



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 910 934 538
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NORSK BYGGTJENESTE AS
Forretningsadresse: C. J. Hambros plass 2
0164 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anne-Line Raastad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekter		85 689 000	78 459 000
Annen driftsinntekt		399 000	570 000
Sum inntekter	2	86 088 000	79 029 000
Kostnader			
Produksjonskostnader		9 011 000	11 213 000
Lønnskostnad	3	37 147 000	35 043 000
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	7 627 000	10 118 000
Annen driftskostnad	3,5	10 673 000	10 614 000
Sum kostnader		64 458 000	66 988 000
Driftsresultat		21 630 000	12 041 000
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 959 000	689 000
Annen finansinntekt	6	56 000	26 000
Sum finansinntekter		2 015 000	715 000
Nedskrivning av finansielle eiendeler			100 000
Annen rentekostnad		10 000	
Annen finanskostnad		129 000	215 000
Sum finanskostnader		139 000	315 000
Netto finans		1 876 000	400 000
Ordinært resultat før skattekostnad		23 506 000	12 441 000
Skattekostnad på ordinært resultat	7	5 247 000	1 505 000
Ordinært resultat etter skattekostnad		18 259 000	10 936 000
Årsresultat		18 259 000	10 936 000
Overføringer og disponeringer			
Overføring til/fra fond		3 259 000	936 000
Ordinært utbytte		15 000 000	10 000 000



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum overføringer og disponeringer		18 259 000	10 936 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utvikling	4	13 509 000	12 442 000
Utsatt skattefordel	7	3 000	7 000
Sum immaterielle eiendeler		13 512 000	12 449 000
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	4	997 000	1 496 000
Sum varige driftsmidler		997 000	1 496 000
Finansielle anleggsmidler			
Andre fordringer	9	2 067 000	2 047 000
Sum finansielle anleggsmidler		2 067 000	2 047 000
Sum anleggsmidler		16 576 000	15 992 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	10	5 114 000	6 060 000
Andre fordringer		1 594 000	2 268 000
Sum fordringer		6 708 000	8 328 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	11	33 104 000	21 335 000
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		33 104 000	21 335 000
Sum omløpsmidler		39 812 000	29 663 000
SUM EIENDELER		56 388 000	45 655 000

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	12	1 899 000	1 899 000
Overkurs		3 101 000	3 101 000
Sum innskutt egenkapital		5 000 000	5 000 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		12 856 000	9 596 000
Sum opptjent egenkapital		12 856 000	9 596 000
Sum egenkapital	8	17 856 000	14 596 000
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 884 000	2 209 000
Betalbar skatt	7	5 243 000	2 627 000
Skyldige offentlige avgifter		2 893 000	3 492 000
Utbytte		15 000 000	10 000 000
Annen kortsiktig gjeld		12 512 000	12 731 000
Sum kortsiktig gjeld		38 532 000	31 059 000
Sum gjeld		38 532 000	31 059 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		56 388 000	45 655 000



Årsregnskap 2023 Norsk Byggtjeneste AS

Styrets årsberetning
Resultatregnskap
Balanse
Kontantstrøm
Noter til regnskapet

Org.nr.: 910 934 538



Norsk Byggtjeneste AS

Årsberetning for 2023

Selskapets aktivitet er knyttet til elektronisk informasjon om produkter og regelverk. Selskapet har hatt en videre positiv utvikling i 2023, med fokus på produktutvikling og synlighet i markedet, kvalitet og effektiv drift.

Norsk Byggtjeneste AS' lokalisering og kontoradresse er C. J. Hambros plass 2 i Oslo.

Resultat 2023

Norsk Byggtjeneste AS oppnådde i 2023 et resultat på NOK 18.259.940 etter skatt. Selskapet har god likviditet og stabil kundemasse. Styret anbefaler at det utbetales et utbytte på MNOK 15 som dekkes av oppnådd resultat.

Fortsatt drift

Styret bekrefter at forutsetningen om fortsatt drift er til stede.

Redegjørelse for årsregnskapet

Styret kjenner ikke til noen forhold av viktighet for å bedømme selskapets stilling og resultat som ikke fremgår av regnskapet og balansen med noter. Det er heller ikke etter regnskapsårets utgang inntrådt forhold som etter styrets syn har betydning ved bedømmelse av regnskapet.

Arbeidsmiljø

Norsk Byggtjeneste AS' interne arbeidsmiljø ansees som godt. Arbeidsmiljøet overvåkes med bistand av virksomhetens helsetjeneste og jevnlig medarbeiderundersøkelse. Totalt hadde Norsk Byggtjeneste AS et sykefravær i 2023 på 1,5 % av total arbeidstid i året. Virksomheten hadde ingen innrapporterte skader eller ulykker.

Ytre miljø

Norsk Byggtjeneste AS' virksomhet medfører ikke forurensning eller utslipp som kan være til skade for det ytre miljø.

Ansvarsforsikring

Norsk Byggtjeneste AS har ikke tegnet ansvarsforsikring for styrets medlemmer og daglig leder.



Likestilling

Norsk Byggtjeneste AS har 32 fast ansatte derav 9 kvinner, og 1 av 5 i ledergruppen er kvinner. Det er ingen kvinner i styret. Styret har ut fra en vurdering ikke funnet det nødvendig å iverksette spesielle tiltak med hensyn til likestilling.


Forventninger til 2024

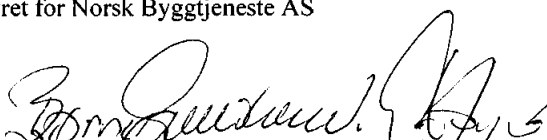
Selskapet viderefører et høyt fokus på markedsorientering og utvikling av tjenester, samt samordningen av dataplattformene for bygg og VA/VVS, og har gode forventninger til 2024.


Det er stor interesse i byggenæringen for våre produkter og tjenester i en stadig mer digital BAE-næring.

Oslo, 24. april 2024

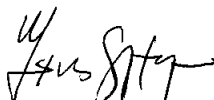
I styret for Norsk Byggtjeneste AS


Carl Otto Løvenskiold
Styrets leder


Bjørnar Gulliksen
Styremedlem


Erik Bødtker Øyno
Styremedlem


Audun Løhre
Styremedlem


Jøns Sjøgren
Styremedlem


Asbjørn Torstein Vennebo
Styremedlem


Mikkel Nielsen
Adm. direktør



RESULTATREGNSKAP

NORSK BYGGTJENESTE AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Salgsinntekt		85 689 471	78 459 849
Annen driftsinntekt		399 365	570 023
Sum driftsinntekter	2	86 088 836	79 029 872
Varekostnad		9 011 427	11 212 830
Lønnskostnad	3	37 148 082	35 043 492
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	7 626 972	10 118 436
Annen driftskostnad	3, 5	10 672 064	10 613 891
Sum driftskostnader		64 458 546	66 988 649
Driftsresultat		21 630 291	12 041 223
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		1 959 494	689 207
Annen finansinntekt	6	56 302	26 005
Nedskrivning av finansielle eiendeler	6	0	100 001
Annen rentekostnad		10 651	530
Annen finanskostnad	6	128 993	214 695
Resultat av finansposter		1 876 151	399 986
Resultat før skattekostnad		23 506 442	12 441 209
Skattekostnad på resultat	7	5 246 502	1 505 353
Årsresultat	8	18 259 940	10 935 856
OVERFØRINGER			
Avsatt til utbytte		15 000 000	10 000 000
Avsatt til annen egenkapital		3 259 940	935 856
Sum overføringer		18 259 940	10 935 856



BALANSE

NORSK BYGGTJENESTE AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel	7	3 306	6 998
Sum immaterielle eiendeler		3 306	6 998
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Programvare	4	13 508 810	12 442 243
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4	997 451	1 496 177
Sum varige driftsmidler		14 506 261	13 938 421
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Andre langsiktige fordringer	9	2 066 682	2 046 586
Sum finansielle anleggsmidler		2 066 682	2 046 586
Sum anleggsmidler		16 576 250	15 992 005
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer	10	5 114 304	6 060 423
Andre kortsiktige fordringer		1 593 756	2 267 950
Sum fordringer		6 708 060	8 328 373
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	11	33 104 157	21 335 521
Sum omløpsmidler		39 812 218	29 663 894
Sum eiendeler		56 388 468	45 655 899



BALANSE

NORSK BYGGTJENESTE AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	12	1 899 160	1 899 160
Overkurs		3 100 983	3 100 983
Sum innskutt egenkapital		5 000 143	5 000 143
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		12 856 203	9 596 263
Sum opptjent egenkapital		12 856 203	9 596 263
Sum egenkapital	8	17 856 346	14 596 406
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		2 884 141	2 208 734
Betalbar skatt	7	5 242 810	2 626 500
Skyldig offentlige avgifter		2 892 760	3 492 448
Utbytte		15 000 000	10 000 000
Forskudd fra kunder		4 368 108	5 044 258
Annen kortsiktig gjeld		8 144 303	7 687 553
Sum kortsiktig gjeld		38 532 122	31 059 493
Sum gjeld		38 532 122	31 059 493
Sum egenkapital og gjeld		56 388 468	45 655 899



BALANSE

Carl Otto Løvenskiold
styreleder

Audun Løhre
styremedlem

NORSK BYGGTJENESTE AS
Styret i Norsk Byggtjeneste AS

Jøns Sjøgren
styremedlem

Erik Bødtker Øyno
styremedlem

Bjørnar Guliksen
styremedlem

Asbjørn Tørstein Vennebo
styremedlem

Mikkel Nielsen
daglig leder



INDIREKTE KONTANTSTRØM

NORSK BYGGTJENESTE AS

	Note	2023	2022
KONTANTSTRØMMER FRA OPERASJONELLE AKTIVITETER			
Resultat før skattekostnad		23 506 442	12 441 209
Periodens betalte skatt		2 626 500	1 740 100
Ordinære avskrivninger		7 626 972	10 118 436
Endring i kundefordringer		946 120	-118 456
Endring i leverandørgjeld		675 408	-1 284 550
Poster klassifisert som invest.- eller finans.aktiviteter		0	100 001
Endring i andre tidsavgrensningsposter		-144 897	1 893 781
Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter		29 983 544	21 410 321
KONTANTSTRØMMER FRA INVESTERINGSAKTIVITETER			
Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler		8 194 811	9 361 005
Utbetalinger ved kjøp av andre investeringer		20 096	2 046 586
Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter		-8 214 907	-11 407 591
KONTANTSTRØMMER FRA FINANSIERINGSAKTIVITETER			
Utbetalinger av utbytte		10 000 000	7 000 000
Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter		-10 000 000	-7 000 000
Netto endring i kontanter og kontantekvivalenter		11 768 637	3 002 730
Beh. av kont. og kontantekvivalenter ved per. begynne		21 335 521	18 332 791
Beh. av kont. og kontantekvivalenter ved per. slutt		33 104 158	21 335 521



NOTER TIL REGNSKAPET 2023

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for øvrige foretak.

BRUK AV ESTIMATER

I utarbeidelse av årsregnskapet har man brukt estimater og forutsetninger som har påvirket resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen i henhold til god regnskapsskikk. Områder som i stor grad inneholder slike skjønnsmessige vurderinger, høy grad av kompleksitet, eller områder hvor forutsetninger og estimater er vesentlige for årsregnskapet, er beskrevet i notene.

VALUTA

Transaksjoner i utenlandsk valuta omregnes til kursen på transaksjonstidspunktet. Pengeposter i utenlandsk valuta omregnes til norske kroner ved å benytte balansedagens kurs. Ikke-pengeposter som måles til historisk kurs uttrykt i utenlandsk valuta, omregnes til norske kroner ved å benytte valutakursen på transaksjonstidspunktet. Ikke-pengeposter som måles til virkelig verdi uttrykt i utenlandsk valuta, omregnes til valutakursen fastsatt på måletidspunktet. Valutakursendringer resultatføres løpende i regnskapsperioden under andre finansposter.

INNETEKTER

Inntektsføring av abonnementsinntekter skjer i gjeldende regnskapsår.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli utnyttet.

LEASING

Operasjonell leasing kostnadsføres som driftskostnad basert på fakturert leasingleie.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost, fratrukket avskrivninger og nedskrivninger. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på transaksjonstidspunktet.

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Vesentlige driftsmidler som består av flere betydelige komponenter med ulik levetid er dekomponert med ulik avskrivningstid for de ulike komponentene. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på transaksjonstidspunktet.



NOTER TIL REGNSKAPET 2023

FORSKNING OG UTVIKLING

Utgifter til forskning og utvikling balanseføres i den grad man kan identifisere en fremtidig økonomisk fordel knyttet til utvikling av en identifiserbar immaterielle eiendel og hvor anskaffelseskostnaden kan måles pålitelig. I motsatt fall kostnadsføres slike utgifter løpende. Balanseført forskning og utvikling avskrives lineært over økonomisk levetid. Tilvirkning av systemet / databaser er klassifisert som driftsmidler.

DATTERSELSKAP OG TILKNYTTET SELSKAP

Datterselskap og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. For øvrige kundefordringer utføres en uspesifisert avsetning for å dekke forventet tap på krav.

PENSJONER - INNSKUDDSBASERT ORDNING

Kostnaden til innskuddsbasert pensjonsordning tilsvarer periodens premie til forsikringselskapet.

KONTANTSTRØMOPPSTILLING

Kontantstrømoppstillingen er utarbeidet etter den indirekte metoden. Kontanter og kontantekvivalenter omfatter kontanter, bankinnskudd og andre kortsiktige, likvide plasseringer.



NOTER TIL REGNSKAPET 2023

Note 2 Salgsinntekter

	2023	2022
Pr. Virksomhetsområde		
Abonnementsinntekter	85 689 471	78 459 849
Leieinntekter og andre driftsinntekter	399 365	570 023
Sum	86 088 836	79 029 872
Geografisk fordeling		
Levert i Norge	79 293 368	73 541 142
Levert i andre land	6 795 468	5 488 730
Sum	86 088 836	79 029 872

Note 3 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

LØNSKOSTNADER

	2023	2022
Lønninger	28 660 497	27 232 164
Arbeidsgiveravgift	5 058 245	4 537 636
Pensjonskostnader	260 242	1 351 082
Andre ytelser inkl personalforsikring	3 169 098	1 922 611
Sum	37 148 082	35 043 492
Gjennomsnittlig antall årsverk	30	30

YTELSER TIL LEDENDE PERSONER

	2023					Sum
	Lønn	Styre- honorar	Bonus	Periodiserte pensjons- kostnader	Annen godtgjørelse	
Daglig ledere	2 086 400	0	544 500	0	148 770	2 779 670
Styrehonorar		484 334				484 334



NOTER TIL REGNSKAPET 2023

	Lønn	Styre- honorar	Bonus	2022 Periodiserte pensjons- kostnader	Annen godtgjørelse	Sum
Daglig leder	1 822 185	0	438 613	0	169 871	2 430 669
Styrehonorar		513 333				513 333

Daglig leder har avtale om lønn i ett år etter eventuell ufrivillig fratreden fra sin stilling.

BONUS

Det er avsatt bonus til 5 personer i ledergruppen og andre ansatte, samlet kr 3 520 000 inkludert arbeidsgiveravgift.

LÅN OG SIKKERHETSSTILLELSE TIL LEDENDE PERSONER, AKSJEIEERE M.V.

Det er ikke gitt lån eller stilt sikkerhet for medlemmer av ledergruppen, styrets ansatte eller andre valgte.

PENSJONSORDNING

Selskapet har en kollektiv innskuddsordning som dekker alle ansatte. Ordningen tilfredsstiller kravet til obligatorisk tjenestepensjon.

REVISOR

Godtgjørelse til revisor er fordelt på følgende:

	2023	2022
Lovpålagt revisjon	289 062	147 280
Sum	289 062	147 280

Beløpene er eksklusiv merverdiavgift.



NOTER TIL REGNSKAPET 2023

Note 4 Varige driftsmidler

	Databaser / programvare	Inventar og datautstyr	Totalt
Anskaffelseskost 01.01	104 487 742	1 994 903	106 482 645
Tilgang	8 194 811	0	8 194 811
Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12	112 682 553	1 994 903	114 677 456
Akk. av-/nedskrivninger 31.12	-99 173 743	-997 452	-100 171 195
Balanseført verdi 31.12	13 508 810	997 451	14 506 261
Årets avskrivning, nedskrivning og reversering	7 128 246	498 726	7 626 972
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	
Økonomisk levetid	4 år	4 år	

Tilgang utvikling programvare inkludert aktiverte lønnskostnader med kr 3 127 577.



NOTER TIL REGNSKAPET 2023

Note 5 Andre driftskostnader

	2023	2022
Kostnader lokaler	4 316 361	3 936 658
Øvrige leiekostnader	61 038	59 657
Kontorkostnader og fremmede tjenester	3 306 931	3 054 943
Reise og salgskostnader	2 632 402	2 481 978
Tap på fordringer	170 097	141 374
Andre kostnader	185 235	939 281
Sum andre driftskostnader	10 672 064	10 613 891

Leie av driftsmidler er av beskjedent omfang (øvrige leiekostnader) og kommenteres ikke nærmere. Husleie utgjør kr 3 768 877 i 2023 og kr 3 418 507 i 2022. Leiekontrakten har en varighet på 10 år fra 2022.

Note 6 Spesifikasjon av finansinntekter og finanskostnader

Finansinntekter	2023	2022
Annen finansinntekt	1	70
Valutagevinst (Agio)	56 302	25 935

Sum finansinntekter	56 302	26 005
----------------------------	---------------	---------------

Finanskostnader	2023	2022
Nedskrivning finansielle eiendeler	0	100 001
Annen finanskostnad	47 323	43 901
Valutatap (Disagio)	81 670	170 795
Sum finanskostnader	128 993	314 696



NOTER TIL REGNSKAPET 2023

Note 7 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	5 242 810	2 626 500
For mye/lite avsatt tidligere år	0	-1 114 149
Endring i utsatt skattefordel	3 692	-6 998
Skattekostnad ordinært resultat	5 246 502	1 505 353
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	23 506 442	12 441 209
Permanente forskjeller	341 295	438 396
Endring i midlertidige forskjeller	-16 782	-940 970
Skattepliktig inntekt	23 830 955	11 938 636
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	5 242 810	2 626 500
Sum betalbar skatt i balansen	5 242 810	2 626 500
Beregning av effektiv skattesats		
Resultat før skatt	23 506 442	12 441 209
Beregnet skatt av resultat før skatt	5 171 417	2 737 066
Skatteeffekt av permanente forskjeller	75 085	96 447
Sum	5 246 502	2 833 513
Effektiv skattesats	22,3 %	22,8 %

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	-56 069	-175 809	-119 740
Fordringer	-388 453	-392 868	-4 416
Gevinst – og tapskonto	429 496	536 870	107 374
Sum	-15 026	-31 808	-16 782
Grunnlag for utsatt skattefordel	-15 026	-31 808	-16 782
Utsatt skattefordel (22 %)	-3 306	-6 998	-3 692

Note 8 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	1 899 160	3 100 983	9 596 263	14 596 406
Årets resultat			18 259 940	18 259 940
Utbytte			-15 000 000	-15 000 000
Pr 31.12.2023	1 899 160	3 100 983	12 856 203	17 856 346



NOTER TIL REGNSKAPET 2023

Note 9 Fordringer med forfall senere enn ett år

	2023	2022
Lån til B-Link AS	0	1 375 000
Avsatt som tap	0	-1 375 000
Andre fordringer (depositum)	2 066 682	2 046 586
Sum langsiktige fordringer	2 066 682	2 046 586

Depositum står på egen bankkonto lydende på selskapet.

Note 10 Kundefordringer

	2023	2022
Kundefordringer til pålydende	5 514 304	6 460 423
Avsetning til tap	-400 000	-400 000
Balanseført verdi av kundefordringer 31.12	5 114 304	6 060 423
Endring i avsetning til tap	0	100 000
Realiserte tap	73 289	41 374
Sum resultatførte tap på krav	73 289	141 374

Kostnadsført tap er klassifisert som annen driftskostnad i regnskapet.

Note 11 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkskonto (bundne midler) er på kr. 1 453 436.

Note 12 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I NORSK BYGGTJENESTE AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 899 160	1,0	1 899 160
Sum	1 899 160		1 899 160

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Byggevareindustriens Forening	949 580	50,0	50,0
BGF-Fondet	649 862	34,2	34,2
Virke Byggevarehandel	299 718	15,8	15,8
Totalt antall aksjer	1 899 160	100,0	100,0



BDO AS
Munkedamsveien 45
Postboks 1704 Vik
0121 Oslo

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Norsk Byggtjeneste AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Norsk Byggtjeneste AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2023,
- Resultatregnskap 2023
- Kontantstrømpoppstilling for regnskapsåret avsluttet per 31. desember 2023
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Annen informasjon

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for annen informasjon. Annen informasjon består av årsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke annen informasjon.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese annen informasjon. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom annen informasjon og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i annen informasjon ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom annen informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Konklusjon om årsberetningen

Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen

- er konsistent med årsregnskapet og
- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.



Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Øyvind Hjemgård
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: XG7CE-JQ23K-PEVOD-IETYO-MEFG3-YJ3LU



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Hjemgård, Øyvind

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-2146438

IP: 188.95.xxx.xxx

2024-04-24 08:25:38 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: XG7CE-JQ23K-PEVOD-IETYO-MEEG3-YJ3LU

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Protokoll fra generalforsamling i Norsk Byggtjeneste AS

24. april 2024 ble det avholdt ordinær generalforsamling i Norsk Byggtjeneste AS i selskapets lokaler, CJ Hambros pl. 2D, Oslo.

Til stede:

BGF-fondet (34,22% av aksjekapitalen) v/Carl Otto Løvenskiold iht fullmakt, Hovedorganisasjonen Virke (15,78% av aksjekapitalen) v/Aslaug Koksvik iht fullmakt og Byggevarerindustriens Forening (50% av aksjekapitalen) v/Jøns Sjøgren iht fullmakt.

Dessuten møtte Erik Øyno, Bjørnar Gulliksen, Stig Morten Engen, Asbjørn Løhre, Mikkel Nielsen.

I henhold til dagsorden behandlet generalforsamlingen:

1. Konstituering av generalforsamlingen

Som møteleder ble styreleder Carl Otto Løvenskiold valgt. Eiernes representanter ble valgt til å underskrive protokollen. Generalforsamlingen ble erklært lovlig satt.

2. Fastsettelse av årsregnskap og årsberetning for 2023

Styrets beretning for 2023 ble gjennomgått og godkjent. Det fremlagte regnskapet med noter ble godkjent som selskapets regnskap for 2023.

3. Disponering av årets resultat i henhold til den fastsatte balansen og utdeling av utbytte

Generalforsamlingen godkjente styrets forslag til disponering av årets resultat på NOK 18.259.940,- der NOK 15.000.000,- utbetales i utbytte og NOK 3.259.940,- overføres til annen egenkapital.

4. Revisors beretning for driftsåret 2023

Revisors beretning datert 24. april 2024 ble referert. BDO fortsetter som revisor.

5. Fastsettelse av styrets honorar for 2023 samt bekreftelse av revisors honorar

Styrets honorar forblir uendret fra 2022. For 2023 honoreres styreleder med NOK 140.000,-, styremedlemmer med NOK 70.000,-, og vararepresentanter med fremmøtehonorer på NOK 6.000,- pr. møte.

Revisors honorar for 2023 på NOK 289.062,- ble bekreftet.



6. Valg

Som styreleder for to år ble Erik Øyno valgt på vegne av Byggevareindustriens Forening.
Som styremedlem ble Stig Morten Engen valgt på vegne av Byggevareindustriens Forening, og Erik Tønnesen på vegne av BGF-fondet.

Som vararepresentanter til styret ble Kathrine Lyngstad valgt på vegne av Byggevareindustriens Forening, og Trond Bentestuen på vegne av BGF-fondet.


Etter generalforsamlingen er styret i Norsk Byggtjeneste AS:
Erik Øyno (Protan AS), styreleder, Byggevareindustriens Forening
Stig Morten Engen (AS Rockwool), Byggevareindustriens Forening
Jøns Sjøgren, Byggevareindustriens Forening
Carl Otto Løvenskiold (Løvenskiold Handel AS), BGF-fondet
Erik Tønnesen (Optimera AS), BGF-fondet
Audun Løhre (Gausdal Landhandleri AS), Hovedorganisasjonen Virke

Vararepresentanter er:
Kathrine Lyngstad (Spenncon AS), Byggevareindustriens Forening
Trond Bentestuen (Løvenskiold Handel AS), BGF-fondet
Aslaug Koksvik, Hovedorganisasjonen Virke

Alle beslutninger var enstemmige.
Generalforsamlingen ble hevet.

Oslo, 24. april 2024

Carl Otto Løvenskiold
Carl Otto Løvenskiold (18. mai. 2024 17:02 GMT+2)
Carl Otto Løvenskiold


Jøns Sjøgren

Aslaug Koksvik
Aslaug Koksvik (16. mai. 2024 11:30 GMT+2)
Aslaug Koksvik



Protokoll fra generalforsamling i Byggtjeneste til signering

Endelig revisjonsrapport

2024-05-18


Opprettet:	2024-05-16
Av:	Mikkel Nielsen (mikkel.nielsen@byggtjeneste.no)
Status:	Signert
Transaksjons-ID:	CBJCHBCAABAA5M0x2_PmipxGJWz3Ny54geDhM9jB3gEO


"Protokoll fra generalforsamling i Byggtjeneste til signering"-historikk


- Dokument opprettet av Mikkel Nielsen (mikkel.nielsen@byggtjeneste.no)
2024-05-16 - 09:17:52 GMT
- Dokument sendt via e-post til col@lovenskiold.no for signering
2024-05-16 - 09:28:43 GMT
- Dokument sendt via e-post til jons.sjogren@byggevaereindustrien.no for signering
2024-05-16 - 09:28:43 GMT
- Dokument sendt via e-post til Aslaug Koksvik (aslaug.koksvik@virke.no) for signering
2024-05-16 - 09:28:43 GMT
- E-postmelding vist av Aslaug Koksvik (aslaug.koksvik@virke.no)
2024-05-16 - 09:29:54 GMT
- Dokument e-signert av Aslaug Koksvik (aslaug.koksvik@virke.no)
Signaturdato: 2024-05-16 - 09:30:13 GMT - Tidskilde: server
- E-postmelding vist av jons.sjogren@byggevaereindustrien.no
2024-05-16 - 11:07:06 GMT
- Underskriver jons.sjogren@byggevaereindustrien.no oppga navn ved signering som Jøns Sjøgren
2024-05-16 - 11:07:46 GMT
- Dokument e-signert av Jøns Sjøgren (jons.sjogren@byggevaereindustrien.no)
Signaturdato: 2024-05-16 - 11:07:48 GMT - Tidskilde: server
- E-postmelding vist av col@lovenskiold.no
2024-05-18 - 15:01:17 GMT





 Underskriver col@lovenskiold.no oppga navn ved signering som Carl Otto Løvenskiold
2024-05-18 - 15:02:06 GMT

 Dokument e-signert av Carl Otto Løvenskiold (col@lovenskiold.no)
Signaturdato: 2024-05-18 - 15:02:08 GMT - Tidskilde: server

 Avtale fullført.
2024-05-18 - 15:02:08 GMT



Adobe Acrobat Sign