



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	892 289 522
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	FLØYSAND TAK AS
Forretningsadresse:	Industrivegen 63 5210 OS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2021 - 31.12.2021
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Ketil Johansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	28.03.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		199 620 529	174 006 330
Annen driftsinntekt		429 289	408 092
Sum inntekter		200 049 818	174 414 422
Kostnader			
Varekostnad		85 162 306	76 189 745
Lønnskostnad	4	87 283 013	72 451 440
Avskrivning på driftsmidler	3	495 676	567 684
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		66 681
Annen driftskostnad	4, 11	19 636 467	16 948 196
Sum kostnader		192 577 462	166 223 745
Driftsresultat		7 472 356	8 190 677
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		177 577	
Inntekt på investering i annet foretak i samme konsern		1 589 250	
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		48 695	76 654
Annen renteinntekt		98 695	127 847
Annen finansinntekt		604	1 588
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		658 388	
Sum finansinntekter		2 573 208	206 089
Annen rentekostnad		24 261	55 809
Annen finanskostnad		100 458	
Sum finanskostnader		124 719	55 809
Netto finans		2 448 489	150 280
Ordinært resultat før skattekostnad		9 920 845	8 340 957
Skattekostnad på ordinært resultat	7	1 742 032	1 876 577
Ordinært resultat etter skattekostnad		8 178 813	6 464 380
Årsresultat	8	8 178 813	6 464 380



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Årsresultat etter minoritetsinteresser		8 178 813	6 464 380
Totalresultat		8 178 813	6 464 380
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	8	4 542 000	3 536 251
Avsatt til annen egenkapital	8	3 636 813	2 928 130
Sum overføringer og disponeringer		8 178 813	6 464 381



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	7	1 214 669	475 212
Sum immaterielle eiendeler		1 214 669	475 212
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		397 044	301 746
Maskiner, transportmidler og inventar	3	115 148	118 461
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	1 917 387	1 064 136
Sum varige driftsmidler	6	2 429 579	1 484 343
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	13	1 721 577	1 953 208
Investering i annet foretak i samme konsern	13		
Lån til foretak i samme konsern	9	608 112	1 186 777
Investeringer i tilknyttet selskap	13		
Investeringer i aksjer og andeler	5	3 311 962	2 208 311
Andre langsiktige fordringer	9	280 000	
Sum finansielle anleggsmidler		5 921 650	5 348 296
Sum anleggsmidler		9 565 898	7 307 850
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	6, 12	3 983 636	3 388 408
Fordringer			
Kundefordringer	6, 9	31 864 489	37 725 712
Andre kortsiktige fordringer	9, 10	14 649 017	9 192 648
Krav på innbetaling av selskapskapital		3 670 758	20 180
Sum fordringer		50 184 264	46 938 540
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 534 640	3 528 412
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 534 640	3 528 412



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum omløpsmidler		58 702 540	53 855 360
SUM EIENDELER		68 268 438	61 163 210
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 8	6 580 100	6 580 100
Overkurs	8	47 646	47 646
Annen innskutt egenkapital	8		
Sum innskutt egenkapital		6 627 746	6 627 746
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	8 556 684	5 919 872
Sum opptjent egenkapital		8 556 684	5 919 871
Sum egenkapital	8	15 184 430	12 547 617
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Pensjonsforpliktelser	5	3 903 791	2 548 631
Andre avsetninger for forpliktelser		580 824	580 824
Sum avsetninger for forpliktelser		4 484 615	3 129 455
Annen langsiktig gjeld			
Obligasjonslån	9		
Gjeld til kredittinstitusjoner	3, 6, 10, 12	955 620	
Ansvarlig lånekapital	9		
Sum annen langsiktig gjeld		955 620	
Sum langsiktig gjeld		5 440 235	3 129 455
Kortsiktig gjeld			
Sertifikatlån			1 489 231
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Leverandørgjeld	9	16 982 813	18 389 650
Betalbar skatt	7	2 481 489	1 892 706
Skyldig offentlige avgifter		12 835 702	10 713 036
Utbytte		4 542 000	3 536 251
Annen kortsiktig gjeld	9	10 801 769	9 465 264
Sum kortsiktig gjeld		47 643 774	45 486 138
Sum gjeld		53 084 009	48 615 593
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		68 268 438	61 163 210



Deloitte.

Deloitte AS
Lars Hilles gate 30
Postboks 6013 Postterminalen
NO-5892 Bergen
Norway

Tel: +47 55 21 81 00
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Fløysand Tak AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert Fløysand Tak AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap og kontantstrømpoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for informasjonen i årsberetningen. Øvrig informasjon omfatter informasjon i årsrapporten bortsett fra årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke informasjonen i årsberetningen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese årsberetningen. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom årsberetningen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i årsberetningen ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom årsberetningen fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen

- er konsistent med årsregnskapet og
- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Deloitte refers to one or more of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTTL"), its global network of member firms, and their related entities (collectively, the "Deloitte organization"). DTTL (also referred to as "Deloitte Global") and each of its member firms and related entities are legally separate and independent entities, which cannot obligate or bind each other in respect of third parties. DTTL and each DTTL member firm and related entity is liable only for its own acts and omissions, and not those of each other. DTTL does not provide services to clients. Please see www.deloitte.no to learn more.

© Deloitte AS

Registrert i Foretaksregisteret Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Penneo Dokumentnøkkel: 7QEJA-2LU55-4NEYC-LW5DF-71AG1-IN85Z



Deloitte.

side 2
Uavhengig revisors beretning -
Fløysand Tak AS

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Bergen, 28. mars 2022
Deloitte AS

Espen Thorbjørnsen
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: 7QEJA-2LU55-4NEYC-LW5DF-71AG1-IN85Z



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Espen Thorbjørnsen

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5999-4-1168256

IP: 217.173.xxx.xxx

2022-03-28 06:03:18 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 7QEJA-2LU55-4NEYC-LW5DF-7TAG1-IN8SZ

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Årsregnskap 2021

Fløysand Tak AS

Styrets årsberetning
Resultatregnskap
Balanse
Kontantstrøm
Noter til regnskapet

Org.nr.: 892 289 522



Fløysand Tak AS Årsberetning 2021

Virksomhetens art og hvor den drives

Fløysand Tak AS driver tak- og membrantekking. Selskapet er lokalisert i Bjørnafjorden Kommune, Vestland. Selskapet utfører taktekking av alle typer tak og membraner samt radontetting både mot det private og offentlige markedet, innen nybygg og rehabilitering.

Fløysand Tak AS sin forretningsidé og overordnede strategiske målsetning er å være Norges ledende, uavhengige leverandør av taktekingstjenester. Dette omfatter den kvalitet selskapet skal levere, samt størrelse og geografisk nedslagsfelt.

Redegjørelse for årsregnskapet

Selskapets driftsinntekter ble NOK 199 620 529 mot NOK 174 006 330 foregående år. Ordinært resultat viser et overskudd på NOK 8 178 813 (før skatt 9 920 845) mot fjorårets overskudd på NOK 6 464 380 (før skatt 8 340 957).

Selskapet har hatt en omsetningsvekst på 14,7 %, mens resultatgraden på 4,98 % har gått noe opp fra 4,83 %. Selskapet egenkapital er 15 184 430 som gir en egenkapitalandel på 22 % mot 21 % i fjor.

Økning i resultat skyldes i hovedsak økt omsetning kombinert med noe lavere driftskostnader grunnet lavere kunderettede aktiviteter.

Ordretilgangen er god med en ordrereserve ved utgangen av året som er høyere enn med inngangen til 2021.

Årsregnskapet gir etter styrets oppfatning et rettviseende bilde av selskapets eiendeler og gjeld, finansielle stilling og resultat.

Fortsatt drift

Årsregnskapet er satt opp under forutsetning av fortsatt drift. I samsvar med regnskapslovens § 3-3 bekreftes herved at forutsetningen om fortsatt drift er til stede.

Fremtidig utvikling

Det er fortsatt tilfredsstillende etterspørsel i markedet. Selskapet leverer i hovedsak prosjekter i Vestland fylke og styrker stadig posisjonen i dette markedet. Selskapet forventer positive resultater i kommende år. De viktigste forutsetninger som er lagt til grunn for forventet vekst er en fortsatt underliggende positiv utvikling i etterspørsel, opprettholde markedsposisjon som følge av aktivt innsalg og økt kapasitet internt i organisasjonen til å håndtere flere prosjekter.

Økt prispress som følge av flere aktører i markedet og press fra kundesiden fører til press på marginer og en potensiell nedgang i antall tilslag på tilbud.

Finansiell, markedsmessig og likviditetsrisiko

Selskapet er ikke i særlig grad eksponert for finansiell risiko. Alt salg skjer i norske kroner til norske kunder, og det er i svært liten grad innkjøp fra utenlandske leverandører i annen valuta. Selskapet har derfor ingen behov for en sikringsstrategi.

Selskapet er avhengig av fortsatt høy aktivitet i bygg og anlegg. Selskapets prosjekter er jevnt fordelt mot ulike segmenter, hvilket reduserer markedsrisikoen.



Selskapets likviditetsutvikling er tilfredsstillende. Selskapet har fokus på gode faktureringsrutiner og oppfølgingen av forfalte fordringer.

Arbeidsmiljø og HMS

Arbeidsmiljøet anses å være godt. Selskapet hadde et betalt sykefravær på 4,8 %, mot 3,3 % i fjor. Det er 3 ansatte som er langtidssykemeldt 100% og totalt sykefravær utgjorde 8,0 %. Styret er tilfreds med den tette oppfølgingen administrasjonen, NAV og lege har mot de sykemeldte for å sørge for tilrettelegging der det er mulig.

Det er rapportert om et fåtall mindre arbeidsuhell. Selskapet har stort fokus på HMS for å sikre både egne ansatte og tredjepersoner for skader som følge av selskapets virksomhet, og vi har et godt samarbeid med selskapets bedriftshelsetjeneste.

Ytre miljø

Det er iverksatt tiltak for å kartlegge hvilken innvirkning selskapets virksomhet har på det ytre miljø. Det vil arbeides kontinuerlig for å tydeliggjøre og implementere en miljøprofil i selskapet. Selskapets virksomhet medføre etter styrets oppfatning ikke vesentlig innvirkning på det ytre miljø, utover det som er vanlig for bransjen for øvrig.

Likestilling

Selskapet har som mål å være en arbeidsplass der det råder full likestilling mellom kjønnene. Selskapets virksomhet er tungt fysisk og kan være en vesentlig grunn til at det er vanskelig å rekruttere kvinner til den utøvende delen av stillingene i selskapet. Selskapet har ved utgangen av året 122 ansatte, herav 3kvinner. I selskapets styre er det 7 menn.

Diskriminering

Diskrimineringslovens formål er å fremme likestilling, sikre like muligheter og rettigheter og å hindre diskriminering på grunn av etnisitet, nasjonal opprinnelse, avstamning, hudfarge, språk, religion og livssyn. Selskapet har som mål å fremme lovens formål i selskapet. Selskapet har som mål å være en arbeidsplass hvor det ikke forekommer diskriminering på grunn av nedsatt funksjonsevne.

Styreansvarsforsikring

Styret og ledende ansatte er omfattet av selskapets løpende styreansvarsforsikring. Denne er plassert hos forsikringsgivere med solid finansiell styrke (rating).



Årsresultat og disponeringer

Styret foreslår følgende disponering av årsresultatet i Fløysand Tak AS:

Overføring til annen egenkapital:	kr.	3 636 813
Avsatt til utbytte:	kr.	4 542 000
Avsatt dekning tidligere underskudd	kr.	0
Totalt disponert:	kr.	8 178 813

Os, 28.03.2022

Jan Espen Larsen
Daglig leder

Gudmund Fløysand
Styremedlem

Ketil Johansen
Styremedlem

Grzegorz Mateusz Pedzik
Styremedlem - ansattrepresentant

Bjørnar Gulliksen
Styreleder

Håvard Mellem
Styremedlem



Resultatregnskap

Fløysand Tak AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Salgsinntekt		199 620 529	174 006 330
Annen driftsinntekt		429 289	408 092
Sum driftsinntekter		200 049 818	174 414 422
Varekostnad		85 162 306	76 189 745
Lønnskostnad	4	87 283 013	72 451 440
Avskrivning på driftsmidler	3	495 676	567 684
Nedskrivning av driftsmidler	3	0	66 681
Annen driftskostnad	4, 11	19 636 467	16 948 196
Sum driftskostnader		192 577 462	166 223 745
Driftsresultat		7 472 356	8 190 677
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		177 577	0
Inntekt på investering i annet foretak i samme konsern		1 589 250	0
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		48 695	76 654
Annen renteinntekt		98 695	127 847
Annen finansinntekt		604	1 588
Verdøkning markedsbaserte omløpsmidler		658 388	0
Annen rentekostnad		24 261	55 809
Annen finanskostnad		100 458	0
Resultat av finansposter		2 448 489	150 280
Ordinært resultat før skattekostnad		9 920 845	8 340 957
Skattekostnad på ordinært resultat	7	1 742 032	1 876 577
Ordinært resultat		8 178 813	6 464 380
Årsresultat	8	8 178 813	6 464 380
Overføringer			
Avsatt til utbytte	8	4 542 000	3 536 251
Avsatt til annen egenkapital	8	3 636 813	2 928 130
Sum overføringer		8 178 813	6 464 381



Balanse

Fløysand Tak AS

Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	7	1 214 669	475 212
Sum immaterielle eiendeler		1 214 669	475 212
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		397 044	301 746
Maskiner, transportmidler og inventar	3	115 148	118 461
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	1 917 387	1 064 136
Sum varige driftsmidler	6	2 429 579	1 484 343
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	13	1 721 577	1 953 208
Lån til foretak i samme konsern	9	608 112	1 186 777
Investeringer i aksjer og andeler	5	3 311 962	2 208 311
Andre langsiktige fordringer	9	280 000	0
Sum finansielle anleggsmidler		5 921 650	5 348 296
Sum anleggsmidler		9 565 898	7 307 850
Omløpsmidler			
Lager av varer og annen beholdning	6, 12	3 983 636	3 388 408
Fordringer			
Kundefordringer	6, 9	31 864 489	37 725 712
Andre kortsiktige fordringer	9, 10	14 649 017	9 192 648
Fordring på konsernselskap		3 670 758	20 180
Sum fordringer		50 184 264	46 938 540
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 534 640	3 528 412
Sum omløpsmidler		58 702 540	53 855 360
Sum eiendeler		68 268 438	61 163 210



Balanse

Fløysand Tak AS

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 8	6 580 100	6 580 100
Overkurs	8	47 646	47 646
Sum innskutt egenkapital		6 627 746	6 627 746
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	8 556 684	5 919 872
Sum opptjent egenkapital		8 556 684	5 919 871
Sum egenkapital	8	15 184 430	12 547 617
Gjeld			
Pensjonsforpliktelser	5	3 903 791	2 548 631
Andre avsetninger for forpliktelser		580 824	580 824
Sum avsetning for forpliktelser		4 484 615	3 129 455
Gjeld til kredittinstitusjoner	3, 6, 10, 12	955 620	0
Sum annen langsiktig gjeld		955 620	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til konsernselskap		0	1 489 231
Leverandørgjeld	9	16 982 813	18 389 650
Betalbar skatt	7	2 481 489	1 892 706
Skyldig offentlige avgifter		12 835 702	10 713 036
Utbytte		4 542 000	3 536 251
Annen kortsiktig gjeld	9	10 801 769	9 465 264
Sum kortsiktig gjeld		47 643 774	45 486 138
Sum gjeld		53 084 009	48 615 593
Sum egenkapital og gjeld		68 268 438	61 163 210

Os, 28.03.2022

Gudmund Fløysand
Styremedlem

Bjørnar Gulliksen
Styreleder

Håvard Mellem
Styremedlem

Grzegorz Mateusz Pedzik
Styremedlem - ansattrepresentant

Ketil Johansen
Styremedlem

Jan Espen Larsen
Daglig leder

Fløysand Tak AS

Side 7



Indirekte kontantstrøm

Fløysand Tak AS

	Note	2021	2020
Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter			
Resultat før skattekostnad		9 920 845	8 340 957
Periodens betalte skatt		1 892 706	1 595 224
Tap/gevinst ved salg av anleggsmidler		-118 224	-20 504
Ordinære avskrivninger		495 676	567 684
Endring i varelager		-595 228	-494 880
Endring i kundefordringer		5 861 222	-13 378 347
Endring i leverandørgjeld		-1 406 836	9 279 497
Endring i andre kortsiktige fordringer		0	1 472 725
Endring i andre tidsavgrensingsposter		-6 091 847	4 143 522
Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter		6 172 901	8 315 430
Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter			
Innbetalinger ved salg av varige driftsmidler		214 700	97 000
Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler		1 537 388	682 329
Innbetalinger ved salg av aksjer og andeler i andre fore		310 000	0
Tilleggsvederlag oppkjøpt selskap		-1 000 000	-1 000 000
Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter		-2 012 688	-1 585 329
Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter			
Innbetalinger ved opptak av ny langsiktig gjeld		964 430	0
Endringer i finansielle fordringer/gjeld		-573 354	785
Nedbetaling gjeld til kredittinstitusjon		-8 810	-4 516 524
Utbetalinger av utbytte		3 536 251	2 448 750
Endring i konsernmellomværende		0	550 615
Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter		-3 153 985	-6 413 874
Netto endring i kontanter og kontantekvivalenter		1 006 228	316 227
Beh. av kont. og kontantekvivalenter ved per. begynnel		3 528 412	3 212 185
Beh. av kont. og kontantekvivalenter ved per. slu		4 534 640	3 528 412



Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk.

Bruk av estimater

I utarbeidelse av årsregnskapet har man brukt estimater og forutsetninger som har påvirket resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen i henhold til god regnskapsskikk. Områder som i stor grad inneholder slike skjønsmessige vurderinger, høy grad av kompleksitet, eller områder hvor forutsetninger og estimater er vesentlige for årsregnskapet, er beskrevet i notene.

Inntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Inntekter fra salg av tjenester og langsiktige tilvirkingsprosjekter (anleggskontrakter) resultatføres i takt med prosjektets fullføringsgrad, når utfallet av transaksjonen kan estimeres på en pålitelig måte. Når transaksjonens utfall ikke kan estimeres pålitelig, vil kun inntekter tilsvarende påløpte prosjektkostnader inntektsføres. I den perioden det blir identifisert at et prosjekt vil gi et negativt resultat, vil det estimerte tapet på kontrakten bli resultatført i sin helhet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli utnyttet.

Leasing

Det skilles mellom finansiell og operasjonell leasing.

Maskiner, inventar og biler som leases behandles som operasjonell leasing.

Operasjonell leasing kostnadsføres som driftskostnad basert på fakturert leasingleie.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost, fratrukket avskrivninger og nedskrivninger. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på transaksjonstidspunktet.

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Vesentlige driftsmidler som består av flere betydelige komponenter med ulik levetid er dekomponert med ulik avskrivningstid for de ulike komponentene. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på transaksjonstidspunktet.

Fløysand Tak AS



Noter

Datterselskap og tilknyttet selskap

Datterselskap og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi. Netto salgsverdi er estimert salgspris ved ordinær drift etter fradrag for beregnede nødvendige utgifter for gjennomføring av salget. Anskaffelseskost inkluderer utgifter påløpt ved anskaffelse av varene og kostnader for å bringe varene til nåværende plassering og tilordnes ved bruk av FIFO - prinsippet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. For øvrige kundefordringer utføres en uspesifisert avsetning for å dekke forventet tap på krav.

Pensjoner - Innskuddsbasert ordning

Kostnaden til innskuddsbasert pensjonsordning tilsvarer periodens premie til forsikringsselskapet.

Selskapets driftspensjon for ansatte over 53 år og noen utvidede pensjonsavtaler, innebærer en månedlig sparing i fond pr ansatt og blir kostnadsført med innskuddet pr måned samt med årets avkastning ilagt avsetning for arbeidsgiveravgift for fremtidig lønnsforpliktelse til pensjon. Pensjonsfondene er bokført til markedsverdi ved årets slutt i balansen med en motpost som langsiktig pensjonsforpliktelse driftspensjon inkludert avsetning for arbeidsgiveravgift. Hver enkelt ansatt har pant i sitt pensjonsfond og velger selv risikoprofil for sparing.

Kortsiktige plasseringer

Kortsiktige plasseringer (aksjer og andeler vurdert som omløpsmidler) vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen. Mottatt utbytte og andre utdelinger fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt.

Garanti

Det er avsatt til forventede garantikostnader. Garantiaavsetningen er i balansen oppført under annen kortsiktig gjeld.

Kontantstrømoppstilling

Kontantstrømoppstillingen er utarbeidet etter den indirekte metoden. Kontanter og kontantekvivalenter omfatter kontanter, bankinnskudd og andre kortsiktige, likvide plasseringer.

Fløysand Tak AS



Noter

Note 2 - Aksjonærtabell

Aksjekapitalen i Fløysand Tak AS pr. 31.12 består av følgende aksjeklasser:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	580	11 345	6 580 100
Sum	580		6 580 100

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel
Isola Holding AS	580	100 %

Isola Holding AS er morselskapet til Fløysand Tak AS og regnskapet konsolideres inn i konsernregnskapet til Isola Holding AS. Isola har forretningsadresse i Porsgrunn og konsernregnskapet er tilgjengelig her.

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Tidligere ansatt og styremedlem Gudmund Fløysand med ektefelle solgte i 2021 sine 15 % av aksjene gjennom Fløysand Invest AS.

Alle aksjene gir lik rett i selskapet.

Fløysand Tak AS



Noter

Note 3 Anleggsmidler

	Maskiner, transport- midler, inventar	Driftsløsøre, inventar ol.	Transport midler	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	4 974 539	1 503 909	797 336	7 275 785
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	1 508 912	28 476		1 537 388
- Avgang i året	64 700		315 765	380 465
= Anskaffelseskost 31.12.21	6 418 752	1 532 385	481 571	8 432 708
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21	4 022 464	1 021 494	462 704	5 506 662
+ Akkumulerte nedskrivninger 31.12.21	429 786	66 681		496 467
= Av- og nedskrivninger pr. 31.12.21	4 452 250	1 088 175	462 704	6 003 129
= Bokført verdi 31.12.21	1 966 501	444 210	18 867	2 429 579
Årets ordinære avskrivninger	205 755	145 635	144 286	495 676
Økonomisk levetid Avskrivningsplan	0-20 år saldo 5-20%	1-10 år	0-5 år	

Fløysand Tak AS



Noter

Note 4 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Lønnskostnader	2021	2020
Lønninger	67 595 322	56 793 435
Arbeidsgiveravgift	10 241 998	7 632 730
Pensjonskostnader	1 675 498	1 472 679
Andre ytelser	2 496 867	1 098 146
Sum lønn og sosiale kostnader	82 009 684	66 996 990
Innleid arbeidskraft	5 273 329	5 454 449
Sum lønn, sosiale kostnader og innleid arbeidskraft	87 283 013	72 451 440

Gjennomsnittlig antall årsverk: 122

Ytelser til ledende personer	Daglig leder	Styremedlem	Eiere
Lønn	1 347 333	0	0
Andre ytelser	279 022	0	0
Bonus	429 273	0	0
Sum eks arbeidsgiveravgift	2 055 628	0	0

Selskapet er omfattet av lov om obligatorisk tjenestepensjon. Selskapet har etablert en ordning som tilfredsstillende kravene i loven.

Det er ikke ytet lån eller stilt garantier til daglig leder, styreleder eller andre nærstående parter.

Selskapet er offentlig godkjent opplæringsbedrift og mottar lærlingtilskudd samt lønnstilskudd fra NAV som er inntektsført med kr 1 089 405.

Bonusavtale

Daglig leder og 5 øvrige ledende ansatte har en bonusavtale basert på resultatoppgjør. I 2021 er det opptjent kr 943 578 i bonus til ledende ansatte.

Revisor :

Kostnadsført revisjonshonorar utgjør kr 113 360. Beløpet er eks. merverdiavgift. Av honoraret gjelder kr 93 910 lovpålagt revisjon utført av Deloitte mens kr 9 450 gjelder andre tjenester utført av Deloitte.

Fløysand Tak AS



Noter

Note 5 Bundne midler - skattetrekk og pensjon

Av totale bankinnskudd er kr 4 532 745 bundne skattetrekksmidler.

Selskapet har tegnet en avtale om driftspensjon i tillegg til den lovpålagte tjenstepensjonen etter nærmere angitte betingelser. Selskapet avsetter et fast beløp på fondssparekonto hos Danske Bank som skal dekke selskapets påløpte forpliktelse. Arbeidsgiveravgift avsettes sammen med driftspensjonen men blir ikke overført til egen konto. Bundne midler overført til egne konti for pensjonsforpliktelse utgjør kr. 3 311 962 pr. 31.12.

Note 6 Kassekreditt, pant m.v

Selskapets langsiktig gjeld er kr 955 620 av dette forfaller kr. 275 741 senere enn 5 år etter regnskapsårets slutt.

Selskapet inngår i felles konsernkonto avtale med Isola Holding AS.

Gjeld som er sikret med pant utgjør kr. 955 620. Selskapet har videre en innvilget kassekreditt på 13 500 000 hvorav kr -1 962 549 var benyttet pr 31.12, samt garantiramme på kr. 10 000 000 hos Tryg Garanti

Som sikkerhet for lån og kreditter er det tatt pant i følgende eiendeler

Kundefordringer	kr.	31 864 489
Varige driftsmidler	kr.	2 429 579
Varelager	kr.	3 983 636

Fløysand Tak AS



Noter

Note 7 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	2 481 489	1 892 706
Endring i utsatt skattefordel	-739 457	-16 129
Skattekostnad ordinært resultat	1 742 032	1 876 577
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	9 920 845	8 340 957
Permanente forskjeller	-2 050 195	188 936
Endring i midlertidige forskjeller	3 408 847	73 313
Skattepliktig inntekt	11 279 497	8 603 207
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	2 481 489	1 892 706
Sum betalbar skatt i balansen	2 481 489	1 892 706
Beregning av effektiv skattesats		
Resultat før skatt	9 920 845	8 340 957
Beregnet skatt av resultat før skatt	2 182 586	1 835 011
Skatteeffekt av permanente forskjeller	-451 043	41 566
Sum	1 731 543	1 876 577
Effektiv skattesats	17,5 %	22,5 %

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	-13 966	-334 462	-320 495
Varebeholdning	-62 880	-62 879	1
Fordringer	-1 031 426	-871 550	159 876
Gevinst – og tapskonto	23 986	29 983	5 997
Avsetninger mv	-580 824	-580 824	0
Pensjonspremie/- forpliktelse	-3 903 791	-340 321	3 563 469
Sum	-5 568 900	-2 160 053	3 408 847
Inntektsført avsatt utbytte	47 678	0	-47 678
Grunnlag for utsatt skattefordel	-5 521 223	-2 160 053	3 361 170
Utsatt skattefordel (22 %)	-1 214 669	-475 212	739 457

Fløysand Tak AS



Noter

Note 8 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2020	6 580 100	47 646	0	5 919 872	12 547 618
Pr 01.01.2021	6 580 100	47 646	0	5 919 872	12 547 618
Årets resultat				8 178 813	8 178 813
Utbytte				-4 542 000	-4 542 000
Vederlag oppkjøp			0	-1 000 000	-1 000 000
Pr 31.12.2021	6 580 100	47 646	0	8 556 685	15 184 430

Fløysand Tak AS kjøpte i 2018 aksjene i Kønig og Nesse AS som ble fusjonert inn med regnskapsmessig virkning fra 26.10.2018. I henhold til avtale er det betalt 1 MNOK i årlig i tilleggsvederlag i 2019-2021 forutsatt at tidligere eiere av Kønig og Nesse AS er ansatt i Fløysand Tak AS.

Note 9 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	Kundefordringer		Andre fordringer	
	2021	2020	2021	2020
Trondheim Tak AS- Langsiktig fordring	0	0	608 112	1 186 777
Isola Holding AS - konsernkonto	0	0	1 962 549	0
Isola AS	60 563	0	0	0
Fløysand Tak Stord AS	0	372	0	0
Trondheim Tak AS	224 106	189 071	0	0
Sum	284 668	189 443	2 570 661	1 186 777

	Leverandørgjeld		Annen gjeld	
	2021	2020	2021	2020
Trondheim Tak AS	-5 350	0	0	0
Isola Holding AS- konsernkonto	0	0	0	1 489 231
Sum	-5 350	0	0	1 489 231

Mellomværende mellom Fløysand Tak AS ,datterselskap Trondheim Tak AS og morselskap Isola Holding AS og Isola AS. Tilknyttet selskap Fløysand Tak Stord AS - eierandel 19,802 % - denne aksjeposten er solgt i 2021.

Ingen del av kundefordringene og leverandørgjelden forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Fløysand Tak AS



Noter

Note 10 Opptjente ikke fakturerte inntekter

I posten "andre kortsiktige fordringer" inngår verdien av opptjente ikke fakturerte inntekter med kr. 7 171 516, mot kr. 3 958 634 i fjor.

Note 11 Leasing og leieavtaler

Selskapet har ingen avtaler behandlet som finansiell leasing. Det er inngått operasjonelle leieavtaler på utvalgte driftsmaskiner, utstyr og transportmidler

	2021		2020
Leiebetaling	kr. 5 263 600	kr.	3 693 869

Note 12 Varelager

	2021	2020
Varelager	3 983 636	3 388 408

Verdien av varer er bokført til anskaffelseskost og pantsatt til fordel for bank

Note 13 Datterselskap og tilknyttet selskap

Fløysand Tak AS kjøpte 70 % av aksjene i Trondheim Tak AS i 2017 og solgte 5 % av aksjene til Maridal Invest AS i 2021 for 310 000.

Kostpris 65 % av aksjene i datter Trondheim Tak AS	1 721 577
--	-----------

Fløysand Tak AS eide 20 aksjer i Fløysand Tak Stord AS som utgjorde en eierandel på 19,802 % - disse aksjene ble solgt i 2021 for kr 20.

Fløysand Tak AS