



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 930 069 035
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KAMA INVEST AS
Forretningsadresse: Markens gate 30
4611 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anstein Fidje
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		36 727	63 479
Sum kostnader		36 727	63 479
Driftsresultat		-36 727	-63 479
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		6 836	8 204
Annen finansinntekt		1 712 340	855 412
Sum finansinntekter		1 719 176	863 616
Annen rentekostnad		1 405 996	1 239 200
Sum finanskostnader		1 405 996	1 239 200
Netto finans		313 180	-375 584
Resultat før skattekostnad		276 453	-439 062
Årsresultat	2	276 453	-439 062
Årsresultat etter minoritetsinteresser		276 453	-439 062
Totalresultat		276 453	-439 062
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		276 453	-439 062
Sum overføringer og disponeringer		276 453	-439 062



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		35 086 397	35 086 397
Andre langsiktige fordringer		826 914	826 914
Sum finansielle anleggsmidler		35 913 311	35 913 311
Sum anleggsmidler		35 913 311	35 913 311
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 011 342	570 107
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 011 342	570 107
Sum omløpsmidler		1 011 342	570 107
SUM EIENDELER		36 924 653	36 483 418
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	3		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		604 667	328 214
Sum opptjent egenkapital		604 667	328 214
Sum egenkapital	2	634 667	358 214



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		20 000 000	20 000 000
Øvrig langsiktig gjeld	4	16 217 319	16 076 284
Sum annen langsiktig gjeld		36 217 319	36 076 284
Sum langsiktig gjeld		36 217 319	36 076 284
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			309
Annen kortsiktig gjeld		72 668	48 611
Sum kortsiktig gjeld		72 668	48 920
Sum gjeld		36 289 987	36 125 204
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		36 924 653	36 483 418



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 540191

Enheten

Organisasjonsnummer: 930 069 035
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KAMA INVEST AS
Forretningsadresse: Markens gate 30
4611 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anstein Fidje
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.04.2025

Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.06.2025



Organisasjonsnr: 930 069 035
KAMA INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		36 727	63 479
Sum kostnader		36 727	63 479
Driftsresultat		-36 727	-63 479
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		6 836	8 204
Annen finansinntekt		1 712 340	855 412
Sum finansinntekter		1 719 176	863 616
Annen rentekostnad		1 405 996	1 239 200
Sum finanskostnader		1 405 996	1 239 200
Netto finans		313 180	-375 584
Resultat før skattekostnad		276 453	-439 062
Årsresultat	2	276 453	-439 062
Årsresultat etter minoritetsinteresser		276 453	-439 062
Totalresultat		276 453	-439 062
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		276 453	-439 062
Sum overføringer og disponeringer		276 453	-439 062



Organisasjonsnr: 930 069 035
KAMA INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2024** **2023**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler		35 086 397	35 086 397
Andre langsiktige fordringer		826 914	826 914
Sum finansielle anleggsmidler		35 913 311	35 913 311
Sum anleggsmidler		35 913 311	35 913 311

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 011 342	570 107
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 011 342	570 107
Sum omløpsmidler		1 011 342	570 107

SUM EIENDELER **36 924 653** **36 483 418**

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	3	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	3		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		604 667	328 214
Sum opptjent egenkapital		604 667	328 214

Sum egenkapital **2** **634 667** **358 214**

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner		20 000 000	20 000 000
--------------------------------	--	------------	------------



Øvrig langsiktig gjeld	4	16 217 319	16 076 284
Sum annen langsiktig gjeld		36 217 319	36 076 284
Sum langsiktig gjeld		36 217 319	36 076 284
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			309
Annen kortsiktig gjeld		72 668	48 611
Sum kortsiktig gjeld		72 668	48 920
Sum gjeld		36 289 987	36 125 204
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		36 924 653	36 483 418



Organisasjonsnr: 930 069 035
KAMA INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



 BankID Signing
Eivind Gunvaldsen
2025-05-06

 BankID Signing
Anstein Fidje
2025-05-08



Årsregnskap 2024

Kama Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 930 069 035



RESULTATREGNSKAP

KAMA INVEST AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftskostnad		36 727	63 479
Sum driftskostnader		36 727	63 479
Driftsresultat		-36 727	-63 479
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		6 836	8 204
Annen finansinntekt		1 712 340	855 412
Annen rentekostnad		1 405 996	1 239 200
Resultat av finansposter		313 180	-375 584
Resultat før skattekostnad		276 453	-439 062
Årsresultat	2	276 453	-439 062
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		276 453	-439 062
Sum overføringer		276 453	-439 062



BALANSE

KAMA INVEST AS

EIENDELER	Note	2024	2023
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i aksjer og andeler		35 086 397	35 086 397
Andre langsiktige fordringer		826 914	826 914
Sum finansielle anleggsmidler		35 913 311	35 913 311
Sum anleggsmidler		35 913 311	35 913 311
OMLØPSMIDLER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 011 342	570 107
Sum omløpsmidler		1 011 342	570 107
Sum eiendeler		36 924 653	36 483 418



BALANSE

KAMA INVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	3	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
ØPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		604 667	328 214
Sum opptjent egenkapital		604 667	328 214
Sum egenkapital	2	634 667	358 214
GJELD			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner		20 000 000	20 000 000
Øvrig langsiktig gjeld	4	16 217 319	16 076 284
Sum annen langsiktig gjeld		36 217 319	36 076 284
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		0	309
Annen kortsiktig gjeld		72 668	48 611
Sum kortsiktig gjeld		72 668	48 920
Sum gjeld		36 289 987	36 125 204
Sum egenkapital og gjeld		36 924 653	36 483 418

Kristiansand, 30.04.2025
Styret i Kama Invest AS

Eivind Gunvaldsen
styreleder

Anstein Fidje
styremedlem/daglig leder



KAMA INVEST AS

ORG.NR: 930 069 035

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 1 Lønnskostnader

Kama Invest AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	30 000	328 214	358 214
Årets resultat		276 453	276 453
Pr 31.12.2024	30 000	604 667	634 667

Note 3 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I KAMA INVEST AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30 000	1,0	30 000
Sum	30 000		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
KAAGE INVEST AS	15 030	50,1	50,1
MASO EIENDOM AS	14 970	49,9	49,9
Totalt antall aksjer	30 000	100,0	100,0

KAMA INVEST AS

SIDE 5



KAMA INVEST AS

ORG.NR: 930 069 035

Note 4 Nærstående parter

Øvrig langsiktig gjeld er innlån fra aksjonærene. Lån er rente beregnet i henhold til avtale.

KAMA INVEST AS

SIDE 6



Revisjon Sør AS
Henrik Wergelands gate 27
4612 Kristiansand
TLF 38 12 38 60

www.revisjonsor.no
post@revisjonsor.no

Org. nr. 943 708 428 MVA
Foretaksregisteret

Godkjent revisjonsselskap
Autorisert regnskapsførerselskap
Medlem av Den norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i Kama Invest AS

Uavhengig revisors beretning for 2024

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Kama Invest AS som viser et overskudd på NOK 276 453. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



Uavhengig revisors beretning 2024 for Kama Invest AS

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Kristiansand, 30. april 2025

Revisjon Sør AS

Kenneth Haugen
Statsautorisert revisor