



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 987 475 919
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STRØMSBUGÅRDEN AS
Forretningsadresse: Strømsbusletta 9P
4847 ARENDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Eirik Thorsdahl Andersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		2 634 088	2 498 871
Sum inntekter		2 634 088	2 498 871
Kostnader			
Lønnskostnad	1	155 235	112 447
Avskrivning av varige driftsmidler	2	597 719	595 800
Annen driftskostnad		637 014	679 461
Sum kostnader		1 389 967	1 387 707
Driftsresultat		1 244 121	1 111 164
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 267	1 925
Annen finansinntekt		5 909	
Sum finansinntekter		8 176	1 925
Annen rentekostnad		700 346	536 080
Annen finanskostnad		11 745	946
Sum finanskostnader		712 091	537 026
Netto finans		-703 915	-535 102
Ordinært resultat før skattekostnad		540 206	576 062
Skattekostnad på resultat	3	118 846	126 733
Ordinært resultat etter skattekostnad		421 360	449 329
Årsresultat		421 360	449 329
Årsresultat etter minoritetsinteresser		421 360	449 329
Totalresultat		421 360	449 329
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	4	50 000	300 000



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Avsatt til annen egenkapital	4	371 360	149 329
Sum overføringer og disponeringer		421 360	449 329



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Forretningsbygg	2, 5	17 699 185	18 122 273
Maskiner og anlegg	2	8 601	34 719
Kunst	2	129 400	129 400
Inventar	2	18 900	3 800
Sum varige driftsmidler		17 856 086	18 290 192
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	6	34 345	30 000
Investering i annet foretak i samme konsern	6		
Sum finansielle anleggsmidler		34 345	30 000
Sum anleggsmidler		17 890 431	18 320 192
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		24 086	41 946
Andre kortsiktige fordringer		33 398	60 053
Konsernfordringer	6	5 570	5 570
Sum fordringer		63 054	107 569
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	6		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd	7	1 185 648	148 215
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 185 648	148 215
Sum omløpsmidler		1 248 702	255 784



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
SUM EIENDELER		19 139 133	18 575 977
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 8	1 050 000	1 050 000
Overkurs	4	300	300
Sum innskutt egenkapital		1 050 300	1 050 300
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	4 478 477	4 107 116
Sum opptjent egenkapital		4 478 477	4 107 116
Sum egenkapital		5 528 777	5 157 416
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	1 609 350	1 542 370
Sum avsetninger for forpliktelser		1 609 350	1 542 370
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	11 700 000	11 525 000
Sum annen langsiktig gjeld		11 700 000	11 525 000
Sum langsiktig gjeld		13 309 350	13 067 370
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 217	35 482
Betalbar skatt	3	50 641	
Skyldig offentlige avgifter		4 394	2 064
Utbytte	4	50 000	300 000
Kortsiktig konserngjeld	6	5 570	
Annen kortsiktig gjeld		185 185	13 645
Sum kortsiktig gjeld		301 007	351 190
Sum gjeld		13 610 357	13 418 560



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		19 139 133	18 575 977



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 652883

Enheten

Organisasjonsnummer: 987 475 919
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STRØMSBUGÅRDEN AS
Forretningsadresse: Strømsbusletta 9P
4847 ARENDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Eirik Thorsdahl Andersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.07.2024



Organisasjonsnr: 987 475 919
STRØMSBUGÅRDEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		2 634 088	2 498 871
Sum inntekter		2 634 088	2 498 871
Kostnader			
Lønnskostnad	1	155 235	112 447
Avskrivning av varige driftsmidler	2	597 719	595 800
Annen driftskostnad		637 014	679 461
Sum kostnader		1 389 967	1 387 707
Driftsresultat		1 244 121	1 111 164
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 267	1 925
Annen finansinntekt		5 909	
Sum finansinntekter		8 176	1 925
Annen rentekostnad		700 346	536 080
Annen finanskostnad		11 745	946
Sum finanskostnader		712 091	537 026
Netto finans		-703 915	-535 102
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	3	118 846	126 733
Ordinært resultat etter skattekostnad		421 360	449 329
Årsresultat		421 360	449 329
Årsresultat etter minoritetsinteresser		421 360	449 329
Totalresultat		421 360	449 329
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	4	50 000	300 000
Avsatt til annen egenkapital	4	371 360	149 329
Sum overføringer og disponeringer		421 360	449 329



Organisasjonsnr: 987 475 919
STRØMSBUGÅRDEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Forretningsbygg	2, 5	17 699 185	18 122 273
Maskiner og anlegg	2	8 601	34 719
Kunst	2	129 400	129 400
Inventar	2	18 900	3 800
Sum varige driftsmidler		17 856 086	18 290 192

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	6	34 345	30 000
Investering i annet foretak i samme konsern	6		
Sum finansielle anleggsmidler		34 345	30 000

Sum anleggsmidler		17 890 431	18 320 192
--------------------------	--	-------------------	-------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		24 086	41 946
Andre kortsiktige fordringer		33 398	60 053
Konsernfordringer	6	5 570	5 570
Sum fordringer		63 054	107 569

Investeringer

Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	6		
---------------------------------------------	---	--	--

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd	7	1 185 648	148 215
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 185 648	148 215

Sum omløpsmidler		1 248 702	255 784
-------------------------	--	------------------	----------------

SUM EIENDELER		19 139 133	18 575 977
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 8	1 050 000	1 050 000
Overkurs	4	300	300
Sum innskutt egenkapital		1 050 300	1 050 300
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	4 478 477	4 107 116
Sum opptjent egenkapital		4 478 477	4 107 116
Sum egenkapital		5 528 777	5 157 416
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	1 609 350	1 542 370
Sum avsetninger for forpliktelses		1 609 350	1 542 370
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	11 700 000	11 525 000
Sum annen langsiktig gjeld		11 700 000	11 525 000
Sum langsiktig gjeld		13 309 350	13 067 370
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 217	35 482
Betalbar skatt	3	50 641	
Skyldig offentlige avgifter		4 394	2 064
Utbytte	4	50 000	300 000
Kortsiktig konserngjeld	6	5 570	
Annen kortsiktig gjeld		185 185	13 645
Sum kortsiktig gjeld		301 007	351 190
Sum gjeld		13 610 357	13 418 560
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		19 139 133	18 575 977



Organisasjonsnr: 987 475 919
STRØMSBUGÅRDEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.20

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskapet
for
Strømsbugården AS

2023

- * Resultatregnskap
- * Balanse
- * Noter til regnskapet



RESULTATREGNSKAP

STRØMSBUGÅRDEN AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Annen driftsinntekt		2 634 088	2 498 871
Sum driftsinntekter		2 634 088	2 498 871
Lønnskostnad	1	155 235	112 447
Avskrivning av varige driftsmidler	2	597 719	595 800
Annen driftskostnad		637 014	679 461
Sum driftskostnader		1 389 967	1 387 707
Driftsresultat		1 244 121	1 111 164
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		2 267	1 925
Annen finansinntekt		5 909	0
Annen rentekostnad		700 346	536 080
Annen finanskostnad		11 745	946
Resultat av finansposter		-703 915	-535 102
Resultat før skattekostnad		540 206	576 062
Skattekostnad på resultat	3	118 846	126 733
Resultat		421 360	449 329
Årsresultat		421 360	449 329
OVERFØRINGER			
Avsatt til utbytte	4	50 000	300 000
Avsatt til annen egenkapital	4	371 360	149 329
Sum overføringer		421 360	449 329



BALANSE			
STRØMSBUGÅRDEN AS			
EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Forretningsbygg	2, 5	17 699 185	18 122 273
Maskiner og anlegg	2	8 601	34 719
Kunst	2	129 400	129 400
Inventar	2	18 900	3 800
Sum varige driftsmidler		17 856 086	18 290 192
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i datterselskap	6	34 345	30 000
Sum finansielle anleggsmidler		34 345	30 000
Sum anleggsmidler		17 890 431	18 320 192
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		24 086	41 946
Andre kortsiktige fordringer		33 398	60 053
Konsernfordringer	6	5 570	5 570
Sum fordringer		63 054	107 569
Bankinnskudd	7	1 185 648	148 215
Sum omløpsmidler		1 248 702	255 784
Sum eiendeler		133	18 575 977




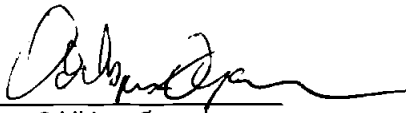
BALANSE

STRØMSBUGÅRDEN AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	4, 8	1 050 000	1 050 000
Overkurs	4	300	300
Sum innskutt egenkapital		1 050 300	1 050 300
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	4	4 478 477	4 107 116
Sum opptjent egenkapital		4 478 477	4 107 116
Sum egenkapital		5 528 777	5 157 416
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
Utsatt skatt	3	1 609 350	1 542 370
Sum avsetning for forpliktelser		1 609 350	1 542 370
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	11 700 000	11 525 000
Sum annen langsiktig gjeld		11 700 000	11 525 000
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		5 217	35 482
Betalbar skatt	3	50 641	0
Skyldig offentlige avgifter		4 394	2 064
Utbytte	4	50 000	300 000
Konserngjeld	6	5 570	0
Annen kortsiktig gjeld		185 185	13 645
Sum kortsiktig gjeld		301 007	351 190
Sum gjeld		13 610 357	13 418 560
Sum egenkapital og gjeld		19 139 133	18 575 977

Arendal, 30.06.2024
Styret i Strømsbugården AS


Eirik Thorsdahl Andersen
styreleder/daglig leder


Oddbjørn Øygarden
styremedlem

STRØMSBUGÅRDEN AS

SIDE 4



Regnskapsprinsipper

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse. Prinsippendringer er ikke foretatt i regnskapet i forhold til tidligere år.

Inntektsføring/kostnadsføring

Salgsinntekter inntektsføres i den regnskapsperioden som inntekten opptjenes.

Kostnader kostnadsføres i samme periode som tilhørende inntekter (sammenstillingsprinsippet). I den grad kjente kostnader ikke er knyttet til fremtidige inntekter blir disse kostnadsført umiddelbart.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. Det er ikke funnet grunnlag for avsetning for tap i fordringene i balansen i år.

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22%) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, m.m.

Lønnskostnader	2023	2022
Lønninger	125 107	88 910
Arbeidsgiveravgift	17 640	12 536
Andre personalkostnader	12 488	11 000
Sum	155 235	112 447

Gjennomsnittlig antall årsverk: 0,2

Det er ikke utbetalt godtgjørelse til selskapets styre i 2023.

OTP

Foretaket er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon, og har ikke opprettet dette.

Note 2 Avskrivning på varige driftsmidler

	Kunst	Inventar	Maskiner	Forretningsbygg	Totalt
Kostpris pr. 1.1	129 400	23 335	147 919	24 932 860	25 233 514
Tilgang	0	20 800	0	142 812	163 612
Avgang	0	0	0	0	0
Kostpris pr. 31.12	129 400	44 135	147 919	25 075 672	25 397 126
Akk. avskrivninger pr. 1.1	0	19 535	113 200	6 810 587	6 943 322
Avskrivninger	0	5 700	26 118	565 901	597 719
Akk. avskrivninger pr. 31.12	0	25 235	139 318	7 376 488	7 541 041
Bokført verdi pr. 31.12	129 400	18 900	8 601	17 699 184	17 856 085
Avskrivningsperiode	Avskrives ikke	3-5 år	3-5 år	10 - 50 år	



Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	51 866	0
Endring i utsatt skattefordel	66 980	126 733
Skattekostnad ordinært resultat	118 846	126 733
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	540 206	576 062
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	146 267	107 874
Avgitt konsernbidrag	-5 570	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	-450 718	-683 936
Skattepliktig inntekt	230 185	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	51 866	0
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-1 225	0
Sum betalbar skatt i balansen	50 641	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	7 315 225	7 461 492	146 267
Sum	7 315 225	7 461 492	146 267
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-450 718	-450 718
Grunnlag for utsatt skatt	7 315 225	7 010 774	-304 451
Utsatt skatt (22 %)	1 609 350	1 542 370	-66 979

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01.2023	1 050 000	300	4 107 116	5 157 416
Årets resultat			421 360	421 360
Avsatt utbytte			-50 000	-50 000
Pr 31.12.2023	1 050 000	300	4 478 477	5 528 777



Note 5 Langsiktig gjeld

Selskapet har stillet sine eiendommer med bokført verdi på kr 17 699 185 som pantesikkerhet for lånet. Av lånets saldo forfaller ca. kr 8 800 000 til betaling mer enn fem år frem i tid.

Note 6 Aksjer i datterselskaper

Selskap	Kontor	Andel	Bokført verdi	Andel res. 2023	Andel EK 2023
Stoa Lagerseksjon AS	Arendal	100 %	34 345	0	30 000

Selskapet har en kortsiktig fordring på kr 5 570 på Stoa Lagerseksjon AS. Videre er det avgitt kr 5 570 i konsernbidrag til selskapet i 2023 slik at netto mellomværende er kr 0. Fordring og gjeld motregnes i 2024

Note 7 Bundne midler

I posten bankinnskudd inngår konto for bundne skattetrekksmidler med kr 2 924 pr 31.12. Skyldig skattetrekk pr 31.12 utgjorde kr -2 924.

Note 8 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Strømsbugården AS pr. 31.12 består av:

Aksjeklasse	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 050	1 000	1 050 000
Sum	1 050	1 000	1 050 000

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

Aksjonærer	Antall	Andel	Stemmer
Thorsdahl Invest AS	525	50%	50 %
Jenses Plass AS	525	50%	50 %
Totalt antall aksjer	1 050	100 %	100 %

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder

Navn	Verv	Ordinære
Eirik Andersen (Thorsdahl Invest AS)	styreleder/daglig leder	525
Oddbjørn Øygarden (Jenses Plass AS)	styremedlem	420