre tjenester	120 754
<b>Sum honorar til revisor</b>	<b>175 904</b>

#### KONSERN

<b>Lønnskostnader</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Lønninger	22 715 653	23 875 085
Arbeidsgiveravgift	3 754 036	3 711 671
Pensjonskostnader	1 409 777	1 475 644
Andre ytelser	945 814	731 200
<b>Sum</b>	<b>28 825 280</b>	<b>29 793 600</b>

Konsernet har i 2023 sysselsatt 35 årsverk og i 2022 40 årsverk.

#### Pensjonsforpliktelser

Selskapet er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

#### Revisor

Kostnadsført honorar til revisor for 2023 utgjør kr 597 550,- eksl.mva.

Lovpålagt revisjon	412 275
Andre tjenester	185 275
<b>Sum honorar til revisor</b>	<b>597 550</b>



## Noter til regnskapet 2023

## Note 5 Anleggssnote

## KONSERN

	Bygninger og tomter	Lisenser	Driftsløsøre	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2023	5 005 733	0	3 280 032	8 285 765
Tilgang kjøpte driftsmidler	172 879	811 391	835 013	1 819 283
Avgang solgte driftsmidler	-676 342	0	-369 000	-1 045 342
<b>Anskaffelseskost 31.12.2023</b>	<b>4 502 270</b>	<b>811 391</b>	<b>3 746 045</b>	<b>9 059 706</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.2023	1 057 117	0	1 735 975	2 793 092
<b>Bokført verdi per 31.12.2023</b>	<b>3 445 152</b>	<b>811 391</b>	<b>2 010 070</b>	<b>6 266 613</b>
<b>Årets avskrivninger</b>	<b>190 678</b>	<b>0</b>	<b>961 305</b>	<b>1 151 983</b>
Beregnet levetid	10 - 30 år	5 år	5 - 10 år	

## Note 6 Skatt

## MORSELSKAP

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	70 404	58 736
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>70 404</b>	<b>58 736</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	320 021	102 959 288
Permanente forskjeller	0	-102 692 305
Endring i midlertidige forskjeller	-13 429	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	-306 591	-266 983
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	13 429	0	-13 429
<b>Sum</b>	<b>13 429</b>	<b>0</b>	<b>-13 429</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-714 232	-1 020 824	-306 591
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b>	<b>-700 803</b>	<b>-1 020 824</b>	<b>-320 021</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>-154 177</b>	<b>-224 581</b>	<b>-70 405</b>



## Noter til regnskapet 2023

### Note 6 Skatt, forts.

#### KONSERN

Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av de forskjeller som eksisterer ved utgangen av regnskapsåret mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Det er beregnet utsatt skatt av følgende poster:

Midlertidige forskjeller er knyttet til:	2023	2022	ENDRING
Varige driftsmidler	-687 671	-514 538	173 133
Utestående fordringer	-287 220	-230 117	57 103
Varer, prosjekt under utførelse	14 123 485	14 714 501	591 016
Andre midlertidige forskjeller	-1 550 459	-2 363 000	-812 541
Gevinst – og tapskonto	218 713	288 260	69 547
Skattemessig fremførtbart underskudd	-22 056 151	-13 239 431	8 816 720
Grunnlag utsatt skatt	-10 239 303	-1 344 325	8 894 978
Anvendt skattesats	22%	22%	
<b>Utsatt skatt</b>	<b>2 252 647</b>	<b>295 752</b>	<b>1 956 896</b>

I henhold til regnskapsstandard for behandling av skatt er midlertidige negative og positive forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode utlignet og nettoført.

#### Skattekostnaden i regnskapet består av følgende poster:

Endring i utsatt skatt	-1 956 896
<b>Skattekostnad</b>	<b>-1 956 896</b>

### Note 7 Egenkapital

#### MORSELSKAP

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01	20 000 000	83 080 334	8 137 744	111 218 078
Årets resultat			249 617	249 617
<b>Pr 31.12</b>	<b>20 000 000</b>	<b>83 080 334</b>	<b>8 387 361</b>	<b>111 467 695</b>

#### KONSERN

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Minoritetens andel	Sum egenkapital
Pr. 01.01	20 000 000	83 080 334	7 143 913	3 073 862	113 298 109
Årets resultat			-6 473 025	-335 935	-6 808 960
<b>Pr 31.12</b>	<b>20 000 000</b>	<b>83 080 334</b>	<b>670 887</b>	<b>2 737 927</b>	<b>106 489 148</b>

Penneo Dokumentnøkkel: YLXGA-AMBIS-2B4OQ-F234M-LK0IF-AUBIG



## Noter til regnskapet 2023

### Note 8 Fordringer, gjeld, pantstillelser og garantier m.v

#### MORSELSKAP

Gjeld som er sikret ved pant o.l.	2023	2022
Gjeld til kredittinstitusjoner	0	0

Balansført verdi av pantsatte eiendeler	2023	2022
Driftsløsøre, inventar og utstyr	11 765	0
Kundefordringer	292 688	314 959
<b>Sum</b>	<b>292 688</b>	<b>314 959</b>

#### KONSERN

Gjeld sikret ved pant	2023	2022
Gjeld til kredittinstitusjoner	51 534 423	36 746 740
<b>Pantsatte eiendeler:</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Fast eiendom	3 445 152	4 116 841
Driftsløsøre og utstyr	2 010 070	2 515 514
Kundefordringer	9 166 441	13 610 610
Varer	129 139 799	96 453 228
<b>Sum</b>	<b>143 761 462</b>	<b>116 696 193</b>

Selskapets kassekredittkonto inngår som en del av en konsernkontoavtale. Solid Dale Malo AS, Solid Boliger AS, Blink Hus Dale Malo AS og Blink Snekkerne AS er de andre deltakerne i avtalen. Selskapene har solidaransvar for rettidig oppfyllelse av alle forpliktelser som måtte oppstå under konsernkontoavtalen. Avtalen gjelder for 1 år av gangen og fornyes automatisk om ingen av partene skriftlig har varslet oppsigelse. Total ramme på konsernkontoen er pr. 31.12.21 kr.10 000 000. Pr. 31.12.2023 er det positiv saldo på konsernkontoen.

De samme eiendelene som er stillet som sikkerhet for egen gjeld er stillet som sikkerhet for konsernkontoen.

### Note 9 Investering i datterselskap, tilknyttet selskap og felleskontrollert virksomhet

Investeringene i datterselskap, tilknyttet selskap og felleskontrollert virksomhet regnskapsføres etter kostmetoden.

Selskap	Forretnings- kontor	Eier- /stemmeandel	Balansført verdi	Årets resultat	EK pr. 31.12.2023
Blink Hus Dale Malo AS	Hustadvika	100 %	7 504 729	-4 243 618	6 027 703
Blink Snekkerne AS	Hustadvika	100 %	2 000 000	-458 345	1 464 324
Solid Dale Malo AS	Hustadvika	89,30 %	25 163 688	-757 615	28 710 975
Solid Boliger AS	Hustadvika	89,30 %	3 009 030	-2 203 968	10 674 237
Møllerop AS	Hustadvika	85 %	1 190 000	-124 153	977 001



## Noter til regnskapet 2023

### KONSERN

Investeringene i tilknyttet selskap regnskapsføres etter egenkapitalmetoden i konsernet.

Selskap	Forretningskontor	Eierandel	Stemmeandel
Prestemarka Hytter AS	Hustadvika	50 %	50 %
Elvebakken AS	Hustadvika	25 %	25 %
Solstrand Dale Eiendom AS	Hustadvika	50 %	50 %
Skjevik Eiendom AS	Molde	25 %	25 %

### Beregning av bokført verdi pr 31.12

Selskapets navn:	Prestemarka		Solstrand Dale		Skjevik	SUM
	Hytter AS	Elvebakken AS	Eiendom AS	Eiendom AS		
Inngående balanse 01.01	-729 661	2 861 203	567 968	641 030	3 340 539	
Tilgang gjennom året	0	0	0	600 000	600 000	
Andel årets resultat	127 259	0	0	1 862	129 121	
<b>Utgående balanse 31.12</b>	<b>-602 402</b>	<b>2 861 203</b>	<b>567 968</b>	<b>1 242 892</b>	<b>4 069 660</b>	

### ANDRE AKSJER

Dale Malo Holding AS eier 0,8% av aksjene i Mestergruppen AS. Aksjene er bokført til anskaffelseskost, kr. 14.999.708.

### Note 10 Mellomværende med selskap i samme konsern

#### MORSELSKAP

Fordringer	2023	2022
Kundefordringer	292 688	236 383
Andre fordringer	13 793 242	13 849 763
<b>Sum fordringer</b>	<b>14 085 930</b>	<b>14 086 146</b>

  

Gjeld	2023	2022
Leverandørgjeld	-26 782	0
<b>Sum gjeld</b>	<b>-26 782</b>	<b>0</b>

### KONSERN

Allt mellomværende mellom konsernselskapene er eliminert i konsernregnskapet.

### Note 11 Varer

KONSERN	2023	2022
Tomter og byggeprosjekter	129 139 799	96 453 228
<b>Sum</b>	<b>129 139 799</b>	<b>96 453 228</b>



## Noter til regnskapet 2023

### Note 12 Langsiktige tilvirkningskontrakter

	2023	2022
Produksjon	44 723 082	96 416 800
Påløpte kostnader	38 231 165	84 028 700
<b>Netto prosjekter under utførelse</b>	<b>6 491 917</b>	<b>12 388 100</b>

### Note 13 Bankinnskudd

	2023	2022
Bundne skattetrekksmidler morselskap	165 019	228 464
Bundne skattetrekksmidler konsernet	959 712	1 084 808

### Note 14 Antall aksjer, aksjeeiere mm

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	10 000	2 000	20 000 000

Aksjekapitalen eies av følgende aksjonærer:

Aksjonærer:	Antall aksjer	Eierandel
Dale Holding AS	6 500	65 %
Malo Holding AS	3 500	35 %
<b>Sum</b>	<b>10 000</b>	<b>100 %</b>

Selskapet har en aksjeklasse og alle aksjer har lik stemmerett.

#### Aksjer eiet av styremedlemmer og daglig leder

Kjøll Inge Dale via Waaki AS	styremedlem / daglig leder	16,25 %
Sjøgjørn Dale via Øvergården	styremedlem	10,84 %
Oddgeir Kato Dale via Kabir AS	styremedlem	10,84 %
Solfrid Malo via Malo Holding AS	styremedlem	2,52 %

Konsernet Dale Malo Holding AS er datterselskap av Dale Holding AS som utarbeider konsernregnskap der Konsernet Dale Malo Holding AS inngår i konsolideringen. Konsernregnskapet kan fås utlevert i Jupitervegen 3, 6419 Molde.

Penneo Dokumentnøkkel: YLXGA-AM813-2B40Q-F234M-LK0IF-AUBIG



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Dale, Kjell Inge

Daglig leder

På vegne av: Dale Malo Holding AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5997-4-458399

IP: 85.164.xxx.xxx

2024-04-29 14:02:46 UTC



## Dale, Kjell Inge

Styremedlem

På vegne av: Dale Malo Holding AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5997-4-458399

IP: 85.164.xxx.xxx

2024-04-29 14:02:46 UTC



## Malo, Solfrid

Styremedlem

På vegne av: Dale Malo Holding AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5999-4-2264265

IP: 84.234.xxx.xxx

2024-04-29 15:51:40 UTC



## Lunde, John Helge

Styreleder

På vegne av: Dale Malo Holding AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5993-4-2508620

IP: 37.32.xxx.xxx

2024-04-29 20:31:06 UTC



## Dale, Sigbjørn

Styremedlem

På vegne av: Dale Malo Holding AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5995-4-3985689

IP: 109.247.xxx.xxx

2024-04-30 05:54:20 UTC



## Dale, Oddgeir Kato

Styremedlem

På vegne av: Dale Malo Holding AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5997-4-1121504

IP: 95.128.xxx.xxx

2024-04-30 12:30:53 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: YLXGA-AM83-2B4OQ-F234M-LK0IF-AUBIG

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Ødegård, Tore Malo

Styremedlem

På vegne av: Dale Malo Holding AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5997-4-456767

IP: 79.160.xxx.xxx

2024-05-02 08:50:23 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: YLXGA-AM8E-2B4OQ-F234M-LK0IF-AUBIG

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



## Dale Malo Holding AS

Organisasjonsnummer: 916 563 159 MVA

### ÅRSBERETNING FOR 2023

#### 1. Virksomhetens art og lokalisering

Selskapets hovedkontor ligger lokalisert i Elnesvågen i Hustadvika kommune. Virksomheten består i å eie og forvalte datterselskaper, eie aksjer i andre selskaper samt alt som står i forbindelse med dette. Dale Malo Holding AS leverer tjenester innen økonomi og regnskap, samt tjenester innen lønn, HR og annen administrasjon for alle selskapene i konsernet.

Konsernet består i 2023 av selskapene Blink Hus Dale Malo AS, Solid Dale Malo AS, Solid Boliger AS, Møllerop AS og Blink Snekkerne AS. Blink Snekkerne AS er datterselskap av Blink Hus Dale Malo AS. Blink Hus Dale Malo AS står for oppføring og salg av boliger i egenregi og med andre tiltakshavere. Boligselskapet hadde to avdelinger i 2023: ei i Elnesvågen og ei i Molde. Avdelingen i Molde ble samlokalisert med Elnesvågen 22.04.24.

Solid Dale Malo AS og Solid Boliger AS står for kjøp og prosjektering av tomteområder, samt utvikling og oppføring av boliger for salg.

#### 2. Rettvisende oversikt over utviklingen, resultatet og foretakets stilling

Det fremlagte resultatregnskap og balanse med tilhørende noter, gir etter styrets oppfatning et rettvisende bilde av resultatet i 2023 og den økonomiske stilling ved årsskiftet.

Morselskapets regnskap viser et overskudd på kr 249 618,-, som foreslås disponert slik:

Avsatt til annen egenkapital	kr	249 617
Sum disponert	kr	249 617

Konsernets resultat viser et underskudd kr 6 808 960,-

Etter salget av XL-BYGG Dale Malo AS, vil styret jobbe videre med å styrke satsingen mot boligmarkedet. Konsernet ønsker å være en sentral aktør innen oppføring eneboliger og utvikling av boligprosjekter og eiendommer av ulik art.

#### 3. Resultat, kontantstrøm, investeringer, finansiering og likviditet.

Morselskapet er et holdingselskap og hadde i 2023 et årsresultat på kr 249 617. Eiendelene består i all hovedsak av aksjer i og fordringer på datterselskap og andre selskap, samt bankinnskudd. Selskapet har en egenkapitalprosent på 96,4%. Kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter var på kr 594 696. Avvik mot resultatet skyldes i hovedsak endringer i leverandørgjeld og andre periodiseringer.

Konsernets omsetning var i 2023 på kr 80 426 812, mot 102 382 465 i 2022.

Konsernet har en negativ kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter på kr 37 447 235. Avviket mot resultatet skyldes i hovedsak endring i varelager. Netto kontantstrøm fra investeringer i konsernet har i året vært kr 92 265. Konsernets samlede likviditetsbeholdning var kr 21 195 972,-, inkludert bundne innskudd pr. 31.12.2023. Konsernets finansielle stilling og likviditetsmessige situasjon anses å være meget god.

Totalkapitalen i konsernet er redusert med kr 5 332 117,- fra 2022 til 2023. Dette skyldes i hovedsak reduksjon i bankinnskudd som følge av negativt resultat og utbetaling av utbytte. Egenkapitalen er redusert fra kr 113 298 109 i 2022 til 106 489 148 i 2023. Reduksjonen skyldes i hovedsak resultatet for 2023. Konsernet hadde en egenkapitalandel på 54,1 % pr. 31.12.2023 mot 56,1 % i 2022. Egenkapitalen anses å være på et forsvarlig nivå vurdert ut ifra risikoen knyttet til konsernets virksomhet.



## 4. Finansiell risiko

### Markedsrisiko

Konsernet er eksponert for endring i boligmarkedet. Selskapet er også eksponert mot endringer i rentenivået, da selskapets bankinnskudd og gjeld har flytende rente. Renteutsiktene fremover er spådd til å flate ut og muligens begynne å gå nedover ut mot høsten eller årsskifte til 2025. Men det er høyst usikkert om og når det slår til. I slike tider føles det for mange som en høy risiko å investere i ny bolig og mange sitter fortsatt på gjerdet. Det kan se ut som at prisene på byggevarer begynner å peke oppover igjen. Dette skyldes at den generelle prisstigningen fortsatt er høy. Forbrukernes kjøpekraft forventes å bli opprettholdt i 2024, da partene i arbeidslivet ser ut til å ha landet et godt lønnsoppgjør for arbeidstakerne. Hvis prognosene slår til, skal årets lønnsoppgjør gi økt kjøpekraft til forbrukerne. Dette kan skape ny optimisme og investeringslyst. Bredden i vårt konsept, gjør at vi er en allsidig utvikler av eiendommer og boliger, og kan møte svingningene i markedet på en god måte.

### Kreditrisiko

Risiko for at motparter ikke har økonomisk evne til å oppfylle sine forpliktelser anses å være lav. Våre kunder har stort sett finansieringen på plass ved inngåelse av kontrakt på en bolig. Historisk sett har det vært lite tap på fordringer. Reklamasjoner er en grunn til at våre kunder holder tilbake beløp. For at vi skal kunne klare å innrive dette, er det viktig at fremdriften i å løse disse sakene holdes oppe.

### Likviditetsrisiko

Konsernet vurderer likviditeten som tilfredsstillende.

### Forsikringsdekning

Dale Malo Holding AS har styreansvarsforsikring i Dale Holding AS med en makserstatning på 20 000 000.

## 5. Fortsatt drift

Styret og daglig leder mener det er riktig å legge forutsetningen for fortsatt drift av selskapet til grunn for avleggelsen av årsregnskapet. Styret og daglig leder bekrefter herved at forutsetningen for fortsatt drift er til stede.

## 6. Arbeidsmiljø

Dale Malo Holding AS hadde 3 ansatte i 2023. Arbeidsmiljøet i konsernet anses å være godt, men styret og daglig leder vurderer løpende behovet for iverksettelse av tiltak for forbedringer. I henhold til gjeldende lover og forskrifter fører selskapet oversikt over totalt sykefravær. Sykefraværet blant konsernets ansatte anses å være lavt. Samlet sykefravær i morselskapet har i året vært 2 dager, hvilket utgjør 0,3 %. Sykefraværet i konsernet har i 2023 vært i gjennomsnitt 400 dager, hvilket utgjør ca. 5,5 %, der langtidsfraværet har vært 2,9 %.

## 7. Likestilling

Av konsernet har i 2022 bestått av 39 årsverk med 40 ansatte der 4 er kvinner. Det er ikke mottatt tilbakemeldinger om at noen opplever selskapets personalpolitikk som kjønnsdiskriminerende. Styret består av 5 mannlige medlemmer og én kvinne. Alle styremedlemmene er valgt av eiere. Ledelsen i konsernet er innforstått med de samfunnsmessige forventningene om tiltak for å fremme likestilling i virksomheten, og har som målsetting å innfri de forventninger som stilles.

## 8. Åpenhetsloven

1. juli 2023 trådte åpenhetsloven i kraft. Formålet med loven er å sikre at grunnleggende menneskerettigheter blir overholdt og at kravene til at arbeidstakerne skal ha anstendige arbeidsforhold. Konsernet er pålagt å undersøke om det er noen risiko for brudd på disse rettighetene.

Konsernet Dale Malo Holding AS har vurdert hvorvidt det finnes en slik risiko i vårt konsern eller blant våre samarbeidspartnere. Dette er et løpende arbeid, som det arbeides med for konsernet samlet sett. Selskapets redegjørelse etter åpenhetsloven er tilgjengelig på selskapets kontor i Elnesvågen i Hustadvika.

## 9. Ytre miljø

Dale Malo Holding AS virksomhet forurenses ikke det ytre miljø. Virksomheten til datter- og datterdatterselskapene, som driver med oppføring og salg av boliger, jobber til enhver tid med søkelys på miljø og utslipp. Det jobbes med at Blink Hus Dale Malo AS skal bli miljøfyrtårn-sertifisert. Kildesortering er en viktig del av vårt bidrag for å minske vårt avtrykk på miljøet sammen med ellers rasjonell drift.



## 10. Fremtidig utvikling/hendelser etter balansedagen

Krigen i Ukraina og uro i Midtøsten skaper det usikkerhetsfaktorer som vanskelig å spå utfallet av. De produktene vi er avhengige av kan variere i pris og tilgjengelighet. Dette kan påvirke rammevilkårene vi opererer under. Inflasjonstallene er fortsatt over ønsket nivå og det kan være en fare for ytterligere rentehevinger. Norges Bank har spådd at rentene vil være på vei ned mot slutten av året 2024. Dersom dette slår til kan dette medføre en økt optimisme i tiden som kommer. Kombinert med et lønnsoppgjør som kan gi økt kjøpekraft, kan dette føre til en optimisme som kan gi økt investeringslyst i tiden som kommer.

Det er liten arbeidsledighet i våre områder som opprettholder en stabil kjøpekraft. Dette skaper en viss trygghet i en turbulent tid.

Elnesvågen, den 29.04.24

I styret for Dale Malo Holding AS

John Helge Lunde  
Styrets leder

Oddgeir Kato Dale  
Nestleder

Kjell Inge Dale  
Styremedlem/daglig leder

Sigbjørn Dale  
Styremedlem

Solfrid Malo  
Styremedlem

Tore Malo Ødegård  
Styremedlem

Penneo Dokumentnøkkel: HYTT3-AEBZO-VC1WH-EEE33-X1HEH-DH4HZ



## PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

### Dale, Kjell Inge

Daglig leder

På vegne av: Dale Malo Holding AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5997-4-458399

IP: 85.164.xxx.xxx

2024-04-29 14:02:46 UTC



### Dale, Kjell Inge

Styremedlem

På vegne av: Dale Malo Holding AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5997-4-458399

IP: 85.164.xxx.xxx

2024-04-29 14:02:46 UTC



### Malo, Solfrid

Styremedlem

På vegne av: Dale Malo Holding AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5999-4-2264265

IP: 84.234.xxx.xxx

2024-04-29 15:51:40 UTC



### Lunde, John Helge

Styreleder

På vegne av: Dale Malo Holding AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5993-4-2508620

IP: 37.32.xxx.xxx

2024-04-29 20:31:06 UTC



### Dale, Sigbjørn

Styremedlem

På vegne av: Dale Malo Holding AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5995-4-3985689

IP: 109.247.xxx.xxx

2024-04-30 05:54:20 UTC



### Dale, Oddgeir Kato

Styremedlem

På vegne av: Dale Malo Holding AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5997-4-1121504

IP: 95.128.xxx.xxx

2024-04-30 12:30:53 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: HYTT3-AEBZO-VCT1WH-EE33-X1HEH-DH4HZ

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

#### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Ødegård, Tore Malo

Styremedlem

På vegne av: Dale Malo Holding AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5997-4-456767

IP: 79.160.xxx.xxx

2024-05-02 08:50:23 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: HYTT3-AEBZO-VCT1WH-EEE33-X1HEH-DH4HZ

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



BDO AS  
Nøisomhed  
Serviceboks 15  
6405 Molde

## Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Dale Malo Holding AS

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Dale Malo Holding AS.

#### Årsregnskapet består av:

- Selskapsregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper, og
- Konsernregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav
- Gir selskapsregnskapet et rettvise bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret som ble avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge, og
- Gir konsernregnskapet et rettvise bilde av konsernets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret som ble avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet og konsernet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Annen informasjon

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for annen informasjon. Annen informasjon består av årsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke annen informasjon.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese annen informasjon. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom annen informasjon og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i annen informasjon ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å



rapportere dersom annen informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

## Konklusjon om årsberetningen

Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen

- er konsistent med årsregnskapet og
- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.

## Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettvissende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets og konsernets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

## Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Roald Viken  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Viken, Roald

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5992-4-2356257

IP: 188.95.xxx.xxx

2024-05-02 11:45:55 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: FNYFA-TV7IA-VAPQG-EVPOH-CSJIC-G37PY

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>