



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 927 472 236  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: OP BYGG AS  
Forretningsadresse: Refstadveien 22  
0589 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erik Skaug Nævestad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.05.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 11.07.2024



### Resultatregnskap

| Beløp i: NOK                                 | Note | 2022              | 2021             |
|--|------|-------------------|------------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                      |      |                   |                  |
| <b>Inntekter</b>                             |      |                   |                  |
| Salgsinntekt                                 |      | 34 749 189        | 5 180 541        |
| <b>Sum inntekter</b>                         |      | <b>34 749 189</b> | <b>5 180 541</b> |
| <b>Kostnader</b>                             |      |                   |                  |
| Varekostnad                                  |      | 25 143 357        | 3 821 866        |
| Lønnskostnad                                 |      | 4 186 623         | 253 743          |
| Avskrivning                                  |      | 23 398            | 2 074            |
| Annen driftskostnad                          |      | 1 212 523         | 141 402          |
| <b>Sum kostnader</b>                         |      | <b>30 565 901</b> | <b>4 219 085</b> |
| <b>Driftsresultat</b>                        |      | <b>4 183 288</b>  | <b>961 456</b>   |
| Annen rentekostnad                           |      | 4 404             | 2 553            |
| Annen finanskostnad                          |      | 140               | 35               |
| <b>Sum finanskostnader</b>                   |      | <b>4 544</b>      | <b>2 588</b>     |
| <b>Netto finans</b>                          |      | <b>-4 544</b>     | <b>-2 588</b>    |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>   |      | <b>4 178 744</b>  | <b>958 868</b>   |
| Skattekostnad                                |      | 922 344           | 210 950          |
| <b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b> |      | <b>3 256 400</b>  | <b>747 918</b>   |
| <b>Årsresultat</b>                           |      | <b>3 256 400</b>  | <b>747 918</b>   |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>         |      |                   |                  |
| Overføring til/fra annen egenkapital         |      | -3 256 400        | -747 918         |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b>     |      | <b>-3 256 400</b> | <b>-747 918</b>  |



### Balanse

| Beløp i: NOK                                    | Note | 2022       | 2021      |
|---|------|------------|-----------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                      |      |            |           |
| <b>Anleggsmidler</b>                            |      |            |           |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>                   |      |            |           |
| Sum immaterielle eiendeler                      |      | 0          |           |
| <b>Varige driftsmidler</b>                      |      |            |           |
| Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner |      | 73 968     | 65 866    |
| Sum varige driftsmidler                         |      | 73 968     | 65 866    |
| Sum anleggsmidler                               |      | 73 968     | 65 866    |
| <b>Omløpsmidler</b>                             |      |            |           |
| <b>Varer</b>                                    |      |            |           |
| <b>Fordringer</b>                               |      |            |           |
| Kundefordringer                                 |      | 9 526 037  | 2 080 210 |
| Andre fordringer                                |      | 159 032    |           |
| Sum fordringer                                  |      | 9 685 069  | 2 080 210 |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>      |      |            |           |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende             |      | 3 221 516  | 3 064 560 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende         |      | 3 221 516  | 3 064 560 |
| Sum omløpsmidler                                |      | 12 906 585 | 5 144 770 |
| SUM EIENDELER                                   |      | 12 980 553 | 5 210 636 |
| <b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>           |      |            |           |
| <b>Egenkapital</b>                              |      |            |           |
| <b>Innskutt egenkapital</b>                     |      |            |           |
| Aksjekapital                                    |      | 30 000     | 30 000    |
| Sum innskutt egenkapital                        |      | 30 000     | 30 000    |
| <b>Opptjent egenkapital</b>                     |      |            |           |



## Balanse

| <b>Beløp i: NOK</b>                      | <b>Note</b> | <b>2022</b>       | <b>2021</b>      |
|--|-------------|-------------------|------------------|
| Annen egenkapital                        |             | 4 004 318         | 747 918          |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>          |             | <b>4 004 318</b>  | <b>747 918</b>   |
| <b>Sum egenkapital</b>                   |             | <b>4 034 318</b>  | <b>777 918</b>   |
| <b>Gjeld</b>                             |             |                   |                  |
| <b>Langsiktig gjeld</b>                  |             |                   |                  |
| Utsatt skatt                             |             | 2 985             | 3 285            |
| <b>Sum avsetninger for forpliktelser</b> |             | <b>2 985</b>      | <b>3 285</b>     |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>            |             |                   |                  |
| Øvrig langsiktig gjeld                   |             |                   | 502 493          |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b>        |             |                   | <b>502 493</b>   |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>              |             | <b>2 985</b>      | <b>505 778</b>   |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>                  |             |                   |                  |
| Leverandørgjeld                          |             | 4 896 458         | 3 160 976        |
| Betalbar skatt                           |             | 922 644           | 207 665          |
| Skyldige offentlige avgifter             |             | 1 471 577         | 342 932          |
| Annen kortsiktig gjeld                   |             | 1 652 571         | 215 367          |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>              |             | <b>8 943 250</b>  | <b>3 926 940</b> |
| <b>Sum gjeld</b>                         |             | <b>8 946 235</b>  | <b>4 432 718</b> |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>          |             | <b>12 980 553</b> | <b>5 210 636</b> |



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 472781

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 927 472 236  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: OP BYGG AS  
Forretningsadresse: Refstadveien 22  
0589 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erik Skaug Nævestad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.05.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 08.06.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 927 472 236  
OP BYGG AS

## RESULTATREGNSKAP

| <b>Beløp i: NOK</b>                              | <b>Note</b> | <b>2022</b>       | <b>2021</b>      |
|--|-------------|-------------------|------------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                          |             |                   |                  |
| <b>Inntekter</b>                                 |             |                   |                  |
| Salgsinntekt                                     |             | 34 749 189        | 5 180 541        |
| <b>Sum inntekter</b>                             |             | <b>34 749 189</b> | <b>5 180 541</b> |
| <b>Kostnader</b>                                 |             |                   |                  |
| Varekostnad                                      |             | 25 143 357        | 3 821 866        |
| Lønnskostnad                                     |             | 4 186 623         | 253 743          |
| Avskrivning                                      |             | 23 398            | 2 074            |
| Annen driftskostnad                              |             | 1 212 523         | 141 402          |
| <b>Sum kostnader</b>                             |             | <b>30 565 901</b> | <b>4 219 085</b> |
| <b>Driftsresultat</b>                            |             | <b>4 183 288</b>  | <b>961 456</b>   |
| Annen rentekostnad                               |             | 4 404             | 2 553            |
| Annen finanskostnad                              |             | 140               | 35               |
| <b>Sum finanskostnader</b>                       |             | <b>4 544</b>      | <b>2 588</b>     |
| <b>Netto finans</b>                              |             | <b>-4 544</b>     | <b>-2 588</b>    |
| <b>Ordinært resultat før<br/>skattekostnad</b>   |             | <b>4 178 744</b>  | <b>958 868</b>   |
| Skattekostnad                                    |             | 922 344           | 210 950          |
| <b>Ordinært resultat etter<br/>skattekostnad</b> |             | <b>3 256 400</b>  | <b>747 918</b>   |
| <b>Årsresultat</b>                               |             | <b>3 256 400</b>  | <b>747 918</b>   |
| <b>Overføringer og<br/>disponeringer</b>         |             |                   |                  |
| Overføring til/fra annen<br>egenkapital          |             | -3 256 400        | -747 918         |
| <b>Sum overføringer og<br/>disponeringer</b>     |             | <b>-3 256 400</b> | <b>-747 918</b>  |



Organisasjonsnr: 927 472 236  
OP BYGG AS

## BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|--------------|------|------|------|
|--------------|------|------|------|

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

|                            |  |   |  |
|----------------------------|--|---|--|
| Sum immaterielle eiendeler |  | 0 |  |
|----------------------------|--|---|--|

##### Varige driftsmidler

Driftsløsøre, inventar,

verktøy, kontormaskiner

|                         |  |        |        |
|-------------------------|--|--------|--------|
| Sum varige driftsmidler |  | 73 968 | 65 866 |
|-------------------------|--|--------|--------|

|  |  |        |        |
|--|--|--------|--------|
|  |  | 73 968 | 65 866 |
|--|--|--------|--------|

|                   |  |        |        |
|-------------------|--|--------|--------|
| Sum anleggsmidler |  | 73 968 | 65 866 |
|-------------------|--|--------|--------|

#### Omløpsmidler

##### Varer

#### Fordringer

|                 |           |  |           |
|-----------------|-----------|--|-----------|
| Kundefordringer | 9 526 037 |  | 2 080 210 |
|-----------------|-----------|--|-----------|

|                  |         |  |  |
|------------------|---------|--|--|
| Andre fordringer | 159 032 |  |  |
|------------------|---------|--|--|

|                |           |  |           |
|----------------|-----------|--|-----------|
| Sum fordringer | 9 685 069 |  | 2 080 210 |
|----------------|-----------|--|-----------|

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

|                   |           |  |           |
|-------------------|-----------|--|-----------|
| Sum bankinnskudd, | 3 221 516 |  | 3 064 560 |
|-------------------|-----------|--|-----------|

|                       |           |  |           |
|-----------------------|-----------|--|-----------|
| kontanter og lignende | 3 221 516 |  | 3 064 560 |
|-----------------------|-----------|--|-----------|

|                  |            |  |           |
|------------------|------------|--|-----------|
| Sum omløpsmidler | 12 906 585 |  | 5 144 770 |
|------------------|------------|--|-----------|

|  |            |  |           |
|--|------------|--|-----------|
|  | 12 906 585 |  | 5 144 770 |
|--|------------|--|-----------|

|               |            |  |           |
|---------------|------------|--|-----------|
| SUM EIENDELER | 12 980 553 |  | 5 210 636 |
|---------------|------------|--|-----------|

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

|              |        |  |        |
|--------------|--------|--|--------|
| Aksjekapital | 30 000 |  | 30 000 |
|--------------|--------|--|--------|

|                          |        |  |        |
|--------------------------|--------|--|--------|
| Sum innskutt egenkapital | 30 000 |  | 30 000 |
|--------------------------|--------|--|--------|

##### Opptjent egenkapital

|                   |           |  |         |
|-------------------|-----------|--|---------|
| Annen egenkapital | 4 004 318 |  | 747 918 |
|-------------------|-----------|--|---------|

|                          |           |  |         |
|--------------------------|-----------|--|---------|
| Sum opptjent egenkapital | 4 004 318 |  | 747 918 |
|--------------------------|-----------|--|---------|

|  |           |  |         |
|--|-----------|--|---------|
|  | 4 004 318 |  | 747 918 |
|--|-----------|--|---------|

|                 |           |  |         |
|-----------------|-----------|--|---------|
| Sum egenkapital | 4 034 318 |  | 777 918 |
|-----------------|-----------|--|---------|

|  |           |  |         |
|--|-----------|--|---------|
|  | 4 034 318 |  | 777 918 |
|--|-----------|--|---------|

#### Gjeld

##### Langsiktig gjeld

|              |       |  |       |
|--------------|-------|--|-------|
| Utsatt skatt | 2 985 |  | 3 285 |
|--------------|-------|--|-------|



|  |                   |                  |
|--|-------------------|------------------|
| <b>Sum avsetninger for forpliktelser</b> | <b>2 985</b>      | <b>3 285</b>     |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>            |                   |                  |
| Øvrig langsiktig gjeld                   |                   | 502 493          |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b>        |                   | <b>502 493</b>   |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>              | <b>2 985</b>      | <b>505 778</b>   |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>                  |                   |                  |
| Leverandørgjeld                          | 4 896 458         | 3 160 976        |
| Betalbar skatt                           | 922 644           | 207 665          |
| Skyldige offentlige avgifter             | 1 471 577         | 342 932          |
| Annen kortsiktig gjeld                   | 1 652 571         | 215 367          |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>              | <b>8 943 250</b>  | <b>3 926 940</b> |
| <b>Sum gjeld</b>                         | <b>8 946 235</b>  | <b>4 432 718</b> |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>          | <b>12 980 553</b> | <b>5 210 636</b> |



Organisasjonsnr: 927 472 236  
OP BYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
1

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp etter regnskapsloven. Regnskapsreglene for små foretak er fulgt.

Note

#### Antall aksjer og aksjeeiere

| <u>Aksjeeiere - fritekst</u> | <u>Antall</u> | <u>Eierandel</u> | <u>Aksjeklasse</u> |
|------------------------------|---------------|------------------|--------------------|
|------------------------------|---------------|------------------|--------------------|

Note

#### Lønn og ytelser

| <u>Lønn</u>               | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---------------------------|--------------|------------------|
|                           | 3346088.00   | 210000.00        |
| <u>Arbeidsgiveravgift</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|                           | 513522.00    | 31100.00         |
| <u>Andre ytelser</u>      | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|                           | 327013.00    | 12643.00         |
| <u>Sum lønnskostnader</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|                           | 4186623.00   | 253743.00        |

Note

#### Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
1.00

Note

#### Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei





Op Bygg AS

---



## Årsrapport for 2022

- Årsregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter



## Op Bygg AS



### Resultatregnskap

|   | Note | 2022                    |                       |
|---|------|-------------------------|-----------------------|
| <b>Driftsinntekter</b>                    |      |                         |                       |
| Salgsinntekt                              |      | <u>34 749 189</u>       | <u>5 180 541</u>      |
| <b>Driftskostnader</b>                    |      |                         |                       |
| Varekostnad                               |      | 25 143 357              | 3 821 866             |
| Lønnskostnad                              | 2    | 4 186 623               | 253 743               |
| Avskrivning                               | 3    | 23 398                  | 2 074                 |
| Annen driftskostnad                       |      | <u>1 212 523</u>        | <u>141 402</u>        |
| Sum driftskostnader                       |      | <u>30 565 901</u>       | <u>4 219 085</u>      |
| Driftsresultat                            |      | <u>4 183 288</u>        | <u>961 456</u>        |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b> |      |                         |                       |
| Annen finanskostnad                       |      | <u>4 544</u>            | <u>2 588</u>          |
| Ordinært resultat før skattekostnad       |      | <u>4 178 744</u>        | <u>958 868</u>        |
| Skattekostnad på ordinært resultat        | 4    | <u>922 344</u>          | <u>210 950</u>        |
| <b>Årsresultat</b>                        |      | <u><b>3 256 400</b></u> | <u><b>747 918</b></u> |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>      |      |                         |                       |
| Overføringer annen egenkapital            | 5    | <u>3 256 400</u>        | <u>747 918</u>        |



## Op Bygg AS



### Balanse pr. 31. desember

|  | Note | 2022              |                  |
|--|------|-------------------|------------------|
| <b>Anleggsmidler</b>                               |      |                   |                  |
| <i>Varige driftsmidler</i>                         |      |                   |                  |
| Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol | 3    | 73 968            | 65 866           |
| Sum varige driftsmidler                            |      | <u>73 968</u>     | <u>65 866</u>    |
| Sum anleggsmidler                                  |      | <u>73 968</u>     | <u>65 866</u>    |
| <b>Omløpsmidler</b>                                |      |                   |                  |
| <i>Fordringer</i>                                  |      |                   |                  |
| Kundefordringer                                    |      | 9 526 037         | 2 080 210        |
| Andre fordringer                                   |      | 159 032           | 0                |
| Sum fordringer                                     |      | <u>9 685 069</u>  | <u>2 080 210</u> |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende                | 6    | <u>3 221 516</u>  | <u>3 064 560</u> |
| Sum omløpsmidler                                   |      | <u>12 906 585</u> | <u>5 144 770</u> |
| Sum eiendeler                                      |      | <u>12 980 553</u> | <u>5 210 636</u> |



## Op Bygg AS



### Balanse pr. 31. desember

|                                      | Note | 2022              |                  |
|--------------------------------------|------|-------------------|------------------|
| <b>Egenkapital</b>                   |      |                   |                  |
| <i>Innskutt egenkapital</i>          |      |                   |                  |
| Aksjekapital                         | 5,7  | <u>30 000</u>     | <u>30 000</u>    |
| Sum innskutt egenkapital             |      | <u>30 000</u>     | <u>30 000</u>    |
| <i>Opptjent egenkapital</i>          |      |                   |                  |
| Annen egenkapital                    | 5    | <u>4 004 318</u>  | <u>747 918</u>   |
| Sum opptjent egenkapital             |      | <u>4 004 318</u>  | <u>747 918</u>   |
| Sum egenkapital                      |      | <u>4 034 318</u>  | <u>777 918</u>   |
| <b>Gjeld</b>                         |      |                   |                  |
| <i>Avsetninger for forpliktelser</i> |      |                   |                  |
| Utsatt skatt                         | 4    | <u>2 985</u>      | <u>3 285</u>     |
| Sum avsetning for forpliktelser      |      | <u>2 985</u>      | <u>3 285</u>     |
| <i>Annen langsiktig gjeld</i>        |      |                   |                  |
| Øvrig langsiktig gjeld               |      | <u>0</u>          | <u>502 493</u>   |
| Sum annen langsiktig gjeld           |      | <u>0</u>          | <u>502 493</u>   |
| <i>Kortsiktig gjeld</i>              |      |                   |                  |
| Leverandørgjeld                      |      | 4 896 458         | 3 160 976        |
| Betalbar skatt                       | 4    | 922 644           | 207 665          |
| Skyldige offentlige avgifter         |      | 1 521 900         | 346 104          |
| Annen kortsiktig gjeld               |      | <u>1 602 248</u>  | <u>212 195</u>   |
| Sum kortsiktig gjeld                 |      | <u>8 943 250</u>  | <u>3 926 940</u> |
| Sum gjeld                            |      | <u>8 946 235</u>  | <u>4 432 718</u> |
| Sum egenkapital og gjeld             |      | <u>12 980 553</u> | <u>5 210 636</u> |

31. desember 2022  
Oslo, 29. mars 2023

Erik Skaug Nævestad  
styremedlem, daglig leder

Bård Arnstein Haga  
styremedlem

Øyvind Rosmer Berg  
styreleder



## OP Bygg AS



### Noter til regnskapet for 2022

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

##### *Salgsinntekter*

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser balanseføres som uopptjent inntekt ved salget, og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

##### *Klassifisering og vurdering av balanseposter*

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

##### *Fordringer*

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

##### *Varige driftsmidler*

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

##### *Skatter*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.



## OP Bygg AS



### Noter til regnskapet for 2022

#### Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

| Lønnskostnader     | 2022      | 2021    |
|--------------------|-----------|---------|
| Lønninger          | 3 346 088 | 210 000 |
| Arbeidsgiveravgift | 513 522   | 31 100  |
| Pensjonskostnader  | 67 022    | 2 358   |
| Andre ytelser      | 259 991   | 10 285  |
| Sum                | 4 186 623 | 253 743 |

  

|                                |   |     |
|--------------------------------|---|-----|
| Gjennomsnittlig antall ansatte | 4 | 0,5 |
|--------------------------------|---|-----|

Selskapets pensjonsordning tilfredsstiller kravene i lov om obligatorisk tjenestepensjon.

#### Note 3 - Varige driftsmidler

|                               | Inventar og kontorutstyr | Transp, midl og utstyr | Total   |
|-------------------------------|--------------------------|------------------------|---------|
| Anskaffelseskost 1.1.2022     | 34 200                   | 33 740                 | 67 940  |
| Tilgang kjøpte driftsmidler   | 31 500                   | 0                      | 31 500  |
| Avgang / utrangering          | 0                        |                        | 0       |
| Anskaffelseskost 31.12.2022   | 65 700                   | 33 740                 | 99 440  |
| Akk. avskrivninger 1.1.2022   | -950                     | -1 124                 | -2 074  |
| Avgang akk.avskrivning        | 0                        | 0                      | 0       |
| Akk. avskrivninger 31.12.2022 | -17 600                  | -7 872                 | -25 472 |
| Balansført verdi 31.12.2022   | 48 100                   | 25 868                 | 73 968  |
| Årets avskrivninger           | 16 650                   | 6 748                  | 23 398  |
| Økonomisk levetid             | 3 år                     | 3 år                   |         |

#### Note 4 - Skatt

Årets skattekostnad fremkommer slik:

|                                   | 2022    | 2021    |
|-----------------------------------|---------|---------|
| Betalbar skatt                    | 922 644 | 207 665 |
| Endring utsatt skatt/skattefordel | -300    | 3 285   |
| Sum                               | 922 344 | 210 950 |

Spesifikasjon av utsatt skatt:

|                       | 2022   | 2021   |
|-----------------------|--------|--------|
| Anleggsmidler         | 13 566 | 14 934 |
| Grunnlag utsatt skatt | 13 566 | 14 934 |
| Utsatt skatt          | 2 985  | 3 285  |
| Endring utsatt skatt  | -300   | 3 285  |



## OP Bygg AS



### Noter til regnskapet for 2022

#### Note 5 - Egenkapital

Årets endring i egenkapital

|                        | Aksjekapital | Annen egenkapital | Sum       |
|------------------------|--------------|-------------------|-----------|
| Stiftelse 01.01.2022   | 30 000       | 747 918           | 777 918   |
| Årets resultat         |              | 3 256 400         | 3 256 400 |
| Egenkapital 31.12.2022 | 30 000       | 4 004 318         | 4 034 318 |

#### Note 6 - Bankinnskudd

I posten inngår bundne skattetrekkmidler med Kr. 205 534.

#### Note 7 – Aksjonærer

|   | Antall aksjer | Stemmerett   |
|---|---------------|--------------|
| Pro partners AS<br>(eies av styreleder og styremedlem)      | 25 500        | 85,00 %      |
| E. Nævestad Holding AS<br>(eies av dagligleder/styremedlem) | 4 500         | 15,00 %      |
| <b>Totalt pålydende kr 1</b>                                | <b>30 000</b> | <b>100 %</b> |