



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 988 538 450  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BEITO BOLIG AS  
Forretningsadresse: 2953 BEITOSTØLEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arnstein Granlie  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.05.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.05.2022



## Resultatregnskap

| Beløp i: NOK                                  | Note | 2020          | 2019          |
|---|------|---------------|---------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                       |      |               |               |
| <b>Kostnader</b>                              |      |               |               |
| Annen driftskostnad                           | 5    | 7 214         | 3 706         |
| <b>Sum kostnader</b>                          |      | <b>7 214</b>  | <b>3 706</b>  |
| <b>Driftsresultat</b>                         |      | <b>-7 214</b> | <b>-3 706</b> |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>     |      |               |               |
| Annen renteinntekt                            |      | 21            | 28            |
| <b>Sum finansinntekter</b>                    |      | <b>21</b>     | <b>28</b>     |
| Annen rentekostnad                            |      |               | 74            |
| <b>Sum finanskostnader</b>                    |      |               | <b>74</b>     |
| <b>Netto finans</b>                           |      | <b>21</b>     | <b>-45</b>    |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>    |      | <b>-7 193</b> | <b>-3 751</b> |
| <b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>  |      | <b>-7 193</b> | <b>-3 751</b> |
| <b>Årsresultat</b>                            | 2    | <b>-7 193</b> | <b>-3 751</b> |
| <b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b> |      | <b>-7 193</b> | <b>-3 751</b> |
| <b>Totalresultat</b>                          |      | <b>-7 193</b> | <b>-3 751</b> |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>          |      |               |               |
| Udekket tap                                   |      | -7 193        | -3 751        |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b>      | 3    | <b>-7 193</b> | <b>-3 751</b> |



## Balanse

| Beløp i: NOK                                   | Note | 2020            | 2019            |
|--|------|-----------------|-----------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                     |      |                 |                 |
| <b>Anleggsmidler</b>                           |      |                 |                 |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>                  |      |                 |                 |
| <b>Varige driftsmidler</b>                     |      |                 |                 |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom            | 6    | 774 035         | 774 035         |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>                 |      | <b>774 035</b>  | <b>774 035</b>  |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                       |      | <b>774 035</b>  | <b>774 035</b>  |
| <b>Omløpsmidler</b>                            |      |                 |                 |
| <b>Varer</b>                                   |      |                 |                 |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>     |      |                 |                 |
| Bankinnskudd                                   |      | 2 840           | 9 366           |
| <b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b> |      | <b>2 840</b>    | <b>9 366</b>    |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                        |      | <b>2 840</b>    | <b>9 366</b>    |
| <b>SUM EIENDELER</b>                           |      | <b>776 875</b>  | <b>783 401</b>  |
| <b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>          |      |                 |                 |
| <b>Egenkapital</b>                             |      |                 |                 |
| <b>Innskutt egenkapital</b>                    |      |                 |                 |
| Aksjekapital                                   | 1, 2 | 100 000         | 100 000         |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>                |      | <b>100 000</b>  | <b>100 000</b>  |
| <b>Opptjent egenkapital</b>                    |      |                 |                 |
| Annen egenkapital                              | 7    |                 |                 |
| Udekket tap                                    | 2    | 127 354         | 120 161         |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>                |      | <b>-127 354</b> | <b>-120 161</b> |
| <b>Sum egenkapital</b>                         | 2    | <b>-27 354</b>  | <b>-20 161</b>  |



## Balanse

| <b>Beløp i: NOK</b>             | <b>Note</b> | <b>2020</b>    | <b>2019</b>    |
|---------------------------------|-------------|----------------|----------------|
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>     |             | <b>0</b>       | <b>0</b>       |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>         |             |                |                |
| Leverandørgjeld                 |             | 1 669          | 1 002          |
| Annen kortsiktig gjeld          | 4           | 802 560        | 802 560        |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>     |             | <b>804 229</b> | <b>803 562</b> |
| <b>Sum gjeld</b>                |             | <b>804 229</b> | <b>803 562</b> |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b> |             | <b>776 875</b> | <b>783 401</b> |



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 320359

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 988 538 450  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BEITO BOLIG AS  
2953 BEITOSTØLEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arnstein Granlie  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.05.2021

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.05.2021

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 988 538 450  
BEITO BOLIG AS

## RESULTATREGNSKAP

| <b>Beløp i: NOK</b>                               | <b>Note</b> | <b>2020</b>   | <b>2019</b>   |
|---|-------------|---------------|---------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                           |             |               |               |
| <b>Kostnader</b>                                  |             |               |               |
| Annen driftskostnad                               | 5           | 7 214         | 3 706         |
| <b>Sum kostnader</b>                              |             | <b>7 214</b>  | <b>3 706</b>  |
| <b>Driftsresultat</b>                             |             | <b>-7 214</b> | <b>-3 706</b> |
| <b>Finansinntekter og<br/>finanskostnader</b>     |             |               |               |
| Annen renteinntekt                                |             | 21            | 28            |
| <b>Sum finansinntekter</b>                        |             | <b>21</b>     | <b>28</b>     |
| Annen rentekostnad                                |             |               | 74            |
| <b>Sum finanskostnader</b>                        |             |               | <b>74</b>     |
| <b>Netto finans</b>                               |             | <b>21</b>     | <b>-45</b>    |
| <b>Ordinært resultat før<br/>skattekostnad</b>    |             | <b>-7 193</b> | <b>-3 751</b> |
| <b>Ordinært resultat etter<br/>skattekostnad</b>  |             | <b>-7 193</b> | <b>-3 751</b> |
| <b>Årsresultat</b>                                | 2           | <b>-7 193</b> | <b>-3 751</b> |
| <b>Årsresultat etter<br/>minoritetsinteresser</b> |             | <b>-7 193</b> | <b>-3 751</b> |
| <b>Totalresultat</b>                              |             | <b>-7 193</b> | <b>-3 751</b> |
| <b>Overføringer og<br/>disponeringer</b>          |             |               |               |
| Udekket tap                                       |             | -7 193        | -3 751        |
| <b>Sum overføringer og<br/>disponeringer</b>      | 3           | <b>-7 193</b> | <b>-3 751</b> |



Organisasjonsnr: 988 538 450  
BEITO BOLIG AS

## BALANSE

| Beløp i: NOK                                       | Note | 2020            | 2019            |
|--|------|-----------------|-----------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                         |      |                 |                 |
| <b>Anleggsmidler</b>                               |      |                 |                 |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>                      |      |                 |                 |
| <b>Varige driftsmidler</b>                         |      |                 |                 |
| Tomter, bygninger o.a.<br>fast eiendom             | 6    | 774 035         | 774 035         |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>                     |      | <b>774 035</b>  | <b>774 035</b>  |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                           |      | <b>774 035</b>  | <b>774 035</b>  |
| <b>Omløpsmidler</b>                                |      |                 |                 |
| <b>Varer</b>                                       |      |                 |                 |
| <b>Bankinnskudd, kontanter<br/>og lignende</b>     |      |                 |                 |
| Bankinnskudd                                       |      | 2 840           | 9 366           |
| <b>Sum bankinnskudd,<br/>kontanter og lignende</b> |      | <b>2 840</b>    | <b>9 366</b>    |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                            |      | <b>2 840</b>    | <b>9 366</b>    |
| <b>SUM EIENDELER</b>                               |      | <b>776 875</b>  | <b>783 401</b>  |
| <b>BALANSE - EGENKAPITAL OG<br/>GJELD</b>          |      |                 |                 |
| <b>Egenkapital</b>                                 |      |                 |                 |
| <b>Innskutt egenkapital</b>                        |      |                 |                 |
| Aksjekapital                                       | 1, 2 | 100 000         | 100 000         |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>                    |      | <b>100 000</b>  | <b>100 000</b>  |
| <b>Opptjent egenkapital</b>                        |      |                 |                 |
| Annen egenkapital                                  | 7    |                 |                 |
| Udekket tap  | 2    | 127 354         | 120 161         |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>                    |      | <b>-127 354</b> | <b>-120 161</b> |
| <b>Sum egenkapital</b>                             | 2    | <b>-27 354</b>  | <b>-20 161</b>  |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>                        |      | <b>0</b>        | <b>0</b>        |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>                            |      |                 |                 |
| Leverandørgjeld                                    |      | 1 669           | 1 002           |
| Annen kortsiktig gjeld                             | 4    | 802 560         | 802 560         |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>                        |      | <b>804 229</b>  | <b>803 562</b>  |
| <b>Sum gjeld</b>                                   |      | <b>804 229</b>  | <b>803 562</b>  |



SUM EGENKAPITAL OG GJELD

776 875

783 401



Organisasjonsnr: 988 538 450  
BEITO BOLIG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

| <u>Aksjeklasse</u>           | <u>Ant. aksjer</u> | <u>Pålydende</u>     | <u>Bokført verdi</u> |
|------------------------------|--------------------|----------------------|----------------------|
| Ordinære aksjer              | 100.00             | 1000.00              | 100000.00            |
| <u>Aksjeeiere - fritekst</u> | <u>Antall</u>      | <u>Eierandel</u>     | <u>Aksjeklasse</u>   |
| Rørleggermester Svein        | 50.00              | 50.00%               | Ordinære             |
| Olsen & Sønner AS            |                    |                      | aksjer               |
| Fsu II AS                    | 50.00              | 50.00%               | Ordinære             |
|                              |                    |                      | aksjer               |
| <u>Sum</u>                   | <u>Sum antall</u>  | <u>Sum eierandel</u> |                      |
|                              | 100.00             | 100.00%              |                      |

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

| <u>Ytelser</u> | <u>Lønn</u> | <u>Pensj.forpl.</u> | <u>Andre godtgj.</u> |
|----------------|-------------|---------------------|----------------------|
|----------------|-------------|---------------------|----------------------|

Note

5

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Årsregnskap

2020

Beito Bolig AS

Org.nr.:988 538 450

Pennco Dokumentnøkkel: Q0XB4-8642D-226B0-M5HXK-ACJSL-U6520

Utarbeidet av Fjell Futurum AS



## Beito Bolig AS

### Resultatregnskap

|   | Note | 2020                 | 2019                 |
|---|------|----------------------|----------------------|
| <b>Driftsinntekter og driftskostnader</b> |      |                      |                      |
| Annen driftskostnad                       | 5    | <u>7 214</u>         | <u>3 706</u>         |
| <b>Sum driftskostnader</b>                |      | <u><b>7 214</b></u>  | <u><b>3 706</b></u>  |
| <b>Driftsresultat</b>                     |      | <u><b>-7 214</b></u> | <u><b>-3 706</b></u> |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b> |      |                      |                      |
| Annen renteinntekt                        |      | <u>21</u>            | <u>28</u>            |
| <b>Sum finansinntekter</b>                |      | <u><b>21</b></u>     | <u><b>28</b></u>     |
| Annen rentekostnad                        |      | <u>0</u>             | <u>74</u>            |
| <b>Sum finanskostnader</b>                |      | <u><b>0</b></u>      | <u><b>74</b></u>     |
| <b>Resultat av finansposter</b>           |      | <u><b>21</b></u>     | <u><b>-45</b></u>    |
| Ordinært resultat før skattekostnad       |      | <u>-7 193</u>        | <u>-3 751</u>        |
| <b>Ordinært resultat</b>                  |      | <u><b>-7 193</b></u> | <u><b>-3 751</b></u> |
| <b>Årsresultat</b>                        | 2    | <u><b>-7 193</b></u> | <u><b>-3 751</b></u> |
| <b>Overføringer</b>                       |      |                      |                      |
| Overført til udekket tap                  |      | <u>7 193</u>         | <u>3 751</u>         |
| <b>Sum overføringer</b>                   | 3    | <u><b>-7 193</b></u> | <u><b>-3 751</b></u> |

Penneo Dokumentnøkkel: QOXB4-8642D-226B0-MSHX-ACUSL-U6520



## Beito Bolig AS

---

### Balanse

|                                     | Note | 2020           | 2019           |
|-------------------------------------|------|----------------|----------------|
| <b>Eiendeler</b>                    |      |                |                |
| <b>Anleggsmidler</b>                |      |                |                |
| <b>Varige driftsmidler</b>          |      |                |                |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | 6    | <u>774 035</u> | <u>774 035</u> |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>      |      | <u>774 035</u> | <u>774 035</u> |
| <b>Sum anleggsmidler</b>            |      | <u>774 035</u> | <u>774 035</u> |
| <b>Omløpsmidler</b>                 |      |                |                |
| <b>Bankinnskudd o.l.</b>            |      |                |                |
| Bankinnskudd                        |      | <u>2 840</u>   | <u>9 366</u>   |
| <b>Sum bankinnskudd o.l.</b>        |      | <u>2 840</u>   | <u>9 366</u>   |
| <b>Sum omløpsmidler</b>             |      | <u>2 840</u>   | <u>9 366</u>   |
| <b>Sum eiendeler</b>                |      | <u>776 875</u> | <u>783 401</u> |

Penneo Dokumentnøkkel: QOXB4-8642D-226B0-MSHX-ACUSL-U6520



## Beito Bolig AS

### Balanse

|                                 | Note | 2020            | 2019            |
|---------------------------------|------|-----------------|-----------------|
| <b>Egenkapital og gjeld</b>     |      |                 |                 |
| <b>Egenkapital</b>              |      |                 |                 |
| <b>Innskutt egenkapital</b>     |      |                 |                 |
| Aksjekapital                    | 1, 2 | 100 000         | 100 000         |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b> |      | <u>100 000</u>  | <u>100 000</u>  |
| <b>Opptjent egenkapital</b>     |      |                 |                 |
| Udekket tap                     | 2    | -127 354        | -120 161        |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b> |      | <u>-127 354</u> | <u>-120 161</u> |
| <b>Sum egenkapital</b>          | 2    | <u>-27 354</u>  | <u>-20 161</u>  |
| <b>Gjeld</b>                    |      |                 |                 |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>         |      |                 |                 |
| Leverandørgjeld                 |      | 1 669           | 1 002           |
| Annen kortsiktig gjeld          | 4    | 802 560         | 802 560         |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>     |      | <u>804 229</u>  | <u>803 562</u>  |
| <b>Sum gjeld</b>                |      | <u>804 229</u>  | <u>803 562</u>  |
| <b>Sum egenkapital og gjeld</b> |      | <u>776 875</u>  | <u>783 401</u>  |

Beitostølen, 19.05.2021  
Styret i Beito Bolig AS

Stein Rogne Olsen  
styremedlem

Atle Johannes Hermansen  
styremedlem

Arnstein Granlie  
styreleder



## BEITO BOLIG AS

## NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2020

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

### Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres. Kostnader som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

Pennco Dokumentnøkkel: QOXB4-8647D-226B0-MSHHX-ACUSL-U6520



## BEITO BOLIG AS NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2020

### Note 1 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Beito Bolig AS pr. 31.12 består av:

|                 | Antall     | Pålydende | Bokført        |
|-----------------|------------|-----------|----------------|
| Ordinære aksjer | 100        | 1 000,0   | 100 000        |
| <b>Sum</b>      | <b>100</b> |           | <b>100 000</b> |

### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

|   | Ordinære   | Eierandel    | Stemmeandel  |
|---|------------|--------------|--------------|
| Fsu II AS                               | 50         | 50,0         | 50,0         |
| Rørleggermester Svein Olsen & Sønner AS | 50         | 50,0         | 50,0         |
| <b>Totalt antall aksjer</b>             | <b>100</b> | <b>100,0</b> | <b>100,0</b> |

### Note 2 Egenkapital

|                       | Aksjekapital   | Udekket tap     | Sum egenkapital |
|-----------------------|----------------|-----------------|-----------------|
| Pr. 31.12.2019        | 100 000        | -120 161        | -20 161         |
| Endringer ført mot EK |                |                 | 0               |
| <b>Pr 01.01.2020</b>  | <b>100 000</b> | <b>-120 161</b> | <b>-20 161</b>  |
| Pr. 01.01.2020        | 100 000        | -120 161        | -20 161         |
| Årets resultat        |                | -7 193          | -7 193          |
| <b>Pr 31.12.2020</b>  | <b>100 000</b> | <b>-127 354</b> | <b>-27 354</b>  |

Selskapets aksjekapital er tapt. Etter styrets mening er det merverdi i tomten og eierne har lånt selskapet midler jfr. note 4. Forutsetning om fortsatt drift er derfor tilstede, ref. note 7.

Penneo Dokumentnøkkel: QOXB4-8642D-226B0-MSHXK-ACJSL-U6520



## BEITO BOLIG AS NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2020

### Note 3 Skatt

| Årets skattekostnad                      | 2020          | 2019          |
|--|---------------|---------------|
| Resultatført skatt på ordinært resultat: |               |               |
| Betalbar skatt                           | 0             | 0             |
| Endring i utsatt skattefordel            | 0             | 0             |
| <b>Skattekostnad ordinært resultat</b>   | <b>0</b>      | <b>0</b>      |
| Skattepliktig inntekt:                   |               |               |
| Ordinært resultat før skatt              | -7 193        | -3 751        |
| Permanente forskjeller                   | 0             | 0             |
| <b>Skattepliktig inntekt</b>             | <b>-7 193</b> | <b>-3 751</b> |
| Betalbar skatt i balansen:               |               |               |
| Betalbar skatt på årets resultat         | 0             | 0             |
| <b>Sum betalbar skatt i balansen</b>     | <b>0</b>      | <b>0</b>      |

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

|   | 2020     | 2019     | Endring  |
|---|----------|----------|----------|
| Akkumulert fremførbart underskudd         | -138 354 | -131 161 | 7 193    |
| Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt | 138 354  | 131 161  | -7 193   |
| <b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>         | <b>0</b> | <b>0</b> | <b>0</b> |

i henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

### Note 4 Gjeld til selskapets aksjonærer

Rørleggermester Svein Olsen og Sønner AS og FSU II AS har pr. 31.12.2020 gitt lån til Beito Bolig AS på tilsammen 802 560.

|  | 2020           | 2019           |
|--|----------------|----------------|
| FSU II AS                                | 401 280        | 0              |
| Rørleggermester Svein Olsen og Sønner AS | 401 280        | 802 560        |
| <b>Sum gjeld til aksjonærer</b>          | <b>802 560</b> | <b>802 560</b> |



## BEITO BOLIG AS

## NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2020

### Note 5 Lønnskostnader, honorarer m.v.

Selskapet har ingen ansatte og det er ikke utbetalt honorar eller annen godtgjørelse til daglig leder og styret. Det er derfor heller ikke kostnader forbundet med obligatorsik tjenestepensjonsforsikring. Selskapet har valgt å ikke ha revisor og har dermed ikke hatt kostnader til dette i 2020.

### Note 6 Tomter og prosjektutvikling

|                | Tomter  | Prosjekter under arbeid | Totalt  |
|----------------|---------|-------------------------|---------|
| Kostpris 01.01 | 674 035 | 100 000                 | 774 035 |
| Tilgang i året |         |                         | 0       |
| Avgang i året  |         |                         | 0       |
| Kostpris 31.12 | 674 035 | 100 000                 | 774 035 |

Tomt og prosjekt under arbeid avskrives ikke.

### Note 7 Fortsatt drift

Resultatet for 2020 viser et underskudd på kr 7 193 mot kr 3 751 i 2019. Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.

Penneo Dokumentnøkkel: QOXB4-8642D-226B0-M5HXK-ACJSL-U6520



## PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

### Stein Rogne Olsen

Underskriver

Serienummer: 9578-5995-4-185703

IP: 84.212.xxx.xxx

2021-05-20 07:25:29Z



### Atle Johannes Hermansen

Underskriver

Serienummer: 9578-5998-4-1305634

IP: 109.74.xxx.xxx

2021-05-20 11:28:55Z



### Arnstein Granlie

Underskriver

Serienummer: 9578-5994-4-522456

IP: 109.74.xxx.xxx

2021-05-20 16:20:56Z



Penneo Dokumentnøkkel: COXB4-8642D-22680-MSHKK-ACUSL-U6520

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

#### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>