



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 930 168 289
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HFAA AS
Forretningsadresse: Skuteviksveien 23B
5032 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: BJERGA REGNSKAP AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.05.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.05.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		9 560	8 040
Sum kostnader		9 560	8 040
Driftsresultat		-9 560	-8 040
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		20	45
Annen finansinntekt		428 571	490 000
Sum finansinntekter		428 591	490 045
Annen rentekostnad		84 880	103 082
Sum finanskostnader		84 880	103 082
Netto finans		343 712	386 963
Resultat før skattekostnad		334 152	378 923
Skattekostnad på resultat	3		
Årsresultat		334 152	378 923
Årsresultat etter minoritetsinteresser		334 152	378 923
Totalresultat		334 152	378 923
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	4		
Avsatt til annen egenkapital	4	334 152	378 923
Sum overføringer og disponeringer		334 152	378 923



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5		
Investering i annet foretak i samme konsern	5		
Investeringer i tilknyttet selskap	5		
Investeringer i aksjer og andeler	5	1 993 796	1 993 796
Obligasjoner	5		
Andre langsiktige fordringer	5		
Sum finansielle anleggsmidler		1 993 796	1 993 796
Sum anleggsmidler		1 993 796	1 993 796
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer			9 608
Sum fordringer			9 608
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		20 522	30 062
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		20 522	30 062
Sum omløpsmidler		20 522	39 670
SUM EIENDELER		2 014 318	2 033 466

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Aksjekapital	4, 6	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	761 965	427 813
Udekket tap	4		
Sum opptjent egenkapital		761 965	427 813
Sum egenkapital		791 965	457 813
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		1 189 100	1 514 036
Sum annen langsiktig gjeld		1 189 100	1 514 036
Sum langsiktig gjeld		1 189 100	1 514 036
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld		33 253	61 617
Sum kortsiktig gjeld		33 253	61 617
Sum gjeld		1 222 353	1 575 653
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 014 318	2 033 466



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 422380

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 930 168 289
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HFAA AS
Forretningsadresse: Skuteviksveien 23B
5032 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: BJERGA REGNSKAP AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.05.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert.
Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett
rapportering er ivarettatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending
i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent,
er i tillegg oppgitt.*

Brønnøysundregistrene, 06.05.2026

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 930 168 289
HFAA AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		9 560	8 040
Sum kostnader		9 560	8 040
Driftsresultat		-9 560	-8 040
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		20	45
Annen finansinntekt		428 571	490 000
Sum finansinntekter		428 591	490 045
Annen rentekostnad		84 880	103 082
Sum finanskostnader		84 880	103 082
Netto finans		343 712	386 963
Resultat før skattekostnad		334 152	378 923
Skattekostnad på resultat	3		
Årsresultat		334 152	378 923
Årsresultat etter minoritetsinteresser		334 152	378 923
Totalresultat		334 152	378 923
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	4		
Avsatt til annen egenkapital	4	334 152	378 923
Sum overføringer og disponeringer		334 152	378 923



Organisasjonsnr: 930 168 289
HFAA AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2025** **2024**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 3

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 5

Investering i annet

foretak i samme konsern 5

Investeringer i

tilknyttet selskap 5

Investeringer i aksjer og

andeler 5

1 993 796

1 993 796

Obligasjoner 5

Andre langsiktige

fordringer 5

Sum finansielle

anleggsmidler

1 993 796

1 993 796

Sum anleggsmidler

1 993 796

1 993 796

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige

fordringer

9 608

Sum fordringer

9 608

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

20 522

30 062

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

20 522

30 062

Sum omløpsmidler

20 522

39 670

SUM EIENDELER

2 014 318

2 033 466

BALANSE - EGENKAPITAL OG

GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 4, 6

30 000

30 000

Beholdning av egne aksjer 6

30 000

30 000

Sum innskutt egenkapital

30 000

30 000



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	761 965	427 813
Udekket tap	4		
Sum opptjent egenkapital		761 965	427 813
Sum egenkapital		791 965	457 813
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		1 189 100	1 514 036
Sum annen langsiktig gjeld		1 189 100	1 514 036
Sum langsiktig gjeld		1 189 100	1 514 036
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld		33 253	61 617
Sum kortsiktig gjeld		33 253	61 617
Sum gjeld		1 222 353	1 575 653
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 014 318	2 033 466



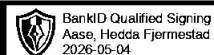
Organisasjonsnr: 930 168 289
HFAA AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00



BankID Qualified Signing
Aase, Hedda Fjermestad
2026-05-04



Årsregnskap 2025

Hfaa AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 930 168 289



RESULTATREGNSKAP

HFAA AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2025	2024
Annen driftskostnad		9 560	8 040
Sum driftskostnader		9 560	8 040
Driftsresultat		-9 560	-8 040
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		20	45
Annen finansinntekt		428 571	490 000
Annen rentekostnad		84 880	103 082
Resultat av finansposter		343 712	386 963
Resultat før skattekostnad		334 152	378 923
Årsresultat		334 152	378 923
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital	4	334 152	378 923
Sum overføringer		334 152	378 923

HFAA AS

SIDE 2



BALANSE

HFAA AS

EIENDELER	Note	2025	2024
ANLEGGSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i aksjer og andeler	5	1 993 796	1 993 796
Sum finansielle anleggsmidler		1 993 796	1 993 796
Sum anleggsmidler		1 993 796	1 993 796
OMLØPSMIDLER			
Andre kortsiktige fordringer		0	9 608
Sum fordringer		0	9 608
Bankinnskudd, kontanter o.l.		20 522	30 062
Sum omløpsmidler		20 522	39 670
Sum eiendeler		2 014 318	2 033 466
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	4, 6	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	4	761 965	427 813
Sum opptjent egenkapital		761 965	427 813
Sum egenkapital		791 965	457 813
GJELD			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Øvrig langsiktig gjeld		1 189 100	1 514 036
Sum annen langsiktig gjeld		1 189 100	1 514 036
KORTSIKTIG GJELD			
Annen kortsiktig gjeld		33 253	61 617
Sum kortsiktig gjeld		33 253	61 617
Sum gjeld		1 222 353	1 575 653
Sum egenkapital og gjeld		2 014 318	2 033 466

Styret i Hfaa AS

Hedda Fjermestad Aase
styreleder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Selskapet driver finansiell virksomhet og har en skattesats for alminnelig inntekt på 25 %. Utsatt skatt er beregnet med 25 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 1 Virksomhetens art og lokalisering

Hfaa AS er et selskap der virksomheten omfatter eie av aksjer i et annet firma. Selskapet er lokalisert i Bergen kommune.

Note 2 Lønnskostnader

Hfaa AS har ikke hatt ansatte og lønns- eller personalkostnader i 2025.

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2025	2024
Betalbar skatt	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	334 152	378 923
Permanente forskjeller	-415 714	-475 300
Skattepliktig inntekt	-81 562	-96 377

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2025	2024	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-315 974	-234 412	81 562
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	315 974	234 412	-81 562
Utsatt skattefordel (25 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2024	30 000	427 813	457 813
Årets resultat		334 152	334 152
Pr 31.12.2025	30 000	761 965	791 965

Note 5 Langsiktige verdipapirer

	Anskaffelses kost	Balanseført verdi
ANLEGGSMIDLER		
Hlm Arkitektur AS	1 993 796	1 993 796
Sum	1 993 796	1 993 796

Aksjer er bokført i regnskapet til kostpris.

Note 6 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I HFAA AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1	30 000,0	30 000
Sum	1		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

Navn	Verv	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Hedda Fjermestad Aase	styreleder	1	100,0	100,0