



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 929 867 440
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GAMLE FORUSVEIEN 53 AS
Forretningsadresse: Godesetdalen 24
4034 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: ERGA REVISJON AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.02.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		14 860 997	14 929 222
Annen driftsinntekt		2 449 125	1 516 388
Sum inntekter		17 310 122	16 445 610
Kostnader			
Avskrivning	2	1 061 830	1 021 214
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		5 037 251	4 046 311
Sum kostnader		6 099 081	5 067 525
Driftsresultat		11 211 041	11 378 086
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3	71 600	209 821
Annen renteinntekt			3 891
Annen finansinntekt		245	
Sum finansinntekter		71 845	213 712
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3		
Annen rentekostnad		1 224	652
Sum finanskostnader		1 224	652
Netto finans		70 622	213 060
Ordinært resultat før skattekostnad		11 281 663	11 591 146
Skattekostnad på ordinært resultat	4	2 481 874	2 549 984
Ordinært resultat etter skattekostnad		8 799 789	9 041 162
Årsresultat		8 799 789	9 041 162
Årsresultat etter minoritetsinteresser		8 799 789	9 041 162
Totalresultat		8 799 789	9 041 162



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	5, 5		
Konsernbidrag	5	8 697 390	9 310 080
Overført annen egenkapital	5	102 399	
Overført fra annen egenkapital	5		-268 918
Sum overføringer og disponeringer		8 799 789	9 041 162



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 6	21 783 256	14 817 288
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2, 6	180 448	62 000
Sum varige driftsmidler		21 963 704	14 879 288
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	3		
Sum anleggsmidler		21 963 704	14 879 288
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		1 433 610	
Andre kortsiktige fordringer		500 000	
Sum fordringer		1 933 610	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		385 247	4 931 775
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		385 247	4 931 775
Sum omløpsmidler		2 318 856	4 931 775
SUM EIENDELER		24 282 560	19 811 063

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 7	5 440 000	5 440 000
Overkurs	5		
Sum innskutt egenkapital		5 440 000	5 440 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	1 399 531	1 297 133
Sum opptjent egenkapital		1 399 531	1 297 133
Sum egenkapital		6 839 531	6 737 133
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	77 243	48 479
Sum avsetninger for forpliktelser		77 243	48 479
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		
Langsiktig konserngjeld	3	5 698 437	539 985
Sum annen langsiktig gjeld		5 698 437	539 985
Sum langsiktig gjeld		5 775 680	588 464
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		516 849	548 918
Betalbar skatt	4		
Utbytte	5		
Kortsiktig konserngjeld		11 150 500	11 936 000
Annen kortsiktig gjeld			549
Sum kortsiktig gjeld		11 667 349	12 485 467
Sum gjeld		17 443 029	13 073 930
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		24 282 560	19 811 063



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 133830

Enheten

Organisasjonsnummer: 929 867 440
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GAMLE FORUSVEIEN 53 AS
Forretningsadresse: Godesetdalen 24
4034 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: ERGA REVISJON AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.02.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.03.2022



Organisasjonsnr: 929 867 440
GAMLE FORUSVEIEN 53 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		14 860 997	14 929 222
Annen driftsinntekt		2 449 125	1 516 388
Sum inntekter		17 310 122	16 445 610
Kostnader			
Avskrivning	2	1 061 830	1 021 214
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		5 037 251	4 046 311
Sum kostnader		6 099 081	5 067 525
Driftsresultat		11 211 041	11 378 086
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3	71 600	209 821
Annen renteinntekt			3 891
Annen finansinntekt		245	
Sum finansinntekter		71 845	213 712
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3		
Annen rentekostnad		1 224	652
Sum finanskostnader		1 224	652
Netto finans		70 622	213 060
Ordinært resultat før skattekostnad		11 281 663	11 591 146
Skattekostnad på ordinært resultat	4	2 481 874	2 549 984
Ordinært resultat etter skattekostnad		8 799 789	9 041 162
Årsresultat		8 799 789	9 041 162
Årsresultat etter minoritetsinteresser		8 799 789	9 041 162
Totalresultat		8 799 789	9 041 162
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	5, 5		
Konsernbidrag	5	8 697 390	9 310 080



Overført annen egenkapital	5	102 399	
Overført fra annen egenkapital	5		-268 918
Sum overføringer og disponeringer		8 799 789	9 041 162



Organisasjonsnr: 929 867 440
GAMLE FORUSVEIEN 53 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	2, 6	21 783 256	14 817 288
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende			
installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	2, 6	180 448	62 000
Sum varige driftsmidler		21 963 704	14 879 288
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme			
konsern	3		
Sum anleggsmidler		21 963 704	14 879 288
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		1 433 610	
Andre kortsiktige			
fordringer		500 000	
Sum fordringer		1 933 610	
Bankinnskudd, kontanter			
og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.			
l.		385 247	4 931 775
Sum bankinnskudd,			
kontanter og lignende		385 247	4 931 775
Sum omløpsmidler		2 318 856	4 931 775
SUM EIENDELER		24 282 560	19 811 063
BALANSE - EGENKAPITAL OG			
GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 7	5 440 000	5 440 000
Overkurs	5		



Sum innskutt egenkapital		5 440 000	5 440 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	1 399 531	1 297 133
Sum opptjent egenkapital		1 399 531	1 297 133
Sum egenkapital		6 839 531	6 737 133
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	77 243	48 479
Sum avsetninger for forpliktelser		77 243	48 479
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		
Langsiktig konserngjeld	3	5 698 437	539 985
Sum annen langsiktig gjeld		5 698 437	539 985
Sum langsiktig gjeld		5 775 680	588 464
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		516 849	548 918
Betalbar skatt	4		
Utbytte	5		
Kortsiktig konserngjeld		11 150 500	11 936 000
Annen kortsiktig gjeld			549
Sum kortsiktig gjeld		11 667 349	12 485 467
Sum gjeld		17 443 029	13 073 930
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		24 282 560	19 811 063



Organisasjonsnr: 929 867 440
GAMLE FORUSVEIEN 53 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note
8

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



ERGA REVISJON as



Erga Revisjon as
Org.nr. 980 024 679 – mva
Statsautoriserte revisorer
Medlem av Den norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i Gamle Forusveien 53 AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Gamle Forusveien 53 AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 8 799 789. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Adresse:
Jens Zetlitzgt. 47
4008 Stavanger

Web: erga.no
Tlf: 51 51 03 70





ERGA REVISJON as



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet til Gamle Forusveien 53 AS som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Stavanger, 11. februar 2022

Erga Revisjon as

Konrad Skulstad

Statsautorisert revisor





Årsregnskap 2021 Gamle Forusveien 53 AS

Org.nr.: 929 867 440



Gamle Forusveien 53 AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		14 860 997	14 929 222
Annen driftsinntekt		2 449 125	1 516 388
Sum driftsinntekter		17 310 122	16 445 610
Driftskostnader			
Avskrivning	2	1 061 830	1 021 214
Annen driftskostnad		5 037 251	4 046 311
Sum driftskostnader		6 099 081	5 067 525
Driftsresultat		11 211 041	11 378 086
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3	71 600	209 821
Renteinntekt		0	3 891
Annen finansinntekt		245	0
Rentekostnad		1 224	652
Resultat av finansposter		70 622	213 060
Ordinært resultat før skattekostnad		11 281 663	11 591 146
Skattekostnad på ordinært resultat	4	2 481 874	2 549 984
Årsresultat		8 799 789	9 041 162
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag	5	8 697 390	9 310 080
Overført annen egenkapital	5	102 399	0
Overført fra annen egenkapital	5	0	268 918
Sum overføringer		8 799 789	9 041 162



Gamle Forusveien 53 AS

Balansen 31.12.

EIENDELER	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 6	21 783 256	14 817 288
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2, 6	180 448	62 000
Sum varige driftsmidler		21 963 704	14 879 288
Finansielle driftsmidler			
Sum anleggsmidler		21 963 704	14 879 288
Omløpsmidler			
Kundefordringer		1 433 610	0
Andre kortsiktige fordringer		500 000	0
Sum fordringer		1 933 610	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.		385 247	4 931 775
Sum omløpsmidler		2 318 856	4 931 775
SUM EIENDELER		24 282 560	19 811 063



Gamle Forusveien 53 AS

Balansen 31.12.

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 7	5 440 000	5 440 000
Sum innskutt egenkapital		5 440 000	5 440 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	1 399 531	1 297 133
Sum opptjent egenkapital		1 399 531	1 297 133
Sum egenkapital		6 839 531	6 737 133
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	4	77 243	48 479
Sum avsetning for forpliktelser		77 243	48 479
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til foretak i samme konsern	3	5 698 437	539 985
Sum annen langsiktig gjeld		5 698 437	539 985
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		516 849	548 918
Betalbar skatt	4	0	0
Skyldig konsernbidrag		11 150 500	11 936 000
Annen kortsiktig gjeld		0	549
Sum kortsiktig gjeld		11 667 349	12 485 467
Sum gjeld		17 443 029	13 073 930
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		24 282 560	19 811 063

Stavanger, 11.02.2022
Styret i Gamle Forusveien 53 AS

Viggo Tjelta
styreleder

Jostein Tjelta
styremedlem



Gamle Forusveien 53 AS

Noter til årsregnskapet for 2021

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Inntekts- og kostnadsføringstidspunkt (sammenstilling)

Inntekt resultatføres som hovedregel når den er opptjent. Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

Eiendeler og gjeld

Eiendeler/gjeld som knytter seg til varekretsløpet og poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, er klassifisert som omløpsmidler/kortsiktig gjeld. Vurdering av omløpsmidler/kortsiktig gjeld skjer til laveste/høyeste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Virkelig verdi er definert som antatt fremtidig salgspris redusert med forventede salgskostnader. Andre eiendeler er klassifisert som anleggsmidler. Vurdering av anleggsmidler skjer til anskaffelseskost. Anleggsmidler som forringes avskrives. Dersom det finner sted en verdiendring som ikke er forbigående, foretas en nedskrivning av anleggsmidlet. Tilsvarende prinsipper legges normalt til grunn for gjeldsposter.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.



Gamle Forusveien 53 AS

Noter til årsregnskapet for 2021

Note 2 Varige driftsmidler

	Tomt	Bygg	Driftsløsøre	Sum varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.2021	2 781 705	33 756 438	248 329	36 786 472
Tilgang kjøpte driftsmidler	0	7 981 883	164 363	8 146 246
Anskaffelseskost 31.12.2021	2 781 705	41 738 321	412 692	44 932 718
Akkumulerte avskrivninger 01.01.2021	0	21 720 855	186 329	21 907 184
Årets avskrivninger	0	1 015 915	45 915	1 061 830
Akkumulerte avskrivninger 31.12.2021	0	22 736 770	232 244	22 969 014
Bokført verdi 31.12.2021	2 781 705	19 001 551	180 448	21 963 704
Avskrivningsplan	Linær	Linær	Linær	
Avskrivningssatser	0 %	2-5 %	10 %	

Note 3 Mellomværende med selskap i samme konsern

Langsiktig gjeld til foretak i samme konsern er i sin helhet gjeld til Tjelta Eiendom AS. Det er inntektsført en renteinntekt på kr 71 600 på mellomværende i 2021. Det er beregnet renteinntekter ettersom lånet var en fordring mesteparten av 2021.



Gamle Forusveien 53 AS

Noter til årsregnskapet for 2021

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	2 453 110	2 625 920
Endring i utsatt skatt	28 764	-75 936
Skattekostnad ordinært resultat	2 481 874	2 549 984
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	11 281 663	11 591 146
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-130 745	345 162
Avgitt konsernbidrag	-11 150 500	-11 936 000
Skattepliktig inntekt	418	308
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	2 453 110	2 625 920
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-2 453 110	-2 625 920
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	-80 835	-319 569	-238 734
Gevinst – og tapskonto	431 940	539 929	107 989
Sum	351 105	220 360	-130 745
Grunnlag for utsatt skatt	351 105	220 360	-130 745
Utsatt skatt (22 %)	77 243	48 479	-28 764

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01.2021	5 440 000	1 297 133	6 737 133
Årets resultat		8 799 789	8 799 789
Konsernbidrag avgitt (netto)		-8 697 390	-8 697 390
Egenkapital 31.12.2021	5 440 000	1 399 531	6 839 531



Gamle Forusveien 53 AS

Noter til årsregnskapet for 2021

Note 6 Langsiktig gjeld, pantstillelser og garantier mv.

Balanseført verdi av eiendeler stillet som sikkerhet for gjeld i Tjelta Eiendom AS:

	2021	2020
Faste eiendommer	21 963 704	14 879 288
Sum	21 963 704	14 879 288

Av den langsiktige gjelden forfaller kr 0 til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt.

Note 7 Antall aksjer, aksjeeiere m.v

	Antall	Pålydende	Balanseført
Aksjekapital			
Ordinære aksjer	680	8 000	5 440 000
Alle aksjene gir samme rettigheter i selskapet			
	Ordinære aksjer	Sum	Eier- og stemmeandel
Aksjonærer:			
Tjelta Eiendom AS	680	680	100%
Sum	680	680	100%

Selskapet inngår i konsernregnskapet til ELJO Invest AS med forretningskontor i Stavanger.

Note 8 Lønnskostnader, ansatte, godtgjørelse, lån til ansatte

Selskapet har ingen ansatte.

Daglig leder

Det er ikke utbetalt godtgjørelse til daglig leder i 2021.

Styrehonorar

Det er ikke utbetalt styrehonorar i 2021.



Elektronisk signatur

Signert av

Tjelta, Viggo

Norwegian BankID

Dato og tid

(UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna

11.02.2022 13.39.56

Tjelta, Jostein

Norwegian BankID

11.02.2022 13.49.57

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signaturdetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.