



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 914 010 756  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BUKKAVARDEN 31 HOLDING AS  
Forretningsadresse: Bukkavarden 31  
4156 MOSTERØY

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: KJELL HAVER REGNSKAPSSERVICE AS

Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.08.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 15.05.2022



Brønnøysundregistrene

# Brønnøysundregistrene Årsregnskap regnskapsåret 2020 for 914010756

---

Postadresse: 8910 Brønnøysund

Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Telefaks 75 00 75 05

E-post: [firmapost@brreg.no](mailto:firmapost@brreg.no) Internett: [www.brreg.no](http://www.brreg.no)

Organisasjonsnummer: 974 760 673



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	17 958	43 512
<b>Sum kostnader</b>		<b>17 958</b>	<b>43 512</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-17 958</b>	<b>-43 512</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		20	4
Annen finansinntekt			1 130 427
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>20</b>	<b>1 130 431</b>
Annen finanskostnad		34	19 121
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>34</b>	<b>19 121</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-14</b>	<b>1 111 311</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-17 971</b>	<b>1 067 799</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3		2 421
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-17 971</b>	<b>1 065 378</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>-17 971</b>	<b>1 065 378</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-17 971</b>	<b>1 065 378</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-17 971</b>	<b>1 065 378</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen innskutt egenkapital			5 666
Udekket tap			2 916
Avsatt til/fra annen egenkapital		-17 971	1 056 796
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-17 971</b>	<b>1 065 378</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	5	1 600 339	1 313 887
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 600 339</b>	<b>1 313 887</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 600 339</b>	<b>1 313 887</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 784	116 126
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 784</b>	<b>116 126</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 784</b>	<b>116 126</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 603 123</b>	<b>1 430 013</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	2		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 038 825	1 056 796
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 038 825</b>	<b>1 056 796</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>1 068 825</b>	<b>1 086 796</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		2 378	5 297
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld		531 920	337 920
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>534 298</b>	<b>343 217</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>534 298</b>	<b>343 217</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 603 123</b>	<b>1 430 013</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 705182

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 914 010 756  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BUKKAVARDEN 31 HOLDING AS  
Forretningsadresse: Bukkavarden 31  
4156 MOSTERØY

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: KJELL HAVER REGNSKAPSSERVICE AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.08.2021

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 01.09.2021

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 914 010 756  
BUKKAVARDEN 31 HOLDING AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	17 958	43 512
<b>Sum kostnader</b>		<b>17 958</b>	<b>43 512</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-17 958</b>	<b>-43 512</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		20	4
Annen finansinntekt			1 130 427
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>20</b>	<b>1 130 431</b>
Annen finanskostnad		34	19 121
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>34</b>	<b>19 121</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-14</b>	<b>1 111 311</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-17 971</b>	<b>1 067 799</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3		2 421
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-17 971</b>	<b>1 065 378</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>-17 971</b>	<b>1 065 378</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-17 971</b>	<b>1 065 378</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-17 971</b>	<b>1 065 378</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen innskutt egenkapital			5 666
Udekket tap			2 916
Avsatt til/fra annen egenkapital		-17 971	1 056 796
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-17 971</b>	<b>1 065 378</b>



Organisasjonsnr: 914 010 756  
BUKKAVARDEN 31 HOLDING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	5	1 600 339	1 313 887
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 600 339</b>	<b>1 313 887</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 600 339</b>	<b>1 313 887</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		2 784	116 126
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 784</b>	<b>116 126</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 784</b>	<b>116 126</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 603 123</b>	<b>1 430 013</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	2		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 038 825	1 056 796
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 038 825</b>	<b>1 056 796</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>1 068 825</b>	<b>1 086 796</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>



<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		2 378	5 297
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld		531 920	337 920
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>534 298</b>	<b>343 217</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>534 298</b>	<b>343 217</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 603 123</b>	<b>1 430 013</b>



Organisasjonsnr: 914 010 756  
BUKKAVARDEN 31 HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00



## Bukkavarden 31 Holding AS

### Resultatregnskap

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Annen driftskostnad	1	17 958	43 512
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>17 958</b>	<b>43 512</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-17 958</b>	<b>-43 512</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		20	4
Annen finansinntekt		0	1 130 427
Annen finanskostnad		34	19 121
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-14</b>	<b>1 111 311</b>
Ordinært resultat før skattekostnad		-17 971	1 067 799
Skattekostnad på ordinært resultat	3	0	2 421
<b>Ordinært resultat</b>		<b>-17 971</b>	<b>1 065 378</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>-17 971</b>	<b>1 065 378</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		0	2 916
Avsatt til annen innskutt egenkapital		0	5 666
Avsatt til/fra annen egenkapital		-17 971	1 056 796
<b>Sum overføringer</b>		<b>-17 971</b>	<b>1 065 378</b>



**Bukkavarden 31 Holding AS**

Balanse

<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	5	1 600 339	1 313 887
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 600 339</b>	<b>1 313 887</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 600 339</b>	<b>1 313 887</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 784	116 126
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 784</b>	<b>116 126</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>1 603 123</b>	<b>1 430 013</b>



**Bukkavarden 31 Holding AS**

Balanse

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 038 825	1 056 796
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 038 825</b>	<b>1 056 796</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>1 068 825</b>	<b>1 086 796</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		2 378	5 297
Annen kortsiktig gjeld		531 920	337 920
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>534 298</b>	<b>343 217</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>534 298</b>	<b>343 217</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>1 603 123</b>	<b>1 430 013</b>

Mosterøy, 10.08.2021

Styret i Bukkavarden 31 Holding AS

Kari Langvik Østhus  
styreleder

Tormod Østhus  
styremedlem



## Bukkavarden 31 Holding AS - Noter til årsregnskapet

---

### REGNSKAPSPRINSIPPER

---

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

#### DRIFTSINNEKTER OG KOSTNADER

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

#### HOVEDREGEL FOR VURDERING OG KLASSIFISERING AV EIENDELER OG GJELD

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

#### VALUTA

Pengeposter i utenlandsk valuta omregnes til balansedagens kurs.

#### AKSJER OG ANDELER I TILKNYTTET SELSKAP OG DATTERSELSKAP

Investeringer i tilknyttet selskap er vurdert etter kostmetoden. Tilsvarende gjelder for datterselskap i selskapsregnskapet.

#### FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.



## Bukkavarden 31 Holding AS - Noter til årsregnskapet

### Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Selskapet har ingen ansatte og det er ikke utbetalt noen godtgjørelse til styret.

Selskapets virksomhet omfattes ikke av lov om obligatorisk tjenestepensjon og har heller ikke etablert slik ordning.

#### Revisor

Selskapet har for inntektsåret 2020 ikke revisor.

### Note 2 Aksjonærer

#### AKSJEKAPITALEN I BUKKAVARDEN 31 HOLDING AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30 000	1,0	30 000
<b>SUM</b>	<b>30 000</b>		<b>30 000</b>

#### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Kari Langvik Østhus	15 000	50,0	50,0
Tormod Østhus	15 000	50,0	50,0
<b>TOTALT ANTALL AKSJER</b>	<b>30 000</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>

#### AKSJER OG OPSJONER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Tormod Østhus	styremedlem	15 000
Kari Langvik Østhus	styreleder	15 000
<b>TOTALT ANTALL AKSJER</b>		<b>30 000</b>



## Bukkavarden 31 Holding AS - Noter til årsregnskapet

### Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	2 421
<b>SKATTEKOSTNAD ORDINÆRT RESULTAT</b>	<b>0</b>	<b>2 421</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-17 971	1 067 799
Permanente forskjeller	0	-1 096 514
<b>SKATTEPLIKTIG INNTEKT</b>	<b>-17 971</b>	<b>-28 716</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>SUM BETALBAR SKATT I BALANSEN</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-57 690	-39 719	17 971
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	57 690	39 719	-17 971
<b>UTSATT SKATTEFORDEL (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

### Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
PR 31.12.2019	30 000	1 056 796	1 086 796
Årets resultat		-17 971	-17 971
PR 31.12.2020	30 000	1 038 825	1 068 825

### Note 5 Verdipapirer

	Eierandel	Anskaffelses kost	Balanseført verdi
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
Wellconnection Group AS		499 970	499 970
Wellesley Manco Limited		1 100 369	1 100 369
<b>SUM</b>		<b>1 600 339</b>	<b>1 600 339</b>