



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	990 513 678
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	NORSK HYTTESERVICE AS
Forretningsadresse:	c/o Knausen senter Florvågvegen 109 5305 FLORVÅG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Nei
-----------------------	-----

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Sveinung Hylland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	10.02.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt			19 200
Sum inntekter			19 200
Kostnader			
Varekostnad		7 660	3 713
Annen driftskostnad	3	141 095	54 416
Sum kostnader		148 755	58 129
Driftsresultat		-148 755	-38 929
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		2	1
Sum finansinntekter		2	1
Annen finanskostnad		138 182	51 836
Sum finanskostnader		138 182	51 836
Netto finans		-138 180	-51 835
Ordinært resultat før skattekostnad		-286 935	-90 764
Skattekostnad på ordinært resultat	6		-2 879
Ordinært resultat etter skattekostnad		-286 935	-87 885
Årsresultat		-286 935	-87 885
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	7	-286 935	-87 885
Sum overføringer og disponeringer		-286 935	-87 885



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	702 044	4 438 791
Sum varige driftsmidler		702 044	4 438 791
Sum anleggsmidler		702 044	4 438 791
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	2	95 128	20 646
Sum omløpsmidler		95 128	20 646
SUM EIENDELER		797 172	4 459 437
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7, 8	300 000	300 000
Sum innskutt egenkapital		300 000	300 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	-605 739	-318 803
Sum opptjent egenkapital		-605 739	-318 803
Sum egenkapital		-305 739	-18 803
Gjeld			
Langsiktig gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			1 094 859
Øvrig langsiktig gjeld	5	1 102 910	3 377 910
Sum annen langsiktig gjeld		1 102 910	4 472 769
Sum langsiktig gjeld		1 102 910	4 472 769
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			1 146
Annen kortsiktig gjeld		1	4 325
Sum kortsiktig gjeld		1	5 471
Sum gjeld		1 102 911	4 478 240
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		797 172	4 459 437



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 457801

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 513 678
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NORSK HYTTESERVICE AS
Forretningsadresse: c/o Knausen senter
Florvågvegen 109
5305 FLORVÅG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sveinung Hylland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.02.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.06.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 990 513 678
NORSK HYTTESERVICE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt			19 200
Sum inntekter			19 200
Kostnader			
Varekostnad		7 660	3 713
Annen driftskostnad	3	141 095	54 416
Sum kostnader		148 755	58 129
Driftsresultat		-148 755	-38 929
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		2	1
Sum finansinntekter		2	1
Annen finanskostnad		138 182	51 836
Sum finanskostnader		138 182	51 836
Netto finans		-138 180	-51 835
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat		-286 935	-90 764
Ordinært resultat etter skattekostnad	6		-2 879
Årsresultat		-286 935	-87 885
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	7	-286 935	-87 885
Sum overføringer og disponeringer		-286 935	-87 885



Organisasjonsnr: 990 513 678
NORSK HYTTESERVICE AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og

annen fast eiendom

Sum varige driftsmidler

4

702 044

4 438 791

702 044

4 438 791

Sum anleggsmidler

702 044

4 438 791

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

2

95 128

20 646

Sum omløpsmidler

95 128

20 646

SUM EIENDELER

797 172

4 459 437

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

Sum innskutt egenkapital

7, 8

300 000

300 000

300 000

300 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

Sum opptjent egenkapital

7

-605 739

-318 803

-605 739

-318 803

Sum egenkapital

-305 739

-18 803

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til

kredittinstitusjoner

Øvrig langsiktig gjeld

Sum annen langsiktig gjeld

5

1 102 910

1 094 859

1 102 910

3 377 910

4 472 769

Sum langsiktig gjeld

1 102 910

4 472 769

Kortsiktig gjeld



Leverandørgjeld		1 146
Annen kortsiktig gjeld	1	4 325
Sum kortsiktig gjeld	1	5 471
Sum gjeld	1 102 911	4 478 240
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	797 172	4 459 437



Organisasjonsnr: 990 513 678
NORSK HYTTESERVICE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
8

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	300.00	1000.00	300000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Unia Eiendom AS	150.00	50.00%	Ordinære aksjer
Hylland Holding AS	150.00	50.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	300.00	100.00%	

Note
3

Lønn og ytelser

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note



Norsk Hytteservice AS

Årsrapport for 2022

- Årsregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter



Norsk Hytteservice AS

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		0	19 200
Driftskostnader			
Varekostnad		7 660	3 713
Annen driftskostnad	3	141 095	54 416
Sum driftskostnader		148 755	58 129
Driftsresultat		-148 755	-38 929
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		2	1
Annen finanskostnad		138 182	51 836
Netto finansposter		-138 180	-51 835
Ordinært resultat før skattekostnad		-286 935	-90 764
Skattekostnad på ordinært resultat	6	0	-2 879
Årsresultat		-286 935	-87 885
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	7	-286 935	-87 885



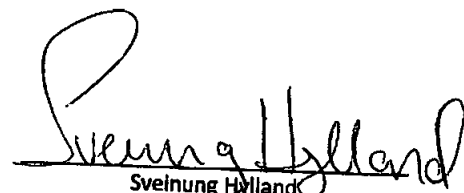
Norsk Hytteservice AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	702 044	4 438 791
Sum varige driftsmidler		<u>702 044</u>	<u>4 438 791</u>
Sum anleggsmidler		<u>702 044</u>	<u>4 438 791</u>
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	2	95 128	20 646
Sum omløpsmidler		<u>95 128</u>	<u>20 646</u>
Sum eiendeler		<u>797 172</u>	<u>4 459 437</u>

**Norsk Hytteservice AS****Balanse pr. 31. desember**

	Note	2022	2021
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	7, 8	300 000	300 000
Sum innskutt egenkapital		<u>300 000</u>	<u>300 000</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	7	-605 739	-318 803
Sum opptjent egenkapital		<u>-605 739</u>	<u>-318 803</u>
Sum egenkapital		<u>-305 739</u>	<u>-18 803</u>
Gjeld			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	1 094 859
Øvrig langsiktig gjeld	5	1 102 910	3 377 910
Sum annen langsiktig gjeld		<u>1 102 910</u>	<u>4 472 769</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		0	1 146
Annen kortsiktig gjeld		1	4 325
Sum kortsiktig gjeld		<u>1</u>	<u>5 471</u>
Sum gjeld		<u>1 102 911</u>	<u>4 478 240</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>797 172</u>	<u>4 459 437</u>

31. desember 2022
Bergen, 10. februar 2023
Tore Audestad
styremedlem, daglig leder
Sveinung Hylland
styreleder



Norsk Hytteservice AS

Noter til regnskapet for 2022

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Anskaffelseskost vurderes etter FIFO- prinsippet. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til full tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke i henhold til unntaksreglene for små foretak.

Bruk av estimater

Ledelsen har brukt estimater og forutsetninger som har påvirket resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen under utarbeidelsen av årsregnskapet i henhold til god regnskapsskikk.



Norsk Hytteservice AS

Noter til regnskapet for 2022

Note 2 - Bankinnskudd

Selskapet har ingen bundne bankinnskudd pr. 31.12.2022.

Note 3 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 0 årsverk.

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.

Note 4 - Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen eiendom	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2022	4 438 791	4 438 791
Tilgang kjøpte driftsmidler	702 044	702 044
Avgang solgte driftsmidler	-4 438 791	-4 438 791
Anskaffelseskost 31.12.2022	702 044	702 044
Balanseført pr. 31.12.2022	702 044	702 044

Note 5 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

Gjeld	2022	2021
Lån fra Tore Audestad	183 574	1 343 574
Lån fra Hylland Holding AS	720 124	1 840 124
Lån fra Unia Eiendom AS	199 212	194 212
Sum	1 102 910	3 377 910

**Norsk Hytteservice AS****Noter til regnskapet for 2022****Note 6 - Skatt**

Årets skattekostnad fordeler seg på:	2022	2021
Endring utsatt skatt	0	-2 879
Årets totale skattekostnad	0	-2 879
Beregning av årets skattegrunnlag:	2022	2021
Ordinært resultat før skattekostnad	-286 935	-90 764
Endring i midlertidige forskjeller	27 540	34 425
Årets skattegrunnlag	-259 395	-56 339
Oversikt over midlertidige forskjeller	2022	2021
Gevinst- og tapskonto	110 161	137 701
Akkumulert fremførbart underskudd	-474 773	-215 378
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	-364 612	-77 677
Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	-80 215	-17 089

Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.	300 000	-318 803	-18 803
Årsresultat	0	-286 935	-286 935
Egenkapital 31.12.	300 000	-605 738	-305 738

Styret gjør oppmerksom på at selskapets bokførte aksjekapital er tapt. Imidlertid har selskapets aksjonærer store innlån til selskapet ref. note 5. Selskapet ingen problemer med å betale sine løpende forpliktelser. På bakgrunn av dette finner styret det forsvarlig å fortsette selskapets virksomhet og regnskapet er avlagt under forutsetning om fortsatt drift.

Note 8 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	300	1 000	300 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Unia Eiendom AS	150	50 %	50 %
Hylland Holding AS	150	50 %	50 %
Sum	300	100 %	100 %