



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 927 162 814  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FROSTISEN EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Stor-Ballangen-E6 181  
8540 BALLANGEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jostein Mikalsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.03.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 17.04.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		13 482	15 243
<b>Sum kostnader</b>		<b>13 482</b>	<b>15 243</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-13 482</b>	<b>-15 243</b>
Annen rentekostnad			10
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>10</b>
<b>Netto finans</b>			<b>-10</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>	2	<b>-13 482</b>	<b>-15 253</b>
Skattekostnad på resultat	2		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-13 482</b>	<b>-15 253</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-13 482</b>	<b>-15 253</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-13 482</b>	<b>-15 253</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-13 482</b>	<b>-15 253</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-13 482	-15 253
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-13 482</b>	<b>-15 253</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		661	261
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>661</b>	<b>261</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>661</b>	<b>261</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>661</b>	<b>261</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	3		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4		
Udekket tap		55 904	42 422
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-55 904</b>	<b>-42 422</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>-25 904</b>	<b>-12 422</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			2 203
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld	1	26 565	10 480
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>26 565</b>	<b>12 683</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>26 565</b>	<b>12 683</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>661</b>	<b>261</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 352435

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 927 162 814  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FROSTISEN EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Stor-Ballangen-E6 181  
8540 BALLANGEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jostein Mikalsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.03.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 29.03.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 927 162 814  
FROSTISEN EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		13 482	15 243
<b>Sum kostnader</b>		<b>13 482</b>	<b>15 243</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-13 482</b>	<b>-15 243</b>
Annen rentekostnad			10
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>10</b>
<b>Netto finans</b>			<b>-10</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>	2	<b>-13 482</b>	<b>-15 253</b>
Skattekostnad på resultat	2		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-13 482</b>	<b>-15 253</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-13 482</b>	<b>-15 253</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-13 482</b>	<b>-15 253</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-13 482</b>	<b>-15 253</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-13 482	-15 253
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-13 482</b>	<b>-15 253</b>



Organisasjonsnr: 927 162 814  
FROSTISEN EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		661	261
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>661</b>	<b>261</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>661</b>	<b>261</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>661</b>	<b>261</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	3		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4		
Udekket tap		55 904	42 422
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-55 904</b>	<b>-42 422</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>-25 904</b>	<b>-12 422</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			2 203
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld	1	26 565	10 480



Sum kortsiktig gjeld	26 565	12 683
Sum gjeld	26 565	12 683
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	661	261



Organisasjonsnr: 927 162 814  
FROSTISEN EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



# Årsregnskap 2024

## Frostisen Eiendom AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 927 162 814



## RESULTATREGNSKAP

### FROSTISEN EIENDOM AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftskostnad		13 482	15 243
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>13 482</b>	<b>15 243</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-13 482</b>	<b>-15 243</b>
Annen rentekostnad		0	10
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>0</b>	<b>-10</b>
Resultat før skattekostnad	2	-13 482	-15 253
<b>Resultat</b>		<b>-13 482</b>	<b>-15 253</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-13 482</b>	<b>-15 253</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Overført til udekket tap		13 482	15 253
<b>Sum overføringer</b>		<b>-13 482</b>	<b>-15 253</b>



## BALANSE

### FROSTISEN EIENDOM AS

EIENDELER	Note	2024	2023
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		661	261
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>661</b>	<b>261</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>661</b>	<b>261</b>



## BALANSE

### FROSTISEN EIENDOM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	3	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Udekket tap		-55 904	-42 422
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-55 904</b>	<b>-42 422</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>-25 904</b>	<b>-12 422</b>
<b>GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		0	2 203
Annen kortsiktig gjeld	1	26 565	10 480
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>26 565</b>	<b>12 683</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>26 565</b>	<b>12 683</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>661</b>	<b>261</b>

Ballangen, 04.03.2025  
Styret i Frostisen Eiendom AS

Jostein Mikalsen  
styreleder/daglig leder



FROSTISEN EIENDOM AS

927 162 814

## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapskikk for små foretak.

### SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

### LØNNSKOSTNADER

	2024	2023
Sum	0	0

Selskapet har i 2024 sysselsatt 0 årsverk.

### PENSJONSFORPLIKTELSE

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

### YTELSER TIL LEDENDE PERSONER

	Daglig leder	Styret
Sum	0	0

Ledende ansatte har ikke avtale om bonus eller aksjebasert avlønning.

Styreleder/daglig leder har gitt selskapet er kortsiktig lån på kr 26.565,- Lånet er ikke renteberegnet og tilbakebetales når likviditeten tillater det.



FROSTISEN EIENDOM AS

927 162 814

## Note 2 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-13 482	-15 253
Permanente forskjeller	0	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-13 482</b>	<b>-15 253</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>Endring</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-55 904	-42 422	13 482
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	55 904	42 422	-13 482
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

## Note 3 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I FROSTISEN EIENDOM AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	<b>Antall</b>	<b>Pålydende</b>	<b>Bokført</b>
Ordinære aksjer	1 000	30,0	30 000
<b>Sum</b>	<b>1 000</b>		<b>30 000</b>

### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	<b>Ordinære</b>	<b>Eierandel</b>	<b>Stemmeandel</b>
Frostisen Holding AS	500	50,0	50,0
M Danielsen Holding AS	500	50,0	50,0
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>1 000</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>

Side 6



**FROSTISEN EIENDOM AS**

**927 162 814**

**Note 4 Fortsatt drift**

Frostisen Eiendom AS har negativ egenkapital per 31.12.2024.

Styrets arbeid i regnskapsåret 2024 har i hovedsak bestått av å forvalte inntektene og redusere kostnadene for å sikre løpende drift. I budsjettene for 2025 er det lagt opp til en nøktern drift som skal skape en bærekraftig økonomi. Det arbeides i 2025 med kjøp av eiendom som vil generere leieinntekter.

Driften av Frostisen Eiendom AS synes således ikke å medføre risiko for tap for kreditorene.

Grunnlaget for styrets konklusjon om fortsatt drift er basert på grunnlaget dagens drift er etablert på, den gode kommunikasjonen mot kreditorer og et konservativt anslag på inntekter i årene som kommer.