



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2015 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 641 462
Organisasjonsform: Ansvarlig selskap, delt ansvar
Foretaksnavn: SAUNESMARKA EIENDOM DA
Forretningsadresse: Smårisevadet
6065 ULSTEINVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2015 - 31.12.2015

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Inghild Nykrem
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.05.2016

Grunnlag for avgivelse

År 2015: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2014: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2015

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.09.2020



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2015	2014
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		240 000	240 000
Sum inntekter		240 000	240 000
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	88 800	88 800
Annen driftskostnad	3	46 529	29 028
Sum kostnader		135 329	117 828
Driftsresultat		104 671	122 172
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		38	44
Sum finansinntekter		38	44
Annan rentekostnad		83 096	89 402
Sum finanskostnader		83 096	89 402
Netto finans		-83 058	-89 358
Ordinært resultat før skattekostnad		21 613	32 814
Ordinært resultat etter skattekostnad		21 613	32 814
Årsresultat		21 613	32 814
Årsresultat etter minoritetsinteresser		21 613	32 814
Totalresultat		21 613	32 814
Overføringer og disponeringar			
Avsatt til annen egenkapital		21 613	32 814
Sum overføringer og disponeringar		21 613	32 814



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2015	2014
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	1 411 885	1 500 685
Sum varige driftsmiddel		1 411 885	1 500 685
Sum anleggsmiddel		1 411 885	1 500 685
Omløpsmiddel			
Varer			
Krav			
Kundefordringer		66 652	56 885
Andre kortsiktige fordringer		3 302	4 292
Sum krav		69 954	61 177
Bankinnskott, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		6 248	15 075
Sum bankinnskott, kontantar og liknande		6 248	15 075
Sum omløpsmiddel		76 202	76 252
SUM EIGEDELAR		1 488 087	1 576 937
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Sum innskoten eigenkapital	4		
Opptent eigenkapital			
Annen egenkapital		23 665	2 051
Udisponert resultat			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2015	2014
Sum opptent egenkapital		23 665	2 051
Sum egenkapital	4	23 665	2 051
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Anna langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjonar		1 292 487	1 402 491
Øvrig langsiktig gjeld		148 276	148 276
Sum anna langsiktig gjeld		1 440 763	1 550 767
Sum langsiktig gjeld		1 440 763	1 550 767
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 819	2 476
Skyldig offentlige avgifter		7 664	8 466
Annen kortsiktig gjeld		13 177	13 177
Sum kortsiktig gjeld		23 660	24 119
Sum gjeld		1 464 423	1 574 886
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		1 488 087	1 576 937



ÅRSBERETNING 2015
Saunesmarka Eiendom DA.
998641462

Virksomheten til Saunesmarka Eiendom DA er utleige av eiendom ,med lokalisering i Ulsteinvik.

Det er ikke framkommet opplysninger som har betydning for bedømmelse av foretakets stilling og resultat av virksomheten.

Styret mener at årsregnskapet gir et rettviseende bilde av Saunesmarka Eiendom DA`s Eiendeler og gjeld,finansielle stilling og rresultat.

I samsvar med regnskapslovens §3-3 bekreftes det at forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelse av regnskapet.

Styret foreslår at:

Årets overskudd overføres annen egenkapital.

Arbeidsmiljøet anses som godt.Det har ikke vert rapportert om skader eller ulykker på Arbeidsplassen.

Virksomhetens bransje medfører ikke forurensing eller utslipp som kan vere til skade for ytre miljø.

Det var ved nyttår ingen fast ansatt i selskapet.

Styret består av 4 medlemmer 3 menn og 1 kvinne.

Ulsteinvik 27.05.2016

Stian Dyrvik
Styreleder

Are Moltumyr
Daglig leder

Inghild Nykrem
Styremedlem

Yngve Magnussen
Styremedlem



Årsregnskap

2015

Saunesmarka Eiendom DA

Org.nr.:998 641 462



Resultatregnskap

Saunesmarka Eiendom DA

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2015	2014
Annen driftsinntekt		240 000	240 000
Sum driftsinntekter		<u>240 000</u>	<u>240 000</u>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	88 800	88 800
Annen driftskostnad	3	46 529	29 028
Sum driftskostnader		<u>135 329</u>	<u>117 828</u>
Driftsresultat		<u>104 671</u>	<u>122 172</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		38	44
Annen rentekostnad		83 096	89 402
Resultat av finansposter		<u>-83 058</u>	<u>-89 358</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		21 613	32 814
Ordinært resultat		<u>21 613</u>	<u>32 814</u>
Ekstraordinære inntekter og kostnader			
Årsresultat		<u>21 613</u>	<u>32 814</u>
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		21 613	32 814
Sum overføringer		<u>21 613</u>	<u>32 814</u>



Balanse

Saunesmarka Eiendom DA

Eiendeler	Note	2015	2014
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	1 411 885	1 500 685
Sum varige driftsmidler		<u>1 411 885</u>	<u>1 500 685</u>
Finansielle anleggsmidler			
Sum anleggsmidler		<u>1 411 885</u>	<u>1 500 685</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		66 652	56 885
Andre kortsiktige fordringer		3 302	4 292
Sum fordringer		<u>69 954</u>	<u>61 177</u>
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		6 248	15 075
Sum omløpsmidler		<u>76 202</u>	<u>76 252</u>
Sum eiendeler		<u>1 488 087</u>	<u>1 576 937</u>

**Balanse**

Saunesmarka Eiendom DA

Egenkapital og gjeld	Note	2015	2014
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		23 665	2 051
Sum opptjent egenkapital		<u>23 665</u>	<u>2 051</u>
Sum egenkapital	4	<u>23 665</u>	<u>2 051</u>
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 292 487	1 402 491
Øvrig langsiktig gjeld		148 276	148 276
Sum annen langsiktig gjeld		<u>1 440 763</u>	<u>1 550 767</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 819	2 476
Skyldig offentlige avgifter		7 664	8 466
Annen kortsiktig gjeld		13 177	13 177
Sum kortsiktig gjeld		<u>23 660</u>	<u>24 119</u>
Sum gjeld		<u>1 464 423</u>	<u>1 574 886</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>1 488 087</u>	<u>1 576 937</u>

Ulsteinvik
Styret i Saunesmarka Eiendom DA

Yngve Magnussen
styremedlem

Stian Dyrvik
styreleder

Inghild Nykrem
styremedlem

Are Moltumyr
Styremedlem/Daglig leder



Saunesmarka Eiendom DA
NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2015

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.



Saunesmarka Eiendom DA
NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2015

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.15	1 715 185	1 715 185
= Anskaffelseskost 31.12.15	1 715 185	1 715 185
Akkumulerte avskrivninger 31.12.15	303 300	303 300
= Bokført verdi 31.12.15	1 411 885	1 411 885
Årets ordinære avskrivninger	88 800	88 800
Økonomisk levetid	10-25 år	

Note 3 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Det er ikke ansatte i selskapet og det er ikke utbetalt lønn i løpet av regnskapsåret. Nødvendig arbeid utføres av styret.

Selskapet sitt styre består av alle eiere. Det er ikke utbetalt styrehonorar.

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2015 utgjør kr 12 000 eks mva.
Herav honorar for andre tjenester med kr 4550 eks mva.

Note 4 Deltakere

Antall andeler i selskapet Saunesmarka Eiendom DA pr. 31.12 er 4 og disse er fordelt som vist nedenfor.

	Andel	Prosent
Stian Dyrvik	1	25
Inghild Nykrem	1	25
Are Moltumyr	1	25
Yngve Magnusson	1	25