



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	924 467 584
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	MORK EIGENDOM AS
Forretningsadresse:	Jørnvegen 32 6240 ØRSKOG

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Leinonen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	25.05.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.04.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		18 254	0
<b>Sum kostnader</b>		<b>18 254</b>	<b>0</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-18 254</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>			
Annen rentekostnad		16 182	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>16 182</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-16 182</b>	<b>0</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-34 436</b>	<b>0</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-34 436</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-34 436</b>	<b>0</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag		-34 435	0
Udekket tap		-1	0
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-34 436</b>	<b>0</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap		975 493	0
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>975 493</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>975 493</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Konsernfordringer		94 435	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>94 435</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 063	0
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 063</b>	<b>0</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>95 498</b>	<b>0</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 070 991</b>	<b>0</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (selskapskapital)		400 000	0
Annen innskutt egenkapital		-5 570	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>394 430</b>	<b>0</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		1 708	0



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-1 708</b>	<b>0</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>392 722</b>	<b>0</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		243 824	0
Langsiktig konserngjeld		245 493	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>489 317</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>489 317</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld		188 952	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>188 952</b>	<b>0</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>678 269</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 070 991</b>	<b>0</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Garantistillelser		0	0
Pantstillelser		0	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 434204

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 924 467 584  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MORK EIGENDOM AS  
Forretningsadresse: Håkongsgata 49  
6153 ØRSTA

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

**Konsern**

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Leinonen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.05.2023

**Revisjon**

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

**Grunnlag for avgivelse**

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 30.05.2023



Organisasjonsnr: 924 467 584  
MORK EIGENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		18 254	0
<b>Sum kostnader</b>		<b>18 254</b>	<b>0</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-18 254</b>	<b>0</b>
Annen rentekostnad		16 182	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>16 182</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-16 182</b>	<b>0</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-34 436</b>	<b>0</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-34 436</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-34 436</b>	<b>0</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag		-34 435	0
Udekket tap		-1	0
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-34 436</b>	<b>0</b>



Organisasjonsnr: 924 467 584  
MORK EIGENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap		975 493	0
Sum finansielle anleggsmidler		975 493	0

Sum anleggsmidler		975 493	0
-------------------	--	---------	---

#### Omløpsmidler Varer

Fordringer			
Konsernfordringer		94 435	0
Sum fordringer		94 435	0

Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 063	0
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 063	0

Sum omløpsmidler		95 498	0
------------------	--	--------	---

SUM EIENDELER		1 070 991	0
---------------	--	-----------	---

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital Innskutt egenkapital

Aksjekapital (selskapskapital)		400 000	0
Annen innskutt egenkapital		-5 570	0
Sum innskutt egenkapital		394 430	0

Opptjent egenkapital			
Udekket tap		1 708	0
Sum opptjent egenkapital		-1 708	0

Sum egenkapital		392 722	0
-----------------	--	---------	---

#### Gjeld Langsiktig gjeld Annen langsiktig gjeld



Gjeld til		
kredittinstitusjoner	243 824	0
Langsiktig konserngjeld	245 493	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>489 317</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>489 317</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Annen kortsiktig gjeld	188 952	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>188 952</b>	<b>0</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>678 269</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>1 070 991</b>	<b>0</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>		
Garantistillelser	0	0
Pantstillelser	0	0



Organisasjonsnr: 924 467 584  
MORK EIGENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
1

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunkt. Utgifter kostnadsføres i samme periode som tilhørende inntekt. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet er betydelig og ikke forventes å være forbigående. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmiddelets levetid Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Markedsbaserte aksjer vurderes likevel til markedspris. Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringer. Skattekostnaden i resultatregnskapet omfattes av periodens beregnede skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjellene mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt selskapets fremførbare underskudd ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skattefordel balanseføres ikke i henhold til unntaksreglene for små foretak.

Note

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

