



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 525 382
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MYSEN PANORAMA AS
Forretningsadresse: Skorhaugveien 5
1400 SKI

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Atle Andresen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Varekostnad			388 691
Annen driftskostnad	1	273 859	387 202
Sum kostnader		273 858	775 893
Driftsresultat		-273 858	-775 893
Annen rentekostnad		897	730
Sum finanskostnader		897	730
Netto finans		-897	-730
Ordinært resultat før skattekostnad		-274 756	-776 623
Skattekostnad på resultat	2	-58 619	-170 742
Ordinært resultat etter skattekostnad		-216 137	-605 881
Årsresultat	3	-216 137	-605 881
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-216 137	-605 881
Totalresultat		-216 137	-605 881
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-216 137	-605 881
Sum overføringer og disponeringer		-216 137	-605 881



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	4, 5	31 115 981	11 350 679
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		22 280	14 071
Sum fordringer		22 280	14 071
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 921 521	4 104 594
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 921 521	4 104 594
Sum omløpsmidler		33 059 782	15 469 344
SUM EIENDELER		33 059 782	15 469 344
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	50 000	50 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Sum innskutt egenkapital		50 000	50 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		3 868 209	4 084 346
Sum opptjent egenkapital		3 868 209	4 084 346



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum egenkapital	3	3 918 209	4 134 346
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	46 967	105 586
Sum avsetninger for forpliktelser		46 967	105 586
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	3 300 000	3 300 000
Øvrig langsiktig gjeld	5	3 000 000	
Sum annen langsiktig gjeld		6 300 000	3 300 000
Sum langsiktig gjeld		6 346 967	3 405 586
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 315 555	900 044
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld	5	21 479 050	7 029 368
Sum kortsiktig gjeld		22 794 605	7 929 412
Sum gjeld		29 141 572	11 334 998
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		33 059 782	15 469 344



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 583959

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 525 382
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MYSEN PANORAMA AS
Forretningsadresse: Skorhaugveien 5
1400 SKI

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Atle Andresen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.05.2024

Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.07.2024



Organisasjonsnr: 917 525 382
MYSEN PANORAMA AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Varekostnad			388 691
Annen driftskostnad	1	273 859	387 202
Sum kostnader		273 858	775 893
Driftsresultat		-273 858	-775 893
Annen rentekostnad		897	730
Sum finanskostnader		897	730
Netto finans		-897	-730
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	2	-58 619	-170 742
Ordinært resultat etter skattekostnad		-216 137	-605 881
Årsresultat	3	-216 137	-605 881
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-216 137	-605 881
Totalresultat		-216 137	-605 881
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-216 137	-605 881
Sum overføringer og disponeringer		-216 137	-605 881



Organisasjonsnr: 917 525 382
MYSEN PANORAMA AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	4, 5	31 115 981	11 350 679
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer			
		22 280	14 071
Sum fordringer		22 280	14 071
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.			
		1 921 521	4 104 594
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 921 521	4 104 594
Sum omløpsmidler		33 059 782	15 469 344
SUM EIENDELER		33 059 782	15 469 344
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	50 000	50 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Sum innskutt egenkapital		50 000	50 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		3 868 209	4 084 346
Sum opptjent egenkapital		3 868 209	4 084 346
Sum egenkapital	3	3 918 209	4 134 346
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	46 967	105 586
Sum avsetninger for forpliktelser		46 967	105 586
Annen langsiktig gjeld			



Gjeld til			
kredittinstitusjoner	4	3 300 000	3 300 000
Øvrig langsiktig gjeld	5	3 000 000	
Sum annen langsiktig gjeld		6 300 000	3 300 000
Sum langsiktig gjeld		6 346 967	3 405 586
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 315 555	900 044
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld	5	21 479 050	7 029 368
Sum kortsiktig gjeld		22 794 605	7 929 412
Sum gjeld		29 141 572	11 334 998
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		33 059 782	15 469 344



Organisasjonsnr: 917 525 382
MYSEN PANORAMA AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



 BankID Signing
Tommy Schiøring
2024-05-15
 BankID Signing
Atle Henrik Andresen
2024-05-17
 BankID Signing
Steinar Sæster
2024-05-20

Årsregnskap 2023

Mysen Panorama AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 917 525 382



Resultatregnskap

Mysen Panorama AS

 BankID Signing
Tommy Schiøring
2024-05-15
 BankID Signing
Atle Henrik Andresen
2024-05-17
 BankID Signing
Steinar Sæster
2024-05-20

	Note	2023	2022
Driftsinntekter og driftskostnader			
Varekostnad		0	388 691
Annen driftskostnad	1	273 859	387 202
Sum driftskostnader		273 858	775 893
Driftsresultat		-273 858	-775 893
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen rentekostnad		897	730
Resultat av finansposter		-897	-730
Resultat før skattekostnad		-274 756	-776 623
Skattekostnad på resultat	2	-58 619	-170 742
Årsresultat	3	-216 137	-605 881
Overføringer			
Overført fra annen egenkapital		216 137	605 881
Sum overføringer		-216 137	-605 881

Mysen Panorama AS

Side 2



Balanse			
Mysen Panorama AS		Note	31.12.2023
			€
Eiendeler			
Omløpsmidler			
Utviklingsprosjekt	4, 5	31 115 981	11 350 679
Andre kortsiktige fordringer		22 280	14 071
Sum fordringer		22 280	14 071
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 921 521	4 104 594
Sum omløpsmidler		33 059 782	15 469 344
Sum eiendeler		33 059 782	15 469 344
Egenkapital og gjeld			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	50 000	50 000
Sum innskutt egenkapital		50 000	50 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		3 868 209	4 084 346
Sum opptjent egenkapital		3 868 209	4 084 346
Sum egenkapital	3	3 918 209	4 134 346
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	2	46 967	105 586
Sum avsetning for forpliktelser		46 967	105 586
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	3 300 000	3 300 000
Øvrig langsiktig gjeld	5	3 000 000	0
Sum annen langsiktig gjeld		6 300 000	3 300 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 315 555	900 044
Annen kortsiktig gjeld	5	21 479 050	7 029 368
Sum kortsiktig gjeld		22 794 605	7 929 412
Sum gjeld		29 141 572	11 334 998
Sum egenkapital og gjeld		33 059 782	15 469 344

Ski, 14.05.2024
Styret i Mysen Panorama AS

Atle Henrik Andresen
styreleder

Steinar Sæter
styremedlem

Tommy Schierming
styremedlem

Mysen Panorama AS

Side 3



Mysen Panorama AS

NOTER 2023



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 1 Lønnskostnader

Ytelser til ledende personer

Selskapet har ikke daglig leder. Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styret.

Obligatorisk tjenestepensjon

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	-58 619	-170 742
Skattekostnad ordinært resultat	-58 619	-170 742
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-274 756	-776 623
Permanente forskjeller	8 307	522
Endring i midlertidige forskjeller	-236 028	-161 549
Skattepliktig inntekt	-502 477	-937 651
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller



Mysen Panorama AS

NOTER 2023



	2023	2022	Endring
Varebeholdning	1 653 616	1 417 588	-236 028
Sum	1 653 616	1 417 588	-236 028
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 440 128	-937 651	502 477
Grunnlag for utsatt skatt	213 488	479 937	266 448
Utsatt skatt (22 %)	46 967	105 586	58 619

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital per 31.12.2022	50 000	4 084 346	4 134 346
Årets resultat		-216 137	-216 137
Egenkapital per 31.12.2023	50 000	3 868 210	3 918 210

Note 4 Pantstillelser og garantier

	31.12.2023	31.12.2022
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	3 300 000	3 300 000
Sum	3 300 000	3 300 000
Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler		
Tomt	5 847 184	5 847 184
Sum	5 847 184	5 847 184

Note 5 Transaksjoner med nærstående parter

Nærstående part	Tilknytning	Eierandel
Xpanorama AS	Morselskap	100,00 %
Aha AS	Eier i Xpanorama AS	33,33 %
Credentus Invest AS	Eier i Xpanorama AS	33,33 %
Ryga Invest AS	Eier i Xpanorama AS	33,33 %

Balansen inkluderer følgende beløp som følge av transaksjoner med nærstående selskap:

	2023	2022
Kortsiktig gjeld til morselskap	18 458 619	7 008 619
Langsiktig gjeld til nærstående	3 000 000	0
<i>Utviklingsprosjekt</i>		
Aktiverte renter på gjeld til morselskap	1 192 942	1 417 588



Mysen Panorama AS

NOTER 2023



Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Mysen Panorama AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	50 000	1,0	50 000
Sum	50 000		50 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Xpanorama AS	50 000	100,0	100,0



Pedersen & Skogholt

REVISJON • REGNSKAP • RÅDGIVNING

Pedersen & Skogholt AS
Org nr.: 987 562 765

Idrettsveien 9, Postboks 464, 1401 Ski
Telefon: 64 85 15 00

E-mail: firmapost@pedersen-skogholt.no
Web: www.pedersen-skogholt.no

Medlem i Den norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i MYSEN PANORAMA AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for MYSEN PANORAMA AS som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

SKI, 20. mai 2024

PEDERSEN & SKOGHOLT AS

Carl Martin Getz
Statsautorisert revisor